

Señor  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI**  
E. S. D.

**ASUNTO: ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y APROBADA ESTA SOLICITO ENTREGA DE TITULOS.**

**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DDTE: CONFIAR COOPERTIVA FINANCIERA**  
**DDO: ORLANDO DE JESUS MARIN BETANCUR**  
**RDO: 2018-00970**

En mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, atentamente me permito anexar la liquidación de crédito actualizada; aprobada esta solicito al Despacho se ordene la entrega de títulos que reposan en el Despacho con ocasión del embargo de la pensión del deudor.

Anexo la liquidación enunciada.

Atentamente,



**DIANA BEATRIZ CASTAÑO RAMÍREZ**  
**C.C. No. 43.054.810 de Medellín**  
**T.P. No. 68.926 C.S.J.**

10.3.2020  
C. S. J.

Señor  
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGUI  
E.

ASUNTO: ANEXO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y APROBADA EN LA SOLICITO  
ENTREGA DE TÍTULOS.

PROCESO: EJECUTIVO  
DOTE: COMFAR COOPERATIVA FINANCIERA  
DDO: ORLANDO DE JESUS MARIN BETANCUR  
RDO: 2018-00970

En mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia, atentamente me permito anexar la liquidación de crédito solicitada aprobada esta solicitud al Despacho se contiene la entrega de títulos que reposan en el Despacho con ocasión del embargo de la pensión del deudor.

Anexo la liquidación enunciada.

Atentamente,

DIANA BEATRIZ CASTAÑO RAMÍREZ  
C.C. No. 43.084.810 de Medellín  
T.P. No. 88.928 C.2.1.

48/

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así:  $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$ .

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**  
CAPITAL \$ 7.004.167,00

| Desde                   | Hasta      | Días | Tasa Mensual(%) |    |              |
|-------------------------|------------|------|-----------------|----|--------------|
| 13/06/2018              | 30/06/2018 | 18   | 2,24            | \$ | 94.136,00    |
| 01/07/2018              | 31/07/2018 | 31   | 2,21            | \$ | 159.951,83   |
| 01/08/2018              | 31/08/2018 | 31   | 2,20            | \$ | 159.228,06   |
| 01/09/2018              | 30/09/2018 | 30   | 2,19            | \$ | 153.391,26   |
| 01/10/2018              | 31/10/2018 | 31   | 2,17            | \$ | 157.056,77   |
| 01/11/2018              | 30/11/2018 | 30   | 2,16            | \$ | 151.290,01   |
| 01/12/2018              | 31/12/2018 | 31   | 2,15            | \$ | 155.609,24   |
| 01/01/2019              | 31/01/2019 | 31   | 2,13            | \$ | 154.161,72   |
| 01/02/2019              | 28/02/2019 | 28   | 2,18            | \$ | 142.511,45   |
| 01/03/2019              | 31/03/2019 | 31   | 2,15            | \$ | 155.609,24   |
| 01/04/2019              | 30/04/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 149.889,17   |
| 01/05/2019              | 31/05/2019 | 31   | 2,15            | \$ | 155.609,24   |
| 01/06/2019              | 30/06/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 149.889,17   |
| 01/07/2019              | 31/07/2019 | 31   | 2,14            | \$ | 154.885,48   |
| 01/08/2019              | 31/08/2019 | 31   | 2,14            | \$ | 154.885,48   |
| 01/09/2019              | 30/09/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 149.889,17   |
| 01/10/2019              | 31/10/2019 | 31   | 2,12            | \$ | 153.437,95   |
| Total Intereses de Mora |            |      |                 | \$ | 2.551.431,24 |
| Subtotal                |            |      |                 | \$ | 9.555.598,24 |

**RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

|                                |    |              |
|--------------------------------|----|--------------|
| Capital                        | \$ | 7.004.167,00 |
| Total Intereses Corrientes (+) | \$ | 0,00         |
| Total Intereses Mora (+)       | \$ | 2.551.431,24 |
| Abonos (-)                     | \$ | 0,00         |
| TOTAL OBLIGACIÓN               | \$ | 9.555.598,24 |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN          | \$ | 9.555.598,24 |

