



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
**BELLO-ANTIOQUIA**  
**Veintidós (22) de enero de dos mil veintiuno (2021)**

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Radicado</b>	050884003002 2020 00154 00
<b>Demandante</b>	CIUDADELA CACIQUE NIQUIA MANZANA UNO
<b>Demandado</b>	BEATRIZ ELENA OSPINA OLARTE
<b>Asunto</b>	TERMINA POR PAGO TOTAL

Se dispone el Despacho en estudiar la terminación del proceso por pago total de la obligación, teniendo en cuenta correo electrónico de enero 15 de 2021 en el que la parte ejecutante solicita la terminación del proceso, haciéndose preciso realizar las siguientes,

**CONSIDERACIONES,**

El artículo 461 del Código General del Proceso, en su tenor literal expresa que si antes de rematarse el bien, se presentare escrito auténtico proveniente de su ejecutante **o de su apoderado con facultad para recibir**, que acredite al pago de la obligación demandada y las costas, **el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.**

En el presente caso, observa el Despacho que no existe embargo de remanentes, es por lo que se dispondrá la terminación del presente proceso como se solicita en memorial de terminación.

Se ordena levantar las medidas decretadas. Oficiese en tal sentido

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Bello,

**RESUELVE,**

**PRIMERO. Declarar** terminado el presente proceso **ejecutivo** incoado a instancia de CIUDADELA CACIQUE NIQUIA MANZANA UNO en contra de BEATRIZ ELENA OSPINA OLARTE por **pago total de la obligación.**

**SEGUNDO.** Se ordena **Levantar** las medidas de embargo decretadas. Oficiese a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos para que se actúe conforme lo decidido.

**TECERO.** Hecho lo anterior, se ordena su archivo previa baja en el libro radicador.

**NOTIFIQUESE**



**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL  
JUEZ**

LB

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE  
ORALIDAD BELLO ANTIOQUIA

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. Fijado en un lugar visible de la secretaría del Juzgado  
hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 A.M.

\_\_\_\_\_  
El Secretario