

# *Rafael Villamizar Rios*

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Doctora:

**LILIANA RODRIGUEZ RAMIREZ**

**JUEZ PRIMERO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCULO**

*J01prfctopam@cendol.ramajudicial.gov.co*

PAMPLONA

**REF: PROCESO DE SUCESIÓN INTESTADA.**

**RDO. 54-518 31 84 001-2020-00048-00**

**CAUSANTE : ANA ROSA PARADA RUBIO**

**INTERESADOS : PAULO ANTONIO PARADA RUBIO Y OTROS**

**ASUNTO: PRESENTACION DE UN NUEVO Y DEFINITIVO TRABAJO DE PARTICION**

Los suscritos Doctores: **RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Cúcuta, identificado con la C. C. No. 13'247.809 de Cúcuta, Abogado en ejercicio, titular de la Tarjeta Profesional No. 23.774 del C.S. de la J., quien recibe notificaciones en el correo electrónico *villamizarrios@hotmail.com* y **HERNANDO DE JESUS LEMA BURITICA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cúcuta, identificado con la C.C. No. 16'242.999 de Palmira Valle, Abogado en ejercicio titular de la Tarjeta Profesional 94920 del C.S. de la J. quien recibe notificaciones en el correo electrónico *hernandolema@hotmail.com*, en nuestra condición de apoderados de todos los herederos de la referida causante, muy respetuosamente le solicitamos impartir la aprobación a este trabajo de Partición, el cual consideramos como el último y el definitivo, previo reconocimiento de los nuevos interesados, cuyas solicitudes se encuentran en su despacho, por considerar que tienen derecho a ser reconocidos como herederos, habiéndose acreditado ya los requisitos necesarios.

Este nuevo trabajo se realizó con la inclusión de los nuevos interesados por reconocer como herederos.

Atentamente:

**RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS**

C.C. No. 13'247.809 de Cúcuta.

T.P. No. 23774 del C.S. de la J.

**HERNANDO DE JESUS LEMA BURITICA**

C.C. No. 16'242.999 de Palmira Valle

T.P. No. 94.920 del C.S. de la J.

# *Rafael Villamizar Rios*

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Doctora:

**LILIANA RODRIGUEZ RAMIREZ**

**JUEZ PRIMERO PROMISCO DE FAMILIA DEL CIRCULO**

*J01prfctopam@cendol.ramajudicial.gov.co*

**PAMPLONA**

REF: PROCESO DE SUCESIÓN INTESADA.

**RDO. 54-518 31 84 001-2020-00048-00**

**CAUSANTE : ANA ROSA PARADA RUBIO**

**INTERESADOS: PAULO ANTONIO PARADA RUBIO**

**MARTHA EUGENIA PARADA PARADA,**

**MARIA SOLANGEL PARADA PARADA**

**MARIA TERESA PARADA PARADA**

**AMPARO ELISA PARADA PARADA**

**NUBIA ISABEL PARADA PARRA**

**CARMEN AMANDA PARADA PARRA**

**RUTH ESTHER PARADA PARRA**

**GLORIA LIGIA PARADA PARRA**

**SILVIA GERTRUDIS DEL ROSARIO PARADA PARADA,**

**CARMEN VIOLETA PARADA PARADA**

**MIGUEL ANGEL GOMEZ PARADA**

**JOSE ENRIQUE GOMEZ PARADA**

**NANCY JOSEFA GOMEZ PARADA**

**GABRIEL RAMON GOMEZ PARADA**

**CESAR LAUREANO GOMEZ PARADA**

**MIRIAM REGINA GOMEZ PARADA**

**LUCAS OSWALDO GOMEZ PARADA**

**SONIA ESPERANZA GOMEZ PARADA**

**SAMUEL DARIO GOMEZ PARADA**

**ZURET CLEMENCIA GOMEZ PARADA**

**RAMON ANDRES PARADA BARAJAS,**

**CLAUDIA PATRICIA PARADA BARAJAS**

**CARMEN MARLENE PARADA DE MENDOZA**

**MARIA CONSUELO PARADA BARAJAS**

**ASUNTO: TRABAJO DE PARTICION Y/O ADJUDICACION**

Los suscritos Doctores: **RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Cúcuta, identificado con la C. C. No. 13'247.809 de Cúcuta, Abogado en ejercicio, titular de la Tarjeta Profesional No. 23.774 del C.S. de la J., recibe notificaciones en el correo electrónico [villamizarrios@hotmail.com](mailto:villamizarrios@hotmail.com), obrando en calidad de Apoderado de los Sres. **MARTHA EUGENIA PARADA PARADA, MARIA SOLANGEL PARADA PARADA, MARIA TERESA PARADA PARADA, AMPARO ELISA PARADA**

Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. [villamizarrios@hotmail.com](mailto:villamizarrios@hotmail.com)

Cúcuta - Colombia



# Rafael Villamizar Ríos

Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones

\*\*\*

PARADA, NUBIA ISABEL PARADA PARRA, CARMEN AMANDA PARADA PARRA, RUTH ESTHER PARADA PARRA, GLORIA LIGIA PARADA PARRA, SILVIA GERTRUDIS DEL ROSARIO PARADA PARADA, CARMEN VIOLETA PARADA PARADA, MIGUEL ANGEL GOMEZ PARADA, JOSE ENRIQUE GOMEZ PARADA, NANCY JOSEFA GOMEZ PARADA, GABRIEL RAMON GOMEZ PARADA, CESAR LAUREANO GOMEZ PARADA, MIRIAM REGINA GOMEZ PARADA, LUCAS OSWALDO GOMEZ PARADA, SONIA ESPERANZA GOMEZ PARADA, SAMUEL DARIO GOMEZ PARADA y ZURET CLEMENCIA GOMEZ PARADA, RAMON ANDRES PARADA BARAJAS, CLAUDIA PATRICIA PARADA BARAJAS, CARMEN MARLENE PARADA DE MENDOZA, MARIA CONSUELO PARADA BARAJAS, , todos mayores de edad y HERNANDO DE JESUS LEMA BURITICA, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Cúcuta, identificado con la C.C. No. 16'242.999 de Palmira Valle, Abogado en ejercicio titular de la Tarjeta Profesional 94920 del C.S. de la J. quien recibe notificaciones en el correo electrónico [hernandolema@hotmail.com](mailto:hernandolema@hotmail.com), quien obra en calidad de Apoderado del Sr. PAULO ANTONIO PARADA RUBIO, respetuosamente manifestamos que por medio del presente escrito, sometemos a su consideración y aprobación el respectivo Trabajo de PARTICION Y/O ADJUDICACION de los bienes dejados por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO, cuya descripción es como sigue:

