

RV: memorial Juzgado Segundo Civil Municipal Rad.2018-00436

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 04/08/2022 10:36

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Itagui <j02cmpalitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días reenvío memorial radicado 2018-00436, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
☎ +57-4 377-23-11
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: Flor Alba Guerra <floralbaguerra@gmail.com>

Enviado: jueves, 4 de agosto de 2022 10:23

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: memorial Juzgado Segundo Civil Municipal Rad.2018-00436

Buenos días.

Me permito presentar memorial para el siguiente proceso:

Ref.: Ejecutivo Hipotecario

Dte: Maria Sonia Arango R.

Ddo: Wilmar Arley Graciano Montoya

Rdo: No.2018 - 00436

Muchas gracias.

--

Floralba Guerra Gomez

T.P. No.131.622 del C.S. de la J.

Email: floralbaguerra@gmail.com

Celular:3104956922

FLORALBA GUERRA GÓMEZ
Abogada

Señora
JUEZ SEGUNDA CIVIL MUNICIPAL
Itagui

REF.: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: MARIA SONIA ARANGO ROZO
DDO: WILMAN ARLEY GRACIANO M.
RDO: No.2018 – 00436

Asunto: liquidación del crédito

Obrando en calidad de apoderada de la parte demandante en el proceso señalado en la referencia, comedidamente me permito presentar la liquidación del crédito a la fecha:

Capital	\$42.000.000
Intereses	\$79.269.507
Total	\$121.269.507

Atentamente,


FLORALBA GUERRA GOMEZ
T.P. No.131.622 del C.S. de la J.

LIQUIDACIÓN CRÉDITO RADICADO No.2018-436

HOJA 2

DTE: SONIA ARANGO

DDO: WILMAN ARLEY GRACIANO

TASA EFEC. ANU	VIGENCIA	INTERES MORAT.	TASA USURA	VALOR CAPITAL	LIQUIDACIÓN	DEL	CRÉDITO	
B/RIO CORTE	DESDE	HASTA	EF. ANUAL	NOM. MEN.	APLIC.	ABONOS	INTERESES	CAPITAL + INTERESES
21,98%	Septbre 1 - 2017	Septbre 30 - 2017	32,970%	2,403%	2,403%	\$0	\$ 605,563	\$ 69,511,549
21,98%	Septbre 1 - 2017	Septbre 30 - 2017	32,970%	2,403%	2,403%	\$0	\$ 403,709	\$ 69,915,258
21,15%	Octbre 1 - 2017	Octbre 30 - 2017	31,725%	2,323%	2,323%	\$0	\$ 585,342	\$ 70,500,600
21,15%	Octbre 1 - 2017	Octbre 30 - 2017	31,725%	2,323%	2,323%	\$0	\$ 390,228	\$ 70,890,828
20,96%	Novbre 1 - 2017	Novbre 30 - 2017	31,440%	2,304%	2,304%	\$0	\$ 709,730	\$ 71,600,558
20,96%	Novbre 1 - 2017	Novbre 30 - 2017	31,440%	2,304%	2,304%	\$0	\$ 258,084	\$ 71,858,641
20,77%	Dicbre 1 - 2017	Dicbre 30 - 2017	31,155%	2,286%	2,286%	\$0	\$ 704,031	\$ 72,562,672
20,77%	Dicbre 1 - 2017	Dicbre 30 - 2017	31,155%	2,286%	2,286%	\$0	\$ 256,011	\$ 72,818,683
20,69%	Enero 1 - 2018	Enero 30 - 2018	31,035%	2,278%	2,278%	\$0	\$ 956,765	\$ 73,775,448
20,01%	Febrero 1 - 2018	Febrero 28 - 2018	30,015%	2,211%	2,211%	\$0	\$ 928,800	\$ 74,704,247
20,68%	Marzo 1 - 2018	Marzo 30 - 2018	31,020%	2,277%	2,277%	\$0	\$ 956,355	\$ 75,660,602
20,48%	Abril 1 - 2018	Abril 30 - 2018	30,720%	2,257%	2,257%	\$0	\$ 948,150	\$ 76,608,752
20,44%	Mayo 1 - 2018	Mayo 30 - 2018	30,660%	2,254%	2,254%	\$0	\$ 946,507	\$ 77,555,259
20,28%	Junio 1 - 2018	Junio 30 - 2018	30,420%	2,238%	2,238%	\$0	\$ 939,927	\$ 78,495,187
20,03%	Julio 1 - 2018	Julio 30 - 2018	30,045%	2,213%	2,213%	\$0	\$ 929,625	\$ 79,424,812
19,94%	Agosto 1 - 2018	Agosto 30 - 2018	29,910%	2,205%	2,205%	\$0	\$ 925,910	\$ 80,350,721
19,81%	Septbre 1 - 2018	Septbre 30 - 2018	29,715%	2,192%	2,192%	\$0	\$ 920,536	\$ 81,271,257
19,63%	Octbre 1 - 2018	Octbre 30 - 2018	29,445%	2,174%	2,174%	\$0	\$ 913,084	\$ 82,184,342
19,49%	Novbre 1 - 2018	Novbre 30 - 2018	29,235%	2,160%	2,160%	\$0	\$ 907,279	\$ 83,091,620
19,40%	Dicbre 1 - 2018	Dicbre 18 - 2018	29,100%	2,151%	2,151%	\$0	\$ 903,542	\$ 83,995,162
19,16%	Enero 1 - 2019	Enero 30 - 2019	28,740%	2,128%	2,128%	\$0	\$ 893,559	\$ 84,888,721
19,70%	Febrero 1 - 2019	Febrero 28 - 2019	29,550%	2,181%	2,181%	\$0	\$ 915,984	\$ 85,804,705
19,37%	Marzo 1 - 2019	Marzo 30 - 2019	29,055%	2,148%	2,148%	\$0	\$ 902,295	\$ 86,707,000
19,32%	Abril 1 - 2019	Abril 30 - 2019	28,980%	2,143%	2,143%	\$0	\$ 900,217	\$ 87,607,217
19,34%	Mayo 1 - 2019	Mayo 30 - 2019	29,010%	2,145%	2,145%	\$0	\$ 901,048	\$ 88,508,265
19,30%	Junio 1 - 2019	Junio 30 - 2019	28,950%	2,141%	2,141%	\$0	\$ 899,385	\$ 89,407,651
19,28%	Julio 1 - 2019	Julio 30 - 2019	28,920%	2,139%	2,139%	\$0	\$ 898,554	\$ 90,306,204
19,32%	Agosto 1 - 2019	agosto 30 - 2019	28,980%	2,143%	2,143%	\$0	\$ 900,217	\$ 91,206,421