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL = [(1 + TASA EFECTIVA ANUAL)^(12/N)) x 100]

| CAPITAL                 |            |                  |                                            |              |
|-------------------------|------------|------------------|--------------------------------------------|--------------|
| Deuda                   | Costo      | Tasa Mensual (%) | Intereses de Mora sobre el Capital Inicial |              |
| 31/03/2018              | 30/03/2018 | 2.24             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/04/2018              | 31/03/2018 | 2.21             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/05/2018              | 31/03/2018 | 2.20             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/06/2018              | 30/09/2018 | 2.19             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/07/2018              | 31/10/2018 | 2.17             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/08/2018              | 30/11/2018 | 2.15             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/09/2018              | 31/12/2018 | 2.13             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/10/2018              | 31/01/2019 | 2.13             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/11/2018              | 31/02/2019 | 2.13             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/12/2018              | 31/03/2019 | 2.13             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/01/2019              | 30/04/2019 | 2.14             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/02/2019              | 31/05/2019 | 2.15             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/03/2019              | 30/06/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/04/2019              | 31/07/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/05/2019              | 31/08/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/06/2019              | 31/09/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/07/2019              | 31/10/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/08/2019              | 31/11/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/09/2019              | 31/12/2019 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/10/2019              | 31/01/2020 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/11/2019              | 31/02/2020 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/12/2019              | 31/03/2020 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| 01/01/2020              | 31/03/2020 | 2.16             | \$                                         | 7,004,167.00 |
| Subtotal                |            |                  | \$                                         | 7,004,167.00 |
| Total Intereses de Mora |            |                  | \$                                         | 7,004,167.00 |

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

|                                |    |              |
|--------------------------------|----|--------------|
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN          | \$ | 9,558,558.24 |
| TOTAL OBLIGACIÓN               | \$ | 9,558,558.24 |
| Aportes (-)                    | \$ | 0.00         |
| Total Intereses Mora (+)       | \$ | 2,554,431.24 |
| Total Intereses Corrientes (+) | \$ | 7.00         |
| Capital                        | \$ | 7,004,167.00 |

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales. está expresada así:  $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$ .

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**  
CAPITAL \$ 900.324,00

| Desde                   | Hasta      | Dias | Tasa Mensual(%) |    |              |
|-------------------------|------------|------|-----------------|----|--------------|
| 04/03/2018              | 31/03/2018 | 28   | 2,28            | \$ | 19.158,89    |
| 01/04/2018              | 30/04/2018 | 30   | 2,26            | \$ | 20.347,32    |
| 01/05/2018              | 31/05/2018 | 31   | 2,25            | \$ | 20.932,53    |
| 01/06/2018              | 30/06/2018 | 30   | 2,24            | \$ | 20.167,26    |
| 01/07/2018              | 31/07/2018 | 31   | 2,21            | \$ | 20.560,40    |
| 01/08/2018              | 31/08/2018 | 31   | 2,20            | \$ | 20.467,37    |
| 01/09/2018              | 30/09/2018 | 30   | 2,19            | \$ | 19.717,10    |
| 01/10/2018              | 31/10/2018 | 31   | 2,17            | \$ | 20.188,27    |
| 01/11/2018              | 30/11/2018 | 30   | 2,16            | \$ | 19.447,00    |
| 01/12/2018              | 31/12/2018 | 31   | 2,15            | \$ | 20.002,20    |
| 01/01/2019              | 31/01/2019 | 31   | 2,13            | \$ | 19.816,13    |
| 01/02/2019              | 28/02/2019 | 28   | 2,18            | \$ | 18.318,59    |
| 01/03/2019              | 31/03/2019 | 31   | 2,15            | \$ | 20.002,20    |
| 01/04/2019              | 30/04/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 19.266,93    |
| 01/05/2019              | 31/05/2019 | 31   | 2,15            | \$ | 20.002,20    |
| 01/06/2019              | 30/06/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 19.266,93    |
| 01/07/2019              | 31/07/2019 | 31   | 2,14            | \$ | 19.909,16    |
| 01/08/2019              | 31/08/2019 | 31   | 2,14            | \$ | 19.909,16    |
| 01/09/2019              | 30/09/2019 | 30   | 2,14            | \$ | 19.266,93    |
| 01/10/2019              | 31/10/2019 | 31   | 2,12            | \$ | 19.723,10    |
| Total Intereses de Mora |            |      |                 | \$ | 396.469,67   |
| Subtotal                |            |      |                 | \$ | 1.296.793,67 |

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

|                                |    |              |
|--------------------------------|----|--------------|
| Capital                        | \$ | 900.324,00   |
| Total Intereses Corrientes (+) | \$ | 0,00         |
| Total Intereses Mora (+)       | \$ | 396.469,67   |
| Abonos (-)                     | \$ | 0,00         |
| TOTAL OBLIGACIÓN               | \$ | 1.296.793,67 |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN          | \$ | 1.296.793,67 |