

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL</p>	<p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p>	
	<p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b> ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p>	<p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>	

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Jueves 20 de Enero del 2022

**HORA:** 11:35:01 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; HERMAN ZULUAGA SERNA, con el radicado; 201700129, correo electrónico registrado; documentosregistromanizales@supernotariado.gov.co, dirigido al JUZGADO 4 DE FAMILIA.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

#### Archivo Cargado

RADICADO201700129EE4410.pdf

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220120113502-RJC-29443**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600



ORIPMAN 1002021EE04410

Manizales, 21 de diciembre del 2021

Fecha 21/12/2021 7:58:40 a. m.

Folios: 1

Anexos 4



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

Origen 1002021EE04410  
MARIA TERESA OSORNO RUIZ CALIFI  
Destino JUZGADO CUARTO DE FAMILIA / JUEZ  
Asunto RESPUESTA MATRICULA 100-42052

Señor  
JUEZ CUARTO DE FAMILIA  
Palacio de Justicia "Fanny González Franco"  
Carrera 23 N° 21-48  
Ciudad

ASUNTO: Cancelación y continuidad de embargo matrícula 100-42052

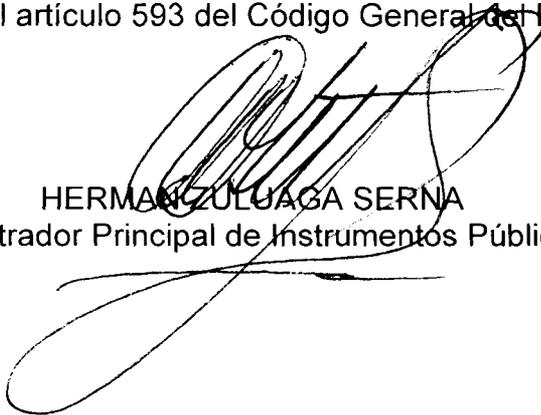
Respetado Señor Juez:

En respuesta al Oficio No. TGM 246 de fecha 14/05/2021 proveniente de la Secretaría de Hacienda – Alcaldía de Manizales, en cual se ordena la cancelación de un embargo en proceso por jurisdicción coactiva al predio identificado con la matrícula No. 100-42052 de propiedad del señor CARLOS ARIEL GONZALEZ MONTOYA; y este a su vez ordena **la continuidad de la medida cautelar por cuenta de su despacho**, en el proceso de sucesión que tramita el señor SANTIAGO GONZALEZ GIRALDO en contra del citado señor; me permito remitirle copia del mismo debidamente inscrito y el certificado de tradición correspondiente al predio identificado con la matrícula 100-42052 Radicado 17001311000420170012900

**Nota:** Téngase en cuenta que la continuidad de la medida fue aclarada en cuanto al proceso y partes de la medida, según Oficio TGM 579 del 27/10/2021 de la Alcaldía de Manizales con turno de radicación 2021-100-6-21854 del 27/10/2021

Damos así cumplimiento al artículo 593 del Código General del Proceso.

Atentamente,

  
HERMAN ZULUAGA SERNA  
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: Walter Arias 

Transcriptor – María Osorno

Radicación: 2021-100-6-17017

Código:  
GDE – GD – FR – 23 V.01  
28-01-2019

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales  
Centro Comercial Edificio C.A.M. antes Edif. Bancafé Loc. 32 y 33  
PBX (968) 8968221 - 8968222  
<http://www.supernotariado.gov.co>  
Email: [ofiregimanizales@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregimanizales@supernotariado.gov.co)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
MUNICIPALES - NIT: 899999010

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 07 de Octubre de 2021 a las 10:07:47 am

15245878

No. RADICACIÓN 2021-100-6-21854

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GERONIMO BOJAZALEN

OFICINA: TBM 575 del 2010-2021 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES

MATRICULAS: 100-40050

ACTOS A REGISTRAR:

Item	Código	Cantidad	Tip	Tasa	Concepto	Importe
CANCELACION EMBARCO	17	1	E	3		0.30
EMBARCO	10	1	T	1		21.995.70

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: 0.00

FORMA DE PAGO

CATEGORIA: OBLIGACION PERMANENTE DE PAGO DE BIENES - BIENES DE BIENES PERSONALES - VALOR DOCUMENTOS REGISTRADOS - PERMUTA

