

**RV: Envío memorial para el Juzgado 1 Civil Municipal .Radicado 00134 de 2019**

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui &lt;memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Lun 23/11/2020 2:22 PM

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Antioquia - Itagui <j01cmpalitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (419 KB)

LIQUIDACION 00134 DE 2019 Final.pdf;

Buenas tardes reenvío memorial radicado 2019-00134, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES  
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co  
☎ +57-4 377-23-11  
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

**De:** antonio jose rios duque <antonioriosduque@hotmail.com>**Enviado:** lunes, 23 de noviembre de 2020 14:11**Para:** Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Envío memorial para el Juzgado 1 Civil Municipal .Radicado 00134 de 2019

BUENAS TARDES: Adjunto Memorial relacionado con pronunciamiento a la liquidación del Crédito aportada por la parte Demandada. Para el Juzgado 1 Civil Municipal Radicado Numero 00134 de 2019.

Cordialmente,

ANTONIO JOSE RIOS DUQUE  
T.P. 100179 DEL C.S.DE LA JUDICATURA

*Doctora*

**CATALINA MARIA SERNA ACOSTA**  
**JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**ITAGUI (ANTIOQUIA)**

*Referencia:* Liquidación Crédito aportada por el apoderado de la  
Parte demandada en Noviembre 18 de 2020  
*Proceso:* Ejecutivo Hipotecario  
*Demandante:* RAUL DE JESUS ACOSTA RESTREPO  
*Demandada:* SANDRA JANET PUERTA GARCIA  
*Radicado:* 00134 de 2019

**ANTONIO JOSÉ RÍOS DUQUE**, abogado en ejercicio, identificado al pie de mi firma, con correo electrónico **antonioriosduque@hotmail.com** en calidad de apoderado judicial del Demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito informar a la Señora Juez que, el día 18 de Noviembre del presente año, a mi correo electrónico el apoderado de la parte demandada me hizo llegar una liquidación del crédito hasta Octubre 31 de 2020; liquidación que riñe totalmente con lo ordenado en el Mandamiento de pago y la liquidación aprobada por el Juzgado, toda vez que, el documento que recibí reporta como deuda a Octubre 31 de 2020 por capital \$ 1'033.595.82 y por intereses \$ 402.197.56 para un total de \$ 1'435.793.38, suma que resulta irrisoria frente al valor actual de la deuda que ya puede superar por todo concepto los \$ 18'000.000.00 . **Ajunto liquidación recibida en mi correo electrónico.**

Con respecto al documento remitido tanto al suscrito como al Juzgado, según se deduce del correo electrónico del remitente, de conformidad con el **PARAGRAFO** del Artículo 9 del Decreto Presidencial 806 de Junio 4 de 2020, quiero manifestar a la Señora Juez lo siguiente:

1) La liquidación remitida no guarda la más mínima relación con lo ordenado en el Mandamiento de Pago mediante Auto Interlocutorio 574 del Ocho de Marzo de 2019, el cual, dicho sea de paso, no fue objeto de ningún recurso por la parte demandada, pues el escrito presentado por el apoderado al Juzgado en Junio 13 de 2019, solo hace alusión a una Excepción de Merito que denominó

“PRESCRIPCIÓN”, la cual tampoco prospero por carecer de fundamento legal; además, el Mandamiento de Pago se libró por un valor de \$ 11'000.000.00 por concepto de capital mientras que inexplicablemente en la liquidación entregada se inicia la misma por un valor de \$ 5'350.000.00 por el mismo concepto .

2) En la oportunidad procesal el suscrito presentó al Juzgado la liquidación del crédito que para Diciembre 8 de 2019 ascendía a \$ 15'248.238.63 (**solo capital e Intereses**), a la cual el Despacho dio traslado en Enero 24 de 2020 conforme al Artículo 110 del Código General del Proceso, la que tampoco fue motivo de objeción por la parte demandada, siendo entonces aprobada por el Juzgado sin ningún reparo el 5 de Marzo de 2020.

