

Doctora

**LILIANA RODRÍGUEZ RAMÍREZ.**

**JUEZ PRIMERO PROMISCOUO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE PAMPLONA.**

**E.**

**S.**

**D.**

**REFERENCIA:** Proceso de Liquidación Sociedad Conyugal.

**DEMANDANTE:** Maribel Buitrago Lizcano.

**DEMANDADO:** Germán Ángel Silva Silva.

**RADICADO:** N°.00155 – 18.

**ASUNTO:** Trabajo de Partición.

**AUTBERTO CAMARGO DÍAZ**, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **8.669.412 expedida en la ciudad de Barranquilla (Atlántico)**, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional número **89.647 del Consejo Superior de La Judicatura**, designado **PARTIDOR** dentro del proceso de la referencia; comedidamente manifiesto a usted con el debido respeto y a través del presente escrito, que allego el respectivo trabajo de **PARTICIÓN** de conformidad con la providencia de fecha treinta (30) de octubre y trece (13) de noviembre del año dos mil veinte (2020), donde me designaron **PARTIDOR** dentro del proceso de la referencia, el cual se hace de buena fe, y de acuerdo a los datos aportados en la demanda, de la siguiente manera:

<b>I. HECHOS.</b>
-------------------

**PRIMERO:** La señora **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO**, mujer, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.005.073.257 expedida en el municipio de Pamplonita (Norte de Santander)**, instauro ante su despacho demanda de Liquidación de la Sociedad Conyugal, contra el señor **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **5.479.151 expedida en la ciudad de Pamplona (Norte de Santander)**, a través de su apoderado especial doctor **CARLOS ENRIQUE VERA LAGUADO**, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **88.034.642 expedida en la ciudad de Pamplona (Norte de Santander)**, abogado en ejercicio, portado de la tarjeta profesional número **239.649 del Consejo Superior de La Judicatura**, proceso este que le correspondió al Juzgado Primero Promiscuo de Familia de Oralidad de Pamplona (Norte de Santander).

**SEGUNDO:** La demanda se Inició el día veinticinco (25) de julio del año dos mil diecinueve (2019), la señora Juez, inadmite la demanda y la da un término de cinco (5) días para que subsane la misma; posteriormente admite demanda con fecha ocho (8) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), dándole tramite al proceso de liquidación de la sociedad conyugal y se le corrió traslado al demandado por el termino de diez (10) días.

**TERCERO:** El demandado señor **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, se notifica de la demanda el día nueve (9) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), a través de su apoderado especial doctor **GUSTAVO ARMANDO ARAQUE GRANADOS**, varón, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía número **88.159.760 expedida en la ciudad de Pamplona (Norte de Santander)**, abogado en ejercicio, portado de la tarjeta profesional número **148.546 del Consejo Superior de La Judicatura**, quien contesta la demanda el día veintiséis (26) de agosto de la misma anualidad.

**CUARTO:** El doctor **GUSTAVO ARMANDO ARAQUE GRANADOS**, apoderado especial de la parte demandada, presentó el mencionado trabajo de inventario y avalúo aportado a la demanda a los folios **66 y 67** del expediente, el cual se le imparte su aprobación el día trece (13) de febrero del año dos mil veinte (2020), en la diligencia de audiencia de inventario y avalúos ya mencionada.

**QUINTO:** Posteriormente el doctor **CARLOS ENRIQUE VERA LAGUADO**, apoderado especial de la parte demandante, presentó una adición al trabajo de inventario y avalúo aportado a la demanda a los folios **75 al 79** del expediente, lo cual la señora Juez accede por ser procedente, lo cual se le imparte su aprobación el día treinta (30) de julio del año dos mil veinte (2020), en la diligencia de audiencia de inventario y avalúos adicional ya mencionado.

**SEXTO:** Para llevar a cabo dicho trabajo de partición se debe tener en cuenta la relación de inventario y avalúo presentados por los profesionales del derecho doctores **CARLOS ENRIQUE VERA LAGUADO y GUSTAVO ARMANDO ARAQUE GRANADOS**, apoderados especiales de las partes demandante y demandado en el proceso de la referencia.

