

Responder a todos

Eliminar

No deseado

Bloquear remitente

RV: J. 2 CM RAD 2016-00252

R

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui

Lun 04/04/2022 11:45

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Itagui

2016-00252. RESPUESTA REQ...
163 KB

Buenos días reenvío memorial radicado 2016-00252, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente;

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co
 +57-4 377-23-11
 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

De: Ugo Ricardo Florez Posada <ugo_ricardo@hotmail.com>
Enviado: lunes, 4 de abril de 2022 11:39
Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Asunto: J. 2 CM RAD 2016-00252

Señores:
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ
E. S. D.

REF:	PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
	DEMANDANTE:	JUAN DE JESÚS RAMÍREZ RESTREPO
	DEMANDADO:	MARITZA ELENA SERRANO YEPES
	RADICADO:	2016-00252

Asunto: RESPUESTA AL REQUERIMIENTO
SOLICITUD PARA QUE SE APORTE RECIBO ORIGINAL

Señores:

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ITAGÜÍ

E. S. D.

REF:	PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
	DEMANDANTE:	JUAN DE JESÚS RAMÍREZ RESTREPO
	DEMANDADO:	MARITZA ELENA SERRANO YEPES
	RADICADO:	2016-00252

Asunto: RESPUESTA AL REQUERIMIENTO

SOLICITUD PARA QUE SE APORTE RECIBO ORIGINAL

UGO RICARDO FLÓREZ POSADA, vecino de Itagüí, identificado con C.C. 71.270.727 y T.P. N° 158.319 del C. S. de la J., en mi condición de **APODERADO DE LA PARTE DEMANDANTE /CESIONARIO**, señor **HÉCTOR ARNULFO SÁNCHEZ GÓMEZ**, por medio de este escrito, doy respuesta al auto de sustanciación del 01 de abril de 2022, anexando una nueva liquidación del crédito, donde se de cuenta los abonos extrajudiciales realizados por la parte demandada