3) No entiendo porque el apoderado de la parte demandada insiste en que a la liquidación del crédito aprobada por el Juzgado el 5 de Marzo del 2020, haya que aplicarle **nuevamente** abonos por intereses que ya fueron aplicados en su debida oportunidad, pues si el Despacho analiza detenidamente los recibos que aportó con Memorial de Julio 7 de 2020, puede concluir fácilmente que a cada uno de los mismos mi poderdante en el acápite de “POR CONCEPTO DE “ le anotaba a que periodo de intereses correspondía cada pago que le hacia la deudora; además, el dinero no fue prestado por mi representado a la demandada de forma gratuita, basta mirar el numeral **PRIMERO** de la Escritura pública 997 del 19 de Junio de 2012 con la cual se constituyó el gravamen hipotecario donde se pactó por las partes un interés mensual del 2%, como para pretender ahora que esos intereses pagados desde la fecha del otorgamiento del préstamo hasta la presentación de la demanda sean nuevamente abonados al capital.

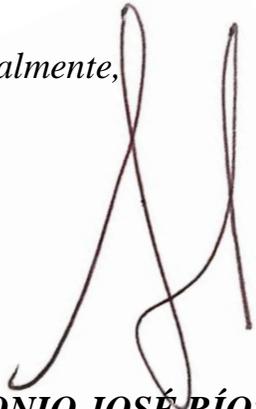
4) Obsérvese Señora Juez que los recibos entregados por el apoderado de la parte demandada con el memorial de Julio 7 de 2020, corresponden a abonos por intereses desde el otorgamiento del préstamo en el año 2012 y los cuales **pretende ahora que nuevamente sean abonados a la deuda**, comprobándose que en el penúltimo que aportó y que corresponde también al penúltimo abono que hizo, y que tiene como fecha de expedición **27 de Mayo de 2018** se indica claramente en el acápite de : **POR CONCEPTO DE :” Intereses de Mayo 18 de 2017 a Septiembre 17 de 2017;** fecha esta última que difiere solo en cuatro días frente a la que se indicó tanto en el Numeral 6) de los hechos de la Demanda como en el ordinal b) del Numeral 1) de las Pretensiones; aspecto que ratifica una vez mas que es desacertada la petición que hace el apoderado de la parte demandada al solicitar que estos valores sean abonados nuevamente a la deuda. **Adjunto Penúltimo recibo.**

5) También se puede concluir fácilmente de los recibos aportados con el escrito de Julio 7 de 2020, que en ningún de ellos se hace alusión a **abono al capital**; pues al contrario los pagos efectuados por concepto de intereses en su gran mayoría los hacia la demandada en forma extemporánea, para pretender ahora hacer creer tanto al Despacho como al suscrito que la deuda se haya reducido hasta la cuantía que muestra la liquidación entregada.

*Por último, no sobra informar a la Señora Juez que, frente a la anterior inconformidad también me pronuncie ante el Despacho con memorial que radiqué virtualmente en Septiembre 18 de 2020 con motivo del traslado surtido mediante Auto de Sustanciaron 1385 del 11 de Septiembre.*

*De la Señora Juez con todo respeto,*

*Cordialmente,*

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by 'RÍOS DUQUE'.

