REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Veintitrés de noviembre de dos mil veinte

AUTO DE SUSTANCIACION
RADICADO N° 2019-01109-00

Se incorpora al expediente y se pone en conocimiento de la parte actora para lo pertinente, la respuesta a oficio proveniente de la oficina de II PP. Se elabora despacho comisorio para la diligencia de secuestro.

NOTIFÍQUESE,

CAROLINA GONZÁLEZ RAMÍREZ
JUEZ

AMUNERAVA

CONSTANCIA
Que este auto fue notificado por ESTADOS N° **149** fijado hoy
24 DE NOVIEMBRE de 2020 a las 8:00 A.M. en el micro sitio asignado a este Despacho, en la página de la Rama Judicial.

Medellín, 11 de agosto de 2020

Fecha 11/08/2020 11:40:30 a.m.
Folios 1 Anexos 11
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
001S2020EE04628
Origen LUIS FERNANDO PEÑA QUINTERO
Destino OFICINA DE APOYO JUDICIAL DE ITAGUI /
Asunto R 105910 T 2020-28274/82

Señores
OFICINA DE APOYO JUDICIAL
Carrera 52 N° 51 68 Edificio Nacional Judicial
Itagüí - Antioquia

ASUNTO: Relación **105910**

Remito a Usted(es), el (los) siguiente(s) embargo (s) registrados(s):

DOCUMENTO	CERTIFICADOS	DEP. Y PARTES DEL PROCESO	FI
2020-28274	2020-154830	**Juzgado 2º Civil Municipal de Oralidad** **Oficio:** 1706 **Rdo:** 2019-01109-00 **De :** Bancolombia S.A **Contra:** Sandra Lopez E.	5
2020-28282	2020-154857	**Juzgado 2º Civil Municipal de Oralidad** **Oficio:** 1729 **Rdo:** 2019-011116-00 **De :** Bancolombia S.A **Contra:** Paula Santa V	6

Atentamente,

LUIS FERNANDO PEÑA QUINTERO
Profesional Especializado
Oficina de Registro de Instrumentos Publicos
Medellín-Zona Sur

6fls

20205EP29107:29AM ITA

correo

OFICINA PRINCIPAL DE REGISTRO DE II.PP.
MEDELLÍN ZONA SUR
Carrera 52 No. 42-75 – PBX (4) 385 10 00
Medellín – Antioquia
Email: ofiregismedellinsur@supernotariado.gov.co
NIT.899999007-0

1007770287

MEDELLIN ZONA SUR CAJERO65
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.00[illegible]-0
Impreso el 17 de Junio de 2020 a las 10:28:4[illegible] a.m.
No. RADICACION: 2020-28274

NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA S.A.
OFICIO No.: 1706 del 13-11-2019 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ITAGUI
MATRICULAS **1115825 ITAGUI** 312[illegible]699136

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO		TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10	EMBARGO	N	1	20,300	400
				20,300	400

Total a Pagar: $ 20,700

DISCRIMINACION PAGOS:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 59042339 PIN: VLR:20700

1007770288

MEDELLIN ZONA SUR CAJERO65
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 17 de Junio de 2020 a las 10:29:18 a.m.

No. RADICACION: 2020-154830

MATRICULA: 001-1115825

NOMBRE SOLICITANTE: BANCOLOMBIA S.A.

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: $16800
ASOCIADO AL TURNO No: 2020-28274
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 59042340 PIN: VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 18 de Junio de 2020 a las 08:18:43 PM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-28274 se calificaron las siguientes matriculas:
1115825

Nro Matricula: 1115825

CIRCULO DE REGISTRO: 001 MEDELLIN ZONA SUR No CATASTRO:
MUNICIPIO: ITAGUI DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CARRERA 58G #60B-58 SEGUNDO PISO VIVIENDA 201 ED"RESTREPO LOPEZ P.H."