## HECHOS

1. La señorita **ANA ROSA PARADA RUBIO**, quien en vida se identificó con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá D.C., falleció en el Municipio de Chinácota (Norte de Santander) el día 08 de Agosto de 2019, fecha en que se defirió la herencia a sus herederos.
2. La causante **ANA ROSA PARADA RUBIO**, tuvo como último domicilio el municipio de Chinácota, Norte de Santander, lugar, donde dejó sus bienes.
3. La precitada **CAUSANTE** era soltera, nunca contrajo matrimonio, ni convivió con persona alguna y durante su existencia **NO** procreó hijos.
4. Los padres de la causante fueron **JUAN EVANGELISTA PARADA** y **ANA ROSA RUBIO**, hoy fallecidos.
5. La causante tuvo **OCHO (8) HERMANOS**, quienes son los llamados a sucederle en sus bienes. Tales son: **OLIVERIO PARADA RUBIO, ESTHER PARADA RUBIO, TERESA PARADA RUBIO, PEDRO ALCANTAR PARADA RUBIO, ANA DEL CARMEN PARADA RUBIO DE PARADA, ANA JOSEFA PARADA RUBIO DE GOMEZ, RAMON ANTONIO PARADA RUBIO** y **PAULO ANTONIO PARADA RUBIO**.
6. Los dos primeros **OLIVERIO PARADA RUBIO** y **ESTHER PARADA RUBIO**, fallecieron y tampoco tuvieron descendencia, por consiguiente no dejaron herederos directos, que hoy puedan intervenir en este proceso.
7. **TERESA PARADA RUBIO DE PARADA, (Q.E.P.D.)**, falleció el día 17 de Octubre de 2003 en Pamplona N.S., quien era hermana de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO**, y en su representación, hoy se constituyen en parte, para intervenir en este proceso, las siguientes hijas:
  - **MARTHA EUGENIA PARADA PARADA**
  - **MARIA SOLANGEL PARADA PARADA**

# *Rafael Villamizar Ríos*

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

- **MARIA MARIA TERESA PARADA PARADA**
- **AMPARO ELISA PARADA PARADA,**

**8. PEDRO ALCALTAR PARADA RUBIO**, falleció el día 06 de Septiembre de 2019 en Chinácota N.S., quien era hermano de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO**, y en su representación, hoy se constituyen en parte para intervenir en este proceso las siguientes hijas:

- **NUBIA ISABEL PARADA PARRA**
- **CARMEN AMANDA PARADA PARRA**
- **RUTH ESTHER PARADA PARRA**
- **GLORIA LIGIA PARADA PARRA .**

**9. ANA DEL CARMEN PARADA RUBIO DE PARADA**, falleció el día 29 de Octubre de 2008 en la ciudad de Bogotá, quien era hermana de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO**, y en su representación se hicieron parte, para intervenir en este proceso sus hijas:

- **SILVIA GERTRUDIS DEL ROSARIO PARADA PARADA**
- **CARMEN VIOLETA PARADA PARADA.**

**10. ANA JOSEFA PARADA RUBIO DE GOMEZ**, falleció el día 21 de Diciembre de 2013 en Chinácota, quien era hermana de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** y en su representación se hicieron parte, para intervenir en este proceso sus hijos:

- **MIGUEL ANGEL GOMEZ PARADA**
- **JOSE ENRIQUE GOMEZ PARADA**
- **NANCY JOSEFA GOMEZ PARADA**
- **GABRIEL RAMON GOMEZ PARADA**
- **CESAR LAUREANO GOMEZ PARADA**
- **MIRIAM REGINA GOMEZ PARADA**
- **LUCAS OSWALDO GOMEZ PARADA.**
- **SONIA ESPERANZA GOMEZ PARADA**
- **SAMUEL DARIO GOMEZ PARADA**
- **ZURET CLEMENCIA GOMEZ PARADA**

**11. RAMON ANTONIO PARADA RUBIO**, falleció el día 31 de Enero de 1.966, quien era hermano de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** y en su representación se hizo parte, para intervenir en este proceso sus hijos:

- **RAMON ANDRES PARADA BARAJAS**
- **CLAUDIA PATRICIA PARADA BARAJAS**
- **CARMEN MARLENE PARADA DE MENDOZA**
- **MARIA CONSUELO PARADA BARAJAS**

**12. El Sr. PAULO ANTONIO PARADA RUBIO**, es el único hermano de la causante que sobrevive, por consiguiente, recibe la sexta (1/6) parte de la masa herencial a diferencia de los demás herederos que reciben la herencia en representación de sus fallecidos padres.

**13. La señora ANA ROSA PARADA RUBIO**, no otorgó testamento, razón por la cual, el proceso de sucesión y la repartición de sus bienes, habrá de seguir las reglas de una sucesión intestada.



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

14. Los bienes de esta sucesión, que se detallarán más adelante, la mayor parte de ellos, se encuentran ubicados en el Municipio de Chinácota N.S.