**ANTONIO JOSÉ RÍOS DUQUE**

*C.C. No 4.828.911 El Carmen (Chocó)*

*T.P. No 100179 del C. S. De la Judicatura*

*Teléfono 313 784 87 14*

*Anexo: Lo anunciado.*

## LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta			
Tasa mensual pactada >>>					
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	19-nov-20		
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>					
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia					LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
Desde	Hasta	Efec. Anual	Máxima Autorizada	Tasa Aplicable	Inserta en esta columna capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses		
									Valor	Folio				
8-oct-17	31-oct-17		1,5			0,00		0,00			0,00	0,00		
8-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	5.350.000,00	5.350.000,00	14				0,00	5.350.000,00		
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		5.350.000,00	30	123.280,99	1.000.000,00		(876.719,01)	4.473.280,99		
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		4.473.280,99	30	102.250,87	1.100.000,00		(997.749,13)	3.475.531,86		
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		3.475.531,86	30	79.173,02			79.173,02	3.554.704,87		
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		3.475.531,86	30	80.256,32	500.000,00		(340.570,67)	3.134.961,19		
1-mar-18	31-mar-18	20,88%	2,28%	2,277%		3.134.961,19	30	71.384,19			71.384,19	3.206.345,38		
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		3.134.961,19	30	70.771,74			142.155,93	3.277.117,12		
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		3.134.961,19	30	70.849,10	900.000,00		(687.194,97)	2.447.766,22		
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		2.447.766,22	30	54.779,11			54.779,11	2.502.545,33		
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		2.447.766,22	30	54.178,69			108.957,80	2.556.724,02		
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		2.447.766,22	30	53.962,14			162.919,94	2.610.686,16		
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		2.447.766,22	30	53.648,99			216.568,94	2.664.335,16		
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		2.447.766,22	30	53.214,66			269.783,63	2.717.549,85		
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		2.447.766,22	30	52.876,33			322.659,95	2.770.426,17		
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		2.447.766,22	30	52.658,54			375.318,49	2.823.084,71		
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		2.447.766,22	30	52.076,75			427.395,24	2.875.151,46		
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		2.447.766,22	30	53.383,69			480.778,93	2.928.545,15		
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		2.447.766,22	30	52.585,90			533.364,83	2.981.131,05		
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.447.766,22	30	52.464,78	2.000.000,00		(1.414.170,40)	1.033.595,82		
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		1.033.595,82	30	22.174,28			22.174,28	1.055.770,10		
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		1.033.595,82	30	22.133,35			44.307,64	1.077.903,46		
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		1.033.595,82	30	22.112,88			66.420,52	1.100.016,34		
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.033.595,82	30	22.153,82			88.574,34	1.122.170,16		
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		1.033.595,82	30	22.153,82			110.728,16	1.144.323,98		
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		1.033.595,82	30	21.928,46			132.656,62	1.166.252,44		
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		1.033.595,82	30	21.856,04			154.513,26	1.188.109,08		
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		1.033.595,82	30	21.733,40			176.246,65	1.209.842,48		
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		1.033.595,82	30	21.589,42			197.836,08	1.231.431,90		
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		1.033.595,82	30	21.887,43			219.723,50	1.253.319,33		
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		1.033.595,82	30	21.774,50			241.498,00	1.275.093,82		
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		1.033.595,82	30	21.507,05			263.005,05	1.296.600,87		
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		1.033.595,82	30	20.990,61			283.995,66	1.317.591,48		
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		1.033.595,82	30	20.918,09			304.913,75	1.338.509,57		
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		1.033.595,82	30	20.918,09			325.831,84	1.359.427,66		
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		1.033.595,82	30	21.094,12			346.925,96	1.380.521,79		
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		1.033.595,82	30	21.156,17			368.082,14	1.401.677,96		
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		1.033.595,82	30	20.886,99			388.969,13	1.422.564,95		
<b>Resultados &gt;&gt;</b>									<b>5.500.000,00</b>		<b>402.197,56</b>	<b>1.435.793,38</b>		

**SALDO DE CAPITAL** 1.033.595,82  
**SALDO DE INTERESES** 402.197,56  
**TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS** **1.435.793,38**

PAGO + VIENTE DE RECIBO #092 II 170000  
N.º 119 Por \$ 900.000  
1.070.000

Fecha 27 Mes de MAYO Año 2018  
Recibimos de SANDRA YANET PUERTA  
la suma de NOVECIENTOS MIL PESOS 00/100

Per concepto de INTERESES DE MAYO DE 2017 A  
SEPTIEMBRE 17 DE 2017 (Intereses de \$ 220.000 X 10%  
X 18 meses)  
VEN DORSO Recibi [Signature] 6788604

LLANO & HERRERA

CONSULTORES LEGALES

llanoyherreraconsultores@gmail.com

www.llanoyherreraconsultores.com.ec

Calle 51 # 51 - 51 of 1704 - 1705 Ed. Coltecho No. 2

Parque Berrío - Mediana, Quito

Tel: 511 2448

**RV: Envío Memorial para el Radicado 00134 de 2019 Juzgado 1 Civil Municipal**

Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui &lt;memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Mar 24/11/2020 2:22 PM

