

REPUBLICA DE COLOMBIA

Fecha : 26/06/2020
(dd/mm/aaaa)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPORTE GENERAL POR PROCESO

RADICADO No. 05360400300220180107900
JUZGADO MUNICIPAL CIVIL 002 ITAGUI (ANTIOQUIA)

Beneficiario : 053604003002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ITAGUI

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha Constitución	Estado	Valor
9413590000452480	413590000452480	12/02/2019	Constituido	177.267,00
9413590000456215	413590000456215	11/03/2019	Constituido	404.373,00
9413590000459815	413590000459815	05/04/2019	Constituido	475.309,00
9413590000465247	413590000465247	15/05/2019	Constituido	459.976,00
9413590000469361	413590000469361	14/06/2019	Constituido	475.329,00
9413590000472917	413590000472917	08/07/2019	Constituido	459.976,00
9413590000477658	413590000477658	08/08/2019	Constituido	475.329,00
9413590000481875	413590000481875	06/09/2019	Constituido	475.329,00
9413590000486908	413590000486908	08/10/2019	Constituido	459.488,00
9413590000492611	413590000492611	13/11/2019	Constituido	464.100,00
9413590000497676	413590000497676	10/12/2019	Constituido	464.100,00
9413590000498705	413590000498705	13/12/2019	Constituido	533.153,00
9413590000502735	413590000502735	08/01/2020	Constituido	479.570,00
9413590000508879	413590000508879	17/02/2020	Constituido	495.210,00
9413590000512150	413590000512150	09/03/2020	Constituido	498.225,00
9413590000515776	413590000515776	13/04/2020	Constituido	514.833,00
9413590000518754	413590000518754	07/05/2020	Constituido	498.225,00
9413590000522878	413590000522878	11/06/2020	Constituido	514.833,00
TOTAL BENEFICIARIO :		CANTIDAD: 18	VALOR:	8.324.625,00
TOTAL REPORTE :		CANTIDAD: 18	VALOR:	8.324.625,00

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
RDO. 2018-01079

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		
Tasa mensual pactada >>>				
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta		
Tasa mensual pactada >>>		(Hoy)	3-jul-20	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			
Saldo de capital, Fol. >>				
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. An	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidado	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-nov-17	30-nov-17					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	135.584,00	135.584,00	30	3.124,29		3.124,29	138.708,29
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	154.000,00	289.584,00	30	6.619,35		9.743,64	299.327,64
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	154.000,00	443.584,00	30	10.104,89		19.848,53	463.432,53
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	154.000,00	597.584,00	30	13.799,30		33.647,83	631.231,83
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	154.000,00	751.584,00	30	17.113,84		50.761,66	802.345,66
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	154.000,00	905.584,00	30	20.443,56		71.205,22	976.789,22
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	163.883,00	1.069.467,00	30	24.101,38		95.306,60	1.164.773,60
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	163.883,00	1.233.350,00	30	27.601,42		122.908,01	1.356.258,01
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	218.511,00	1.451.861,00	30	32.135,39		155.043,40	1.606.904,40
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	163.883,00	1.615.744,00	30	35.619,83		190.663,23	1.806.407,23
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	163.883,00	1.779.627,00	30	39.005,03		229.668,26	2.009.295,26
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	163.884,00	1.943.511,00	30	42.252,13		271.920,39	2.215.431,39
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		1.943.511,00	30	41.983,47		313.903,86	2.257.414,86
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		1.943.511,00	30	41.810,55		355.714,41	2.299.225,41
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		1.943.511,00	30	41.348,61		397.063,03	2.340.574,03
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		1.943.511,00	30	42.386,31		439.449,34	2.382.960,34
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		1.943.511,00	30	41.752,87		481.202,21	2.424.713,21
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.943.511,00	30	41.656,70		522.858,91	2.466.369,91
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		1.943.511,00	30	41.695,18		564.554,09	2.508.065,09
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		1.943.511,00	30	41.618,22		606.172,31	2.549.683,31
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		1.943.511,00	30	41.579,73		647.752,04	2.591.263,04
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.943.511,00	30	41.656,70		689.408,74	2.632.919,74
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.943.511,00	30	41.656,70		731.065,44	2.674.576,44

1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	1.943.511,00	30	41.232,94	772.298,38	2.715.809,38
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	1.943.511,00	30	41.097,90	813.396,29	2.756.907,29
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	1.943.511,00	30	40.866,17	854.262,46	2.797.773,46
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	1.943.511,00	30	40.595,44	894.857,89	2.838.368,89
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	1.943.511,00	30	41.155,79	936.013,68	2.879.524,68
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	1.943.511,00	30	40.943,45	976.957,13	2.920.468,13
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	1.943.511,00	30	40.440,55	1.017.397,68	2.960.908,68
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	1.943.511,00	30	39.469,48	1.056.867,16	3.000.378,16
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.943.511,00	30	39.333,11	1.096.200,27	3.039.711,27
1-jul-20	3-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	1.943.511,00	3	3.933,31	8.324.625,00	(7.224.491,42)