15. Los señores MARTHA EUGENIA PARADA PARADA, MARIA SOLANGEL PARADA PARADA, MARIA TERESA PARADA PARADA, AMPARO ELISA PARADA PARADA, NUBIA ISABEL PARADA PARRA, CARMEN AMANDA PARADA PARRA, RUTH ESTHER PARADA PARRA, GLORIA LIGIA PARADA PARRA, SILVIA GERTRUDIS DEL ROSARIO PARADA PARADA, CARMEN VIOLETA PARADA PARADA, MIGUEL ANGEL GOMEZ PARADA, JOSE ENRIQUE GOMEZ PARADA, NANCY JOSEFA GOMEZ PARADA, GABRIEL RAMON GOMEZ PARADA, CESAR LAUREANO GOMEZ PARADA, MIRIAM REGINA GOMEZ PARADA, LUCAS OSWALDO GOMEZ PARADA, SONIA ESPERANZA GOMEZ PARADA, SAMUEL DARIO GOMEZ PARADA, ZURET CLEMENCIA GOMEZ PARADA, RAMON ANDRES PARADA BARAJAS, CLAUDIA PATRICIA PARADA BARAJAS, CARMEN MARLENE PARADA DE MENDOZA y MARIA CONSUELO PARADA BARAJAS, han otorgado poder al suscrito Dr. **RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS**, para que los represente en el proceso de sucesión Intestada de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** y liquide la herencia en las cuotas partes que les corresponden a cada uno, por obrar en representación de sus progenitores, que ya fallecieron.

16. El Sr. **PAULO PARADA RUBIO**, ha otorgado poder al suscrito Dr. **HERNANDO DE JESUS LEMA BURITIA** para que lo represente en el proceso de sucesión Intestada de la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** y liquide la herencia en la cuota parte que le corresponde, como hermano de la causante.

## ACERVO HEREDITARIO

Está conformado por los siguientes **BIENES PROPIOS DEJADOS POR LA CAUSANTE**

**PARTIDA PRIMERA.-** Un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la **Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes, barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el **NORTE**, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; **SUR**, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; **ORIENTE**: Calle en proyecto; y **OCCIDENTE**, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el **CÓDIGO CATASTRAL No. 01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000** y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores **LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ** y **JUAN JOSE DURAN DELGADO**, mediante la **Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota** y registrada en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**AVALÚO CATASTRAL:** Este Inmueble está avaluado catastralmente en la suma de **VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MDA. CTE. (\$22'350.000.00).**

**AVALÚO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., teniendo como base el avalúo catastral, de **VEINTIDOS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS MDA. (\$22'353.000.00)**, incrementándolo en la suma de **ONCE MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$11'176.500.00)** para un total de: **TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE..... (\$33'529.500).**

**PARTIDA SEGUNDA.** Una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de **UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados**; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: **NIVEL A.:** Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. **NIVEL B.:** consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. **NIVEL C.:** Consta de alcoba y estudio. **NIVEL D:** consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; **SUR:** con calle de penetración; **ORIENTE,** con calle pública; **OCCIDENTE,** con el **LOTE No. 2.,** de propiedad de Victor Fernández Bermón, antes, hoy Carlina Tarazona.. Este predio se encuentra identificado con el **CÓDIGO CATASTRAL No. 01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000** y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO** identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. **TILCIA AYALA CONTRERAS** mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.**

**AVALÚO CATASTRAL:** Inmueble avaluado catastralmente en la suma de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MDA CTE. (\$138'980.000.00).**

**AVALÚO COMERCIAL:** Para efectos sucesorales se avalúa este inmueble bajo los parámetros del art. 444 del C.G. del P., teniendo como base el avalúo catastral, de **CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MDA CTE. (\$138'980.000.00)** más el cincuenta por ciento (50%) **SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL PESOS MDA. CTE. (\$69'490.000.00)**, quedando el avalúo actual del inmueble en la suma de **DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L ..... (\$208.470.000.00).**

**PARTIDA TERCERA -** La suma de **DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS MDA. CTE. (\$2'947.491.00)**, en dinero efectivo, los cuales se encuentran consignados en la **CUENTA DE AHORROS DEL**



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**BANCO DE BBVA**, figurando como titular la Sra. ANA ROSA PARADA RUBIO, identificada con la C.C. No. 20'337.858 de Bogotá. (actualmente bloqueada).

**PARTIDA CUARTA.-** La suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MDA. CTE. (\$25'000.000.00)**, representados en un Certificado a término fijo (CDT) No. 693-1438314843 constituido el 20 de Agosto del año 2007, con vencimiento el próximo 28 de Febrero de 2021.

**PARTIDA QUINTA.-** Intereses pendientes por reclamar del precitado Certificado a término fijo No.693-1438314843, por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MDA CTE..... (\$3'401.784.00).**

**PARTIDA SEXTA.-** Certificado a término fijo No. 693-1443672617 por la suma de **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MDA. CTE. (\$25'000.000.00)**, constituido el 15 de Junio del año 2016, con vencimiento 15 de Diciembre de 2020.

