



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**BELLO-ANTIOQUIA**

**Veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Radicado</b>	050884003002 <b>2020 00806</b> 00
<b>Demandante</b>	CONJUNTO PUERTA MADERA PH Nit. 900.437.657-1
<b>Demandado</b>	LUIS FERNANDO ALZATE MORALES C.C. 3.438.576 NATALY DUQUE ZAPATA C.C. 1.017.124.173
<b>Asunto</b>	TERMINA POR PAGO

Dispone el Despacho en estudiar la terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta correo electrónico de junio 24 de 2021 en el que la parte ejecutante solicita la terminación del proceso, haciéndose preciso realizar las siguientes,

**CONSIDERACIONES,**

El artículo 461 del Código General del Proceso, en su tenor literal expresa que si antes de rematarse el bien, se presentare escrito auténtico proveniente de su ejecutante **o de su apoderado con facultad para recibir**, que acredite al pago de la obligación demandada y las costas, **el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.**

En el presente caso, observa el Despacho que no existe embargo de remanentes, es por lo que se dispondrá la terminación del presente proceso como se solicita en memorial de terminación.

Se ordena levantar las medidas decretadas. Oficiese en tal sentido

Los dineros consignados a razón de este proceso se devolverán a quien le fueron retenidos.

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Bello,

**RESUELVE,**

**PRIMERO. DECLARAR** terminado el presente proceso **EJECUTIVO** incoado a instancia de CONJUNTO PUERTA MADERA PH en contra de LUIS FERNANDO ALZATE MORALES Y NATALY DUQUE ZAPATA por **pago total de la obligación.**

**SEGUNDO.** Se ordena **Levantar** las medidas de embargo decretadas.  
Oficiase En tal sentido

**TERCERO. DEVOLVER** los dineros consignados a razón de este proceso, al demandado que le fueron retenidos.

**CUARTO.** Hecho lo anterior, se ordena su archivo previa baja en el libro radicador.

**NOTIFIQUESE**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**

LB



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**BELLO - ANTIOQUIA**

**Veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Radicado</b>	050884003002 <b>2020 00806</b> 00
<b>Demandante</b>	CONJUNTO PUERTA MADERA PH Nit. 900.437.657-1
<b>Demandado</b>	LUIS FERNANDO ALZATE MORALES C.C. 3.438.576 NATALY DUQUE ZAPATA C.C. 1.017.124.173
<b>Oficio</b>	

Señores

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO**  
Ciudad

Comunico a usted que el proceso de la referencia terminó por pago total de la obligación y por auto de la fecha se ordenó LEVANTAR el embargo que recae sobre los remanentes y demás bienes que quedaren a los demandados en el proceso ejecutivo con radicado **2019-01735** que cursa en su despacho. La medida de embargo fue solicitada mediante oficio 2685 de septiembre 22 de 2020.

Atentamente,

LISANDRO BUILES ARISTIZABAL  
SECRETARIO.

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322  
[j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co)



Libertad y Orden  
**República de Colombia**  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

**BELLO - ANTIOQUIA**

**Veintiocho (28) de junio de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Radicado</b>	050884003002 <b>2020 00806</b> 00
<b>Demandante</b>	CONJUNTO PUERTA MADERA PH Nit. 900.437.657-1
<b>Demandado</b>	LUIS FERNANDO ALZATE MORALES C.C. 3.438.576
<b>Oficio</b>	

Señores  
**ESTACIONAMIENTO AYACUCHO PH**  
Oficina de Nómina  
Medellín

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, por auto de la fecha se ordenó **levantar el embargo** que pesa sobre la quinta parte de lo que exceda el salario mínimo legal que devenga el demandado a su servicio. Deberá cesar toda retención que se genere por causa de éste proceso y devolver al ejecutado los dineros que se hayan retenido.

Atentamente,

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE  
SECRETARIO.

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322  
[j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Firmado Por:

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ  
JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dd7ab10e43ec5cd3b2621a0cade84291336e150201301b63554a2f1e41d670db**

