

2018-00183 LIQUIDACION ADICIONAL ACTUALIZAR OBLIGACION

José Aquimín Gonzalez Parra <joseaquimin@gmail.com>

Mar 5/03/2024 9:59 AM

Para:Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad <j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (329 KB)

20240305 ramona vs gladys memorial aportar segunda liquidacion.pdf; 20240229 ramonsa vs gladys segunda liquidacion.pdf;

Señor
JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
DE SOLEDAD – ATLANTICO.

Referencia: EJECUTIVO EN RESOLUCION COMPRAVENTA
Radicado: **087584053-004-2018-00183-00**
Demandante: RAMONA DEL SOCORRO AREVALO
Demandado: GLADYS PEREIRA PRADO

Asunto: **PRESENTAR SEGUNDA LIQUIDACIÓN PARA ACTUALIZAR OBLIGACIÓN.**

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA, identificado con C.C. No. 5946209, abogado inscrito con T.P. No. 127589 del C. S. de la J., obrando como apoderado judicial del demandante en el presente proceso, respetuosamente señor Juez, me permito aportar para que se incorpore al expediente para el trámite respectivo, la liquidación adicional para actualizar la obligación, así:

PRIMERA LIQUIDACION APROBADA AUTO 10 NOVIEMBRE 2021

Capital obligación	60.000.000.00
Intereses mora octubre de 2021	21.668.221.00
TOTAL OBLIGACION APROBADA AUTO 2021/11/10	81.668.221.00

SEGUNDA LIQUIDACIÓN QUE SE PRESENTA

Capital obligación	0
Intereses mora de noviembre 2021 a febrero de 2024	45.048.282.00
TOTAL SEGUNDA LIQUIDACIÓN A FEBRERO 2024	45.048.282.00

CONSOLIDACIÓN LIQUIDACIONES

Capital obligación	60.000.000.00
Intereses mora a febrero de 2024	66.716.503.00
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA A FEBRERO 2024	126.716.503.00

Se adjunta relación donde se detallan mes a mes los intereses causados de noviembre de 2021 a febrero de 2024, liquidados a la tasa máxima legal nominal certificada por la Superfinanciera.

ANEXO: memorial y liquidación adicional detallada

Atentamente,

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA

Apoderado parte demandante

3005540668

Barranquilla - Atlantico



José Aquimin González Parra

Abogado – Titulado
Carrera 64D No. 86-173 Ap. 102 Cel. 3005540668
joseaquimin@gmail.com y/o jagpabogados@hotmail.com
Barranquilla – Atlántico

ASUNTOS CIVILES, LABORALES, NOTARIALES, COMERCIALES, PROPIEDAD HORIZONTAL, SERVICIOS PUBLICOS

Barranquilla, 05 de marzo de 2024

Señor

**JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
DE SOLEDAD – ATLANTICO.**

Referencia: EJECUTIVO EN RESOLUCION COMPRAVENTA

Radicado: **087584053-004-2018-00183-00**

Demandante: RAMONA DEL SOCORRO AREVALO

Demandado: GLADYS PEREIRA PRADO

Asunto: **PRESENTAR SEGUNDA LIQUIDACION PARA
ACTUALIZAR OBLIGACION.**

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA, identificado con C.C. No. 5946209, abogado inscrito con T.P. No. 127589 del C. S. de la J., obrando como apoderado judicial del demandante en el presente proceso, respetuosamente señor Juez, me permito aportar para que se incorpore al expediente para el tramite respectivo, la liquidación adicional para actualizar la obligación, así:

PRIMERA LIQUIDACION APROBADA AUTO 10 NOVIEMBRE 2021

Capital obligación	60.000.000.00
Intereses mora octubre de 2021	21.668.221.00
TOTAL OBLIGACION APROBADA AUTO 2021/11/10	81.668.221.00

SEGUNDA LIQUIDACION QUE SE PRESENTA

Capital obligación	0
Intereses mora de noviembre 2021 a febrero de 2024	45.048.282.00
TOTAL SEGUNDA LIQUIDACION A FEBRERO 2024	45.048.282.00



José Aquimin González Parra

Abogado – Titulado
Carrera 64D No. 86-173 Ap. 102 Cel. 3005540668
joseaquimin@gmail.com y/o jagpabogados@hotmail.com
Barranquilla – Atlántico

ASUNTOS CIVILES, LABORALES, NOTARIALES, COMERCIALES, PROPIEDAD HORIZONTAL, SERVICIO S PUBLICOS

CONSOLIDACION LIQUIDACIONES

Capital obligación	60.000.000.00
Intereses mora a febrero de 2024	66.716.503.00
TOTAL LIQUIDACION ACTUALIZADA A FEBRERO 2024	126.716.503.00

Se adjunta relación donde se detallan mes a mes los intereses causados de noviembre de 2021 a febrero de 2024, liquidados a la tasa máxima legal nominal certificada por la Superfinanciera.