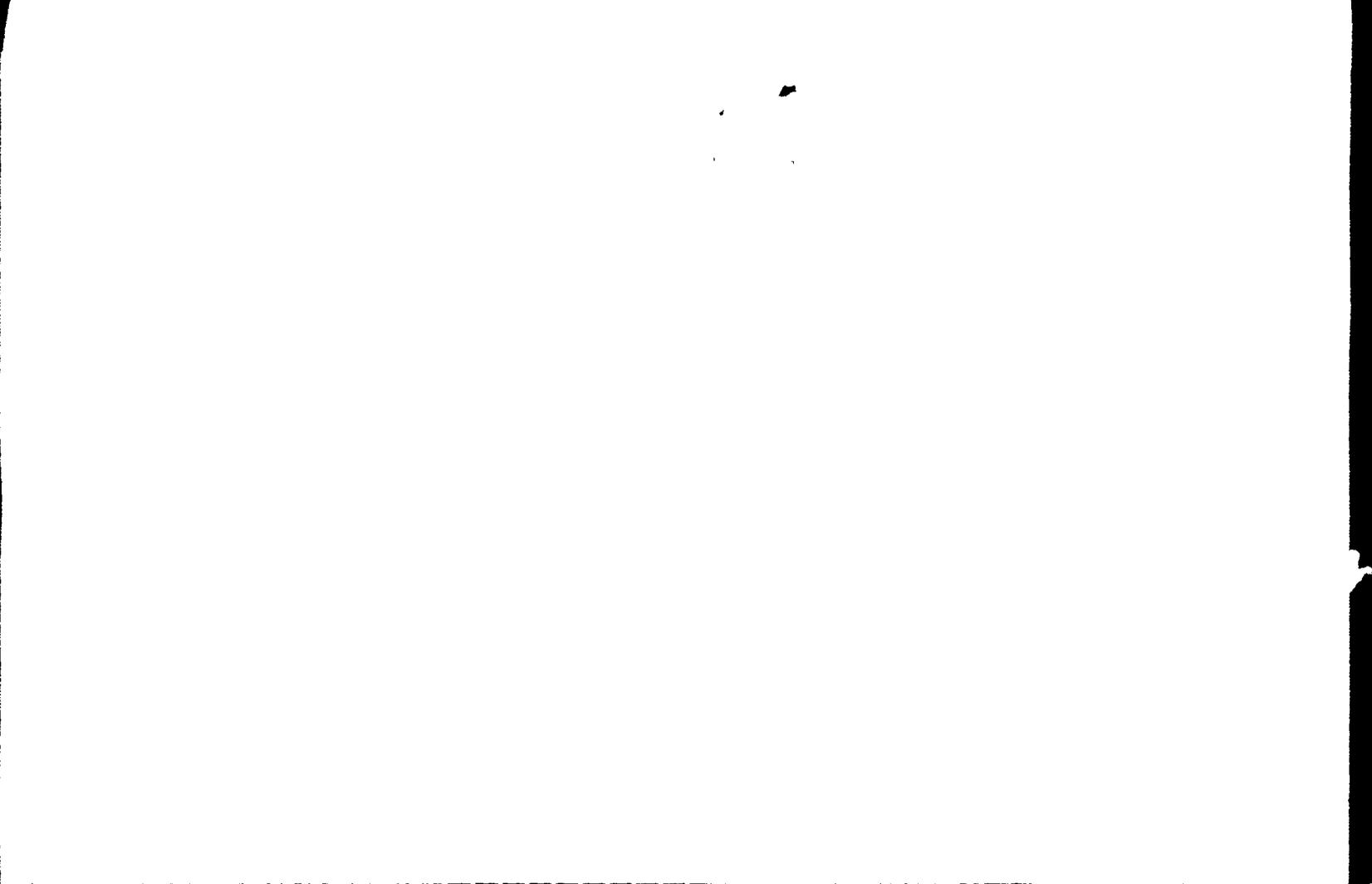
OTRO: 2021 VALOR PAGADO: \$21.995.70 VALOR DDO: \$18.000

VALOR DEBERENOS: \$21.995.70

Conservación documental 002% 3 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENSIEMA POR ACTOS: 21.995.70

Usuario: S1058



V 5 31 210504 EMVCO



OCT 27 2021 09:53:20 REMICT 9.31

CORRESPONSAL BANCOLOMBIA  
REVAL SNR MANIZALES  
CENTRO ADMINISTRATIVO M

C. UNICO: 3007036739      TER: AAOOF249  
RECIBO: 003530      RRN: 003684  
APRO: 126713

RECAUDO

CONVENIO: 76671

SNR ORIP MANIZALES

REF: 00000000000000010042052

**VALOR \$ 38.000**

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

\*\*\* COMERCIO \*\*\*



Alcaldía de Manizales

## SECRETARÍA DE HACIENDA

**TGM 579**

Manizales, 27 de octubre de 2021.

