



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
EL DOVIO VALLE**  
Carrera 10 con Calle 12 Esquina  
[j01pmeliov@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pmeliov@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 074  
MOTIVO: FIJACIÓN DE AVALÚO Y DILIGENCIA DE REMATE**

**Ref. Proceso:** Sucesión Intestada

**Demandante:** Ana Teresa Martínez Soto y otros

**Causante:** Anaquilia Soto de Naranjo

**Radicación:** 2018-00056-00

El Dovio-Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

Advirtiendo que, el presente proceso se encuentra archivado, excepcionalmente se desarchivará para estudiar la petición que obra, donde la Dra. DEICY JHOANA PINEDA ÁLVAREZ, alude circunstancias que atañen a la administración del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 380-19316 por parte del auxiliar de la justicia, señor HUMBERTO MARÍN ARIAS, dada la designación hecha a la señora ANA TERESA MARTINEZ como depositaria de los cánones de arrendamiento, producto del contrato de alquiler vigente, suscrito el día 23 de diciembre de 2022 con el señor EDINSON VALENCIA RAMIREZ, último de quien asegura se le requirió verbalmente para la entrega del inmueble, quien alegó no conocer la sentencia, motivo por el cual dice haber remitido notificación por correo certificado. Por tanto, solicitó que se ordene al secuestre que proceda con el saneamiento del inmueble para que efectúe la entrega a los adjudicatarios.

Reza el artículo 2280 de nuestro Código Civil:

*“ARTICULO 2280. <CESACION DEL CARGO DE SECUESTRE>. Mientras no recaiga sentencia de adjudicación, pasada en autoridad de cosa juzgada, no podrá el secuestre exonerarse de su cargo, sino por una necesidad imperiosa, de que dará aviso a los depositantes, si el secuestro fuere convencional, o al juez en el caso contrario, para que disponga su relevo.*

*Podrá también cesar antes de dicha sentencia, por voluntad unánime de las partes, si el secuestro fuere convencional, o por decreto de juez, en el caso contrario.”*

Preciso resulta entonces recordar que, el auxiliar de la justicia, debe obrar conforme al marco legal vigente, y su actividad corresponde a la de un administrador del inmueble, y con ello, la ejecución de actuaciones que a bien considere prudente, salvaguardando el interés que se tiene sobre aquél, garantizando eso sí, que, de ordenarse la entrega en caso de resolución judicial, se haga efectiva sin mayores retrasos.

El artículo 2281 idem, consigna:

*“ARTICULO 2281. <RESTITUCION DE LA COSA>. Pronunciada y ejecutoriada dicha sentencia, debe el secuestre restituir el depósito al adjudicatario.”*

Corolario de lo anterior, bajo la base prepositiva del auxiliar como mero mandatario, en el caso sub judice, de acuerdo con lo resuelto en sentencia Civil No. 003, en su agregado numeral sexto debe de buscar rescindir, en apego a las cláusulas contractuales, el contrato de arrendamiento

en curso, y en general propender por la realización de todo aquello necesario para sanear el inmueble para su entrega, atendiendo la relación jurídico sustancial que subyace al litigio.

Dicho lo anterior, se hace menester requerir al señor Humberto Marín Arias, para que realice las gestiones que dentro del marco legal se ajusten, conforme lo dicho, y respecto del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No, 380-19316. En mérito, de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DESARCHIVAR** el expediente.

**SEGUNDO: REQUERIR** al señor **HUMBERTO MARIN ARIAS** para que dentro del marco legal y en acatamiento de la sentencia Civil No. 003, dé cumplimiento con la entrega del inmueble a los adjudicatarios.

