JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD SOLEDAD- ATLANTICO

AVISO DE REMATE

(RAD 2020 – 00282)

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SOLEDAD-ATLANTICO
HACE SABER

Que, dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, instaurado por BANCO CAJA SOCIAL S.A., representado judicialmente por la Dra AMPARO CONDE RODRIGUEZ contra MARIA CAMILA CELEDON OSPINO, se ha señalado el día 18 de mayo del año 2023, a partir de las 10:00 A.M., como fecha para llevar a cabo la diligencia de remate en este proceso. -

El bien inmueble, materia de subasta es el identificado con matrícula inmobiliaria No 041-162495 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Soledad, Atlántico, ubicado en la transversal 1b sur #68b-30 conjunto residencial la palma del municipio de Soledad – Atlántico.

Secuestre: JOSE GERMAN AHUMADA AHUMADA, identificado con la C.C. 72.234.380 Calle 59 # 21B-90 telf. 3464798-310574174, correo ahumadajg2012@hotmail.com.

Este inmueble ha sido avaluado por la suma de NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL CUATROCIENTOS PESOS M.L ($96.422.400), será postura admisible para esta subasta la que cubra el setenta por ciento (70%), del avaluó dado al bien a rematar y todo postor para ser admitido como tal deberá consignar previamente el Cuarenta por ciento (40%) del mencionado avaluó, en la cuenta Nº. 087582041004 del Banco Agrario (1204) de Soledad y a órdenes del JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE SOLEDAD. Licitación que comenzara el día y hora arriba señalados y no se cerrara sino despuésde una (1) hora por lo menos desde su iniciación.

En cumplimiento del artículo 450 del CGP, el presente aviso se publicará por una vez en un periódico de amplia circulación en la localidad (El Heraldo o El Tiempo), con antelación no inferior a diez días a la fecha señalada para el remate.

Adviértase a los postores que deberán presentar las ofertas de licitación en sobre cerrado, -correo electrónico encriptado -en el término de postura señalado en el artículo 451 del C.G.P., para lo cual deberán suministrar contraseña de acceso al archivo en el transcurso de la diligencia. Para dichos fines se advierte que, el único canal receptor de las posturas será el correo institucional: j04cmpalsoledad@cendoj.ramajudial.gov.co.

Según lo dispuesto en los artículos 7 de la Ley 2213 de 2022 y 3 del Acuerdo PSCJA22-11972 del 30 de junio de 2022. la audiencia se llevará a cabo a través de medios virtuales

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
SOLEDAD- ATLANTICO

Para participar en la diligencia de remate deberá unirse a la reunión a través de la aplicación TEAMS por el siguiente enlace:

https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_YWM2NzJhNzYtY2I4Mi00NTc0LWJkYjYtZTA1YzhlZTQ4M2M5%40thread.v2/0context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%227211c033-2cf84e6d-9abd-63eea071bcfb%22%7d

Se expide, en Soledad a los veintisiete (27) días del mes de abril del dos mil veintitrés (2.023). -

CONSTANCIA SECRETARIAL: es fiel copia de su original que se entrega al interesado para su publicación.

STELLA PATRICIA GOENAGA CARO
Secretaria

Firmado Por:

Stella Patricia Goenaga Caro

Secretario

Juzgado Municipal

Civil 004

Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **02c7bf9f4d572438c1ce7aa3f071a4fdd9bb15539c1621d0ffa8762b2cec5c7e**

Documento generado en 27/04/2023 01:09:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica