

envió informe de los bienes inmuebles que están dentro proceso con radicado 2012-162

Zehir Ortíz Sánchez <zehirortizanchez@gmail.com>

Jue 9/09/2021 8:44 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Arauca - Saravena <jprctosarav@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

Informe Juzgado zehir.pdf;

Tame 08 de septiembre de 2021

Doctor: Rafael Fontecha Barrera
Juez Promiscuo del circuito de Saravena Arauca

Referencia: Proceso divisorio agrario

Demandante: Perla Lidia Ley de Sierra y Otros

Demandado: German Isaza Sierra

Asunto: Informe de rendiciones de cuentas del 8 de septiembre de 2021

Radicado: 201200162-00

De la manera más atenta señor Juez, estoy mandando informes de los meses anteriores a la fecha de hoy que por motivos de pandemia y seguridad no había podido realizar ni visitar a las diferentes fincas que tengo en mi protección.

1. Predio **CAÑAVERAL**: ubicado en la vereda Mata de topocho con matricula inmobiliaria 410-4823 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, en el cual se compone de un potrero que fue arado para siembra de maíz el cual ya se realizó la siembra
2. Predio **LA MARÍA**: ubicado en la vereda Sisibito, con matricula inmobiliaria 410-2481 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, sus tres potreros se encuentran recién guadañados y en buen mantenimiento.
3. Predio **LA GUAIRA**: Ubicado en la vereda Mata de Topocho, con matricula inmobiliaria 41039436 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, sus cuatro potreros están arando para la siembra de maíz, no se ha sembrado.
4. Predio **LA GUAIRA** : Ubicado en la vereda Mata de Topocho, con matricula inmobiliaria 410-27538 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, sus dos potreros se encuentran en buen estado, están recién guadañados.
5. Predio **EL PORVENIR**: ubicado en la vereda Mata de Topocho con matricula inmobiliaria 410-21546 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, compuesto por un potrero que contiene pastos artificiales de brechiaría y pastos de agua, se encuentran limpios de maleza y los alambres y postes están en buen estado y totalmente limpios, en estos momentos se encuentra el ganado de ceba, en el momento en que se le de salida al ganado de este potrero serán arados para la siembra arroz.
6. Predio **LA ESPERANZA**: ubicado en la vereda Casiabo, con matrícula inmobiliaria 410-22596, de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, sus cuatro potreros se encuentran encerrados en alambre de púas y horcones de madera. Entre el predio la esperanza y el porvenir no se encuentran divisiones, los potreros están enyerbados sin mantenimiento.
7. Predio **EL PALMAR**: ubicado en la vereda Mata de Topocho, con matricula inmobiliaria 410-25598 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, se encuentra un solo potrero cultivado en pastos artificiales y arboles maderables como Samán, Mora y Cedro, las cercas se encuentran totalmente bien conservadas.

8. Predio **LA ESMERALDA**: ubicado en la vereda Mata de Topocho, con matricula inmobiliaria 410-2482 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, sus dos potreros se encuentran actualmente limpios recién arados para la siembra de maíz, sus cercas se encuentran en buen estado y sus postes de madera están conservados.

9. Predio **EL RETIRO**: Ubicado en la vereda Rinconhondo, con matrícula inmobiliaria 41097 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, compuesto por siete potreros, están divididos por postes de madera y alambre de púas, los potreros están totalmente inundados y enmontados, encontramos arboles maderables y también la casa de habitación y sus corrales que están totalmente en buen estado, con una caballeriza compuesta por horcones de madera, techo de zinc y pisos en cemento, posee un quiosco que se encuentra en buen estado de conservación.

10. Predio **LA PROVIDENCIA**: ubicado en la vereda Mata de Topocho, con matricula inmobiliaria 410-28013 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, compuesta por tres potreros en mal estado, también las cercas de alambre de púas

11. Predio **EL PLACER**: ubicado en la vereda Mata de Topocho con matricula inmobiliaria 410-4122 de la oficina de instrumentos públicos de Arauca, este predio no posee divisiones y está unido con el predio CAÑAVERAL, se totalmente arado para la siembra de maíz.

Señor juez, estos son los 11 predios que están a mi custodia y que se encuentran en buen estado y conservados, otros en regular estado desde el momento en que me denominaron como secuestre.

Señor juez como se evidencia en las fotos el caño GAUTA está sigue socavando o erosionando en dirección a la casa de habitación de la finca la María y en esto momentos se encuentra a 3 metros de la caballeriza a los corrales en estos momentos se encuentra a 20 mts de los corrales y a 30 mts de la casa y cada vez que llueve el caño avanza peligrosamente hacia esa Dirección; en la anterior foto evidenciamos los señores que trabajan en la finca: guadañero, vaquero, tractorista y encargado.



Atentamente,

ZEHIR ORTIZ SANCHEZ
CC. 17549557 de Tame
SECUESTRE

ANEXOS









