

ALCANCE SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO RAD. 2023-512

Notificacion Judicial <notificacionjudicial@valoresysoluciones.com>

Jue 29/02/2024 4:58 PM

Para:Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad <j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (171 KB)

29. SE ALLEGA LIQUIDACION CREDITO.pdf;

Señores

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD

E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandado: JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ
Radicado: 08758400300420230051200
Asunto: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

V&S VALORES Y SOLUCIONES GROUP S.A.S., representada legalmente por **DIANA MARCELA OJEDA HERRERA**, en calidad de apoderada de de **BANCOLOMBIA S.A.**, con el debido respeto a usted me dirijo con el fin de manifestarle que acompaño **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P:

PAGARÉ N° 90000177058

CAPITAL	\$	52.007.159,49	UVR	141.769,1283
INTERESES CORRIENTES	\$	00	UVR	00
INTERESES MORATORIOS	\$	3.386.327,59	UVR	9.361,1989
TOTAL	\$	55.393.487,08	UVR	151.130,3272

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 28 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$55.393.487,08 MCTE QUE EQUIVALE A 151.130,3272 UVR.

PAGARÉ N° 4860095348

CAPITAL	\$	9.737.640,22
INTERESES CORRIENTES	\$	00
INTERESES MORATORIOS	\$	1.888.445,20
TOTAL	\$	11.626.085,42

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 27 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$11.626.085,42 MCTE.

PAGARÉ N° 14019281

CAPITAL	\$	1.591.846,00
INTERESES CORRIENTES	\$	00
INTERESES MORATORIOS	\$	337.821,12
TOTAL	\$	1.929.667,12

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 27 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$1.929.667,12 MCTE.

Cordialmente,



VALORES Y SOLUCIONES

DIANA MARCELA OJEDA H.
GERENTE

Tel: (+57) 6779522 - 320 482 6394 - 322 475 1901
E-mail: gerencia@valoresysoluciones.com

www.valoresysoluciones.com

Elaboró: Karen R.

Elaboró: Karen R.

	JU-FR-02	Versión. 01 Fecha. 16/02/2024
	MEMORIAL	

Señores

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD

E. S. D.

Referencia: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.
Demandado: JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ
Radicado: 08758400300420230051200
Asunto: SE ALLEGA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

V&S VALORES Y SOLUCIONES GROUP S.A.S., representada legalmente por **DIANA MARCELA OJEDA HERRERA**, en calidad de apoderada de de **BANCOLOMBIA S.A.**, con el debido respeto a usted me dirijo con el fin de manifestarle que acompaño **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 446 del C.G.P:

PAGARÉ N° 90000177058

CAPITAL	\$ 52.007.159,49	UVR 141.769,1283
INTERESES CORRIENTES	\$ 00	UVR 00
INTERESES MORATORIOS	\$ 3.386.327,59	UVR 9.361,1989
TOTAL	\$ 55.393.487,08	UVR 151.130,3272

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 28 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$55.393.487,08 MCTE QUE EQUIVALE A 151.130,3272 UVR.

PAGARÉ N° 4860095348

CAPITAL	\$ 9.737.640,22
INTERESES CORRIENTES	\$ 00
INTERESES MORATORIOS	\$ 1.888.445,20
TOTAL	\$ 11.626.085,42

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 27 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$11.626.085,42 MCTE.

PAGARÉ N° 14019281

CAPITAL	\$ 1.591.846,00
INTERESES CORRIENTES	\$ 00
INTERESES MORATORIOS	\$ 337.821,12
TOTAL	\$ 1.929.667,12

TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 27 DE FEBRERO DE 2024 LA SUMA DE \$1.929.667,12 MCTE.

	JU-FR-02	Versión. 01 Fecha. 16/02/2024
	MEMORIAL	

Cordialmente,

V&S VALORES Y SOLUCIONES GROUP SAS.
R/L DIANA MARCELA OJEDA HERRERA.
C.C. 40.189.830 de Villavicencio.
T.P. No.180.112 del C.S. de la J.
NIT. 901.228.355-8

Elaboró: Karen R.



Medellin, febrero 28 de 2024

Ciudad

Titular JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ
Cédula o Nit. 72.337.541
Obligación Nro. 90000239662
Mora desde 31/07/2023

Tasa pactada en el pagaré 10,40%
Tasa de mora 15,60%
Tasa máxima 34,95%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a sep 13 de 2023

	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 351,5894 UVR
Capital	50.671.111,97	144.120,1355
Int. Corrientes a fecha de demanda	410.915,88	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	51.082.027,85	