**PARTIDA SEPTIMA.-** Intereses pendientes por reclamar del precitado Certificado a término fijo No.693-1443672617, por la suma de **CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEICIENTOS CINCUENTA Y SEIS..... (\$5.461.656.00)**

**PARTIDA OCTAVA: -** Inversiones realizadas en el **FONDO DE INVERSION** Abierto, clase A, a través del **CONTRATO No. 090277230** constituido el día 04 de Junio del 2009, inversión que según Certificación el Gerente de Producto y Fondos de Inversión, manifiesta que la causante **ANA ROSA PARADA RUBIO**, es titular de la Inversión Abierto BBVA FAM clase A contando a la fecha de 09 de Septiembre de 2020, con un saldo total de **CUARENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO NUEVE PESOS CON TREINTA Y CUATRO..... (\$48.352.109,34)**

## TOTAL DEL ACTIVO HERENCIAL

PARTIDA PRIMERA	\$	33'529.500.00
PARTIDA SEGUNDA		208'470.000.00
PARTIDA TERCERA		2'947.491.00
PARTIDA CUARTA		25'000.000.00
PARTIDA QUINTA		3'401.784.00
PARTIDA SEXTA		25'000.000.00
PARTIDA SEPTIMA		5'461.656.00
PARTIDA OCTAVA		48'352.109,34

**TOTAL DEL ACTIVO HERENCIAL** \$ 352'162.540,34

**PASIVO :** No se conoce pasivo alguno para inventariar o relacionar.

## TOTAL DEL ACTIVO BRUTO INVENTARIADO:

**TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS MDA. CTE. CON TREINTA Y CUATRO (\$352'162.540,34).**

\*\*\*

# Rafael Villamizar Rios

Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones

\*\*\*

## DISTRIBUCIÓN Y ADJUDICACION

### PRIMERA HIJUELA

**PARA : PAULO ANTONIO PARADA RUBIO.**

C.C. No. 17'150.143 de Bogotá

Le corresponde por su legítima, la suma de \_\_\_\_\_ \$ 58'693.756,72

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Dieciseis punto sesenta y seis por ciento (16.66%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el **CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000** y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264- 0002076**.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., quedando el **AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE** en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$5'588.250.00)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Dieciseis punto sesenta y seis por ciento (16.66%) de Una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL



*Rafael Villamizar Rios*

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**AVALÚO** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., quedando el **AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE** en la suma de : **DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS ML (\$208.470.000.00)**.

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MDA. CTE. ....(\$34'745.000.00).**

**PARTIDA TERCERA** - En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. **La partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), **la partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), **la partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), **la partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), **la partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y **la partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34), para un total de **CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34).**

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS SEIS PESOS M/L CON SETENTA Y DOS CENTIMOS (\$18'360.506,72).**

**TOTAL DE LA PRIMERA HIJUELA**

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$ 5'588.250.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>	<b>34'745.000.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA</b>	<b>18'360.506.72</b>

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 58'693.756.72

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MDA. CTE. CON SETENTA Y DOS CENTIMOS (\$58'693.756.72).**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## SEGUNDA HIJUELA

**PARA : MARTHA EUGENIA PARADA PARADA - ( 1ª. hija de Teresa Parada Rubio).  
C.C. No. 27'680.885 de Chinácota**

**Le corresponde por su legítima, la suma de \_\_\_\_\_ \$ 14'673.439.18**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.- El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076..*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo



# Rafael Villamizar Rios

Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones

\*\*\*

Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-.

**AVALÚO .** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. **La partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), **la partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), **la partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), **la partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), **la partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y **la partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica** por la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA CUARTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>8'686.250.00</b>
<b>PARTIDAS TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEPTIMA y OCTAVA</b>		<b>4'590.126.68</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>14'673.439.18</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica** por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## TERCERA HIJUELA

**PARA : SOLANGEL PARADA PARADA -** ( 2º. hija de Teresa Parada Rubio q.e.p.d.)  
**C.C. No. 27'680.884 de Chinácota**

**Le corresponde por su legítima, la suma de** **\$ 14'673.439.18**  
**Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Predio identificado con el **CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000** y registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076**.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076**.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTIMOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Este predio se encuentra identificado con el **CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000** y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin

Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. villamizarrios@hotmail.com

Cúcuta - Colombia



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-

**AVALÚO.** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

Esta partida se adjudica por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).

**PARTIDA TERCERA** - En esta partida acumulamos las cuatro (4) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. **La partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), **la partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), **la partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), **la partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), **la partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y **la partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA TERCERA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA y OCTAVA:</b>		4'590.126.68

<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	\$	14'673.439.18
----------------------------	----	---------------

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## CUARTA HIJUELA

**PARA : MARIA TERESA PARADA PARADA** - (3º. hija de Teresa Parada Rubio q.e.p.d.)  
C.C. No. 27'681.570 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 14'673.439.18

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiental al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermónth.-*

*Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales se avalúo este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

*Esta partida se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTIMOS. (\$1'397.062.50)*

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000, registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**AVALÚO .** Para efectos sucesorales, se avalúo este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA** - En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. **La partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), **la partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por la suma de \$25'000.000.00), **la partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), **la partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por la suma de \$25'000.000.00), **la partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y **la partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA CUARTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA y OCTAVA:</b>		4'590.126.68

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 14'673.439.18

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## QUINTA HIJUELA

**PARA : AMPARO ELISA PARADA PARADA** - (4º. hija de Teresa Parada Rubio q.e.p.d.)  
C.C. No. 27'681.986 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 14'673.439.18

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientto al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.**

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTIMOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Este predio se identifica con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000, registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.**

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.**

**AVALÚO .** Para efectos sucesorales el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T.



# Rafael Villamizar Ríos

Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones

\*\*\*

693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA QUINTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA y OCTAVA:</b>		4'590.126.68

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 14'673.439.18

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## SEXTA HIJUELA

**PARA : NUBIA ISABEL PARADA PARRA -** (1º. hija de Pedro Alcantar Parada Rubio)  
C.C. No. 27'681.986 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 14'673.439.18

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076**

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin

# Rafael Villamizar Ríos

Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones

\*\*\*

sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., quedando el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

Esta partida se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTIMOS. (\$1'397.062.50)

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625** de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO.** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., quedando el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

Esta partida se adjudica por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de

Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. villamizarrios@hotmail.com

Cúcuta - Colombia



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

\$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68).**

## TOTAL DE LA SEXTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA</b>		4'590.126.68

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 14'673.439.18

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## SEPTIMA HIJUELA

**PARA : CARMEN AMANDA PARADA PARRA** - ( 2º. hija de Pedro Alcantar Parada Rubio).  
C.C. No. 51'725.603 de Bogotá

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 14'673.439.18

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto dieciseis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076**

