

05088400300220180124200- MEMORIAL MEDIDA CAUTELAR

Mrecaudosjuridicos Alberto Medina Restrepo <mrecaudosjuridicos@gmail.com>

Jue 9/07/2020 11:56

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Antioquia - Bello <j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

05088400300220180124200 Ramón Londoño heavy lopez.pdf;

Buenos días,

Adjunto memorial de medida cautelar para el proceso relacionado, para efectos de notificación mi dirección es carrera 35 No. 7-24 of 102 poblado, tel.: 444 54 66 - 315 363 4281, email: mrecaudosjuridicos@gmail.com - mymrecaudos@gmail.com

M&M Recaudos Jurídicos

Calle 44 No 73 - 47 Avenida San Juan / Medellín

PBX: 444 54 66

WHATSAPP: 315 363 3004

mrecaudosjuridicos@gmail.com

www.mymrecaudosjuridicos.com

Medellin, 06 de mayo de 2020

Señor
JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE BELLO
C.S.D.

DEMANDANTE: PARCELACION CAROLINA DEL NORTE ET 2-3
DEMANDADO: RAMON ALBEIRO LONDOÑO Y HARVY ADOLFO LOPEZ
RDO: 05088400300220180124200

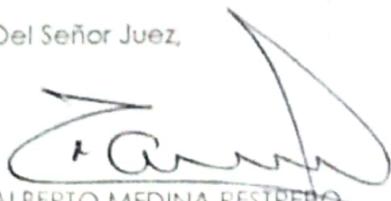
ASUNTO: MEDIDA CAUTELAR

ALBERTO MEDINA RESTREPO, mayor de edad y domiciliado en el municipio de Medellín, abogado titulado e inscrito, identificado con cédula de ciudadanía 7.703.822 de Medellín y portador de la Tarjeta Profesional No. 219.040 del C. S. de la J, obrando como apoderado especial del PARCELACION CAROLINA DEL NORTE ET 2-3, solicito señor Juez, se decrete como medida cautelar n el proceso de la referencia lo siguiente:

- ❖ El embargo y posterior secuestro del apartamento 502, parqueadero No. 107 BL 6 y parqueadero No. 119 BL 5, identificados con M.I 01N-5099697, M.I 01N- 5099722 y 01N-5099678 ubicadas en la CALLE 77AC No. 80-40 del municipio de Medellín (ant), alinderado según descripción contenida en el certificado de Tradición y Libertad de la matricula inmobiliaria antes indicada, para que el mandamiento sea efectivo, inmueble de propiedad del señor HARVY ADOLFO LOPEZ RAMIREZ.
- ❖ El embargo y posterior secuestro d al UNIDAD DE VIVIENDA No. 146, distinguida con No. 46, identificado con M.I 01N-5280843, que hace parte de la URBANIZACIÓN PORTO ALEGRE PII P-II, ubicado en la CALLE 27B No. 50D-050 del municipio de Bello (ant), alinderado según descripción contenida en el certificado de Tradición y Libertad de la matricula inmobiliaria antes indicada, para que el mandamiento sea efectivo, inmueble de propiedad del señor HARVY ADOLFO LOPEZ RAMIREZ.

Por lo anterior le solicito se libre el correspondiente oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Norte.

Del Señor Juez,



ALBERTO MEDINA RESTREPO
C. C. No. 7.703.822 de Nariya
T. P. No. 219.040 del C. S. de la J



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704864

Nro Matrícula: 01N-5099678

Página 1

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:48:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO. ANTIOQUIA MUNICIPIO MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 28-09-1995 RADICACION: 1995-32055 CON ESCRITURA DE: 15-09-1985

