



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veintuno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Declarativo De Pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00032-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Hermelina María Munera Montoya</i>
<i>Demandados</i>	<i>Constructora Colpatria S.A y personas indeterminadas</i>
<i>Asunto</i>	<i>Admite Demanda</i>

Cumplidos los requisitos propuestos por el Despacho que causaron causales de inadmisión y de la demanda, se evidencia que en el mismo se aúnan los supuestos normativos del artículo 82 y ss del Código General del Proceso, al igual que los especiales del artículo 375 Ibídem, el Juzgado:

RESUELVE

PRIMERO. Admitir la demanda **DECLARATIVA DE PERTENENCIA** con pretensión de **PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por la señora **HERMELINA MARÍA MUNERA MONTOYA** identificada con C.C. 21.466.023 en contra de **CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A** identificada con NIT. 860.058.070 y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**.

SEGUNDO. Se ordena dar **TRÁMITE** al presente asunto de **PROCESO VERBAL**, conforme a lo dispuesto por los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 375 del mismo Estatuto Procesal.

CUARTO. SE ORDENA EL EMPLAZAMIENTO de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien objeto de litigio; Publicación que se efectuará conforme lo normado en los artículos 108 y 375 del Código General del proceso en su numeral sexto; publicación que realizara un día domingo, por una sola vez en un diario de amplia circulación nacional o local (El Mundo o El Colombiano); y se deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía publica más importante sobre la cual tenga frente o limite, la cual deberá contener los datos indicados en el numeral 7 del artículo 375 ibídem.

QUINTO. Se dispone la **INSCRIPCIÓN** de la demanda sobre los folios de matrícula inmobiliaria **Nº 01N- 5264799**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Norte de Medellín.

SEXTO. NOTIFÍQUESE el presente auto admisorio a los demandados en la forma establecida por los artículos 291, 292 del Código General del proceso y en los términos del Decreto Legislativo 806 de 2020 y **CÓRRASELE TRASLADO**, por un término de veinte (20) días para que por medio de abogado se dé respuesta a la misma.

SEPTIMO. Se ordena informar de la existencia del presente proceso a *la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)* para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

OCTAVO. Téngase como apoderado de la parte actora a la abogada **MARYLUZ GÓMEZ MONSALVE** identificada con C.C. 43.814.871 y T.P. 321.810 del Consejo Superior de la Judicatura, para que ejerza el derecho de postulación en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. A. Parra Carvajal', with a date '15/05' written above the signature.

MARIO ANDRÉS PARRA CARVAJAL
JUEZ



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Declarativo De Pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00032-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Hermelina María Munera Montoya</i>
<i>Demandados</i>	<i>Constructora Colpatria S.A y personas indeterminadas</i>
<i>Asunto</i>	<i>Admite Demanda</i>

Oficio N° 936

Señor

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **HERMELINA MARÍA MUNERA MONTOYA** identificada con C.C. 21.466.023 en contra de **CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A** identificada con NIT. 860.058.070 y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordena la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N- 5264799**.

Sírvase proceder de conformidad haciendo la correspondiente anotación en el folio respectivo.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322

j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Declarativo De Pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00032-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Hermelina María Munera Montoya</i>
<i>Demandados</i>	<i>Constructora Colpatria S.A y personas indeterminadas</i>
<i>Asunto</i>	<i>Admite Demanda</i>

Oficio N° 937

Señor
INCODER,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **HERMELINA MARÍA MUNERA MONTOYA** identificada con C.C. 21.466.023 en contra de **CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A** identificada con NIT. 860.058.070 y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordena la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N- 5264799**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

**FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO**

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Declarativo De Pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00032-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Hermelina María Munera Montoya</i>
<i>Demandados</i>	<i>Constructora Colpatria S.A y personas indeterminadas</i>
<i>Asunto</i>	<i>Admite Demanda</i>

Oficio N° 938

Señor

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN DE
VICTIMAS,**
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **HERMELINA MARÍA MUNERA MONTOYA** identificada con C.C. 21.466.023 en contra de **CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A** identificada con NIT. 860.058.070 y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordena la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N- 5264799**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

**FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO**

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322

j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Cinco (5) de abril de dos mil veinituno (2021)

<i>Proceso</i>	<i>Declarativo De Pertenencia</i>
<i>Radicado</i>	<i>05088-40-03-002-2021-00032-00</i>
<i>Demandante</i>	<i>Hermelina María Munera Montoya</i>
<i>Demandados</i>	<i>Constructora Colpatria S.A y personas indeterminadas</i>
<i>Asunto</i>	<i>Admite Demanda</i>

Oficio N° 939

Señor

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI,
Medellín.

Comunico a usted que dentro del proceso **DECLARATIVO DE PERTENENCIA (PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)** instaurada por la señora **HERMELINA MARÍA MUNERA MONTOYA** identificada con C.C. 21.466.023 en contra de **CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A** identificada con NIT. 860.058.070 y demás **PERSONAS INDETERMINADAS**, por auto de la fecha, se ordena la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **N° 01N- 5264799**.

Lo anterior para hagan las manifestaciones a que hubiere lugar, conforme lo señala el artículo 375 numeral 6 inciso 2 del Código General del Proceso.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 No. 48-51 Bello Oficina 403 Tel. 2725322
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co

Firmado Por:

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL
JUEZ
JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a9ce2f72773ba37b97a99667b70d12732ada58b57e73c5452d7fde382d1923a**

Documento generado en 06/04/2021 08:50:13 PM