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avalúa este inmueble bajo los parámetros del inciso 4º. del Art. 444 del C.G. del P., quedando el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

Esta partida se adjudica por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciseis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**AVALÚO:** Para estos efectos el AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00)..**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$4'590.126.68)).**

## **TOTAL DE LA SEPTIMA HIJUELA**

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA y OCTAVA</b>		4'590.126.68

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 14'673.439.18

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## **OCTAVA HIJUELA**

**PARA : RUTH ESTHER PARADA PARRA - ( 3º. hija de Pedro Alcantar Parada Rubio).  
C.C. No. 39'723.714 de Sibaté**

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 14'673.439.18**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.- El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076 de la Oficina de Registro e Instrumentos públicos de Chinácota.*

**TRADICIÓN.- El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.**

**AVALÚO : El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).**

**Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. villamizarrios@hotmail.com  
Cúcuta - Colombia**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**Esta partida se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTIMOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625**

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625..

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$4'590.126.68)).**



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## TOTAL DE LA OCTAVA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>8'686.250.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		<b>4'590.126.68</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>14'673.439.18</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## NOVENA HIJUELA

**PARA : GLORIA LIGIA PARADA PARRA - ( 4º. hija de Pedro Alcantar Parada Rubio)**  
C.C. No. 20'946.200 de Sibaté

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 14'673.439.18**

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto diecisiete por ciento (4.17%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LAMATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625 .

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. **La partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), **la partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), **la partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), **la partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), **la partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y **la partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**Esta partida se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

**TOTAL DE LA NOVENA HIJUELA**

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	1'397.062.50
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		8'686.250.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA y OCTAVA</b>		4'590.126.68
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	\$	14'673.439.18



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS** (\$14'673.439.18).

\*\*\*

## **DECIMA HIJUELA**

**PARA : SILVIA GERTRUDIS DEL ROSARIO PARADA PARADA**

C.C. No. 51'724.114 de Bogotá - (1ª. hija de Ana del Carmen Parada Rubio q.e.p.d.)

**Le corresponde por su legítima, la suma de \_\_\_\_\_ \$ 29'346.878.36**

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.- El ocho punto treinta y tres por ciento (8.33%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.**

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.**

**AVALÚO: El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).**

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$2'794.125.00)**

**PARTIDA SEGUNDA. El ocho punto treinta y tres por ciento (8.33%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000, registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.**

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$17'372.500.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MDA. CTE. CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS (\$9'180.253.37).**

## TOTAL DE LA DECIMA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>2'794.125.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>17'372.500.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA</b>		<b>9'180.253.36</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>29'346.878.36</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS (\$29'346.878.36).**

\*\*\*



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## DECIMA PRIMERA HIJUELA

**PARA : CARMEN VIOLETA PARADA PARADA** (2ª. hija de Ana del Carmen Parada Rubio)  
C.C. No. 51'562.071 de Bogotá -

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 29'346.878.36**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.-** El ocho punto treinta y tres por ciento (8.33%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** el AVALÚO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**Esta partida se adjudica por la suma de DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$2'794.125.00)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El ocho punto treinta y tres por ciento (8.33%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública;

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de **MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.**

**AVALÚO:** EL AVALÚO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$17'372.500.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS MDA. CTE. CON TREINTA Y SEIS CENTIMOS (\$9'180.253.36).**

## TOTAL DE LA DECIMA PRIMERA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>2'794.125.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>17'372.500.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA</b>		<b>9'180.253.36</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>29'346.878.36</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (\$29'346.878.36).**

\*\*\*

## DECIMA SEGUNDA HIJUELA

**PARA : MIGUEL ANGEL GOMEZ PARADA - ( 1º. hijo de Ana Josefa Parada Rubio)**  
C.C. No. 5'434.432 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 5'869.375.67**



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1,66%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermónth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALÚO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1.66%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante

Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. villamizarrios@hotmail.com

Cúcuta - Colombia

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La **partida Tercera** (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la **partida Cuarta** (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la **partida Quinta** (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la **partida Sexta** (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la **partida Séptima** (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la **partida Octava** (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$1'836.050.67).**

## TOTAL DE LA DECIMA SEGUNDA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.67

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 5'869.375.67

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.67).**

\*\*\*

## DECIMA TERCERA HIJUELA

**PARA : JOSE ENRIQUE GOMEZ PARADA-** ( 2º. hijo de Ana Josefa Parada Rubio (q.e.p.d.)  
C.C. No. 13'451.493 de Cúcuta

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 5'869.375.67

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1,66%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón.*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1.66%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA (\$1'836.050.67).**

## TOTAL DE LA DECIMA TERCERA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.67

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 5'869.375.67

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.67).**

\*\*\*\*\*

## DECIMA CUARTA HIJUELA

**PARA : NANCY JOSEFA GOMEZ PARADA - (3º. hija de Ana Josefa Parada Rubio (q.e.p.d.)**  
C.C. No. 60'254.094 de Pamplona

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 5'869.375.67

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1,66%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1.66%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de

# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

\$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA (\$1'836.050.67).**

## TOTAL DE LA DECIMA CUARTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.67

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 5'869.375.67

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.70).**

\*\*\*

## DECIMA QUINTA HIJUELA

**PARA : GABRIEL RAMON GOMEZ PARADA - ( 4º. hijo de Ana Josefa Parada Rubio).  
C.C. No. 79'391.371 de Bogotá**

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 5'869.375.67**

**Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :**

**PARTIDA PRIMERA.- . El Uno punto sesenta y seis por ciento (1,66%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y seis por ciento (1.66%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$1'836.050.67).**

# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## TOTAL DE LA DECIMA QUINTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.67

**TOTAL DE LA HIJUELA** \$ 5'869.375.67

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.67).