CODIGO CATASTRAL: 05001010207150075001190190000000 CODIGO CATASTRAL ANT. SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 6248 de fecha 15-09-85 en NOTARIA 12 de MEDELLIN PARQUEADERO #119 BL 5 con area de 12.40 M.2 con coeficiente de 0.648 M1. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO: CASAMIA S.A EL INMUEBLE OBJETO DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ASI: EL EDIFICIO POR HABERLO LEVANTADO A SUS EXPENSAS Y EL LOTE DE TERRENO POR COMPRAVENTA ESTE Y OTROS DOS A LUIS ANIBAL GALÉANO LOPEZ Y LUIS FERNANDO MONTOYA CALLE, SEGUN ESCRITURA 9784 DEL 30 DE NOVIEMBRE DE 1994, NOTARIA 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 16 DE DICIEMBRE DE 1994, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-492754. * ADQUIRIERON: LUIS ANIBAL GALEANO LOPEZ, LUIS FERNANDO MONTOYA CALLE Y PORTICOS LTDA INGENIEROS CIVILES, POR COMPRA ESTE Y OTROS SEGUN ESCRITURA 8358 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 1993, NOTARIA 15 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11 DE MARZO DE 1994, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-492754. * ADQUIRIO: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI, POR DACION EN PAGO ESTE Y OTROS DE INVERSIONES SHAGRILA CIA LTDA, SEGUN ESCRITURA 5326 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 1991, NOTARIA 15 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 1991, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-492754. * PARAGRAFO: SEGUN ESCRITURA 7348 DEL 26 DE OCTUBRE DE 1987, NOTARIA 15 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 3 DE NOVIEMBRE DE 1987, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-492754, INVERSIONES SHAGRILA CIA LTDA, FORMULO DECLARACIONES SOBRE LOTEO. COMPLEM S.P.C. ADQUIRIO LA SOCIEDAD "INVERSIONES SCHAANGRIA CIA. LTDA." EL INMUEBLE OBJETO DE ENGLOBE, EN TRES PORCIONES O LOTES, POR APORTE DEL SOCIO HUMBERTO HERRERA GALLEGU, POR ESCRITURA # 1743 DEL 9 DE SEPTIEMBRE DE 1986, DE LA NOTARIA 18 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 6 DE NOVIEMBRE DEL MISMO A/O, EN LOS FOLIOS DE MATRICULAS INMOBILIARIA, NUMEROS 001-0056897, 001-0046172 Y 001-0233171. REFORMADA DICHA ESCRITURA EN CUANTO A REBAJAR EL CAPITAL SOCIAL, POR MEDIO DE LA ESCRITURA 3 1918 DEL 8 DE OCTUBRE DE 1986, DE LA NOTARIA 18, DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 6 DE NOVIEMBRE SIGUIENTE, EN LAS MATRICULAS CITADAS 2. ADQUIRIO HUMBERTO HERRERA GALLEGU LOS TRES INMUEBLES DEL ENGLOBE, ASI: A) UN LOTE, POR COMPRA A SONIA GOMEZ DE MARIN, POR ESCRITURA # 603, DEL 29 DE ABRIL DE 1980, DE LA NOTARIA 12, DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 3 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 001 0233171. -- ACLARADA EN CUANTO A LA CABIDA Y LOS LINDEROS, POR ESCRITURA # 1517, DEL 6 DE AGOSTO DE 1980, DE LA NOTARIA 13 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 3 DE SEPTIEMBRE SIGUIENTE, EN LA MATRICULA CITADA LO ADQUIRIDO SONIA GOMEZ DE MARIN, ASI: A) POR ESCRITURA # 2240 DEL 5 DE JUNIO DE 1975, DE LA NOTARIA 3 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 23 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O, EN LA MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 001-0033641, JUAN ANTONIO MONTOYA O. Y EUGENIA ARANGO DE MONTOYA, VENDIERON A BERTA SOFIA CAICEDO DE BUSTILLO, ANA ELISA ZAMBRANO DE BUSTILLO Y SONIA GOMEZ DE MARIN, LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE MAYOR B) - POR ESCRITURA # 603 DEL 29 DE ABRIL DE 1980 DE LA NOTARIA 12, DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 21 DE AGOSTO DEL MISMO A/O, EN LA MATRICULA INMOBILIARIA NUMERO 001-0033641, ANA ELISA ZAMBRANO DE BUSTILLO, VENDIO A SONIA GOMEZ DE MARIN, SU DERECHO DE TERCERA PARTE EN DICHO INMUEBLE, CON EXCLUSION TANTO EN ESTE COMO EN EL NUMERAL ANTERIOR, DE UN PEQUEÑO LOTE QUE SE HABIA ENAJENADO A FAVOR DE EFREN MORALES MADRID, CI POR ESCRITURA # 1792 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 1977, DE LA NOTARIA 13, DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 26 DE FEBRERO DE 1979, EN LA MATRICULA 001-033641, BERTHA SOFIA CAICEDO DE BUSTILLO, VENDIO A SONIA GOMEZ DE MARIN, SU DERECHO DE TERCERA PARTE EN EL INMUEBLE, QUEDANDO LA COMPRADORA DUEA DE LA TOTALIDAD DEL MISMO ADQUIRIO JUAN ANTONIO MONTOYA O., EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A AMIRA BERGARA DE BEDOUT, POR ESCRITURA # 1681 DEL 30 DE ABRIL DE 1949, DE LA NOTARIA 3, DE MEDELLIN, POR TITULO ANTERIOR A LOS VIENTE A/Os QUE COMPRENDE ESTE CERTIFICADO B) - DOS LOTES, DE ACUERDO A LA SIGUIENTE RELACION DE TITULOS POR ESCRITURA # 2240 DEL 5 DE JUNIO DE 1975 DE LA NOTARIA 3, DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 23 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O, EN LOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA NUMEROS 001-0056897 Y 001-0046172, JUAN ANTONIO MONTOYA O. Y EUGENIA ARANGO DE MONTOYA, VENDIERON A BERTHA SOFIA CAICEDO DE BUSTILLO, ANA ELISA ZAMBRANO DE BUSTILLO Y SONIA GOMEZ DE MARIN, ADEMÁS DEL LOTE DE QUE TRATA EL LITERAL A), NUMERAL 2, LOS DOS LOTES DE ESTE LITERAL B) CONTINUANDO LA TRADICION IGUAL, HASTA EL LITERAL C) LUEGO, POR ESCRITURA # 603, DEL 29 DE ABRIL DE 1980 DE LA NOTARIA 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 3 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O, EN LOS FOLIOS DE MATRICULAS 001-0056897 Y 001-0046172, SONIA GOMEZ DE MARIN, VENDIO A HUMBERTO HERRERA GALLEGU, LA TOTALIDAD DE LOS DOS INMUEBLES DE QUE SE OCUPA ESTE LITERAL B) ADQUIRIO EUGENIA ARANGO DE MONTOYA, UN LOTE, POR COMPRA A EFREN MORALES MADRID, POR ESCRITURA # 625 DEL 14 DE FEBRERO DE 1961 DE LA NOTARIA 2 DE MEDELLIN, POR TITULO ANTERIOR A LOS VEINTE A/Os DICHO ADQUIRIO JUAN ANTONIO MONTOYA O. OTRO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704864
Pagina 2