Atentamente,

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA,
C.C. # 5.946.209 de El Líbano, Tolima
T.P. # 127.589 del H.C.S.J

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA

ABOGADO

[Email joseaquimin@gmail.com](mailto:joseaquimin@gmail.com) / jagpabogados@hotmail.com

Carrera 64D N° 86-173 Oficina 102 Tel: 300-5540668

Barranquilla - atlantico

SEGUNDA LIQUIDACION PARA ACTUALIZAR OBLIGACION DE GLADYS PEREIRA PRADO - RAD. 2018-00183 J02CM SOL

TEA	TEA MORA	DESDE	HASTA	DIAS	TASA MORA NOMINAL	CAPITAL	ABONOS	SALDO CAPITAL	INTERESES DE MORA	ABONOS INTERESES	SALDOS DE INTERESES
PRIMERA LIQUIDACION APROBADA POR AUTO DE FECHA NOVIEMBRE 10 DE 2021								60.000.000	-	-	21.668.221
17,27%	25,91%	noviembre	2.021	30	1,9382%			60.000.000	1.162.914	-	22.831.135
17,46%	26,19%	diciembre	2.021	31	1,9574%			60.000.000	1.213.587	-	24.044.722
17,66%	26,49%	enero	2.022	31	1,9776%			60.000.000	1.226.097	-	25.270.818
18,30%	27,45%	febrero	2.022	28	2,0418%			60.000.000	1.143.436	-	26.414.254
18,47%	27,71%	marzo	2.022	31	2,0588%			60.000.000	1.276.485	-	27.690.739
19,05%	28,58%	abril	2.022	30	2,1166%			60.000.000	1.269.964	-	28.960.704
19,71%	29,57%	mayo	2.022	31	2,1819%			60.000.000	1.352.778	-	30.313.482
20,40%	30,60%	junio	2.022	30	2,2497%			60.000.000	1.349.804	-	31.663.286
21,28%	31,92%	julio	2.022	31	2,3354%			60.000.000	1.447.947	-	33.111.233
23,50%	35,25%	agosto	2.022	31	2,5482%			60.000.000	1.579.893	-	34.691.127
24,61%	36,92%	septiembre	2.022	30	2,6528%			60.000.000	1.591.697	-	36.282.824
25,78%	38,67%	octubre	2.022	31	2,7618%			60.000.000	1.712.341	-	37.995.165
25,78%	38,67%	noviembre	2.022	30	2,7618%			60.000.000	1.657.105	-	39.652.270
27,64%	41,46%	diciembre	2.022	31	2,9326%			60.000.000	1.818.192	-	41.470.461
28,84%	43,26%	enero	2.023	31	3,0411%			60.000.000	1.885.471	-	43.355.933
30,18%	45,27%	febrero	2.023	28	3,1608%			60.000.000	1.770.043	-	45.125.975
30,84%	46,26%	marzo	2.023	31	3,2192%			60.000.000	1.995.900	-	47.121.876
31,39%	47,09%	abril	2.023	30	3,2676%			60.000.000	1.960.553	-	49.082.428
30,27%	45,41%	mayo	2.023	31	3,1688%			60.000.000	1.964.641	-	51.047.069
29,76%	44,64%	junio	2.023	30	3,1234%			60.000.000	1.874.061	-	52.921.130
29,36%	44,04%	julio	2.023	31	3,0877%			60.000.000	1.914.385	-	54.835.515
28,75%	43,13%	agosto	2.023	31	3,0330%			60.000.000	1.880.452	-	56.715.967
28,03%	42,05%	septiembre	2.023	31	2,9680%			60.000.000	1.840.143	-	58.556.110
26,53%	39,80%	octubre	2.023	31	2,8311%			60.000.000	1.755.256	-	60.311.366
26,53%	39,80%	noviembre	2.023	30	2,8311%			60.000.000	1.698.635	-	62.010.001
25,04%	37,56%	diciembre	2.023	31	2,6930%			60.000.000	1.669.685	-	63.679.686

JOSE AQUIMIN GONZALEZ PARRA

ABOGADO

[Email joseaquimin@gmail.com](mailto:joseaquimin@gmail.com) / jagpabogados@hotmail.com

Carrera 64D N° 86-173 Oficina 102 Tel: 300-5540668

Barranquilla - atlantico

SEGUNDA LIQUIDACION PARA ACTUALIZAR OBLIGACION DE GLADYS PEREIRA PRADO - RAD. 2018-00183 J02CM SOL

TEA	TEA MORA	DESDE	HASTA	DIAS	TASA MORA NOMINAL	CAPITAL	ABONOS	SALDO CAPITAL	INTERESES DE MORA	ABONOS INTERESES	SALDOS DE INTERESES
23,32%	34,98%	enero	2.023	31	2,5311%			60.000.000	1.569.307	-	65.248.993
23,31%	34,97%	febrero	2.023	29	2,5302%			60.000.000	1.467.510	-	66.716.503
SALDOS -----						-	-	60.000.000	45.048.282	-	66.716.503

CONSOLIDADO ACTUALIZACION LIQUIDACION OBLIGACION

CAPITAL OBLIGACION APROBADA PRIMERA LIQUIDACION AUTO 2021/11/10	60.000.000
CAPITAL INTERESES MORA APROBADOS PRIMERA LIQUIDACION - AUTO 2021/11/10	21.668.221
CAPITAL INTERESES MORA CAUSADO SEGUNDA LIQUIDACION DE NOVIEMBRE 2021 A FEBRERO DE 2024	45.048.282
	-
TOTAL OBLIGACION ACTUALIZADA AL 29 FEBRERO DE 2024.....	126.716.503