\*\*\*\*

## DECIMA SEXTA HIJUELA

**PARA : CESAR LAUREANO GOMEZ PARADA** - ( 5º. hijo de Ana Josefa Parada Rubio)  
C.C. No. 27'680.728 de Chinácota

Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 5'869.375.67

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA (\$1'836.050.67).**

**TOTAL DE LA DECIMA SEXTA HIJUELA**

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>558.825.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>3'474.500.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		<b>1'836.050.67</b>

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**TOTAL DE LA HIJUELA** \_\_\_\_\_ \$ 5'869.375.67

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/L, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.67).

## DECIMA SEPTIMA HIJUELA

**PARA : MIRIAM REGINA GOMEZ PARADA** - ( 6º. hija de Ana Josefa Parada Rubio  
C.C. No. 27'680.728 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \_\_\_\_\_ \$ 5'869.375.67

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.:



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, **patio de ropas y lavadero**. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$1'836.050.67).**

## TOTAL DE LA DECIMA SEPTIMA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>558.825.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>3'474.500.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		<b>1'836.050.60</b>

<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>5'869.375.67</b>
----------------------------	-----------	---------------------

**ESTA HIJUELA** se adjudica por la suma de **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.67).**

**DECIMA OCTAVA HIJUELA**

**PARA : LUCAS OSWALDO GOMEZ PARADA - ( 7º. hijo de Ana Josefa Parada Rubio)**  
C.C. No. 13'436.907 de Cúcuta

**Le corresponde por su legítima, la suma de \_\_\_\_\_ \$ 5'869.375.68**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.-** *El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.*

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** *El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**AVALÚO:** *El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** *El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes*



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado**  
**Penal - Administrativo - Sucesiones**  
 \*\*\*

*linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$1'836.050.68).**

## TOTAL DE LA DECIMA OCTAVA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.68

<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	\$	5'869.375.68
----------------------------	----	--------------

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y SIETE CENTIMOS (\$5'869.375.68).**

\*\*\*\*\*

## DECIMA NOVENA HIJUELA

**PARA : SONIA ESPERANZA GOMEZ PARADA** (8º. Hija de Josefa Parada de Gómez)  
 C.C. No. 37'231.024 de Cúcuta

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*Le corresponde por su legítima, la suma de* \_\_\_\_\_ **\$ 5'869.375.68**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%), de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Única de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M.L. (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$1'836.050.68).**

## TOTAL DE LA DECIMA NOVENA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.68

<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	\$	5'869.375.68
----------------------------	----	--------------

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$5'869.375.68).**

\*\*\*\*\*

## VIGESIMA HIJUELA

**PARA: SAMUEL DARIO GOMEZ PARADA** (9º. Hijo de Josefa Parada de Gómez C.C. No. 5'435.204 de Chinácota.

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 5'869.375.68

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.*

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimiento al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón.-*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA** se adjudica por la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$1'836.050.68).**

## TOTAL DE LA VIGESIMA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	\$	558.825.00
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		3'474.500.00
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		1'836.050.68
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	\$	5'869.375.68

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$5'869.375.68).**

\*\*\*\*\*

## VIGESIMA PRIMERA HIJUELA

**PARA: ZURET CLEMENCIA GOMEZ PARADA-** (10°. Hijo de Josefa Parada de Gómez)  
C.C. No. 60'254.095 de Pamplona

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \$ 5'869.375.68

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.-.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1,67%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

*Este predio se encuentra identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS MDA. CTE. (\$558.825.00).**

**PARTIDA SEGUNDA.** El Uno punto sesenta y siete por ciento (1.67%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**AVALÚO:** El AVALUO ACTUAL DEL INMUEBLE es de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$3'474.500.00).**

**PARTIDA TERCERA.-** En esta partida acumulamos las cinco partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

\$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CINCUENTA PESOS MDA. CTE. CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$1'836.050.68).**

## TOTAL DE LA VIGESIMA PRIMERA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>558.825.00</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>3'474.500.00</b>
<b>PARTIDA TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEXTA, SEPTIMA, OCTAVA:</b>		<b>1'836.050.68</b>

<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>5'869.375.68</b>
----------------------------	-----------	---------------------

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO, CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$5'869.375.68).**

\*\*\*

## VIGESIMA SEGUNDA HIJUELA

**PARA : RAMON ANDRES PARADA BARAJAS - (1º. hijo de Ramón Antonio Parada Rubio)**  
C.C. No. 13'259.004 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 14'673.439.18**

Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :

**PARTIDA PRIMERA.- El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-

Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**TRADICIÓN.- El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492**

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-.

**AVALÚO .** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00)y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)



# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA VIGESIMA SEGUNDA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b> _____	<b>\$</b>	<b>1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b> _____		<b>8'686.250.00</b>
<b>PARTIDAS TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEPTIMA y OCTAVA</b> _____		<b>4'590.126.68</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b> _____	<b>\$</b>	<b>14'673.439.18</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18)**

\*\*\*\*

## VIGESIMA TERCERA HIJUELA

**PARA : CLAUDIA PATRICIA PARADA BARAJAS** (2º. hija de Ramón Antonio Parada R.)  
C.C. No. 13'259.004 de Chinácota

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \_\_\_\_\_ **\$ 14'673.439.18**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimienta al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermónth.-*

*Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-.

**AVALÚO .** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA** por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica** por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## TOTAL DE LA VIGESIMA TERCERA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$ 1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>	<b>8'686.250.00</b>
<b>PARTIDAS TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEPTIMA y OCTAVA</b>	<b>4'590.126.68</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$ 14'673.439.18</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*\*\*

## VIGESIMA CUARTA HIJUELA

**PARA : CARMEN MARLENE PARADA DE MENDOZA .**

C.C. No. 37'247.080 de Cúcuta - ( 3º, hija de Ramón Antonio Parada Rubio (q.e.p.d.)