**TERCERO:** Una vez cumplido lo anterior, archívese el proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
Juez

**NOTIFICACION POR ESTADO Y  
CONSTANCIA EJECUTORIA**

Estado No. **008** de **enero 31 de 2024**  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
**01, 02 y 05 de febrero de 2024.**

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

Firmado Por:

Julian Alberto Calle Osorio

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

El Dovio - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ca7d763f6e491c73dac01fef6ce4cd27c8432fe01c44bc423297647af802990**

Documento generado en 30/01/2024 03:38:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



## JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

### EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina

j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



## AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 071 MOTIVO: RESOLVER SOLICITUD

Proceso: Acción Reivindicatoria o de Dominio

Demandante: Martha Lucia Quintero Morales

Demandados: Wilton Osorio Quintero y María Pura Márquez

Radicación: 2018-00090-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, a través de su Apoderada General, manifiesta que ha cedido los derechos del crédito involucrados, así como las garantías ejecutadas y todos los demás derechos y prerrogativas que pueden derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A** relacionando la radicación del proceso en referencia; sin embargo, como se puede observar, la radicación que alude el contrato de cesión de derechos no guarda correspondencia con este tipo de proceso, por tratarse de uno distinto al destinado a un cobro de una obligación por vía ejecutiva, aunado a la asociación de la persona demandada, esto es, el señor **PEDRO NEL MORALES GALLEGOS**, pues no se halla que funja siquiera como parte; finalizando por decir que, el presente legajo sumarial se encuentra archivado por rechazo desde el año 2019.

Por lo anterior, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio-Valle;

### RESUELVE

1. **NEGAR** la transferencia del título valor base del recaudo, originado en un negocio jurídico de "cesión de derechos del crédito", efectuada entre **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** y **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**
2. **REQUERIR** al **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** para que aclare lo pertinente, de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO  
Juez

NOTIFICACION POR ESTADO Y  
CONSTANCIA EJECUTORIA

Estado No. 008 de enero 31 de 2024  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
01, 02 y 05 de febrero de 2024.

Jorge Humberto Saldarriaga Granada  
Secretario

Firmado Por:

**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2b6349f9f80f7597ece80d969b5329f9213bf7e992f0365f71a7d70f7fce48c6**

Documento generado en 30/01/2024 11:23:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

### EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina

j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



## AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 068 MOTIVO: RESOLVER SOLICITUD

Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.

Demandado: Humberto Buitrago

Radicación: 2019-00023-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, a través de su Apoderada General, manifiesta que ha cedido los derechos del crédito involucrados dentro del presente proceso, así como las garantías ejecutadas y todos los demás derechos y prerrogativas que pueden derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**

Este despacho judicial, una vez revisados los documentos contentivos de la misma, observa que reúne los requisitos establecidos en el artículo 1969 del C.C. y el inciso 3º del artículo 68 del C.G.P., por lo que se despachará favorablemente lo solicitado.

De igual forma, es preciso indicar que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1961 del C.C., es menester del cesionario llevar a cabo la notificación al deudor, con el fin de que dicha cesión produzca sus efectos legales contra el deudor. Así las cosas, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio-Valle;

### RESUELVE

1. **ACEPTAR** la transferencia del título valor base del recaudo, originado en un negocio jurídico de "cesión de derechos del crédito", efectuada entre **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, quien obra como demandante, a favor de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**
2. **TÉNGASE** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, identificada con Nit. 860.042.945-5, como parte demandante dentro el presente proceso, a la luz de lo establecido en el artículo 62 del Código General del Proceso.
3. **REQUERIR** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A** para que designe apoderado que lo represente en el presente trámite, advirtiéndole que tomará el proceso en el estado en que se halle en el momento de su intervención, de acuerdo con lo prescrito en el artículo 70 del C.G.P.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
Juez

**NOTIFICACION POR ESTADO Y**  
**CONSTANCIA EJECUTORIA**

Estado No. 008 de enero 31 de 2024  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
**01, 02 y 05 de febrero de 2024.**

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bc58c1da09639e8ee420972ab07d512948af0f5e5d931d94935757832457112**  
Documento generado en 30/01/2024 11:25:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

### EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina

j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



## AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 069 MOTIVO: RESOLVER SOLICITUD

Proceso: Ejecutivo de Mínima Cuantía

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A

Demandado: José Fernando Cardona Montes

Radicación: 2019-00079-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, a través de su Apoderada General, manifiesta que ha cedido los derechos del crédito involucrados dentro del presente proceso, así como las garantías ejecutadas y todos los demás derechos y prerrogativas que pueden derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**

Este despacho judicial, una vez revisados los documentos contentivos de la misma, observa que reúne los requisitos establecidos en el artículo 1969 del C.C. y el inciso 3º del artículo 68 del C.G.P., por lo que se despachará favorablemente lo solicitado.

De igual forma, es preciso indicar que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1961 del C.C., es menester del cesionario llevar a cabo la notificación al deudor, con el fin de que dicha cesión produzca sus efectos legales contra el deudor. Así las cosas, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio-Valle;

### RESUELVE

1. **ACEPTAR** la transferencia del título valor base del recaudo, originado en un negocio jurídico de "cesión de derechos del crédito", efectuada entre **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, quien obra como demandante, a favor de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**
2. **TÉNGASE** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, identificada con Nit. 860.042.945-5, como parte demandante dentro el presente proceso, a la luz de lo establecido en el artículo 62 del Código General del Proceso.
3. **REQUERIR** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A** para que designe apoderado que lo represente en el presente trámite, advirtiéndole que tomará el proceso en el estado en que se halle en el momento de su intervención, de acuerdo con lo prescrito en el artículo 70 del C.G.P..

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
**Juez**

#### NOTIFICACION POR ESTADO Y CONSTANCIA EJECUTORIA

Estado No. 008 de enero 31 de 2024  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
01, 02 y 05 de febrero de 2024.

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bb1723703e09c5883012f00d73d4437c559f0ba85c5d42a69ed842e4e317540b**  
Documento generado en 30/01/2024 11:24:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina  
j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



### AUTO SUSTANCIACIÓN CIVIL N° 008 MOTIVO: FIJA FECHA REMATE

Ref. Proceso: **Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real**

Demandante: **Banco Davivienda S.A.**

Demandado: **Rosa Luz Naranjo Orozco**

Radicación: **2019-00107-00**

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta que el día 05 de octubre de 2023, había sido reprogramada la audiencia de remate para el día 31 de enero de este año, pero que, atendiendo correo recibido con ocasión de la respuesta otorgada al apoderado judicial sobre ese particular, solicita fijar nueva fecha ante la imposibilidad de allegar la publicación de su cargo, como lo demanda la norma procesal, se hace preciso reprogramar la audiencia al no contar con los presupuestos, carga del ejecutante, que debieron ser arrimados, por lo que, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448 y 450 del Código General del Proceso, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: SEÑALAR** el día veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), a las diez de la mañana (10:00 a.m.), para llevar a cabo diligencia de remate del inmueble propiedad de la demandada **ROSA LUZ NARANJO OROZCO**, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado dentro del presente proceso, e identificado con matrícula inmobiliaria No.380- 54488 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle. Inmueble es un predio urbano, ubicado en la calle 5 # 5-115 en el Dovio Valle.

La diligencia de remate del bien inmueble es adelantada por el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle, en el proceso **Ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real**, con radicación 2019-00107.

Anunciada la apertura de la licitación, los interesados presentarán su oferta en sobre cerrado con la respectiva consignación o podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha designada para el remate. La base de la licitación será el 70% (\$8.710.800,00) del avalúo del bien. El avalúo del inmueble está aprobado en \$12.444.000,00 y el depósito para hacer postura debe hacerse por el 40 % del valor del avalúo decretado, es decir, la suma de \$4.977.600,00 en el Banco Agrario de Colombia Roldanillo Valle y a órdenes de este juzgado. La licitación tendrá la duración de una (1) hora, y se adjudicará la propiedad al mejor postor.

