

## RAD 517-2023 - LIQUIDACION DE CREDITO - JOSE GUILLERMO ESTRADA

J\_Orlando oficina de abogado <jorlandoabogados@hotmail.com>

Mar 30/04/2024 11:23 AM

Para: Juzgado 04 Civil Municipal - Atlántico - Soledad <j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (808 KB)

RAD 517-2023 - LIQUIDACION DE CREDITO - JOSE GUILLERMO ESTRADA.pdf;

Buenos dias.

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD

Mediante la presente envío **LIQUIDACION DE CREDITO**, del siguiente proceso en formato PDF;

Referencia: Ejecutivo HIPOTECARIO

Demandante: Banco de Bogotá

Demandado: JOSE GUILLERMO ESTRADA ALVEAR

Rad: 08758400300420230051700

CORREO BANCO DE BOGOTA: rjudicial@bancodebogota.com.co

Agradeciendo toda su atención.

Atentamente,

**JAIME ORLANDO CANO**

**Katy P Martinez Ovalle** - asistente judicial

Oficina del Dr. Jaime Orlando Cano.

Marbella Carrera 3 No. 46 - 51 Oficina 1104

Cartagena (Bolívar)



**JAIME A. ORLANDO CANO**  
**ABOGADO**

Soledad, abril del 2024

**SEÑOR (A):**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD**

**E.S.D.**

Referencia: Proceso Ejecutivo Hipotecario  
Demandante: Banco de Bogotá.  
Demandado: JOSE GUILLERMO ESTRADA ALVEAR  
Radicado: 08758400300420230051700

**JAIME A. ORLANDO CANO**, actuando como apoderado especial de la parte demandante, con mi usual cortesía y por medio del presente escrito concurrir a su Despacho solicitando lo siguiente:

1. Anexar **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** del proceso de referencia de conformidad con el artículo 446 del C.G.P, Por las obligaciones N° **555936529** y N° **758977048**.

De todo lo anterior, fíjese en lista la liquidación para que presente las objeciones del caso si así lo dispusiere la parte contraria.

2. Se remita el expediente a los juzgados de ejecución

Anexo: (1) Folio

Atentamente,

**JAIME ANDRES ORLANDO CANO**  
**CC. No. 73.578.549 de Cartagena**  
**TP No.111.813 del H. C. S. De la J**  
**KM**

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Deudor: JOSE GUILLERMO ESTRADA ALVEA

Deudor: 8602867

pagare: 555936529

### INSTRUCCION

**Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>**

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| <b>CAPITAL:</b> | <b>74.266.350,00</b> |
|-----------------|----------------------|

[illegible]

### LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

**JOSE GUILLERMO ESTRADA ALVEA**

Deodor: 8602867

|         |           |
|---------|-----------|
| pagare: | 758977048 |
|---------|-----------|

INSTRUCCION

**Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>**

Para dar aplicación a los Arts. 111 L. 510 y 305 C. P., si no se pactó tasa de mora, o se pactó la máxima autorizada, estas celdas aparecerán vacías.

Tasa nominal mensual pactada &gt;&gt;&gt;

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| <b>CAPITAL:</b> | 3.345.564,00 |
|-----------------|--------------|

| VIGENCIA                 |           | Brio. Cte.  | LÍMITE Efectiva | USURA Anual | TASA Pactada | TASA FINAL | LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO |      |               |             |                                |
|--------------------------|-----------|-------------|-----------------|-------------|--------------|------------|------------------------|------|---------------|-------------|--------------------------------|
| DESDE                    | HASTA     | T. Efectiva |                 |             |              |            | Capital Liquidable     | días | Liq Intereses | A B O N O S | Saldo de Capital más Intereses |
|                          |           |             |                 |             |              |            | 3 345 564,00           |      |               |             | 3.345.564,00                   |
|                          |           |             |                 |             |              |            | 3 345 564,00           |      |               |             | 3.345.564,00                   |
| 8-sep-23                 | 30-sep-23 | 42,05%      | 63,08%          | 4,16%       | 0,00%        | 4,16%      | 3 345 564,00           | 23   | 106.688,75    |             | 3.345.564,00                   |
| 1-oct-23                 | 31-oct-23 | 39,80%      | 59,70%          | 3,98%       | 0,00%        | 3,98%      | 3 345 564,00           | 30   | 133.091,48    |             | 3.478.655,48                   |
| 1-nov-23                 | 30-nov-23 | 38,28%      | 57,42%          | 3,85%       | 0,00%        | 3,85%      | 3 345 564,00           | 30   | 128.925,48    |             | 3.607.580,96                   |
| 1-dic-23                 | 31-dic-23 | 37,59%      | 56,39%          | 3,80%       | 0,00%        | 3,80%      | 3 345 564,00           | 30   | 127.016,06    |             | 3.734.597,01                   |
| 1-ene-24                 | 31-ene-24 | 34,98%      | 52,47%          | 3,58%       | 0,00%        | 3,58%      | 3 345 564,00           | 30   | 119.687,09    |             | 3.854.284,11                   |
| 1-feb-24                 | 29-feb-24 | 34,97%      | 52,46%          | 3,58%       | 0,00%        | 3,58%      | 3 345 564,00           | 30   | 119.658,68    |             | 3.973.942,79                   |
| 1-mar-24                 | 31-mar-24 | 33,30%      | 49,95%          | 3,43%       | 0,00%        | 3,43%      | 3 345 564,00           | 30   | 114.877,79    |             | 4.088.820,58                   |
| 1-abr-24                 | 30-abr-24 | 33,09%      | 49,64%          | 3,42%       | 0,00%        | 3,42%      | 3 345 564,00           | 30   | 114.271,43    |             | 4.203.092,00                   |
| SUBTOTALES:              |           |             |                 |             |              | >>>>       | 3.345.564,00           | 233  | 964.216,75    | -           | 4.203.092,00                   |
|                          |           |             |                 |             |              |            |                        |      |               | CAPITAL     | 3.345.564,00                   |
|                          |           |             |                 |             |              |            |                        |      |               | INTERESES   | 964.216,75                     |
| TOTAL: CAPITAL+INTERESES |           |             |                 |             |              |            |                        |      |               |             | 4.309.780,75                   |