Resultados >>	8.324.625,00	0,00	(5.280.980,42)
---------------	--------------	------	----------------

COSTAS	175.000,00
SALDO DE CAPITAL	(5.280.980,42)
SALDO DE INTERESES	0,00
SALDO EN FAVOR DEL DEMANDADO	(5.105.980,42)



REPÚBLICA DE COLOMBIA
Rama Judicial
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ITAGÜÍ

Siete de julio de dos mil veinte

AUTO INTERLOCUTORIO
RADICADO N° 2018-01079

CONSIDERACIONES

Teniendo en cuenta la solicitud elevada por la parte demandada, y atendiendo a que en el presente asunto se profirió auto que ordenó seguir adelante la ejecución, se procede a elaborar la liquidación del crédito por parte del Despacho, obrante en el folio anterior, evidenciando que con los dineros retenidos se alcanza a pagar el valor de las obligaciones acá cobradas, es decir, capital, intereses y costas; siendo procedente ordenar la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Aunado a lo anterior, y advirtiéndolo que no existe embargo de remanentes pendiente, se levantarán las medidas cautelares y se ordenará la entrega y devolución de dineros según corresponda, para lo cual se esperará la respectiva ejecutoria de la presente providencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüí - Antioquia,

RESUELVE

PRIMERO: APROBAR la liquidación del crédito elaborada por el Despacho y que obra a folio 60, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN el proceso ejecutivo instaurado por la Unidad Residencial Torres de Barcelona P.H. en contra de José David Gómez Ochoa y Mary Luz Quintero Rodríguez, en el que se profirió auto que ordenó seguir adelante la ejecución.

TERCERO: ORDENAR el levantamiento del embargo de la quinta parte del excedente del salario mínimo legal mensual vigente que el demandado JOSÉ DAVID GÓMEZ OCHOA devenga al servicio de la empresa LABORATORIOS LAPROFF S.A.; del embargo de los remanentes o de los bienes que por cualquier causa le llegaren a desembargar dentro del proceso ejecutivo que cursa en el Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Medellín, bajo el radicado 2018-00954; y el embargo y secuestro de los bienes muebles y enseres de propiedad de los demandados, que se encuentran ubicados en la Carrera 63 No. 33-60, apto 420, Torres 5 de la Unidad Residencial Torres de Barcelona en el municipio de Itagüí (folio 21).

CUARTO: OFICIAR al Cajero Pagador de LABORATORIOS LAPROFF S.A., al JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN y al ALCALDE MUNICIPAL DE ITAGÜÍ, a fin de que acaten la medida tomada por el Despacho, cesen las retenciones y en caso de existir dineros retenidos y sin consignar, estos le serán devueltos al codemandado JOSÉ DAVID GÓMEZ OCHOA.

QUINTO: ORDENAR la entrega a la parte demandante de los títulos judiciales constituidos desde el 12/02/2019 hasta el 08/08/2019 por valor de \$2.927.559,00 más la suma de \$291.085,58, producto del fraccionamiento a realizar, para un total de \$3.218.644,58.

SEXTO: ORDENAR la entrega al demandado José David Gómez Ochoa, de los títulos judiciales constituidos desde el 08/10/2019 hasta el 11/06/2020 por

RADICADO N° 2018-01079

valor de \$4.921.737,00, más la suma de \$184.243,42, producto del fraccionamiento a realizar, para un total de \$5.105.980,42; así como los que llegaren con posterioridad a la última retención que le figura al momento de expedición de este auto, es decir, la de fecha 26/06/2020.

SÉPTIMO: ORDENAR el fraccionamiento del título judicial N° 481875, de fecha 06/09/2019, por valor de \$475.329 en dos: uno para la parte demandante por la suma de \$291.085,58 y otro para el demandado José David Gómez Ochoa por \$184.243,42.

OCTAVO: Previo el pago del arancel y allegadas las copias respectivas, se ordena el desglose de los documentos aportados como base de recaudo y su entrega a la parte demandada, con la constancia de que la obligación ha sido cancelada.

NOVENO: Ejecutoriado el presente auto, archívese la presente diligencia previa anotación de lo respectivo.

NOTIFÍQUESE,


CAROLINA GONZÁLEZ RAMÍREZ
JUEZ

CONSTANCIA

Que este auto fue notificado por ESTADOS N° 063

Fijado hoy 08 julio 2020 a las 8:00 A.M. en la
Secretaría del Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Itagüi,
Ant.