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
									Valor	Folio		
13-abr-16	30-abr-16		1,5			0,00					0,00	0,00
13-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	80.000.000,00	80.000.000,00	18	1.086.415,16	1.440.000,00		(353.584,84)	79.646.415,16
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		79.646.415,16	30	1.802.689,01			1.802.689,01	81.449.104,17
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		79.646.415,16	30	1.802.689,01	2.880.000,00		725.378,03	80.371.793,18
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		79.646.415,16	30	1.864.693,94			2.590.071,96	82.236.487,12
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		79.646.415,16	30	1.864.693,94			4.454.765,90	84.101.181,05
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		79.646.415,16	30	1.864.693,94	3.000.000,00		3.319.459,83	82.965.874,99
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		79.646.415,16	30	1.914.693,66			5.234.153,49	84.880.568,65
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		79.646.415,16	30	1.914.693,66			7.148.847,15	86.795.262,31
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		79.646.415,16	30	1.914.693,66			9.063.540,81	88.709.955,97
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		79.646.415,16	30	1.941.477,57			11.005.018,38	90.651.433,54
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		79.646.415,16	30	1.941.477,57			12.946.495,95	92.592.911,11
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		79.646.415,16	30	1.941.477,57			14.887.973,52	94.534.388,68
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		79.646.415,16	30	1.940.713,66			16.828.687,18	96.475.102,33
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		79.646.415,16	30	1.940.713,66			18.769.400,83	98.415.815,99
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		79.646.415,16	30	1.940.713,66			20.710.114,49	100.356.529,65
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		79.646.415,16	30	1.913.926,98			22.624.041,47	102.270.456,63
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		79.646.415,16	30	1.913.926,98			24.537.968,45	104.184.383,61
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%		79.646.415,16	30	1.913.926,98			26.451.895,44	106.098.310,59
1-oct-17	31-oct-17	20,96%	2,30%	2,304%		79.646.415,16	30	1.835.306,30			28.287.201,74	107.933.616,90
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		79.646.415,16	30	1.835.306,30			30.122.508,05	109.768.923,20
1-dic-17	31-dic-17	20,96%	2,30%	2,304%		79.646.415,16	30	1.835.306,30			31.957.814,35	111.604.229,51
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		79.646.415,16	30	1.814.354,54			33.772.168,89	113.418.584,05
1-feb-18	28-feb-18	20,69%	2,28%	2,278%		79.646.415,16	30	1.814.354,54			35.586.523,44	115.232.938,59
1-mar-18	31-mar-18	20,69%	2,28%	2,278%		79.646.415,16	30	1.814.354,54			37.400.877,98	117.047.293,14
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		79.646.415,16	30	1.798.017,65			39.198.895,63	118.845.310,79
1-may-18	31-may-18	20,48%	2,26%	2,257%		79.646.415,16	30	1.798.017,65			40.996.913,28	120.643.328,44
1-jun-18	30-jun-18	20,48%	2,26%	2,257%		79.646.415,16	30	1.798.017,65			42.794.930,93	122.441.346,09
1-jul-18	31-jul-18	19,94%	2,20%	2,205%		79.646.415,16	30	1.755.842,20	5.000.000,00		39.550.773,13	119.197.188,29
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		79.646.415,16	30	1.755.842,20			41.306.615,33	120.953.030,49
1-sep-18	30-sep-18	19,94%	2,20%	2,205%		79.646.415,16	30	1.755.842,20			43.062.457,54	122.708.872,69
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		79.646.415,16	30	1.731.521,33	5.000.000,00		39.793.978,87	119.440.394,03
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		79.646.415,16	30	1.720.511,45			41.514.490,32	121.160.905,48
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		79.646.415,16	30	1.713.425,01	3.500.000,00		39.727.915,33	119.374.330,49
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		79.646.415,16	30	1.694.494,57	16.000.000,00		25.422.409,90	105.068.825,06
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		79.646.415,16	30	1.737.020,13			27.159.430,03	106.805.845,19
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		79.646.415,16	30	1.711.061,35			28.870.491,39	108.516.906,54
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		79.646.415,16	30	1.707.120,24			30.577.611,63	110.224.026,79
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		79.646.415,16	30	1.708.696,94			32.286.308,57	111.932.723,73
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		79.646.415,16	30	1.705.543,21			33.991.851,78	113.638.266,94
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		79.646.415,16	30	1.703.965,84			35.695.817,63	115.342.232,78
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		79.646.415,16	30	1.707.120,24			37.402.937,87	117.049.353,03
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		79.646.415,16	30	1.707.120,24	2.880.000,00		36.230.058,12	115.876.473,27
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		79.646.415,16	30	1.689.754,37			37.919.812,49	117.566.227,65
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		79.646.415,16	30	1.684.220,31			39.604.032,79	119.250.447,95
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		79.646.415,16	30	1.674.723,68			41.278.756,48	120.925.171,64
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		79.646.415,16	30	1.663.628,85			42.942.385,33	122.588.800,49
1-feb-20	29-feb-20	18,12%	2,12%	2,118%		79.646.415,16	30	1.686.592,56			44.628.977,89	124.275.393,04
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		79.646.415,16	30	1.677.890,58			46.306.868,47	125.953.283,62
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		79.646.415,16	30	1.657.281,46			47.964.149,93	127.610.565,09
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		79.646.415,16	30	1.617.486,29			49.581.636,22	129.228.051,38
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		79.646.415,16	30	1.611.897,82			51.193.534,04	130.839.949,20
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		79.646.415,16	30	1.611.897,82			52.805.431,86	132.451.847,02
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		79.646.415,16	30	1.625.462,49			54.430.894,35	134.077.309,51

