

**INFORME RENDICION DE CUENTAS PARCIALES RDO: 05088400300220180128100**

GERENCIAR Y SERVIR S.A.S &lt;gerenciaryservir@gmail.com&gt;

Mié 3/02/2021 16:47

**Para:** Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Bello <j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co> 1 archivos adjuntos (263 KB)

INFORME 3-02-2021.pdf;

Buenas tardes,

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO

E.S.D.

Muy comedidamente, en dato adjunto me permito enviar informe rendicion de cuentas parciales correspondientes al

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: JOSE SALAZAR VELASQUEZ - RUBIELA DEL SOCORRO BERMUDEZ ALZATE

DEMANDADO: MARTHA CECILIA HERRERA CARVAJAL

RADICADO: 05088400300220180128100

FOLIOS: 1

Favor confirmar recibido.

Muchas gracias.

Cordialmente,

**MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA****C.C. 1.037.592.155 de Envigado (Ant.)****Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.****NIT. 900906127-0****Celular: 317 351 7371 -Tel. fijo: 322 1069****Dirección: Calle 52 N° 49-27 Piso 9, edificio Santa Helena, Medellín.**

Medellín, febrero 3 de 2021

ID 1253

**SEÑORES  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO  
E.S.D.**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: JOSE SALAZAR VELASQUEZ  
RUBIELA DEL SOCORRO BERMUDEZ ALZATE  
DEMANDADO: MARTHA CECILIA HERREARA CARVAJAR  
RADICADO: 05088400300220180128100**

**ASUNTO: CUENTAS PARCIALES DEL SECUESTRE.**

**MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA**, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando como representante legal de **GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.**, identificada con NIT. 900906127-0, quien actúa como secuestre en el proceso de la referencia, me dirijo a usted con el fin de rendir cuentas parciales.

**PRIMERO:** Habida cuenta que se realizó diligencia de secuestro el 26 de febrero de 2019, al inmueble ubicado en la CALLE 54 N° 46-79 Primer piso Local Comercial, donde inicialmente se había dejado para administrar.

**SEGUNDO:** El día 28 de enero se conversó con la demandada quien manifestó que ella está utilizando el local para ella misma, para guardar unos cuadros, ya que por la pandemia tocó entregar el que tenía arrendado. Está pendiente que en abril o mayo poder saldar la deuda que tiene con el demandante.

**TERCERO:** Encontrándose el inmueble en las mismas condiciones de mantenimiento y conservación al momento de la diligencia de secuestro, siendo el deterioro normal por el uso, sin ser necesario intervenir. Por lo anterior se le informa al Despacho que de este inmueble no se recauda canon de arrendamiento.

Seguiré informando mi gestión

Atentamente,



**MANUEL ALEJANDRO BETANCUR CARDONA**  
C.C. 1.037.592.155 de Envigado (Ant.)  
Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.  
NIT. 900906127-0