LIQUIDACIÓN CRÉDITO RADICADO No.2018-436

HOJA 4

DTE: SONIA ARANGO

DDO: WILMAN ARLEY GRACIANO

TASA EFEC. ANU	VIGENCIA		INTERES MORAT.		TASA USURA		LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			
B/R/CORTE	DESDE	HASTA	EF. ANUAL	NOM. MEN.	APLIC.	VALOR CAPITAL	DÍAS	ABONOS	INTERESES	CAPITAL + INTERESES
17,66%	enero 1 - 2022	enero 30 - 2022	26,490%	1,978%	1,978%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 830,582	\$ 115.680,303
18,30%	febrero 1 - 2022	febrero 28 - 2022	27,450%	2,042%	2,042%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 857,577	\$ 116.537,880
18,47%	marzo 1 - 2022	marzo 30 - 2022	27,705%	2,059%	2,059%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 864,716	\$ 117.402,595
19,05%	abril 1 - 2022	abril 30 - 2022	28,575%	2,117%	2,117%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 888,975	\$ 118.291,571
19,71%	mayo 1 - 2022	mayo 30 - 2022	29,565%	2,182%	2,182%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 916,398	\$ 119.207,969
20,40%	junio 1 - 2022	junio 30 - 2022	30,800%	2,250%	2,250%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 944,863	\$ 120.152,832
21,28%	julio 1 - 2022	julio 30 - 2022	31,920%	2,335%	2,335%	\$42.000,000	30	\$0	\$ 980,868	\$ 121.133,699
22,21%	agosto 1 - 2022	agosto 4 - 2022	33,315%	2,425%	2,425%	\$42.000,000	4	\$0	\$ 135,808	\$ 121.269,507

\$42.000.000

2613

\$ 79.269.507

\$121.269.507

RESUMEN			
CAPITAL			\$42.000.000
INTERESES			\$ 79.269.507
TOTAL			\$121.269.507