El auxiliar de la justicia que fue designado como secuestre de este inmueble, el señor Humberto Marin Arias, quien ubica su residencia en la Carrera 6 N° 11-73 del Municipio de Cartago Valle, número telefónico 312 241 68 14 y 316 742 58 45, correo electrónico betoloro1960@hotmail.com.

**SEGUNDO: FIJAR** el aviso de remate en el micrositio del Juzgado en la Página de la Rama Judicial, de conformidad a lo estipulado en el Artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 111 del Código General del Proceso, para efectos de la publicidad y publíquese por una sola vez en día domingo en un diario de amplia circulación regional (*El País*) o (*El Tiempo*) en un término

no inferior a diez (10) días antes de la fecha de remate; con la copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**TERCERO:** Dispóngase desde ahora la devolución de los depósitos judiciales realizados por eventuales interesados en la subasta si esta no se realiza por cualquier causa, sin nuevo auto que así lo ordene.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
**Juez**

**NOTIFICACION POR ESTADO Y**  
**CONSTANCIA EJECUTORIA**

Estado No. **008** de **enero 31 de 2024**  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
**01, 02 y 05 de febrero de 2024.**

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

Firmado Por:

Julian Alberto Calle Osorio

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado Promiscuo Municipal

El Dovio - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **732bb0a4014a612a97f864def7309b9353f7e0bcd882ed8edb6380d4a5dd17**

Documento generado en 30/01/2024 11:35:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina  
j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



### AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 072 MOTIVO: FIJA FECHA REMATE

**Ref. Proceso:** Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

**Demandante:** Banco Davivienda S.A.

**Demandado:** Rosa Luz Naranjo Orozco

**Radicación:** 2020-00017-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta la solicitud obrante a folio que antecede presentada por el apoderado de la parte demandante y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448 y 450 del Código General del Proceso, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: SEÑALAR** el día veintisiete (27) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), a las diez de la mañana (10:00 a.m.), para llevar a cabo diligencia de remate del inmueble propiedad de la demandada **ROSA LUZ NARANJO OROZCO**, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaliado dentro del presente proceso, e identificado con matrícula inmobiliaria No.380- 57397 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle. El inmueble es un predio urbano, ubicado en la calle 5 # 4-75 en el Dovio Valle.

La diligencia de remate del bien inmueble es adelantada por el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle, en el proceso **Ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real**, con radicación 2020-00017.

Anunciado la apertura de la licitación, los interesados presentarán su oferta en sobre cerrado con la respectiva consignación o podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha designada para el remate. La base de la licitación será el 70% (\$1.898.400,00) del avalúo del bien. El avalúo del inmueble está aprobado en \$ 2.712.000,00 y el depósito para hacer postura debe hacerse por el 40 % del valor del avalúo decretado, es decir la suma de \$1.084.800,00 en el Banco Agrario de Colombia y a órdenes de este juzgado. La licitación tendrá la duración de una (1) hora, y se adjudicará la propiedad al mejor postor.

El auxiliar de la justicia que fue designado como secuestro de este inmueble, el señor Humberto Marín Arias, quien ubica su residencia en la Carrera 6 N° 11-73 del Municipio de Cartago Valle, número telefónico 312 241 68 14 y 316 742 58 45, correo electrónico betoloro1960@hotmail.com.

**SEGUNDO: FIJAR** el aviso de remate en el micrositio del Juzgado en la Página de la Rama Judicial, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 11 de la Ley 2213 de 2022, en concordancia con el artículo 111 del Código General del Proceso, para efectos de la publicidad y publíquese por una sola vez en día domingo en un diario de amplia circulación regional (El País) o (El Tiempo) en un término no inferior a diez (10) días antes de la fecha de remate; con la copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

**TERCERO:** Dispóngase desde ahora la devolución de los depósitos judiciales realizados por eventuales interesados en la subasta si esta no se realiza por cualquier causa, sin nuevo auto que así lo ordene.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
**Juez**