Doctor  
**HERMAN ZULUAGA**  
Registrador Principal de Instrumentos Públicos  
La Ciudad

**ASUNTO:** ACLARACION OFICIO TGM 246 DEL 14 DE MAYO DE 2021  
INSCRIPCIÓN DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA DE EMBARGO POR  
APLICACIÓN DEL ARTICULO 465 DEL C.G.P.

Cordial Saludo,

De la manera más atenta me permito informarle que este despacho ha proferido la resolución 272-2021 del 14 de mayo de 2021, dentro del proceso administrativo de cobro coactivo adelantado por esta Tesorería en contra de CARLOS ARIEL GONZALEZ MONTOYA identificado con cedula No. 10.234.944 en el cual se ordenó levantar la medida de embargo que recae en el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No 100-42052, el cual fue ordenado en su oportunidad mediante el oficio 4609 del 17 de febrero de 2011.

Por lo anterior y con el debido respeto, solicito se sirva levantar dicha medida y dejar el bien a disposición del siguiente proceso:

Juzgado: Cuarto de Familia de Manizales.  
Proceso: Sucesión intestada del señor CARLOS ARIEL GONZALEZ MONTOYA.  
Radicado: 17001311000420170012900.  
Demandante: Santiago González Giraldo.

Atentamente,

  
**MARIO ALBERTO ALZATE ARBELÁEZ**  
Tesorero Municipal

Proyecto: Ciudad Abierta  
Eje 10 - Santiago Arango

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

Calle 19 N° 21-44 Propiedad Horizontal CAM. Teléfono 887 97 00 ext.71500  
Código postal 170001 – Atención al Cliente 018000968988.  
[www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)

**MANIZALES  
-GRANDE**

Página: 1

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 10:33:38 am

Con el turno 2021-100-6-21854 se calificaron las siguientes matriculas:  
100-42052

**Nro Matricula: 100-42052**

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 1-05-153-0071-902  
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: MANIZALES TIPO PREDIO: URBANO

=====

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CARRERA 23 Y 24 Y CALLE 25

ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 27/10/2021 Radicación 2021-100-6-21854  
DOC: OFICIO TGM 579 DEL: 27/10/2021 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - DEL OFICIO TGM 246 DEL 14/5/2021 ALCALDIA DE MANIZALES  
EN CUANTO AL TIPO DE PROCESO EL CUAL ES SUCESION INTESSTADA Y A MENCIONAR LAS PARTES  
RAD.17001311000420170012900  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: GONZALEZ GIRALDO SANTIAGO  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL X

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 73643

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
MIT 8999970070 MANIZALES  
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION  
Impreso el 27 de Octubre de 2021 a las 10:00:43 am

**15245879**

Nº RADICACION: **2021-100-1-91215**

Asociado al turno de registro: 2021-100-6-21094

MATRICULA: **100-42052**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BERENIMO GONZALEZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONDICION DEL PAGO: CUENTA PROVISIONAL - BANCALIA - NIT 900.0912570 - FECHA: 27/10/2021 - VALOR

PAGADO: \$17.000 - VALOR D.D.C: \$38.000

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR CIENTO: **17.000**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usura: \$3888

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES

FECHA APERTURA: 5/6/1981 RADICACION: CON: SIN INFORMACION DE

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 1-05-153-0071-902

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

APARTAMENTO 6B. SITUADO EN EL SEXTO PISO, DESTINADO A VIVIENDA, SITUADO EN EL BLOQUE SUR, DEL EDIFICIO, CON UN AREA APROXIMADA DE 172.54 METROS CUADRADOS, CUYO PERIMETRO ES EL QUE CORRESPONDE A LAS LINEAS COMPRENDIDAS ENTRE LOS PUNTOS 28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52, Y 28 PUNTO DE PARTIDA, SEGUN EL PLANO DEL SEXTO PISO, LINEA QUE SIGUE MUROS Y ANTEPECHOS, DE USO COMUN, LA ALTURA LIBRE DE ESTE APARTAMENTO ES DE 2.40 METROS, DENTRO DEL AREA DICHA, APARTE DE LOS MUROS Y ANTEPECHOS DESIGNADOS Y DE LAS COLUMNAS ESTRUCTURALES, SON TAMBIEN DE USO COMUN LOS MUROS QUE CIERRAN EL APARTAMENTO, PROPIAMENTE, POR LA FACHADA SUR, ASI COMO EL AREA Y EL ESPACIO OCUPADO, POR EL BUITRON Y LOS MUROS QUE LO CIRCUNDAN.