## **II. ACTIVO BRUTO.**

**PRIMERO:** Según el inventario y avalúo el monto del activo es de **CINCUENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$52.867.941,00) PESOS M/L.**

**SEGUNDO:** Según el inventario y avalúo el monto del pasivo es la suma de **CERO (0) PESOS M/L.**

En consecuencia, los bienes propios del activo, son los siguientes:

## **III. BIENES INVENTARIADOS EN CABEZA DE LAS PARTES.**

### **PARTIDA PRIMERA:**

**Número de Matrícula Inmobiliaria: 272 – 41440.**

**Dirección:** Tipo Predio Rural Lote, ubicado en el municipio de Pamplona (Norte de Santander).

**DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN:** Un Lote de Terreno, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona (Norte de Santander), según Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 - 41440**, con un área de doscientos diez (210mts2) metros cuadrados, corresponde a un lote de terreno desprendido de otro de mayor extensión, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona, lote que mide siete (7mts) metros de frente, por treinta (30mts) metros de fondo, lote segregado que está comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Con propiedad de **ALFREDO SANTAFE**; **ORIENTE:** Con vía al Barrio Santa Marta; **OCCIDENTE:** Con propiedades de **CARLOS YÁÑEZ**; **SUR:** Con propiedades de los vendedores.

**TRADICIÓN:** Este lote fue adquirido por compra hecha mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

**AVALÚO:** Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**, de propiedad de la sociedad conyugal, según autos ya mencionados; mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**

**PARTIDA SEGUNDA:**

El valor total de los aportes a Cesantías efectuadas por el señor **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, como miembro activo del Ejército Nacional, en el grado de Soldado Profesional, según certificado de fecha veintidós (22) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), para efectos de la presente liquidación se le asigna un valor de **VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$22.867.941,00) PESOS M/L.**

Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$22.867.941,00) PESOS M/L.**

**SUMA DEL ACTIVO BRUTO SOCIAL INVENTARIADO.....\$52.867.941,00**

<b>IV. PASIVO.</b>
--------------------

Según el inventario y avalúo aportado a la demanda, el monto del pasivo es la suma de **CERO (0) PESOS M/L.**

**SUMA DEL PASIVO BRUTO SOCIAL INVENTARIADO.....(\$0).**

<b>V. TOTAL ACTIVO.</b>
-------------------------

**CINCUENTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$52.867.941,00) PESOS M/L.**

<b>VI. TOTAL PASIVO.</b>
--------------------------

Según el inventario y avalúo el monto del pasivo es la suma de **CERO (0) PESOS M/L.**

<b>VII. LIQUIDACIÓN.</b>
--------------------------

En consecuencia, la liquidación de los bienes inventariados queda conformada de la siguiente manera:

Valor total de los bienes inventariados del activo.....**\$52.867.941,00**

Valor total de los bienes inventariados del pasivo.....**(0)**

<b>VIII. TRABAJO DE PARTICIÓN.</b>
------------------------------------

**PRIMERO:** El valor que les corresponde a **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO y GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, en la liquidación de la sociedad conyugal, los cuales aceptaron en la diligencia de audiencia de Inventarios y avalúos, en un cincuenta (50%), por ciento, para cada uno del valor total de los bienes inventariados, la cual se liquida de la siguiente manera:

<b>TOTAL ACTIVO A LIQUIDAR.....</b>	<b>\$52.867.941,00</b>
Partida para la señora: <b>MARIBEL BUITRAGO LIZCANO.....</b>	<b>\$26.433.970,5</b>
Partida para el señor: <b>GERMAN ANGEL SILVA SILVA.....</b>	<b>\$26.433.970,5</b>
Sumas iguales Liquidada.....	<b>\$52.867.941,00</b>
<b>TOTAL PASIVO A LIQUIDAR.....</b>	<b>(\$0)</b>
Partida para la señora: <b>MARIBEL BUITRAGO LIZCANO.....</b>	<b>(\$0)</b>
Partida para el señor: <b>GERMAN ANGEL SILVA SILVA.....</b>	<b>(\$0)</b>
Sumas iguales Liquidada.....	<b>(\$0)</b>