**Le corresponde por su legítima, la suma de \$ 14'673.439.18**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.-** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficial aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alindado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.

**AVALÚO :** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).

# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA.** El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficial de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán: SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-.

**AVALÚO.** Para efectos sucesorales, se avalúo este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00) y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

**TOTAL DE LA VIGESIMA CUARTA HIJUELA**

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>8'686.250.00</b>

Calle 2 No. 3-16 Lleras Restrepo. Fax 5718456. Telf. 5718456. Cel 311 8689806 - 315 3810384. Email. villamizarrios@hotmail.com  
Cúcuta - Colombia



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

**PARTIDAS TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEPTIMA y OCTAVA** \_\_\_\_\_ **4'590.126.68**

**TOTAL DE LA HIJUELA** \_\_\_\_\_ **\$ 14'673.439.18**

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18).**

\*\*\*

## **VIGESIMA QUINTA HIJUELA**

**PARA : MARIA CONSUELO PARADABARAJAS - ( 4º. hija de Ramón Antonio Parada R.)**  
**C.C. No. 41'764.520 de Bogotá**

**Le corresponde por su legítima, la suma de** \_\_\_\_\_ **\$ 14'673.439.18**

*Para pagarle esta suma se le adjudican los siguientes bienes :*

**PARTIDA PRIMERA.- El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de un lote de terreno propio que mide 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo, o sea una extensión superficiaria aproximada 1.167 Mts.2, según lo expuesto en la Escritura Pública No. 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 en la Notaría Única de Chinácota.**

*Este inmueble se encuentra situado en la calle 7A No. 4AN-41 antes barrio "Chapinero", hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota, Norte de Santander y alinderado así: Por el NORTE, con terrenos de la Escuela Vocacional, cimientado al medio; SUR, terrenos hoy de propiedad de la señora María Luisa Tarazona de Herrera; ORIENTE: Calle en proyecto; y OCCIDENTE, lote # 2., de propiedad de Victor Fernández Bermonth.-*

*Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0001-0-00-00-0000 y registrado en la MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.*

**TRADICIÓN.- El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hicieron los señores LUIS EDUARDO CARVAJAL HERNANDEZ y JUAN JOSE DURAN DELGADO, mediante la Escritura Pública número 492 otorgada el 21 de Diciembre de 1.995 de la Notaría única del círculo de Chinácota y registrada en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002076.**

**AVALÚO : Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MDA. CTE. (\$33'529.500).**

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS PESOS MDA. CTE. CON CINCUENTA CENTAVOS. (\$1'397.062.50)**

**PARTIDA SEGUNDA. El cuatro punto dieciséis por ciento (4.16%) de una casa para habitación levantada sobre un lote de terreno propio, con una extensión superficiaria de UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE (1.167.00) Metros cuadrados; es decir 28.50 Mts. de frente por 40.90 Mts. de fondo; según escritura pública No. 183 del 28 de Abril de 1.995 de la Notaría**

# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado**  
**Penal - Administrativo - Sucesiones**  
 \*\*\*

Unica de Chinácota, Norte de Santander, ubicada en la calle 4AN No. 7-12 Lote 1 Barrio, antes barrio Chapinero, hoy barrio El Trébol, zona urbana del municipio de Chinácota Norte de Santander, casa que consta de dos (2) pisos, distribuida en cuatro niveles, así: NIVEL A.: Consta de cocina, comedor auxiliar, alcoba de servicio, patio de ropas y lavadero. NIVEL B.: consta de sala, comedor, servicio de baño emergente, alcoba principal con closet y baño privado. NIVEL C.: Consta de alcoba y estudio. NIVEL D: consta de dos (2) alcobas con sus respectivos clósets, baño con servicios generales y biblioteca o estar de televisión, con servicios de agua y luz con sus contadores propios, demarcada casa y lote dentro de los siguientes linderos: NORTE: Con terrenos de la señora Fernández de Sánchez antes, hoy de Luis Eduardo Carvajal y Juan José Durán; SUR: con calle de penetración; ORIENTE, con calle pública; OCCIDENTE, con el LOTE No. 2., de propiedad de Victor Fernández Bermón antes, hoy Carlina Tarazona.. Predio identificado con el CÓDIGO CATASTRAL No.01-00-00-00-0269-0004-0-00-00-0000 y registrado en LA MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625.

**TRADICIÓN.-** El anterior inmueble fue adquirido por la causante ANA ROSA PARADA RUBIO identificada con la C.C. No. 20'337.858 expedida en Bogotá, mujer soltera, sin sociedad marital de hecho, por venta que le hizo la Sra. TILCIA AYALA CONTRERAS mediante escritura pública número 183 de fecha 28 de Abril de 1.995 de la Notaría Unica del círculo de Chinácota y registrado en el folio de MATRÍCULA INMOBILIARIA No. 264-0002625-.

**AVALÚO.** Para efectos sucesorales, se avaluó este inmueble en la suma de : DOSCIENTOS OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L (\$208.470.000.00).

