

RV: RAD: 2019-01303 APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS

Recepcion Memorias - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 14/10/2021 8:32

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Itagui <j02cmpalitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días reenvío memorial radicado 2019-01303, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
☎ +57-4 377-23-11
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: Info Avalcrear <info@avalcrear.com>

Enviado: jueves, 14 de octubre de 2021 8:10

Para: Recepcion Memorias - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RAD: 2019-01303 APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS

Señor (a):

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ITAGUI

REFERENCIA:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	INMOBILIARIA JARDIN LTDA
DEMANDADOS:	SINDY GIRLESA TORRES Y OTRO
RADICADO:	2019-01303

Por medio del presente correo, de manera respetuosa me permito adjuntar memorial de APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA DE TÍTULOS.

Folios: 3

Cualquier inquietud, con gusto será atendida.

Cordialmente,

Carolina Gutiérrez Urrego

CC 1.128.281.112

T.P. No. 199.334 del C.S. de la J.

info@avalcrear.com

www.avalcrear.com





SEÑOR(A)
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ITAGUI
E.S.D.

REFERENCIA: EJECUTIVO
DEMANDANTE: INMOBILIARIA JARDIN LTDA
DEMANDADOS: SINDY GIRLESA TORRES Y OTRO
RADICADO: 2019-01303

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO Y SOLICITUD DE ENTREGA
DE TÍTULOS

CAROLINA GUTIERREZ URREGO, identificada con la cedula de ciudadanía No. **1.128.281.112** y portadora de la Tarjeta Profesional No. 199.334 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada de la parte demandante, por medio de este escrito me permito solicitar al despacho lo siguiente:

PRIMERO: Adjunto liquidación de crédito. Además, solicito comedidamente al Despacho que una vez sean liquidadas las costas, se incluyan en la presente liquidación.

SEGUNDO: Solicito que una vez aprobada dicha liquidación de crédito, se ordene la entrega de los dineros a favor de la parte demandante.

TERCERO: Solicito al Despacho una vez autorice la entrega de los títulos, se sirva enviarme copia al correo electrónico info@avalcrear.com para poder asistir al Banco Agrario a retirarlos.

Atentamente;

CAROLINA GUTIÉRREZ URREGO
C. C. No. 1.128.281.112
T. P. No. 199.334 del C. S. de la J.
Correo electrónico: info@avalcrear.com

JUZGADO CIVIL
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín, 14 de octubre de 2021

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-oct-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
6-ago-19	31-ago-19		1,5	0,00					Valor	Folio	0,00	0,00
6-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	700.000,00	700.000,00	25	12.503,01			12.503,01	712.503,01
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	700.000,00	1.400.000,00	30	30.007,23			42.510,24	1.442.510,24
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	700.000,00	2.100.000,00	30	44.552,97			87.063,21	2.187.063,21
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	700.000,00	2.800.000,00	30	59.209,41			146.272,62	2.946.272,62
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	700.000,00	3.500.000,00	30	73.594,43			219.867,05	3.719.867,05
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	700.000,00	4.200.000,00	30	87.728,26			307.595,31	4.507.595,31
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	700.000,00	4.900.000,00	30	103.762,40			411.357,71	5.311.357,71
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	700.000,00	5.600.000,00	30	117.973,76			529.331,47	6.129.331,47
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%	700.000,00	6.300.000,00	30	127.942,53			657.274,00	6.957.274,00
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	700.000,00	7.000.000,00	30	142.158,36			799.432,36	7.799.432,36
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	700.000,00	7.700.000,00	30	155.833,92			955.266,29	8.655.266,29
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	700.000,00	8.400.000,00	30	170.000,64			1.125.266,93	9.525.266,93
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	700.000,00	9.100.000,00	30	185.717,19			1.310.984,12	10.410.984,12
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	700.000,00	9.800.000,00	30	200.591,48			1.511.575,60	11.311.575,60
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	700.000,00	10.500.000,00	30	212.184,88			1.723.760,48	12.223.760,48
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	700.000,00	11.200.000,00	30	223.518,13			1.947.278,61	13.147.278,61
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	700.000,00	11.900.000,00	30	232.930,40			2.180.209,01	14.080.209,01
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	700.000,00	12.600.000,00	30	244.849,26			2.425.058,28	15.025.058,28
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	700.000,00	13.300.000,00	30	261.408,11			2.686.466,39	15.986.466,39

1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	700.000,00	14.000.000,00	30	273.328,60	2.959.794,99	16.959.794,99
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	700.000,00	14.700.000,00	30	285.508,78	3.245.303,77	17.945.303,77
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	700.000,00	15.400.000,00	30	297.701,65	3.543.005,41	18.943.005,41
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		15.400.000,00	30	297.545,70	3.840.551,11	19.240.551,11
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		15.400.000,00	30	297.077,74	4.137.628,85	19.537.628,85
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		15.400.000,00	30	298.013,50	4.435.642,35	19.835.642,35
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		15.400.000,00	30	297.233,75	4.732.876,10	20.132.876,10
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		15.400.000,00	30	295.516,79	5.028.392,89	20.428.392,89
								5.028.392,89	0,00	5.028.392,89
										20.428.392,89

AGENCIAS EN DERECHO	490.000,00
SALDO DE CAPITAL	15.400.000,00
SALDO DE INTERESES	5.028.392,89
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	20.918.392,89