**Para:** Juzgado 01 Civil Municipal - Antioquia - Itagui <j01cmpalitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (154 KB)

LIQUIDACION ACT 00134-2019.pdf;

Buenas tardes reenvío memorial radicado 2019-00134, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

FLAVIO RAFAEL RAMÍREZ GONZALES  
ESCRIBIENTE CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS  
JUZGADOS DE ITAGÜÍ-ANTIOQUIA

✉ csadjitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co  
☎ +57-4 377-23-11  
📍 CAR 52 # 51-40 ED C.A.M.I P.1 TORRE-A ITAGÜÍ ANTIOQUIA

---

**De:** antonio jose rios duque <antonioriosduque@hotmail.com>**Enviado:** martes, 24 de noviembre de 2020 14:04**Para:** Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RE: Envío Memorial para el Radicado 00134 de 2019 Juzgado 1 Civil Municipal

Cordial saludo, adjunto el documento de liquidación actualizada. Por favor omitir el archivo anterior.

---

**De:** antonio jose rios duque**Enviado:** martes, 24 de noviembre de 2020 1:47 p. m.**Para:** Recepcion Memoriales - Antioquia - Itagui <memorialesitagui@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** Envío Memorial para el Radicado 00134 de 2019 Juzgado 1 Civil Municipal

BUENAS TARDES: Adjunto Memorial para el Juzgado 1 Civil Municipal de Oralidad con el cual estoy presentando la liquidación actualizada del crédito.

Cordialmente

Antonio José Ríos Duque

T.P. 100179 del C.S de la Judicatura

Doctora  
**CATALINA MARIA SERNA ACOSTA**  
**JUEZ PRIMERO (1) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**ITAGUI (ANTIOQUIA)**

**Referencia:** Liquidación actualizada del crédito  
Dando alcance a mi escrito del 23 de Noviembre /2020  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Demandante:** RAUL DE JESUS ACOSTA RESTREPO  
**Demandada:** SANDRA JANET PUERTA GARCIA  
**Radicado:** 00134 de 2019

**ANTONIO JOSÉ RÍOS DUQUE**, abogado en ejercicio, identificado al pie de mi firma, con correo electrónico **antonioriosduque@hotmail.com** en calidad de apoderado judicial del Demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito y encontrándome dentro del término del **PARAGRAFO** del Artículo 9 del Decreto Presidencial 806 de Junio 4 de 2020, estoy dando alcance a mi escrito de ayer (Noviembre 23 de 2020 con el cual hice mi pronunciamiento frente a la liquidación aportada por el apoderado de la parte demandada en Noviembre 18 de 2020) y, para ello estoy adjuntando a la presente una liquidación actualizada del crédito a cargo de la Demandada, la cual incluye Capital, Intereses, Gastos del Proceso y Agencias en Derecho y restándole un abono efectuado después de la presentación de la Demanda.

Según el documento que se adjunta, la liquidación hasta Noviembre 23 de 2020 arroja el siguiente resultado:

CAPITAL		\$ 11'000.000.00
INTERESES		\$ 8'842.732.48
		=====
<b>SUB TOTAL CAPITAL MAS INTERESES</b>		<b>\$ 19'842.732.48</b>
Menos abono en abril 7 de 2019	(-)	\$ 2'000.000.00
		=====
<b>SUB TOTAL CAPITAL MAS INTERESES</b>		<b>\$ 17'842.732.48</b>
MAS GASTOS DEL PROCESO		\$ 296.400.00
MAS AGENCIAS EN DERECHO		\$ 600.000.00
		=====
<b>TOTAL DEUDA HASTA NOVIEMBRE 23 DE 2020</b>		<b>\$ 18'739.132.48</b>

SON: DIEZ Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

De la Señora Juez con todo respeto,

Cordialmente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'A. J. R. D.', written in a cursive style.

**ANTONIO JOSÉ RÍOS DUQUE**  
C.C. No 4.828.911 El Carmen (Chocó)  
T.P. No 100179 del C. S. De la Judicatura  
Teléfono 313 784 87 14

Anexo: Liquidación.

