



REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintitrés de noviembre de dos mil veinte

AUTO DE SUSTANCIACION
RADICADO N° 2019-01116-00

Se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora para lo pertinente, la respuesta a oficio proveniente de la oficina de II PP. Se elabora despacho comisorio para la diligencia de secuestro.

NOTIFÍQUESE,



CAROLINA GONZÁLEZ RAMÍREZ
JUEZ

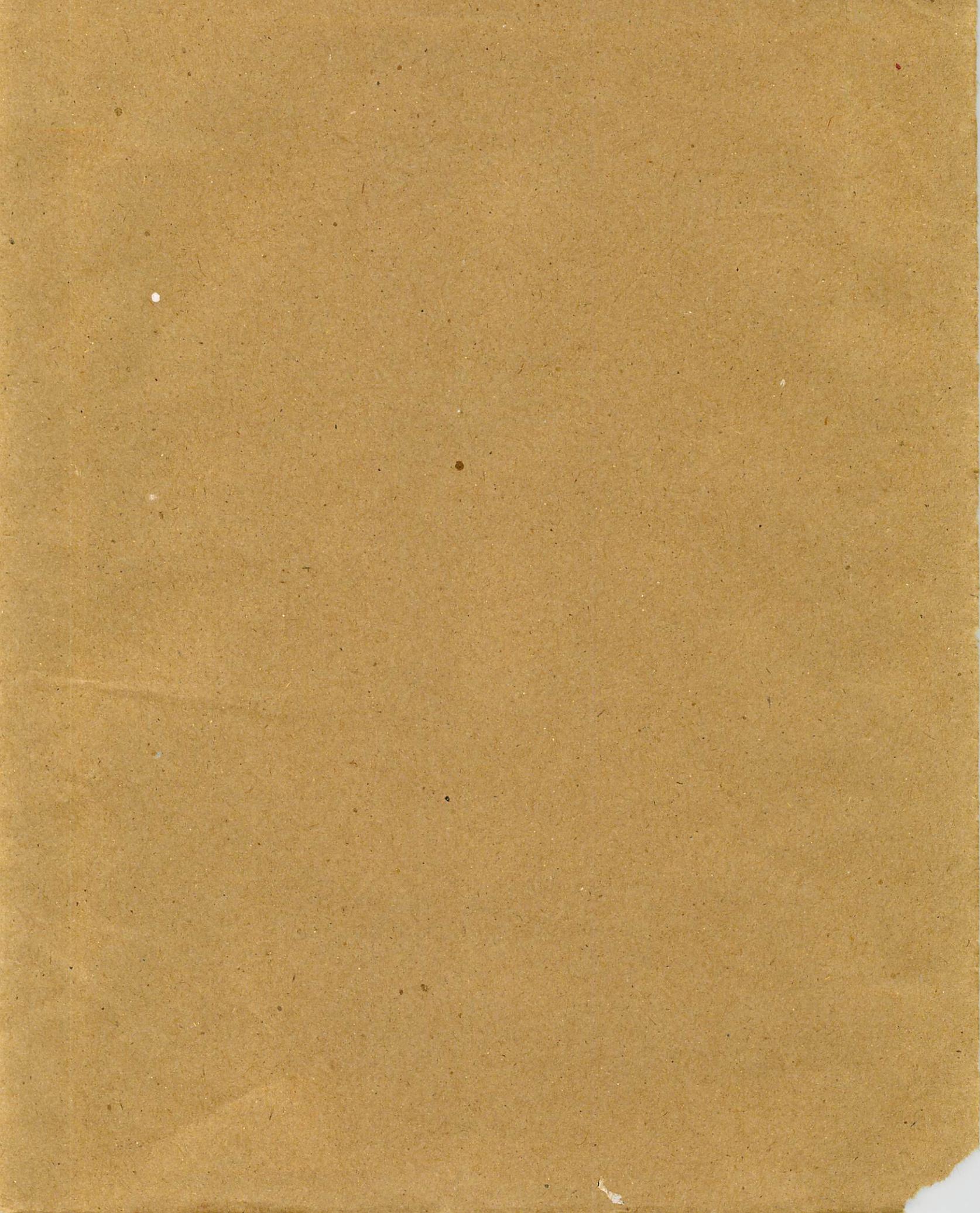
AMUNERAVA

CONSTANCIA

Que este auto fue notificado por ESTADOS N° **149** fijado hoy **24 DE NOVIEMBRE de 2020** a las 8:00 A.M. en el micro sitio asignado a este Despacho, en la página de la Rama Judicial.

