



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO – ANTIOQUIA**

**Veintidós (22) de octubre de dos mil veinte (2020)**

|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| PROCESO    | HIPOTECARIO                                  |
| RADICADO   | 050884003002 <b>2018-01531</b> 00            |
| DEMANDANTE | BANCO BBVA COLOMBIA Nit. 860.003.020-1       |
| DEMANDADO  | ANA MARIA ARBOLEDA ROLDAN C.C. 1.128.400.003 |
| ASUNTO     | TERMINA CUOTAS EN MORA                       |

Teniendo en cuenta que el apoderado de la parte actora ha solicitado la terminación del proceso por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA para la obligación 00130567069600064712 y el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION para la obligación 5675000207113, se procede a resolver la solicitud previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

El artículo 461 del Código General del Proceso, establece: “*Si antes **de iniciada la audiencia de remate**, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente....*”

En el presente caso, el apoderado de la parte actora manifiesta que se declare la terminación del proceso por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA para la obligación 00130567069600064712 y el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION para la obligación 5675000207113, por tanto el Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Bello,

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** Se declara judicialmente terminado el presente proceso HIPOTECARIO, promovido por BANCO BBVA COLOMBIA contra ANA MARIA ARBOLEDA ROLDAN por Pago **de las cuotas en mora de la obligación 00130567069600064712 y el PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION para la obligación 5675000207113** suscrito por la demandada.

**SEGUNDO.** Consecuentemente se ordena el levantamiento de las medidas cautelares decretadas. Oficiese en tal sentido.

**TERCERO.** Conforme al artículo 116 Código General del Proceso, se ordena el desglose de los documentos base de recaudo, **con la anotación de que la obligación 00130567069600064712 continua vigente**, toda vez que la terminación del proceso para esta obligación obedece al pago de las cuotas en mora. ENTREGAR la documentación desglosada y el oficio de desembargo a la entidad demandante y/o al dependiente judicial que autorice

**CUARTO.** Se ordena el archivo del presente proceso, previa baja en el libro radicador.

## **NOTIFÍQUESE**



**MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL**  
**JUEZ**



Libertad y Orden  
República de Colombia  
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
BELLO - ANTIOQUIA**

**Veintidós (22) de octubre de dos mil veinte (2020)**

|            |                                              |
|------------|----------------------------------------------|
| PROCESO    | HIPOTECARIO                                  |
| RADICADO   | 050884003002 <b>2018-01531</b> 00            |
| DEMANDANTE | BANCO BBVA COLOMBIA Nit. 860.003.020-1       |
| DEMANDADO  | ANA MARIA ARBOLEDA ROLDAN C.C. 1.128.400.003 |
| ASUNTO     | TERMINA CUOTAS EN MORA                       |

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**

Zona Norte

Medellín

Comunico a usted que dentro del proceso de la referencia, por auto de la fecha se ordenó **levantar el embargo** que pesa sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **01N-5323807**, propiedad de la demandada.

El embargo fue ordenado mediante oficio 165 de enero 18 de 2019.

Sírvase proceder de conformidad haciendo la respectiva anotación.

ATENTAMENTE

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE  
SECRETARIO