**IX. DISTRIBUCIÓN DE Y ADJUDICACION DEL ACTIVO.**

**PARTIDAS:**

Partida para la señora: **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO**, identificada con cédula de ciudadanía **Nº. 1.005.073.257 DE PAMPLONITA:**

Le corresponde por su hijuela efectiva la suma de **VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS (\$26.433.970,5) CON CINCO CENTAVOS M/L.**

**PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:**

**PARTIDA PRIMERA:** El cincuenta (50%) por ciento, de un Lote de Terreno, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona (Norte de Santander), según Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 - 41440**, con un área de doscientos diez (210mts2) metros cuadrados, corresponde a un lote de terreno desprendido de otro de mayor extensión, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona, lote que mide siete (7mts) metros de frente, por treinta (30mts) metros de fondo, lote segregado que está comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Con propiedad de **ALFREDO SANTAFE;** **ORIENTE:** Con vía al Barrio Santa Marta; **OCCIDENTE:** Con propiedades de **CARLOS YAÑEZ;** **SUR:** Con propiedades de los vendedores.

**TRADICIÓN:** Este lote fue adquirido por compra hecha mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

**AVALÚO:** Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**, de propiedad de la sociedad conyugal, según autos ya mencionados; mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**

**PARTIDA SEGUNDA:**

El cincuenta (50%) por ciento, del valor total de los aportes a Cesantías efectuadas por el señor **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, como miembro activo del Ejército Nacional, en el grado de Soldado Profesional, según certificado de fecha veintidós (22) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), para efectos de la presente liquidación se le asigna un valor de **VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$22.867.941,00) PESOS M/L.**

Valor de esta partida.....\$26.433.970,5

**2. HIJUELA PARA EL SEÑOR GERMAN ANGEL SILVA SILVA, identificado con la cédula de ciudadanía número 5.479.151 DE PAMPLONA.**

Le corresponde por su hijuela efectiva la suma de **VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS (\$26.433.970,5) CON CINCO CENTAVOS M/L.**

**PARA PAGÁRSELE SE LE ADJUDICA:**

**PARTIDA PRIMERA:** El cincuenta (50%) por ciento, de un Lote de Terreno, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona (Norte de Santander), según Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 - 41440**, con un área de doscientos diez (210mts2) metros cuadrados, corresponde a un lote de terreno desprendido de otro de mayor extensión, ubicado en la fracción del centro del municipio de Pamplona, lote que mide siete (7mts) metros de frente, por treinta (30mts) metros de fondo, lote segregado que está comprendido dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Con propiedad de **ALFREDO SANTAFE;** **ORIENTE:** Con vía al Barrio Santa Marta; **OCCIDENTE:** Con propiedades de **CARLOS YAÑEZ;** **SUR:** Con propiedades de los vendedores.

**TRADICIÓN:** Este lote fue adquirido por compra hecha mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

**AVALÚO:** Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**, de propiedad de la sociedad conyugal, según autos ya mencionados; mediante Escritura Pública número **708** del veintinueve (29) de agosto del año dos mil (2008), de la Notaria Primera del Círculo de Pamplona (Norte de Santander), registrada en I folio de matrícula Inmobiliaria número **272 – 41440**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Pamplona (Norte de Santander).

