

RV: Memorial para proceso radicado 05360400300220200009800

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Miércoles 15/09/2021 9:23

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Itagui <j02cmpalitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días reenvío memorial radicado 2020-00098, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
☎ +57-4 377-23-11
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: Andres Lopez <andres.lopez@cobranzaldia.com>

Enviado: miércoles, 15 de septiembre de 2021 9:20

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial para proceso radicado 05360400300220200009800

Buenos días:

Se anexa lo mencionado en el asunto.

Cordial Saludo;

Andrés López González

T.P. 49.875

Teléfono 403 68 50 Ext. 125 y 104

Celular 301 334 01 13

Medellín, 15 de septiembre de 2021

Señor
JUEZ 2 CIVIL MUNICIPAL DE ITAGUÍ
E. S. D.

REFERENCIA: Demanda ejecutiva singular de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra la sociedad **MASTER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.S.** y contra los señores **HÉCTOR JAIME FRANCO ARIZA y ANDERSON OROZCO HURTADO**.

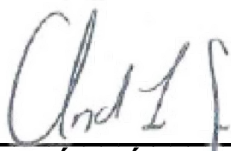
RADICADO: 2020-00098

ASUNTO: APORTO LA LIQUIDACION DEL CRÉDITO

En mi calidad de apoderado judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, estoy aportando la liquidación del crédito demandado, actualizada al 14 de septiembre de 2021, de conformidad con el auto que ordenó continuar con la ejecución.

Es de anotar que, el Fondo Nacional de Garantías, realizó un pago a la obligación tal y como consta dicha liquidación, entidad que se subrogará más adelante en el proceso para hacer valer su crédito.

Atentamente,



ANDRÉS LÓPEZ GONZÁLEZ
C.C. 70.518.264
T.P. 49.875 del C. S. J.



Medellin, septiembre 14 de 2021

Ciudad

Producto
Pagaré

Crédito
3100098445

Titular
Cédula o Nit.
Crédito
Mora desde

MASTER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SAS
900,959,588
3100098445
octubre 20 de 2019

Tasa máxima Actual

22.94%

Liquidación de la Obligación a oct 18 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	111,303,826.76
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	111,303,826.76

Saldo de la obligación a sep 14 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	55,651,913.76
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	31,458,106.18
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	87,110,019.94

SSEAC



MASTER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SAS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/18/2019			111,303,826.76	0.00	0.00						111,303,826.76	0.00	0.00	111,303,826.76
Saldos para Demanda	oct-18-2019	0.00%	0	111,303,826.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	0.00	111,303,826.76
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	13	111,303,826.76	0.00	894,051.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	894,051.61	112,197,878.37
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	111,303,826.76	0.00	2,962,297.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	2,962,297.56	114,266,124.32
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	111,303,826.76	0.00	5,089,337.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	5,089,337.37	116,393,164.13
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	111,303,826.76	0.00	7,203,737.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	7,203,737.44	118,507,564.20
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	111,303,826.76	0.00	9,204,666.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	9,204,666.86	120,508,493.62
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	111,303,826.76	0.00	11,335,311.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	11,335,311.46	122,639,138.22
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	111,303,826.76	0.00	13,373,881.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	13,373,881.12	124,677,707.88
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	111,303,826.76	0.00	15,435,531.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	111,303,826.76	0.00	15,435,531.99	126,739,358.75
Pago FNG/FAG	jun-23-2020	24.04%	23	111,303,826.76	0.00	16,956,558.37	55,651,913.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.00	55,651,913.76	0.00	16,956,558.37	72,608,472.13
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	7	55,651,913.76	0.00	17,186,927.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	17,186,927.14	72,838,840.90
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	55,651,913.76	0.00	18,214,395.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	18,214,395.59	73,866,309.35
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	55,651,913.76	0.00	19,249,790.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	19,249,790.65	74,901,704.41
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	30	55,651,913.76	0.00	20,254,134.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	20,254,134.50	75,906,048.26
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	55,651,913.76	0.00	21,280,380.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	21,280,380.98	76,932,294.74
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	55,651,913.76	0.00	22,261,969.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	22,261,969.22	77,913,882.98
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	55,651,913.76	0.00	23,258,996.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	23,258,996.17	78,910,909.93
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	55,651,913.76	0.00	24,249,512.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	24,249,512.37	79,901,426.13
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	55,651,913.76	0.00	25,152,624.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	25,152,624.23	80,804,537.99
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	55,651,913.76	0.00	26,147,483.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	26,147,483.02	81,799,396.78
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	55,651,913.76	0.00	27,105,473.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	27,105,473.26	82,757,387.02
Cierre de Mes	may-31-2021	22.97%	31	55,651,913.76	0.00	28,091,327.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	28,091,327.34	83,743,241.10
Cierre de Mes	jun-30-2021	22.96%	30	55,651,913.76	0.00	29,044,807.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	29,044,807.78	84,696,721.54
Cierre de Mes	jul-31-2021	22.92%	31	55,651,913.76	0.00	30,028,794.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	30,028,794.30	85,680,708.06
Cierre de Mes	ago-31-2021	22.99%	31	55,651,913.76	0.00	31,015,581.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	31,015,581.58	86,667,495.34
Saldos para Demanda	sep-14-2021	22.94%	14	55,651,913.76	0.00	31,458,106.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	55,651,913.76	0.00	31,458,106.18	87,110,019.94

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000111001
 Identificación : NIT 9009595881
 Nombre : MASTER CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FG ANTIOQUIA
 Oficina : MEDELLIN

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 55.651.913 Fecha desembolso : 23.06.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 14.09.2021
 Fecha último pago : 23.06.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 55.651.913 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	55.651.913
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	12.295.261
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	67.947.174

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9009595881
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS