



**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO
SANTA BÁRBARA, ANTIOQUIA**

Santa Bárbara, Antioquia, ocho (08) de julio de dos mil veintiuno (2021)

RADICADO:	05679-31-89-001-2019-00082-00
PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	JOHNY ALEXANDER MARULANDA FLÓREZ y ELIANA ALEJANDRA RUÍZ CUERVO quien actúa en representación de EMANUEL MARULANDA RUÍZ.
DEMANDADO:	MARÍA ALEJANDRA VALENCIA ARISTIZABAL
ASUNTO:	TRASLADO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

De conformidad con lo establecido en el artículo 446 N° 2 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 110 ibídem, se corre traslado por el término de tres (3) días de la liquidación de crédito allegada por el apoderado de la parte demandante. (Fl. 245 C.1).

FIJADO EL DÍA 09 DE JULIO DE 2021 A LAS 8: 00 AM

**BERNARDA MARÍA MONTAÑA LÓPEZ
SECRETARIA**

DESEFIJADO EL DÍA 09 DE JULIO DE 2021 A LAS 5:00 PM

**BERNARDA MARÍA MONTAÑA LÓPEZ
SECRETARIA**

JUZGADO PROMISCOO DEL CIRCUITO DE SANTA BARBARA
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Santa Barbara,

Plazo TEA pactada, a mensual >>> Plazo Hasta
Tasa mensual pactada >>>
Resultado tasa pactada o pedida >>>
Mora TEA pactada, a mensual >>> Mora Hasta (Hoy) 29-jun-21
Tasa mensual pactada >>> Comercial ☒
Resultado tasa pactada o pedida >>> Consumo ☐
Micro u Otros ☐

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO									
Vigencia	Brlo. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inscripción en esta columna	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizado	Aplicable				Valor	Folio
23-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	190.555.000,00	0,00	8	1.170.931,27	1.170.931,27
23-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	190.555.000,00	0,00	8	1.170.931,27	191.725.931,27
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	190.555.000,00	30	4.355.732,26	5.526.663,53	196.081.663,53
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	190.555.000,00	30	4.340.864,93	9.867.528,46	200.422.528,46
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	190.555.000,00	30	4.400.259,56	14.267.788,02	204.822.788,02
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	190.555.000,00	30	4.339.005,63	18.606.793,65	209.161.793,65
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	190.555.000,00	30	4.301.778,71	22.908.572,36	213.463.572,36
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	190.555.000,00	30	4.294.323,93	27.202.896,30	217.757.896,30
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	190.555.000,00	30	4.264.473,40	31.467.369,69	222.022.369,69
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	190.555.000,00	30	4.217.730,97	35.685.100,66	226.240.100,66
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	190.555.000,00	30	4.200.873,45	39.885.974,12	230.440.974,12
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	190.555.000,00	30	4.176.495,33	44.062.469,44	234.617.469,44
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	48.205.154,92	238.760.154,92
1-nov-18	30-nov-18	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	52.347.840,40	242.902.840,40
1-dic-18	31-dic-18	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	56.490.525,88	247.045.525,88
1-ene-19	31-ene-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	60.633.211,36	251.188.211,36
1-feb-19	28-feb-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	64.775.896,84	255.330.896,84
1-mar-19	31-mar-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	68.918.582,32	259.473.582,32
1-abr-19	30-abr-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	73.061.267,80	263.616.267,80
1-may-19	31-may-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	77.203.953,28	267.758.953,28
1-jun-19	30-jun-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	81.346.638,76	271.901.638,76
1-jul-19	31-jul-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	85.489.324,24	276.044.324,24
1-ago-19	31-ago-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	89.632.009,72	280.187.009,72
1-sep-19	30-sep-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	93.774.695,20	284.329.695,20
1-oct-19	31-oct-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	97.917.380,68	288.472.380,68
1-nov-19	30-nov-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	102.060.066,16	292.615.066,16
1-dic-19	31-dic-19	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	106.202.751,64	296.757.751,64
1-ene-20	31-ene-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	110.345.437,12	300.900.437,12
1-feb-20	29-feb-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	114.488.122,60	305.043.122,60
1-mar-20	31-mar-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	118.630.808,07	309.185.808,07
1-abr-20	30-abr-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	122.773.493,55	313.328.493,55
1-may-20	31-may-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	126.916.179,03	317.471.179,03
1-jun-20	30-jun-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	131.058.864,51	321.613.864,51
1-jul-20	31-jul-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	135.201.549,99	325.756.549,99
1-ago-20	31-ago-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	139.344.235,47	329.899.235,47
1-sep-20	30-sep-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	143.486.920,95	334.041.920,95
1-oct-20	31-oct-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	147.629.606,43	338.184.606,43
1-nov-20	30-nov-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	151.772.291,91	342.327.291,91
1-dic-20	31-dic-20	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	155.914.977,39	346.469.977,39
1-ene-21	31-ene-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	160.057.662,87	350.612.662,87
1-feb-21	28-feb-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	164.200.348,35	354.755.348,35
1-mar-21	31-mar-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	168.343.033,83	358.898.033,83
1-abr-21	30-abr-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	172.485.719,31	363.040.719,31
1-may-21	31-may-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	30	4.142.685,48	176.628.404,79	367.183.404,79
1-jun-21	29-jun-21	19,63%	2,17%	2,174%	190.555.000,00	29	4.004.595,96	180.633.000,75	371.188.000,75
					180.633.000,75	0,00		180.633.000,75	371.188.000,75

SALDO DE CAPITAL 190.555.000,00
SALDO DE INTERESES 180.633.000,75
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS 371.188.000,75

JUZGADO PROMISCOO DEL CIRCUITO DE SANTA BARBARA									
Santa Barbara,									
Sería del caso dar aprobación a la liquidación de crédito efectuada por la parte demandante, si no observara el Despacho que la misma no cumple con los lineamientos legales de conformidad con el art. 446 numeral I del C. G. P. así la cosas este Juzgado procede a modificarla y aprueba la anterior modificación de la liquidación de crédito.									