Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA

Diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	HIPOTECARIO
Radicado	050884003002 **2021-00254** 00
Demandante	ABELARDO ZULUAGA MARTINEZ C.C. 663.373
Demandado	FRANCY ANGELY GOMEZ ZEA C.C. 43.912.994
Asunto	ADMITE DEMANDA

Como la demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 82-90 del Código General del Proceso, así como los establecidos en los artículos 430 y 468 Ibídem. En consecuencia el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO. Librar mandamiento de pago en el proceso ejecutivo **HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA** en favor de **ABELARDO ZULUAGA MARTINEZ** y en contra de **FRANCY ANGELY GOMEZ ZEA**, por los siguientes rubros:

A. **CUARENTA MILLONES DE PESOS ($40.000.000),** por concepto de capital, obligación de mutuo respaldada con Escritura Pública de Hipoteca Nro. 6113 del 23 de noviembre de 2.018 de la Notaria 16 de Medellín. Por los intereses de mora, de acuerdo a la tasa que fija la Superfinanciera, desde **23 de agosto de 2020** hasta el pago total de la obligación.

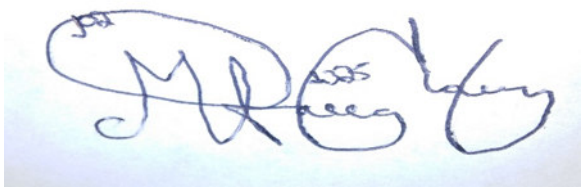
SEGUNDO. **DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble gravado con hipoteca, distinguidos con matrícula inmobiliaria número **01N-5055957,** para lo cual se oficiará al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Medellín-Antioquia. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.

TERCERO. NOTIFICAR este auto a la parte demandada, conforme a los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole entrega de copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndole que dispone del término diez (10) proponer excepciones que considere del caso. Articulo 431 y 442 ibidem.

CUARTO. TRAMITAR el presente asunto conforme a lo señalado en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma codificación. COMO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA.

QUINTO. RECONOCER personería amplia y suficiente al abogado JOHN HENRY TORO GALLO T.P No 138.879 del C S de la J. Para representar a la parte demandante.

NOTIFIQUESE



MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL
JUEZ

LB

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO

Se notifica el presente auto por **ESTADOS**

N° _____, hoy a las 8:00 A.M.

Bello _____

_____
SECRETARIO

Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DEORALIDAD

BELLO-ANTIOQUIA

Diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Proceso	HIPOTECARIO
Radicado	050884003002 **2021-00254** 00
Demandante	ABELARDO ZULUAGA MARTINEZ C.C. 663.373
Demandado	FRANCY ANGELY GOMEZ ZEA C.C. 43.912.994
Oficio	332

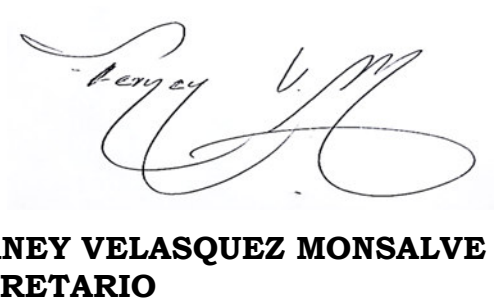
Señor
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA NORTE
Medellín

Me permito comunicarles que en el proceso de la referencia, se decretó el embargo del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. **01N-5055957.**

De otro lado, se ordenó oficiarle para que inscriba la medida y expida, a costa del interesado, certificado de libertad y tradición en veinte años, de los inmuebles debidamente actualizado.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,



FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle.47-No.48-51cuarto-piso,oficina-403.Tel.2725322.
j02cmpalbello@cendoj.ramajudicial.gov.co

Firmado Por:

MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL
JUEZ
JUZGADO 002 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BELLO-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **10380e478253cf0a4a9d6891a8187204ba16b206b9e22786a7dd03ab309c6d45**
Documento generado en 17/03/2021 02:07:25 PM