Nro Matricula: 01N-5099678

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:48:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

NOTE, POR PERMUTA CON EFREN MORALES M., POR ESCRITURA # 1716, DEL 28 DE ABRIL, DE 1952, DE LA NOTARIA 3. DE MEDELLIN, ANTES DE
LOS VEINTE A OS DICHOS PARAGRAFO, POR LA ESC. # 3 455 DEL 6 DE AGOSTO DE 1 987 DE LA NOT. 4. DE MED., REGISTRADA EL 11 DE LOS
MISMOS EN EL FOLIO REAL # 001-0481144, QUE A SU VEZ HOY ES SOMETIDO A RELOTEO, POR LA ESC. # 7248-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) CALLE 77 AC # 80 - 40 INT. 99002 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CALLE 77AC 80-40 PARQUEADERO #119 BL 5

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)
01N - 492754

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 26-01-1995 Radicación: 1995-2747

Doc: ESCRITURA 10603 del 29-12-1994 NOTARIA 12. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$1.200.000,000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASAMIA S.A.

X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 20-09-1995 Radicación: 1995-32955

Doc: ESCRITURA 6248 del 15-09-1995 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO \$

ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASAMIA S.A.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 23-11-1995 Radicación: 1995-41659

Doc: ESCRITURA 7576 del 14-11-1995 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$39.350.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA, ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASAMIA S.A.

A: CALLE OSORIO HILDA MARIA

CC# 32331105 X

A: RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

CC# 71611750 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 23-11-1995 Radicación: 1995-41659

Doc: ESCRITURA 7576 del 14-11-1995 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 915 OTROS RENUNCIA CONDICION RESOLUTORIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASAMIA S.A.

