



Libertad y Orden
República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO-ANTIOQUIA**

Veinticinco (25) de septiembre de dos mil veinte

Proceso	HIPOTECARIO
Radicado	2020 823
Demandante	EDGAR ALBERTO BECERRA JARAMILLO Y LUZ MARIANA PUERTA
Demandado	ALICIA ESTER TAPIAS
Asunto	INADMITE

La presente demanda se inadmite y se concede un término de cinco (5) días, so pena de rechazo, para que se subsane el siguiente requisito:

1. Aclararse las pretensiones A Y B de la demanda, ya que se indica que la deuda es por la suma de **\$24.459.980.43** que corresponde a **capital e intereses moratorios** y se solicita intereses de mora con posterioridad de la demanda, sobre dicho saldo, lo que significa que se estaría cobrando doblemente intereses. Artículo 82 numeral 4 del CGP.
2. Deberá allegar el certificado de tradición del inmueble objeto de gravamen hipotecario, actualizado conforme lo señala el artículo 468 numeral 1 inciso 1 del CGP.

El presente auto no admite recurso alguno, de conformidad con el artículo 90 inciso tercero del C.G. del P.

SEGUNDO. RECONOCER PERSONERIA ADJETIVA en el trámite judicial de esta demanda a LA **Dra. LINA MARCELA VELASQUEZ GARCIA**, abogado titulado inscrito y en ejercicio, portador de la tarjeta profesional #**224.389** del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE

**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL
JUEZ**