**NOTIFICACION POR ESTADO Y**  
**CONSTANCIA EJECUTORIA**

Estado No. **008** de **enero 31 de 2024**  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
**01, 02 y 05 de febrero de 2024.**

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

Firmado Por:

**Julian Alberto Calle Osorio**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado Promiscuo Municipal**

**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2547a73260b854843ac79ae4ef027c52dfba523d87aa8cc9c312b300e1a8f860**

Documento generado en 30/01/2024 11:25:52 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

### EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina

j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



## AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL N° 070 MOTIVO: RESOLVER SOLICITUD

Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A

Demandado: José Einar Velasco Trochez

Radicación: 2021-00079-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

El **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, a través de su Apoderada General, manifiesta que ha cedido los derechos del crédito involucrados dentro del presente proceso, así como las garantías ejecutadas y todos los demás derechos y prerrogativas que pueden derivarse desde el punto de vista sustancial y procesal a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**

Este despacho judicial, una vez revisados los documentos contentivos de la misma, observa que reúne los requisitos establecidos en el artículo 1969 del C.C. y el inciso 3º del artículo 68 del C.G.P., por lo que se despachará favorablemente lo solicitado.

De igual forma, es preciso indicar que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1961 del C.C., es menester del cesionario llevar a cabo la notificación al deudor, con el fin de que dicha cesión produzca sus efectos legales contra el deudor. Así las cosas, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio-Valle;

### R E S U E L V E

1. **ACEPTAR** la transferencia del título valor base del recaudo, originado en un negocio jurídico de “cesión de derechos del crédito”, efectuada entre **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, quien obra como demandante, a favor de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**
2. **TÉNGASE** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, identificada con Nit. 860.042.945-5, como parte demandante dentro el presente proceso, a la luz de lo establecido en el artículo 62 del Código General del Proceso.
3. **REQUERIR** a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.** para que designe apoderado que lo represente en el presente trámite, advirtiéndole que tomará el proceso en el estado en que se halle en el momento de su intervención, de acuerdo con lo prescrito en el artículo 70 del C.G.P.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO  
Juez

#### NOTIFICACION POR ESTADO Y CONSTANCIA EJECUTORIA

Estado No. 008 de enero 31 de 2024  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
01, 02 y 05 de febrero de 2024.

Jorge Humberto Saldarriaga Granada  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad460e85e35b56cdf727a8975ccea3dc4d65ab2ab84dd8db2ecfc1f35924d427**  
Documento generado en 30/01/2024 11:23:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
EL DOVIO VALLE**

Carrera 10 con calle 12 Esquina  
[j01pmeliovio@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pmeliovio@cendoj.ramajudicial.gov.co)



**AUTO INTERLOCUTORIO CIVIL No. 073**

**MOTIVO: ACEPTA RENUNCIA AL PODER Y RECONOCE PERSONERÍA**

Proceso: **Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**

Demandante: **Banco W S.A.**

Demandado: **Aurora Quintero Sepúlveda**

Radicación: **2022-00083-00**

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024).

La doctora **DINA ISABEL RAMIREZ MARTINEZ** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.036.059 y portadora de la Tarjeta Profesional N° 233.818 del C.S.J., presenta poder especial debidamente conferido, anexando para ello lo correspondiente, además de los documentos que dan cuenta de la renuncia y constancia de paz y salvo que hiciera ante la entidad ejecutante la doctora **ADRIANA ROMERO ESTRADA**. Por tanto, se torna procedente lo planteado por la peticionaria, indicando que por secretaría se enviará el enlace correspondiente al proceso que se adelanta. En tal sentido, este despacho judicial, previo estudio de los documentos aportados, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, y 76 del Código General del Proceso,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la renuncia puesta de manifiesto, como apoderada judicial de la parte demandante, de la Dra. **ADRIANA ROMERO ESTRADA** identificada con la cédula de ciudadanía No. 30.294.395 y portadora de la Tarjeta Profesional N° 139.985 del C.S.J; renuncia que surte efectos cinco (5) días después de presentado el respectivo memorial ante el juzgado.