**ESTA PARTIDA SE ADJUDICA por la suma de OCHO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MDA. CTE. (\$8'686.250.00).**

**PARTIDA TERCERA -** En esta partida acumulamos las cinco (5) partidas restantes que son sumas de dinero en efectivo. La partida Tercera (2'947.491.00 cuenta de ahorro), la partida Cuarta (CDT. 693-1438314843 por \$25'000.000.00), la partida Quinta (Intereses del C.D.T. 693-1438314843 por la suma de \$3'401.784.00), la partida Sexta (CDT. 693-1443672617 por \$25'000.000.00), la partida Séptima (Intereses del C.D.T. 693-1443672617 por la suma de \$5'461.656.00)y la partida Octava (fondo de inversión, contrato 090277230 por la suma de \$48'352.109.34) para un total de CIENTO DIEZ MILLONES CIENTO SESENTA Y TRES MIL CUARENTA PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTIMOS (\$110.163.040.34)

**ESTA PARTIDA se adjudica por la suma de CUATRO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTIMOS (\$4'590.126.68)).**

## TOTAL DE LA VIGESIMA QUINTA HIJUELA

<b>PARTIDA PRIMERA</b>	<b>\$</b>	<b>1'397.062.50</b>
<b>PARTIDA SEGUNDA</b>		<b>8'686.250.00</b>
<b>PARTIDAS TERCERA, CUARTA, QUINTA, SEPTIMA y OCTAVA</b>		<b>4'590.126.68</b>
<b>TOTAL DE LA HIJUELA</b>	<b>\$</b>	<b>14'673.439.18</b>

**ESTA HIJUELA se adjudica por la suma de CATORCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DIECIOCHO CENTIMOS (\$14'673.439.18**



# Rafael Villamizar Ríos

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

## COMPROBACION

**VALOR DEL ACTIVO** \_\_\_\_\_ **\$ 352'162.540.34**

1. HIJUELA (Pablo Parada Rubio)	\$ 58'693.756.72
2. HIJUELA (Martha Eugenia Parada Parada)	14'673.439.18
3. HIJUELA (Solangel Parada Parada)	14'673.439.18
4. HIJUELA (María Teresa Parada Parada)	14'673.439.18
5. HIJUELA (Amparo Elisa Parada Parada)	14'673.439.18
6. HIJUELA (Nubia Isabel Parada Parra)	14'673.439.18
7. HIJUELA (Carmen Amanda Parada Parra)	14'673.439.18
8. HIJUELA (Ruth Esther Parada Parra)	14'673.439.18
9. HIJUELA (Gloria Ligia Parada Parra)	14'673.439.18
10. HIJUELA (Silvia Gertrudis del Rosario Parada Parada)	29'346.878.36
11. HIJUELA (Carmen Violeta Parada Parada)	29'346.878.36
12. HIJUELA (Miguel Angel Gómez Parada)	5'869.375.67
13. HIJUELA (José Enrique Gómez Parada)	5'869.375.67
14. HIJUELA (Nancy Josefa Gómez Parada)	5'869.375.67
15. HIJUELA (Gabriel Ramón Gómez Parada)	5'869.375.67
16. HIJUELA (Cesar Laureano Gómez Parada)	5'869.375.67
17. HIJUELA (Miriam Regina Gómez Parada)	5'869.375.67
18. HIJUELA (Lucas Oswaldo Gómez Parada)	5'869.375.68
19. HIJUELA (Sonia Esperanza Gómez Parada)	5'869.375.68
20. HIJUELA (Samuel Dario Gómez Parada)	5'869.375.68
21. HIJUELA (Zulei Clemencia Gómez Parada)	5'869.375.68
22. HIJUELA (Ramón Andrés Parada Barajas)	14'673.439.18
23. HIJUELA (Claudia Patricia Parada Barajas)	14'673.439.18
24. HIJUELA (Carmen Marlene Parada de Mendoza)	14'673.439.18
25. HIJUELA (María Consuelo Parada Barajas)	14'673.439.18

**SUMAS IGUALES** \_\_\_\_\_ **\$ 352'16.540.34 = \$ 352'162.540.34**

**TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS MDA. CTE. CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$352.162.540,34).**

## CONCLUSIONES

Hay que tener en cuenta, que la CAUSANTE tuvo **OCHO (8) HERMANOS**, dos (2) de los cuales fallecieron y no dejaron descendencia. Delos **SEIS (6) HERMANOS** restantes, solo **UNO** sobrevive, (**PAULO ANTONIO PARADA RUBIO**), los demás, como también fallecieron, los llamados a recibir la herencia por ellos, fueron sus hijos, o sea, los sobrinos de la causante, quienes reciben la herencia en representación de sus padres FALLECIDOS.

**La HERENCIA se repartió en SEIS (6) PARTES IGUALES.**

# Rafael Villamizar Rios

**Abogado Especializado  
Penal - Administrativo - Sucesiones**

\*\*\*

Una **SEXTA PARTE**, para **PAULO ANTONIO PARADA RUBIO** y las otras **CINCO (5) PARTES**, entre los **CINCO (5) GRUPOS FAMILIARES, HIJOS DE LOS HERMANOS DE LA CAUSANTE YA FALLECIDOS**.

Es decir, cada **SEXTA PARTE**, es repartida entre los hijos de cada padre representado. De ahí que a unos les toca más que a otros.

Para facilitar el **REPARTO**, para que fuera igual o equitativo, se hizo necesario adjudicarles a todos unas cuotas partes de dominio en los inmuebles.

Respecto a los **DINEROS** depositados en las diferentes cuentas bancarias, ya sean, **CDTS, INVERSIONES** y **AHORROS**, se hizo necesario sumar todas las cantidades y repartirlas en las cuotas partes asignadas.

En el evento, que las sumas de dinero que superen estas cifras aquí divididas, por razón de los **INTERESES** que se causen hasta el día del reparto o hasta el día que se consignen estas sumas de dinero, a disposición del Juzgado, se repartirán de acuerdo al porcentaje que le corresponda a cada uno de los herederos, para que no afecten esta partición.

De esta manera, sometemos este trabajo a consideración y aprobación de su despacho, estando seguros de haberlo hecho de la manera más legal y equitativa posible.

**TOTAL 25 HIJUELAS**

Atentamente:

**RAFAEL HUMBERTO VILLAMIZAR RIOS**

C.C. No. 13.247.809 de Cúcuta.

T.P. No. 23774 del C.S. de la J.

**HERNANDO DE JESUS LEMA BURITICA**

C.C. No. 16'242.999 de Palmira Valle

T.P. No. 94.920 del C.S. de la J.