Esta partida tiene un valor estimado comercialmente según el inventario y avalúo en la suma de **TREINTA MILLONES (\$30.000.000,00) DE PESOS M/L.**

**PARTIDA SEGUNDA:**

El cincuenta (50%) por ciento, del valor total de los aportes a Cesantías efectuadas por el señor **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, como miembro activo del Ejército Nacional, en el grado de Soldado Profesional, según certificado de fecha veintidós (22) de agosto del año dos mil diecinueve (2019), para efectos de la presente liquidación se le asigna un valor de **VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UN (\$22.867.941,00) PESOS M/L.**

Valor de esta partida.....\$26.433.970,5

**TOTAL, HIJUELAS.....\$52.867.941,00**

**X. DISTRIBUCIÓN Y ADJUDICACION DEL PASIVO.**

Teniendo en cuenta que no existe pasivo dentro de la sociedad conyugal, la liquidación debe efectuarse distribuyendo y adjudicando el pasivo por partes iguales para cada uno de las partes.

En consecuencia, la liquidación de los bienes inventariados queda conformada de la siguiente manera:

Valor total pasivo.....(\$0)

**PARTIDA CORRESPONDIENTE AL PASIVO:** el valor que le corresponde a cada uno de los cónyuges para cancelar por partes iguales entre los señores **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO y GERMAN ANGEL SILVA SILVA**, la cual quedara así:

Ha de haber la suma de.....(\$0)

Corresponde pagar a cada uno, el cincuenta (50%) por ciento, del valor total del pasivo,

Partida para la señora: **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO**.....(\$0)

Partida para el señor: **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**.....(\$0)

Sumas iguales Liquidada.....(\$0)

Valor de esta Hijueta del Pasivo.....(\$0)

**SUMA DEL PASIVO BRUTO SOCIAL INVENTARIADO**.....(\$0)

**XI. COMPROBACIÓN.**

**TOTAL ACTIVO A LIQUIDAR**.....\$52.867.941,00

Partida para la señora: **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO**.....\$26.433.970,5

Partida para el señor: **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**.....\$26.433.970,5

Sumas iguales Liquidada.....\$52.867.941,00

**TOTAL PASIVO A LIQUIDAR**.....(\$0)

Partida para la señora: **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO**.....(\$0)

Partida para el señor: **GERMAN ANGEL SILVA SILVA**.....(\$0)

Sumas iguales Liquidada.....(\$0)

De esta forma queda elaborado el trabajo de partición ordenado por el Juzgado Primero Promiscuo de Familia de Oralidad de Pamplona (Norte de Santander), en el proceso de la referencia.

*Autberto Camargo Díaz*  
**ABOGADO.**  
**ESPECIALIZADO EN DERECHO CONSTITUCIONAL.**

---

No existiendo más interesados que tengan vocación con respecto al mismo, se adjudica la totalidad de la liquidación de la sociedad conyugal de los bienes inventariados tanto los activo como los pasivos, en un cincuenta (50%) por ciento, para cada uno de ellos en su pleno dominio, en común y proindiviso a los señores **MARIBEL BUITRAGO LIZCANO y GERMAN ANGEL SILVA SILVA.**

De la señora Juez,

Atentamente,



**AUTBERTO CAMARGO DÍAZ.**  
**C.C. N° 8.669.412 de Barranquilla (Atlántico).**  
**T.P. N° 89.647 del C. S. de La J.**

**DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN:** Recibo notificación en la calle 8. No. 1E – 145.  
Interior 3, Conjunto Residencial Rosetal, Barrio Popular de Cúcuta,  
Correo Electrónico: [autberto56@hotmail.com](mailto:autberto56@hotmail.com)

**TRASLADO.**

**CARLOS ENRIQUE VERA LAGUADO.**  
**C. C. N° 88.034.642 de Pamplona (Norte de Santander).**  
**T. P. N° 239.649 del Consejo Superior de la Judicatura.**  
Correo Electrónico: [doc.carlosenriquevera@hotmail.com](mailto:doc.carlosenriquevera@hotmail.com)

**TRASLADO.**

**GUSTAVO ARMANDO ARAQUE GRANADOS.**  
**C. C. N° 88.159.760 de Pamplona (Norte de Santander).**  
**T. P. N° 148.546 del Consejo Superior de la Judicatura.**  
Correo Electrónico: [gustavo.araque.abogado@gmail.com](mailto:gustavo.araque.abogado@gmail.com)