



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO-ANTIOQUIA**

**Veintisiete (27) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
<b>Radicado</b>	050884003002 <b>2021 00498</b> 00
<b>Demandante</b>	URBANIZACION PLAZA NAVARRA PH Nit. 900.670.070-4
<b>Demandado</b>	OLGA PATRICIA ARENIS ESTEBAN C.C. 63.497.737
<b>Asunto</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Al estudio del presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, observa el Despacho que el libelo se ajusta a lo previsto en los artículos 90 siguientes y concordantes del Código General del Proceso; adicional, el documento aportado satisface las exigencias particulares de la ley 675 de 2001, se librara mandamiento de pago conforme a lo pedido y al artículo 430 ibidem.

En consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago, por los trámites del proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, en favor de URBANIZACION PLAZA NAVARRA PH Nit. 900.670.070-4, en contra de OLGA PATRICIA ARENIS ESTEBAN C.C. 63.497.737 por la suma de:

**TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$3.932.400),** por concepto de cuotas ordinarias y extraordinarias dejadas de cancelar en el periodo comprendido entre 01 de noviembre de 2018 a marzo 30 de 2021.

Por los intereses moratorios a la tasa máxima legal permitida por la Superfinanciera sin que sobrepase el límite de usura, liquidados mes a mes, causados desde 01 de diciembre de 2018 y hasta que se verifique su pago de acuerdo a la certificación que presente la Urbanización. Y por las demás

cuotas que se sigan causando en el transcurso del proceso hasta que se dicte auto de seguir con la ejecución previa presentación de la respectiva certificación.

**SEGUNDO. NOTIFICAR** éste auto a la parte demandada, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP, haciéndole entrega de la copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para proponer excepciones.

**TERCERO. TRAMITAR** el presente asunto como se señala en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma codificación. COMO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA.

**CUARTO. RECONOCER** personería jurídica a la abogada **LUCIA MARTINEZ CUADROS**, con **T.P. 218.083** del C.S.J, conforme al poder otorgado.

**NOTIFIQUESE**

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**

LB

***Firmado Por:***

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**

**JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA**

*Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12*

*Código de verificación:*

**14d5feb2a47a5d339f2b198da1415adb2993df3e5c63d433d26e0348  
98853651**

*Documento generado en 27/04/2021 08:10:13 PM*

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**