R/ OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS
PUBLICOS CIRCULO DE MEDELLIN ZONA SUR
Carrera 52 Nro. 42-75 – La Alpujarra
MEDELLIN – Antioquia

Señor(a)
OFICINA DE APOYO JUDICIAL
Carrera 52 Nro. 51 – 68
Edificio Nacional Judicial
ITAGUI-ANTIOQUIA



472

Servicios Postales Nacionales S.A Nit 900.062.917-9 D.G 25 G 95 A 55
Atención al usuario: (57-1) 4722000 - 01 8000 111 210 - servicioalcliente@4-72.com.co
Mintic Concesión de Correo

Destinatario

Nombre/ Razón Social: OFICINA DE APOYO JUDICIAL
Dirección: KR 52 51 68 ED NACIONAL JUDICIAL
Ciudad: ITAGUI
Departamento: ANTIOQUIA
Codigo postal: 3333
Fecha admisión: 12/08/2020 19:37:19

Remitente

Nombre/ Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SUPERNOTARIADO -
Dirección: CRA 52 42 75
Ciudad: MEDELLIN ANTIOQUIA
Departamento: ANTIOQUIA
Codigo postal: RA275055768CO
Envío: 3333 000

3333
000

472

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A Nit 900.062.917-9

Mintic Concesión de Correo/

CORREO CERTIFICADO NACIONAL

Centro Operativo : PO.MEDELLIN

Fecha Pre-Admisión: 12/08/2020 19:37:19

Orden de servicio: 13637249



RA275055768CO

Valores	Peso Físico(grs):200	Dice Contener :	Observaciones del cliente : <i>6-50-19</i>	Causal Devoluciones:					
	Peso Volumétrico(grs):0			RE Rehusado	<input checked="" type="checkbox"/> RE	Cerrado			
	Peso Facturado(grs):200			NE No existe	<input type="checkbox"/> NE	<input type="checkbox"/> N1	<input type="checkbox"/> N2	No contactado	
	Valor Declarado:\$0			NS No reside	<input type="checkbox"/> NS	FA		Fallecido	
	Valor Flete:\$5.200			NR No reclamado	<input type="checkbox"/> NR	AC		Apartado Clausurado	
	Costo de manejo:\$0			DE Desconocido	<input type="checkbox"/> DE	FM		Fuerza Mayor	
	Valor Total\$5.200			<input type="checkbox"/> Dirección errada					
Remitente	Nombre/ Razón Social: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SUPERNOTARIADO - MEDELLIN			Firma nombre y/o sello de quien recibe:					
	Dirección:CRA 52 42 75			C.C.				Tel:	Hora:
	Referencia:EE04628			Fecha de entrega:				Distribuidor:	
	Teléfono: NIT/C.C/T.I.:899999007			C.C.				Gestión de entrega:	
	Código Postal: Código Postal:			<input type="checkbox"/> 1er				<input type="checkbox"/> 2do	
	Ciudad:MEDELLIN_ANTIOQUIA			Código Operativo:3333000					
Destinatario	Nombre/ Razón Social: OFICINA DE APOYO JUDICIAL			PO.MEDELLIN				3333	
	Dirección:KR 52 51 68 ED NACIONAL JUDICIAL			NOR-OCCIDENTE				000	
	Tel: Código Postal: Código Operativo:3333000								
	Ciudad:ITAGUI Depto:ANTIOQUIA								



3333000333000RA275055768CO

Principal: Bogotá D.C. Colombia Diagonal 25 G # 95 A 55 Bogotá / www.4-72.com.co Línea Nacional: 01 8000 111 210 / Tel. contacto: (57) 4722000.

El usuario deja expresa constancia que tuvo conocimiento del contrato que se encuentra publicado en la página web: 4-72 tratará sus datos personales para probar la entrega del envío. Para ejercer algún reclamo: servicioalcliente@4-72.com.co Para consultar la Política de Tratamiento: www.4-72.c



1007770293

MEDELLIN ZONA SUR

CAJERO65

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 17 de Junio de 2020 a las 10:39:04 a.m.

No. RADICACION: 2020-28232

NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA S.A.

OFICIO No.: 1729 del 18-11-2019 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ITAGUI

MATRICULAS 895479 ITAGUI 3128699136

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	20,300	400
			=====	=====
			20,300	400
Total a Pagar:			\$ 20,700	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

59042345 PIN:

VLR:20700

STATIONER'S COPY

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

RECEIVED

1007770294

MEDELLIN ZONA SUR CAJERO65

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 17 de Junio de 2020 a las 10:39:28 a.m.

No. RADICACION: 2020-154857

MATRICULA: 001-895479

NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA S.A.

