

CARTEL DE REMATE
LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO CUARTO
DE FAMILIA DE MANIZALES CALDAS

AVISA

Que dentro del proceso que a continuación se detalla, se llevará a cabo diligencia de remate del 50% del bien inmueble identificado con ficha catastral Nro. 2000000030176000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 100-171536 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, de propiedad del señor **JUAN CRISÓSTOMO RAMÍREZ DUQUE** identificado con C.C Nro. 10.252.426.

Proceso:	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
Radicado:	17001311000420170031200
Demandante:	YISELA LÓPEZ AGUDELO
Demandado:	JUAN CRISÓSTOMO RAMÍREZ DUQUE
Fecha remate:	27 DE OCTUBRE DE 2020
Hora:	9:00 A.M.
Avalúo total	\$79.800.000,00
50% del avalúo	\$39.900.000,00
70% del 50% del total del avalúo	\$27.930.000,00
Total base de licitación	\$27.930.000,00
Postor hábil quien consigne el 40% del avalúo	\$11.172.000,00
Duración del remate	Mínimo una (1) hora
Secuestre:	FRANCOPROYECTOS E.U.
Dirección y Teléfono Secuestre	CARRERA 24 Nro. 22-02 Of. 303, Teléfono 8932547 – 3217382497, Email: francoproyectos.adj@hotmail.com

La diligencia de remate se realizará virtualmente a través de la aplicación Microsoft Teams, a la cual las partes del proceso y los postores podrán conectarse en el link:

<https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3a4458ac142001458c8d326d77c387e401%40thread.tacv2/1599599154147?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a3e1a86-c7ca-4d65-b8f3-f38e1a3cca64%22%7d>

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 450 del Código General del Proceso se fija este Cartel de Remate, en la publicación de avisos de la página de la Rama Judicial del Juzgado Cuarto de Familia de Manizales – Caldas.

Copias del mismo se publicarán en el periódico La Patria que es de amplia circulación en la región o en La Voz de los Andes de esta ciudad por una sola vez, el día domingo y con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para

el remate, con observancia de los términos de fijación y desfijación de que trata la norma en cita.



LESLIE VIVIAN CARDONA GÓMEZ
SECRETARIA

WSM