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-06-2020 Radicacion: 2020-28274 Valor Acto:
Documento: OFICIO 1706 DEL: 13-11-2019 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO. RDO. 2019-01109. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. - NIT. 890903938-8
A : LOPEZ ECHAVARRIA SANDRA MILENA 43,186,474 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos
Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica
Fecha 18 de Junio de 2020 a las 08:18:43 PM
Funcionario Calificador ABOGAD88
El Registrador - Firma

NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200622452431283472 **Nro Matrícula: 001-1115825**

Impreso el 22 de Junio de 2020 a las 04:32:38 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: ITAGUI VEREDA: ITAGUI
FECHA APERTURA: 31-10-2012 RADICACIÓN: 2012-73113 CON: ESCRITURA DE: 12-10-2012
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 1703 de fecha 22-09-2012 en NOTARIA PRIMERA de ITAGUI SEGUNDO PISO VIVIENDA 201 con area de CONSTR:40.96 M2 con coeficiente de 27.96% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO:JANED PATRICIA LOPEZ ECHAVARRIA EL BIEN OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR COMPRA A JAIRO ARTURO ECHEVERRI LONDO/O Y DORALBA OTALVARO MONTES SEGUN ESCRITURA 4584 DEL 04-08-2004 DE NOTARIA 12 DE MEDELLIN,REGISTRADA EL 11-08-2004 EN EL FOLIO 001-394211ADQUIRIERON:DORALBA OTALVARO MONTES Y JAIRO ARTURO ECHEVERRI LONDO/O POR COMPRA A:INVERSIONES CONINSA LTDA8INCONINSA LTDA) Y LUIS JAVIER ESCOBAR Y CIA LTDA SEGUN ESCRITURA 748 DEL 20-02-1986 DE NOTARIA 12 DE MEDELLIN,REGISTRADA EL 05-03-1986 EN EL FOLIO ARRIBA CITADO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 58G #60B-58 SEGUNDO PISO VIVIENDA 201 ED"RESTREPO LOPEZ P.H."

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

001 - 394211

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 12-10-2012 Radicación: 2012-73113

Doc: ESCRITURA 1703 del 22-09-2012 NOTARIA PRIMERA de ITAGUI VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ECHAVARRIA, JANED PATRICIA CC# 43731964 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 24-10-2017 Radicación: 2017-81520

Doc: ESCRITURA 5587 del 17-10-2017 NOTARIA DIECISEIS de MEDELLIN VALOR ACTO: $90,628,440

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ECHAVARRIA, JANED PATRICIA CC# 43731964

A: LOPEZ ECHAVARRIA SANDRA MILENA CC# 43186474 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-10-2017 Radicación: 2017-81520

Doc: ESCRITURA 5587 del 17-10-2017 NOTARIA DIECISEIS de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA CREDITO INICIAL POR 90.628.400

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ ECHAVARRIA SANDRA MILENA CC# 43186474 X

A: BANCOLOMBIA S.A. **NIT.890903938-8**

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200622452431283472 **Nro Matrícula: 001-1115825**

Impreso el 22 de Junio de 2020 a las 04:32:38 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-06-2020 Radicación: 2020-28274

Doc: OFICIO 1706 del 13-11-2019 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ITAGUI VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL HIPOTECARIO. RDO. 2019-01109.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCOLOMBIA S.A. NIT. 890903938-8

A LOPEZ ECHAVARRIA SANDRA MILENA **CC# 43186474 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: **(Información Anterior o Corregida)**

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO REXC

TURNO: **2020-154830** **FECHA: 22-06-2020**

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: NUBIA ALICIA VELEZ BEDOYA

6

REPUBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

OFICIO N° 1706/2019/01109
13 de noviembre de 2019

Señores
REGISTRADOR DE II.PP.
ZONA SUR
Medellín

CLASE DE PROCESO: Hipotecario
ASUNTO: Embargo inmueble
DEMANDANTE: Bancolombia S.A. Nit. 890.903.938-8
DEMANDADA: Sandra Milena López Echavarría. C.C. 43.186.474

Respetados señores,

Dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiar a ustedes a fin de informarles que ha sido decretado el EMBARGO del bien inmueble con matrícula No. 001-1115825, de propiedad de la demandada citada. Se advierte que se trata de proceso ejecutivo con garantía real.

Sírvase proceder de conformidad registrando la medida respectiva y a costa de la parte interesada, expedir certificado de libertad vigente.

En su respuesta sírvase citar como radicado del proceso, el número 05.360.40.03.002.2019.01109.00.

Cordialmente,

LINA MARCELA GIRALDO CATAÑO
Secretaria
LL