**SEGUNDO: TERCERO: RECONOCER** personería para actuar en el presente proceso a la abogada **DINA ISABEL RAMIREZ MARTINEZ** identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.036.059 y portadora de la Tarjeta Profesional N° 233.818 del C.S.J., de conformidad con lo establecido en el artículo 74 del C.G.P. y al mandato por ella recibido, quien recibirá notificaciones al correo electrónico [diramirez@bancow.com.co](mailto:diramirez@bancow.com.co), [juridicosam@bancow.com.co](mailto:juridicosam@bancow.com.co) Celular: 316 336 33 60.

**TERCERO:** Compártase a través de la secretaría el link del expediente judicial a la apoderada judicial de la entidad ejecutante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
**Juez**

**NOTIFICACION POR ESTADO Y  
CONSTANCIA EJECUTORIA**

Estado No. **008 de enero 31 de 2024**  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
**01, 02 y 05 de febrero de 2024.**

**Jorge Humberto Saldarriaga Granada**  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2818d86d8d6b36825be0edf4f2ae566ed20b91e06d796ca6bb64bcd1a5fc3b3f**  
Documento generado en 30/01/2024 11:26:33 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL EL DOVIO VALLE

Carrera 10 con calle 12 Esquina  
j01pmeldovio@cendoj.ramajudicial.gov.co



### AUTO DE SUSTANCIACIÓN CIVIL N°076 MOTIVO: FIJAR FECHA Y HORA PARA DILIGENCIA

Ref. Proceso: Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real

Demandante: Gloria Liset Henao Gómez

Demandado: Magaly Reyes Ortiz y Rodolfo Vidal Astaiza

Radicación: 2023-00061-00

El Dovio Valle, enero treinta (30) de dos mil veinticuatro (2024)

Teniendo en cuenta la solicitud presentada por el apoderado de la parte demandante, en el sentido de fijar fecha y hora para la diligencia de secuestro del bien aprisionado dentro del presente proceso y ya habiéndose allegado al Despacho la correspondiente inscripción de la medida cautelar proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo Valle, se accede a la petición; en consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio Valle;

#### R E S U E L V E:

**PRIMERO: FIJAR** el día miércoles veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), a las dos de la tarde (02:00 p.m.), para llevar a cabo diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con M.I. 380-17992 de propiedad de la señora **MAGALY REYES ORTIZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.112.930.626.

**SEGUNDO: DESIGNAR** de la lista de Auxiliares de la Justicia a **COMUNICAR** al señor **JAMES SOLARTE VELEZ**, con cedula No. 6.400.734, de lista de auxiliares de la justicia de Candelaria-Valle, de la lista de auxiliares de la justicia del circuito más cercano al circuito de este Despacho, al no existir lista para este Municipio. En consecuencia, se ordena comunicar esta decisión al designado auxiliar de la justicia, quien fija su dirección en la Carrera 9B A N°14-15, Urbanización Portales de Comfandi, Cali Valle, Celular: 317 501 24 96 – 888 9161 – 888 91 61, correo electrónico: [jazsol60@hotmail.com](mailto:jazsol60@hotmail.com)

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JULIAN ALBERTO CALLE OSORIO**  
Juez

NOTIFICACION POR ESTADO Y  
CONSTANCIA EJECUTORIA

Estado No. 008 de enero 31 de 2024  
Ejecutoriado durante los días hábiles así:  
01, 02 y 05 de febrero de 2024.

Jorge Humberto Saldarriaga Granada  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Julian Alberto Calle Osorio**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**El Dovio - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b1d1dab08a2e46173268e2616353418c47034841a65eae43fab7764f1dbda14**  
Documento generado en 30/01/2024 11:35:49 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**