Saldo de la obligación a feb 28 de 2024

	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	52.007.159,49	143.769,1283
Interes Corriente	0,00	
Intereses por Mora	3.386.327,59	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	55.393.487,08	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/13/2023			351.5894	144.120.1355	50.671.111,97	410.915,88	0,00						50.671.111,97	410.915,88	0,00	51.082.027,85
Idos para Demar	sep-13-2023	10,40%	0	351.5894	144.120.1355	50.671.111,97	410.915,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.671.111,97	410.915,88	0,00	51.082.027,85
Cierre de Mes	sep-30-2023	15,60%	17	352.9314	144.120.1355	50.864.521,19	410.915,88	343.496,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.864.521,19	410.915,88	343.496,83	51.618.933,90
Abono	oct-20-2023	15,60%	20	354.4723	144.120.1355	51.086.595,91	410.915,88	750.874,82	19.089,90	214.812,10	21,70	23.286,00	257.209,70	51.067.506,01	196.103,78	750.853,12	52.014.462,91
Cierre de Mes	oct-31-2023	15,60%	11	355.1503	144.066.2811	51.165.182,95	196.103,78	975.865,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.165.182,95	196.103,78	975.865,73	52.337.152,46
Cierre de Mes	nov-30-2023	15,60%	30	356.5218	144.066.2811	51.362.769,86	196.103,78	1.591.742,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.362.769,86	196.103,78	1.591.742,96	53.150.616,60
Abono	dic-15-2023	15,60%	15	356.9672	144.066.2811	51.426.936,98	196.103,78	1.900.168,20	106.073,80	196.103,78	84.263,32	46.572,00	433.012,90	51.320.863,18	0,00	1.815.904,88	53.136.768,06
Cierre de Mes	dic-31-2023	15,60%	16	357.8322	143.769.1283	51.445.223,47	0,00	2.147.287,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.445.223,47	0,00	2.147.287,20	53.592.510,67
Cierre de Mes	ene-31-2024	15,60%	31	359.4770	143.769.1283	51.681.694,93	0,00	2.791.857,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.681.694,93	0,00	2.791.857,85	54.473.552,78
Idos para Demar	feb-28-2024	15,60%	28	361.7408	143.769.1283	52.007.159,49	0,00	3.386.327,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.007.159,49	0,00	3.386.327,59	55.393.487,08



Medellin, febrero 27 de 2024

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 4860095348.

Titular JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ
Cédula o Nit. 72.337.541
Obligación Nro. 4860095348.
Mora desde junio 26 de 2023

Tasa máxima Actual 29,99%

Liquidación de la Obligación a jun 27 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	9.737.640,22
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	9.737.640,22

Saldo de la obligación a feb 27 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	9.737.640,22
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	1.888.445,20
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	11.626.085,42

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/27/2023			9.737.640,22	0,00	0,00						9.737.640,22	0,00	0,00	9.737.640,22
Saldos para Demanda	jun-27-2023	0,00%	0	9.737.640,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	0,00	9.737.640,22
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	3	9.737.640,22	0,00	25.177,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	25.177,42	9.762.817,64
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	9.737.640,22	0,00	285.920,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	285.920,46	10.023.560,68
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	9.737.640,22	0,00	542.707,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	542.707,77	10.280.347,99
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	9.737.640,22	0,00	786.514,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	786.514,27	10.524.154,49
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	9.737.640,22	0,00	1.028.459,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	1.028.459,68	10.766.099,90
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	9.737.640,22	0,00	1.246.696,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	1.246.696,81	10.984.337,03
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	9.737.640,22	0,00	1.478.319,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	1.478.319,45	11.215.959,67
Cierre de Mes	ene-31-2024	29,99%	31	9.737.640,22	0,00	1.697.694,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	1.697.694,17	11.435.334,39
Saldos para Demanda	feb-27-2024	29,99%	27	9.737.640,22	0,00	1.888.445,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.737.640,22	0,00	1.888.445,20	11.626.085,42



Medellin, febrero 27 de 2024

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	4860095855.

Titular	JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ
Cédula o Nit.	72.337.541
Obligación Nro.	4860095855.
Mora desde	junio 5 de 2023

Tasa máxima Actual	29,99%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a jun 6 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	1.591.846,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	1.591.846,00

Saldo de la obligación a feb 27 de 2024	
	Valor en pesos
Capital	1.591.846,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	337.821,12
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	1.929.667,12

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de Demandas



JOHN CARLOS MERCADO ORTIZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/6/2023			1.591.846,00	0,00	0,00						1.591.846,00	0,00	0,00	1.591.846,00
Saldos para Demanda	jun-6-2023	0,00%	0	1.591.846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	0,00	1.591.846,00
Cierre de Mes	jun-30-2023	36,91%	24	1.591.846,00	0,00	33.226,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	33.226,24	1.625.072,24
Cierre de Mes	jul-31-2023	36,50%	31	1.591.846,00	0,00	75.850,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	75.850,81	1.667.696,81
Cierre de Mes	ago-31-2023	35,86%	31	1.591.846,00	0,00	117.828,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	117.828,73	1.709.674,73
Cierre de Mes	sep-30-2023	35,10%	30	1.591.846,00	0,00	157.684,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	157.684,63	1.749.530,63
Cierre de Mes	oct-31-2023	33,51%	31	1.591.846,00	0,00	197.236,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	197.236,29	1.789.082,29
Cierre de Mes	nov-30-2023	30,95%	30	1.591.846,00	0,00	232.912,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	232.912,27	1.824.758,27
Cierre de Mes	dic-31-2023	31,89%	31	1.591.846,00	0,00	270.776,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	270.776,43	1.862.622,43
Cierre de Mes	ene-31-2024	29,99%	31	1.591.846,00	0,00	306.638,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	306.638,39	1.898.484,39
Saldos para Demanda	feb-27-2024	29,99%	27	1.591.846,00	0,00	337.821,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.591.846,00	0,00	337.821,12	1.929.667,12