



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DEL CIRCUITO  
LETICIA - AMAZONAS

Leticia, Amazonas, Diecinueve (19) de abril de dos mil veintidós (2022)

**EJECUTIVO – OBLIGACIÓN DE HACER**

**RADICADO No. 91001-31-89-002-2022-00038-00**

**DEMANDANTE: SUSANA DE LAS MERCEDES CORTES FRANCO**

**DEMANDADO: RESTAURANTE BAR – LOCOS POR EL FUTBOL Y OTROS**

La parte actora presenta demanda EJECUTIVA DE MAYOR CUANTÍA, por una obligación de hacer consistente en realizar el arreglo locativo que tiene que ver con la construcción de dos muros y techado de un establecimiento de comercio de propiedad de los demandados EDIZON ELIAS MUNIVER ZULUAGA y LORENA FERNANDA OCHOA CUELLO.

Reunidas las exigencias de forma; establecidas en el art. 82 del C. G.P. En tal virtud, los documentos aportados, como base del recaudo, prestan mérito ejecutivo al tenor del artículo 422, 433 y 436 de la obra en cita, procede a librar auto de mandamiento de apremio ejecutivo POR OBLIGACIÓN DE HACER.

Respecto a las costas del proceso, se resolverá en su momento procesal.

Por lo expuesto este juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** de MAYOR CUANTÍA por OBLIGACIÓN DE HACER a favor de SUSANA DE LAS MERCEDES CORTES FRANCO en contra de EDIZON ELÍAS MUNIVER ZULUAGA y LORENA FERNANDA OCHOA CUELLO en calidad de propietarios y/o representante legal del establecimiento de comercio denominado “RESTAURANTE BAR - LOCOS POR EL FUTBOL”.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada EDIZON ELIAS MUNIVER ZULUAGA y LORENA FERNANDA OCHOA para que procedan a realizar los arreglos locativos conforme se indica en diligencia de conciliación del pasado 13 de noviembre de 2018 asumiendo la responsabilidad y el compromiso de la edificación en el Establecimiento de comercio de su propiedad. El acuerdo contractual contiene una obligación clara, expresa y exigible judicialmente, y por ello se le otorga el término de dos (02) meses calendario contados a partir de la notificación del mandamiento ejecutivo por Obligación de hacer, para que acrediten la obra, ello al tenor de lo dispuesto en el Art. 433 del C.G.P, y el lapso referido corresponde al tiempo de ejecución de la obra que se relaciona en la cotización aportada por la parte actora.

**TERCERO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** por la suma de \$7.500.000 que corresponden a los perjuicios estimados por la demandante; discriminados en \$2.500.000 anuales desde la fecha de la conciliación, ello de conformidad con el artículo 433 del C.G.P.

**CUARTO:** Se le hace saber a la parte ejecutada que, en caso de no cumplir con lo ordenado en el término concedido a partir de la notificación del mandamiento, el Juez procederá de conformidad según el artículo 433 del C. G del P.

**QUINTO:** Notifíquese el presente proveído de conformidad con los artículos 291 y 292 del C. G. del P. y/o de conformidad a lo preceptuado en el artículo 8º del decreto 806 del 2020.

Se le reconoce personería a la Dra. KELLY DANITH PACHECO BAUTISTA como apoderada judicial de la parte actora en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

El Juez,

Firma electrónica  
JUAN DE DIOS BELTRÁN NÚÑEZ

**Firmado Por:**

**Juan De Dios Nuñez Beltran**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Promiscuo 002**  
**Leticia - Amazonas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6db91e24d5d5350ae7960bec15dd9fe33e67cbefcdc33079f6db7715aa20a23c**  
Documento generado en 19/04/2022 02:29:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**