A: CALLE OSORIO HILDA MARIA

CC# 32331105 X

NORTE

La validez de este documento depende de la verificación en el sistema www.cambios.crb.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE CERTIFICADO DE TRADICION MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704864

Nro Matricula: 01N-5099678

Página 3

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:48:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A. RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

CC# 71611750 X

ANOTACION Nro 005 Fecha: 23-11-1995 Radicacion: 1995-41925

Doc: ESCRITURA PLR del 14-11-1995, NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$17.545.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA HASTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (A-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio incompleto)

DE CALLE OSCORNO HELDA MARIA

CC# 52331105 X

DE RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

CC# 71611750 A

A. CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI



ANOTACION Nro 006 Fecha: 25-07-1997 Radicacion: 1997-27634

Doc: OFICIO 950 del 13-07-1997 JUZGADO DECORATIVO DEL CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 902 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (A-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio incompleto)

DE COLPATRIA BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

NET# 0000340941

A. CALLE DE ESCOBAR HELDA

X

A. RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

X

ANOTACION Nro 007 Fecha: 16-03-2000 Radicacion: 2000-0007

Doc: OFICIO 107 del 31-01-2000 JUZGADO DECORATIVO DEL CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotacion No. 6

ESPECIFICACION: 751 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL VOTE Y QUITO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (A-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio incompleto)

DE SPAC COLPATRIA

A. CALLE DE ESCOBAR HELDA

X

A. RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

X

ANOTACION Nro 008 Fecha: 09-03-2000 Radicacion: 2000-0008

Doc: AUTO del 21-01-2000 JUZGADO DECORATIVO DEL CTO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$2.100.000

ESPECIFICACION: 180 ROMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (A-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio incompleto)

DE CALLE OSCORNO HELDA MARIA

CC# 52331105

DE RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

CC# 71611750

A. COLPATRIA BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

NET# 0000340941 X

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704664

Nro Matricula: 01N-5099678

Página 4

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:45:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: No 209 Fecha: 29-03-2000 Radicacion: 2000-11125

Doc: ESCRITURA 246 del 26-04-2000 NOTARIA 25 de MEDELLIN

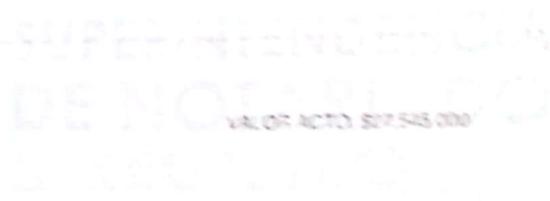
VALOR ACTO: \$1.500.000

ESPECIFICACION: 300 LIBERACION HIPOTECA ESCRITURA 4 10-800 DEL 28-10-94 NOTARIA 12 DE MEDELLIN DESAFECTA ESTE ANOTACION 1

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio (incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA "LIFAC COLPATRIA"

A: CASHIERA S.A.



ANOTACION: No 210 Fecha: 10-04-2000 Radicacion: 2000-12869

Doc: ESCRITURA 704 del 02-05-2000 NOTARIA 12 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$17.545.000

Si cancela anterior No. 5

ESPECIFICACION: 350 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio (incompleto)

DE: COLPATRIA - BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ANTES CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPATY

NITF 8600345941

A: CALLE DE ESCOBAR HILDA

A: RIVERA RIVERA JOHN ALBERTO

CCF 71611750

ANOTACION: No 211 Fecha: 09-05-2000 Radicacion: 2000-15952

Doc: ESCRITURA 470 del 26-04-2000 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$37.200.000

ESPECIFICACION: 100 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio (incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: ARAIGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CCF 71702274 X

A: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CCF 43501946 X

ANOTACION: No 212 Fecha: 09-05-2000 Radicacion: 2000-15952

Doc: ESCRITURA 470 del 26-04-2000 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 315 OTROS RENUNCIA A EJERCER CUALQUIER ACCION RESOLUTORIA DEL CONTRATO O JUSTO PRECIO DE LOS MISMOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.) Titular de dominio (incompleto)

DE: ARAIGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CCF 71702274 X

DE: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CCF 43581946 X

ANOTACION: No 213 Fecha: 09-05-2000 Radicacion: 2000-15952

Doc: ESCRITURA 470 del 26-04-2000 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 315 OTROS RENUNCIA AL EJERCICIO DE LA CONDICION RESOLUTORIA QUE DE ELLO SE DERIVE Y OTORGAN LA VENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704864

Nro Matricula: 014-5099678

Página 5

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:48:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

FIRME E IRREFUNDIBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274 X

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A

DE: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-15952

Doc: ESCRITURA 470 del 26-04-2000 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE EN SU CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274 X

DE: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948 X

A: CORPORACION NACIONAL DE AHORRO Y VIVIENDA CONAVI

NIT# 8909133414

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 18-02-2004 Radicación: 2004-6256

Doc: ESCRITURA 129 del 26-01-2004 NOTARIA 17 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$16.000.000

ESPECIFICACION: HIPOTECA 0203 HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274 X

DE: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948 X

EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P.

