



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Rama Judicial  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
ITAGÜÍ

Trece de julio de dos mil veinte

AUTO INTERLOCUTORIO  
RADICADO N° 2020-00210-00

CONSIDERACIONES

Estudiada esta demanda de restitución de inmueble arrendado por incumplimiento a las cláusulas 4 y 5 del contrato, relativas al subarriendo y cambio de destinación del inmueble, advierte el Despacho que la misma se ajusta a las disposiciones del artículo 82, 83, 84, 384 y 385 del Código General del Proceso, razón por la cual se procederá con la admisión de la misma, conforme lo establece el artículo 90 del estatuto procesal.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüí, Antioquia,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO (Menor Cuantía y Doble instancia) con destinación comercial que JAIME OVIDIO ESCOBAR HOYOS, interpuso en contra de LUIS CARLOS y LUZ AMPARO GIRALDO RAMIREZ.

SEGUNDO: SE ORDENA DAR a la presente demanda el trámite del proceso VERBAL.

TERCERO: CORRER traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días para que conteste y solicite las pruebas que pretenda hacer valer, para lo cual se le hará entrega de copia de la demanda y sus anexos de conformidad con el artículo 91 del C. G. del P.

CUARTO: ORDENAR a la parte demandada que continúe consignando los dineros que por concepto de cánones de arrendamiento se generen durante el

trámite del proceso en la Cuenta de Depósitos Judiciales N° 053602041002, del Banco Agrario de Envigado (Antioquia), a nombre de este Juzgado, para el radicado 05360.40.03.002.2020.00210.00.

QUINTO: El presente auto se notifica de conformidad con los Arts. 289 y sgtes del C. General del proceso.

SEXTO: Se reconoce personería a la abogada PAULA ANDREA AGUIRRE RAMIREZ, para que represente los intereses de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



CAROLINA GONZÁLEZ RAMÍREZ

JUEZ

AP

<p>CERTIFICO</p> <p>Que este auto fue notificado por ESTADOS N°</p> <p><u>66</u> fijado hoy <u>14 julio 2020</u> a</p> <p>las 8:00 A.M. en la Secretaría del Juzgado</p> <p>Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüi, Ant.</p> <p>_____ Lina Marcela Giraldo Cataño Secretaria</p>
---