



Libertad y Orden

República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALID AD DE BELLO-
ANTIOQUIA**

Diez (10) de septiembre de dos mil veinte.

Radicado	2020- 756
Asunto	Libra mandamiento

Como la presente demanda reúne los requisitos exigidos por el artículo 82 del Código General del Proceso, así como los establecidos en los artículos, 430 y 468 Ibidem, el Juzgado,

RESUELVE:

1. Librar mandamiento de pago en el proceso ejecutivo **HIPOTECARIO** en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **DIANA CRISTINA ACEVEDO BERMUDEZ** por las siguiente Suma:

PAGARE No.10990301762:

a). **OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$84.333.948,81) como capital,** más los intereses de mora, a la tasa del 1.5 veces el interés bancario corriente y en caso de que el interés de usura sea inferior, se tendrá esta última limite como la tasa de interés de mora **desde la fecha de presentación de la demanda y hasta el pago total de la obligación.**

b). **CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$5.563.051,61),** correspondiente a intereses corrientes comprendidos entre el 09/02/2020 hasta el 19/08/2020.

PAGARE SUSCRITO EL 03/07/2018 :

c.) QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS M/I (\$591.813) intereses de mora, liquidados, a una tasa de **24.71%** EA o tasa máxima legal permitida desde el **08/04/2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.**

2. DECRETAR el embargo y secuestro del inmueble gravado con hipoteca, distinguidos con matrículas inmobiliaria número **01N-5420718, 01N 5420449 y 01N 5411417** de Medellín Antioquia. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.

3. NOTIFICAR este auto, conforme a los artículos 291 y 292 del CGP, haciéndoles entrega de la copia de la demanda y los anexos aportados con tal fin, y advirtiéndoles que disponen del término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días simultáneamente para proponer excepciones, acorde con los artículos 431 y 442 Ibidem.

4. APLICAR, el procedimiento señalado en el artículo 443 del CGP, en caso de que la parte demandada, proponga excepciones de mérito, de lo contrario se dará aplicación al inciso segundo del artículo 440 de la misma.

5. RECONOCER personería al **Dra. EUGENIA CARDONA VELEZ** identificado con **T.P. 53.094 del CSJ**, para representar a la demandante en este asunto.

NOTIFIQUESE



MARIO ANDRES PARRA CARVAJAL

JUEZ



Libertad y Orden

República de Colombia
Rama Judicial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
BELLO – ANTIOQUIA
Calle 47 48 51 cuarto piso, oficina 403. Tel. 272 53 22**

Diez (10) de septiembre del año dos mil VEINTE (2020).

PROCESO: HIPOTECARIO
RADICADO: 2020 756

Oficio: 2662

Señor

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ZONA NORTE
Ciudad**

Me permito comunicarles que en el proceso **HIPOTECARIO** adelantado a instancia **BANCOLOMBIA S.A., NIT. 890.903938-8** contra **DIANA CRISTINA ACEVEDO BERMUDEZ c.c. 43.986.454** , se decretó el embargo del bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. **01N-5420718, 01N 5420449 y 01N 5411417**

De otro lado, se ordenó oficiarle para que inscriba la medida y expida, a costa del interesado, certificado de libertad y tradición en veinte años, de los inmuebles debidamente actualizado.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

**Ferney Velásquez Monsalve
Secretario**