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 14-12-2006 Radicación: 2006-52327

Doc: ESCRITURA 1800 del 14-09-2006 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$25.900.000

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A HOY BANCOLOMBIA S.A

ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274

GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 02-11-2010 Radicación: 2010-44794

Doc: ESCRITURA 3314 del 25-10-2010 NOTARIA 17 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$16.000.000

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NOROCCIDENTAL
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200312355029704864

Nro Matrícula: 01N-5099678

Página 6

Impreso el 12 de Marzo de 2020 a las 07:48:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P.

A: ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274

A: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-11-2010 Radicación: 2010-44806

Doc: ESCRITURA 1877 del 28-10-2010 NOTARIA 28 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$71.500.000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO GUTIERREZ CARLOS ROBERTO

CC# 71702274

DE: GOMEZ CORTES LINA MARCELA

CC# 43581948

A: LOPEZ RAMIREZ HARVY ADOLFO

CC# 98528178 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 02-11-2010 Radicación: 2010-44806

Doc: ESCRITURA 1877 del 28-10-2010 NOTARIA 28 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ESTE Y OTRO. CREDITO INICIAL APROBADO POR \$ 508#039.000.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ RAMIREZ HARVY ADOLFO

CC# 98528178 X

A: BANCOLOMBIA S. A.

NIT. 890.903.938-8

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-2385 Fecha: 13-10-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-309 Fecha: 30-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN. SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013 PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE
BELLO (ANT.)**

Bello, diez (10) de julio de dos mil veinte (2020).

Proceso	Proceso Ejecutivo
Radicado	05088-40-03-002-2018-01242-00
Demandante	Parcelación Carolina del Norte Et 2 y 3
Demandado	Ramón Albeiro Londoño Y Harvy Adolfo López Ramírez
Asunto	Decreto medida

Como las medidas cautelares solicitadas por la parte demandante reúne los requisitos señalados en los artículos 588 y 593 C.G.P., el Juzgado,

RESUELVE

Primero: Decretar el embargo de los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria N° **01N-5099697, 01N-5099722, 01N-5099678 y 01N-5280843** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín- Zona Norte (Ant.) y de propiedad del demandado **Harvy Adolfo López Ramírez** identificado con C.C. 98.528.178.

Segundo: Comunicar esta decisión a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos indicada, para que inscriba el embargo siempre que el inmueble pertenezca a la afectada con la medida, y expida a costa del solicitante el certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a veinte (20) años, si fuere posible. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro.

CÚMPLASE

**MARIO ANDRÉS PARRA CARVAJAL
JUEZ**



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BELLO (ANT.)

Bello, diez (10) de julio de dos mil veinte (2020).

Proceso	Proceso Ejecutivo
Radicado	05088-40-03-002-2018-01242-00
Demandante	Parcelación Carolina del Norte Et 2 y 3
Demandado	Ramón Albeiro Londoño Y Harvy Adolfo López Ramírez
Asunto	Decreta medida
Oficio N°	5019

Señores

Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín – Zona Norte

La ciudad

Le informo que por auto de la fecha, el Juzgado ordenó:

“Primero: Decretar el embargo de los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria N° 01N-5099697, 01N-5099722, 01N-5099678, 01N-5280843 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín- Zona Norte (Ant.) y de propiedad del demandado Harvy Adolfo López Ramírez identificado con C.C. 98.528.178.

Segundo: Comunicar esta decisión a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos indicada, para que inscriba el embargo siempre que el inmueble pertenezca a la afectada con la medida, y expida a costa del solicitante el certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a veinte (20) años, si fuere posible. Una vez regrese diligenciado el oficio de embargo, se proveerá sobre la comisión para el secuestro”.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

FERNEY VELASQUEZ MONSALVE
SECRETARIO

Calle 47 N° 48-51 cuarto piso, oficina-403- Tel 2725322
j02cmpalbelo@cendoj.ramajudicial.gov.co