1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	79.646.415,16	30	1.630.244,08	56.061.138,43	135.707.553,58
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	79.646.415,16	30	1.609.501,47	57.670.639,90	137.317.055,05
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	79.646.415,16	30	1.589.501,57	59.260.141,47	138.906.556,63
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	79.646.415,16	30	1.558.997,62	60.819.139,08	140.465.554,24
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	79.646.415,16	30	1.547.727,47	62.366.866,55	142.013.281,71
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	79.646.415,16	30	1.565.429,98	63.932.296,54	143.578.711,69
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	79.646.415,16	30	1.554.974,54	65.487.271,07	145.133.686,23
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	79.646.415,16	30	1.546.921,80	67.034.192,87	146.680.608,03
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	79.646.415,16	30	1.539.666,82	68.573.859,69	148.220.274,85
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	79.646.415,16	30	1.538.860,27	70.112.719,95	149.759.135,11
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	79.646.415,16	30	1.536.440,09	71.649.160,04	151.295.575,20
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	79.646.415,16	30	1.541.279,65	73.190.439,69	152.836.854,85
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	79.646.415,16	30	1.537.246,90	74.727.686,60	154.374.101,75
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	79.646.415,16	30	1.528.367,09	76.256.053,69	155.902.468,84
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	79.646.415,16	30	1.543.698,24	77.799.751,93	157.446.167,09
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	79.646.415,16	30	1.558.997,62	79.358.749,54	159.005.164,70
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	79.646.415,16	30	1.575.068,04	80.933.817,58	160.580.232,74
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	79.646.415,16	30	1.626.259,63	82.560.077,22	162.206.492,37
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	79.646.415,16	30	1.639.797,98	84.199.875,20	163.846.290,36
1-abr-22	4-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	79.646.415,16	4	224.773,59	84.424.648,79	164.071.063,94
							123.771.063,94	39.700.000,00	164.071.063,94
							SALDO DE CAPITAL		
							79.646.415,16		
							SALDO DE INTERESES		
							84.424.648,79		
							TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS		
							164.071.063,94		

Conforme a la liquidación presentada por la parte pasiva, existe supuestamente un abono extra de \$19.500.000, realizada en enero de 2020. Debo decir que estuve indagando con el anterior apoderado, Dr. ANTONIO JOSÉ RÍOS DUQUE, quien manifiesta que el finado JUAN DE JESÚS RAMÍREZ RESTREPO no recibía dineros sin la presencia suya o de su hija GLORIA CECILIA RAMÍREZ MEDINA,

Por su parte hablamos con la señora GLORIA CECILIA RAMÍREZ MEDINA, hija del finado JUAN DE JESÚS RAMÍREZ RESTREPO, quien no reconoció el abono de \$19.000.000, pero que en congruencia con el Dr RÍOS DUQUE, hizo el siguiente comentario.

En enero de 2020, la parte demandada había realizado un abono por \$16.000.000, no de \$19.000.000 y posteriormente, en septiembre de 2020, se realizó otro abono por \$2.880.000, para un total de \$18.880.000, suma muy similar al recibo presentado por la parte demandada de \$19.000.000. Esto coincide con la liquidación de crédito ya aprobados por su despacho mediante auto interlocutorio del 23 de abril de 2021

Con ésta última liquidación aprobada, se pudo determinar un abono acumulado hasta dicha fecha de \$39.700.000; de allí en adelante, no se ha realizado abono alguno.

SOLICITUD PARA REQUERIR LA PARTE DEMANDADA

De otro lado, no se adjuntó el recibo, documento indispensable para verificar la existencia o no del abono. Por lo que solicito muy comedidamente a su despacho, para que se aporte el recibo original, con el fin de que su contenido, así como la firma del mismo, sea cotejada (prueba grafológica) con otros documentos firmados por el finado, y así verificar si es autentico O no

Itagüí, 04 de abril de 2022

Atentamente,

UGO RICARDO FLÓREZ POSADA.
T. P. N° 158.313 del C. S. de la J.
C. de C. N° 71.270.727