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-28282

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 59042346 PIN: VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



Impreso el 18 de Junio de 2020 a las 08:30:57 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última página

Con el turno 2020-28282 se calificaron las siguientes matriculas:

895479

Nro Matricula: 895479

CIRCULO DE REGISTRO: 001
MUNICIPIO: ITAGUI

MEDELLIN ZONA SUR
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

No CATASTRO:
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 73 #50-90 CUARTO PISO - APTO. (401) EDIFICIO RESTREPO P. H.

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-06-2020 Radicacion: 2020-28282 Valor Acto:
Documento: OFICIO 1729 DEL: 18-11-2019 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO. RDO. 2019-01116. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8
A: SANTA VELEZ PAULA ANDREA 43.837,430 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 18 de Junio de 2020 a las 08:30:57 PM

Funcionario Calificador ABOGAD88

El Registrador - Firma

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200622351531283483

Nro Matrícula: 001-895479

Página 1

Impreso el 22 de Junio de 2020 a las 04:32:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: ITAGUI VEREDA: ITAGUI

FECHA APERTURA: 20-06-2005 RADICACIÓN: 2005-36518 CON: ESCRITURA DE: 14-06-2005

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 262 de fecha 24-02-2005 en NOTARIA 2 de ITAGUI CUARTO PISO - APARTAMENTO (401) con area de CONST. /8.48.
LIBRE (PATIO 5) 7.52, AREA TOTAL 86.00 M2. con coeficiente de 18.97% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ADQUIRO GERARDO RESTREPO ACEVEDO EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL, POR COMPRA A ORTIZ H. ARNULFO O ORTIZ HERNANDEZ JOSE ARNULFO DE JESUS, SEGUN ESCRITURA 2794 DEL 07-11-95 DE LA NOTARIA 1 DE ITAGUI, REGISTRADA EL 14-11-95 EN EL FOLIO 132353. ADQUIRO ARNULFO ORTIZ H., POR COMPRA A CONSTRUCTORA DE VIVIENDA ECONOMICA CONVIVIENDA LTDA. SEGUN ESCRITURA 4912 DEL 27-11-65 DE LA NOTARIA 12 DE MED., REGISTRADA EL 17-12-65 EN EL LIBRO PRIMERO RESPECTIVO. HOY FOLIO 132353.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 73 #50-90 CUARTO PISO - APTO. (401) EDIFICIO RESTREPO P. H.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

001 - 132353

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-06-2005 Radicación: 2005-36518

Doc: ESCRITURA 262 del 24-02-2005 NOTARIA 2 de ITAGUI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ACEVEDO, GERARDO

CC# 5574979 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-05-2016 Radicación: 2016-37950

Doc: ESCRITURA 6206 del 16-05-2016 NOTARIA QUINCE de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION A ESCRS.NRO.2794 DEL 07-11/1995 NOT.1 DE ITAGUI (T.DE ADQUISICION) Y LA NRO.262 DEL 24-02/2005 DE NOT.2 DE ITAGUI. EN CUANTO AL NOMBRE CORRECTO DEL PROPIETARIO DEL BIEN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ACEVEDO GERARDO LEON

CC# 5474979 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-05-2016 Radicación: 2016-37950

Doc: ESCRITURA 6206 del 16-05-2016 NOTARIA QUINCE de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$133,500,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO ACEVEDO GERARDO LEON

CC# 5474979



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200622351531283483

Nro Matrícula: 001-895479

Página 3

Impreso el 22 de Junio de 2020 a las 04:32:40 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2020-154857 FECHA: 22-06-2020

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

C

OFICIO N°1729/2019/01116
18 de noviembre de 2019

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA SUR
Medellín, Antioquia

CLASE DE PROCESO: Ejecutivo con Garantía Real
ASUNTO: Embargo Inmueble
DEMANDANTE: Bancolombia S.A. Nit.890.903.938-8
DEMANDADA: Paula Andrea Santa Vélez. C.C. 43.837.430

Respetado señor:

Dentro del proceso de la referencia, se ordenó comunicarles que ha sido decretado el EMBARGO del inmueble hipotecado, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria N° 001-895479, denunciado como propiedad de la demandada de la referencia, registrados en esa oficina.

Por lo anterior sírvase proceder de conformidad inscribiendo el embargo en los folio de matrícula respectiva, a costa de la parte interesada.

En su respuesta, sírvase citar el radicado 05360 40 03 002 2019.01116.00.

Cordialmente,

LINA MARCELA G. C.
LINA MARCELA GIRALDO CATAÑO
Secretaria

Np



6 fls

20205EP29104274 ITA
CORREO