

RADICACIÓN No. 2018- 045  
PROCESO: EJECUTIVO- HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: BANCO COMPATRIA S.A.  
DEMANDADO: REGULO ALBERTO CONSUEGRA  
SECRETARIA:

Señora juez, a su despacho el presente proceso ejecutivo- hipotecario junto con el informe que la diligencia no se pudo llevar a cabo por Suspensión de términos del Consejo Superior De La Judicatura mediante Acuerdos Nos. PCSJA20-11517, PCSJA20-11518 y PCSJA20-11519 del 2020, e igualmente el actor presenta memorial solicitando fecha de remate. Sírvase proveer.-  
Soledad. Julio 10 del 2.020.-  
La secretaria.

STELLA PATRICIA GOENAGA CARO

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD.- SOLEDAD  
DIEZ (10) DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTE (2.020).-

Visto la nota secretarial que antecede, procede el Juzgado a fijar nueva fecha para llevar a cabo diligencia de remate, previa.

#### CONSIDERACIONES:

El Ministerio de Salud a través de la expedición de la Resolución No 385 del 12 de marzo del 2020 “Por el cual se declara la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19 y se adoptan medidas para hacer frente al virus”.

Que el Ministerio de Justicia y del Derecho a través de la expedición del Decreto Legislativo No 806 del 04 de junio del 2020, por la cual adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, dispuso en su parte resolutive artículo 2 inciso segundo: “...**Se utilizaran los medios tecnológicos para todas las actuaciones, audiencias y diligencias y se permitirá a los sujetos procesales actuar en los procesos o tramites a través de los medios digitales disponibles..**”

El Consejo Superior de la Judicatura a través del Acuerdo No PCSJA20-11567 del 05 de junio del 2020, por medio del cual adopta medidas para el levantamiento de los términos judiciales y se dictan otras disposiciones por motivos de salubridad pública y fuerza mayor, dispuso entre otras medidas en el artículo 28 lo siguiente: “**Los jueces y magistrados utilizaran preferencialmente los medios tecnológicos para todas las actuaciones, comunicaciones, notificaciones, audiencias y diligencias y permitirán a las partes, abogados, terceros e intervinientes actuar en los procesos mediante los medios tecnológicos disponibles...**”

Mediante Resolución No 06 del 26 de junio del 2020, proferida por este Despacho, se implementa el canal oficial de comunicaciones e información a través de correo electrónico del Juzgado Cuarto Civil Municipal de Oralidad de Soledad.

De conformidad con lo anterior las ofertas serán presentadas con anterioridad al día y hora señalado, a través del correo institucional Email: [j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co).

Señalase la audiencia del día 1º Octubre del año en curso a las 9:30 P. M, para llevar a cabo la venta en pública subasta del bien inmueble embargado y secuestrado en el presente negocio.-

Será postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%), por ser la primera licitación del bien avaluado y secuestrado, y todo postor para ser admitido como tal deberá consignar previamente en la secretaría del Juzgado el cuarenta por ciento (40%) del avalúo dado al bien mueble embargado y secuestrado, el cual ha sido en la suma Ciento Diecisiete Millones Ciento Cincuenta Mil Pesos m/l.(\$117.150.000.00).-

Súrtanse las publicaciones en un diario de amplia circulación de ésta ciudad y en una radiodifusora local, en las horas comprendidas entre las siete de la mañana y las diez de la noche.

La licitación no se cerrará sino transcurrido una (1) hora después de iniciada.-

De conformidad con el artículo 132 del Código General del Proceso, hágase el control de legalidad en el presente negocio.-

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:

LA JUEZ.

  
ÁNGELA INÉS PANTOJA POLO

E/Avr.-