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CARRERA 23 Y 24 Y CALLE 25

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

100-42024

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 28/6/1962 Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 1343 DEL: 8/6/1962 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL LA ESPONSION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

A: PROPIEDAD HORIZONTAL LA ESPONSION LTDA. X

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/1/1966 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 1069 DEL: 15/12/1965 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 480.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION EN PAGO CON OTROS INMUEBLES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: PROPIEDAD HORIZONTAL LA ESPONSION LIMITADA

A: MASSY (SIC) MOR (SIC) WILLIAM 74525 X

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 3/8/1968 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 647 DEL: 24/7/1968 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 197.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MASSY MOOR WILLIAM 74525

A: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670 X

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/9/1968 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 786 DEL: 5/9/1968 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 192.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 16/9/1968 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 786 DEL: 5/9/1968 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 520 ADMINISTRACION 13 A/OS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 8/11/1969 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 970 DEL: 6/11/1969 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 163.600

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 8/11/1969 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 970 DEL: 6/11/1969 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 520 ADMINISTRACION 15 A/OS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 8/7/1970 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 672 DEL: 6/7/1970 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: URIBE ARANGO GABRIEL 1200670

A: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA 24269830 X

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/8/1970 Radicación S.N**

DOC: ESCRITURA 851 DEL: 6/8/1970 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 216.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GIRALDO BOTERO ARTURO 1194163 X

DE: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA 24269830 X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 11/8/1970 Radicación S.N**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3 - Turno 2021-100-1-91215

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 851 DEL: 6/8/1970 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 520 ADMINISTRACION 15 A/OS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GIRALDO BOTERO ARTURO 1194163 X  
DE: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA 24269830 X  
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 18/7/1973 Radicación S.N  
DOC: RESOLUCION 098 DEL: 18/7/1973 VALORIZACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 4.085,14  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 VALORIZACION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: VALORIZACION MUNICIPAL  
A: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 2/5/1990 Radicación 13551  
DOC: OFICIO SIN # DEL: 2/5/1990 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 11  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELACION DE VALORIZACION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES  
A: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 31/8/1990 Radicación 26261  
DOC: ESCRITURA 4092 DEL: 30/8/1990 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 9.021.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: JARAMILLO DE GIRALDO STELLA 24269830  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL 10234944 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 31/8/1990 Radicación 26262  
DOC: ESCRITURA 4092 DEL: 30/8/1990 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 312 DERECHO DE HABITACION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL 10234944 X  
A: GONZALEZ WALKER HECTOR 4307775  
A: MONTOYA DE GONZALEZ DOLORES (LOLA) 24259014

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 2/11/1990 Radicación 33208  
DOC: ESCRITURA 5258 DEL: 1/11/1990 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 6.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL 10234944 X  
A: CAJA SOCIAL DE AHORROS

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 12/11/1991 Radicación 30083  
DOC: ESCRITURA 5763 DEL: 8/11/1991 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 20.000.000  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION DE HIPOTECA ESCRITURA 5258 DEL 01-11-90  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL 10234944 X

A: CAJA SOCIAL DE AHORROS

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 21/12/1993 Radicación 30839

DOC: ESCRITURA 8972 DEL: 20/12/1993 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 20.000.000

Se cancela la anotación No. 15 , Se cancela la anotación No. 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA Y SU AMPLIACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA SOCIAL ANTES CAJA SOCIAL DE AHORROS

A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 5/10/1994 Radicación 22697

DOC: OFICIO 133 DEL: 4/10/1994 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ORDENA ABSTENERSE DE REGISTRAR CUALQUIER TIPO DE NEGOCIACION EN ESTE Y OTROS INMUEBLES (ART.59 C.P.P)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 11/10/1994 Radicación 23250

DOC: OFICIO 159 DEL: 11/10/1994 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 ORDENA ABSTENERSE DE REGISTRAR CUALQUIER ACTO O MEDIDA SUJETO A REGISTRO QUE TENGA QUE VER CON ESTE Y OTROS INMUEBLES (ART.59 C.P.P)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION

A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 4/11/1994 Radicación 25118

DOC: OFICIO 0234 DEL: 3/11/1994 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EN PROCESO PENAL, CON OTROS PREDIOS (DELITO DE HOMICIDIO) (UNIDAD ESPECIAL DE INVESTIGACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 6/12/1996 Radicación 1996-24719

DOC: ESCRITURA 1087 DEL: 18/5/1995 NOTARIA 1A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 902 REFORMA REGLAMENTO - ESCRITURA #1343 DE 08-06-62 NOTARIA 2A. DE MANIZALES, EN CUANTO AL SOMETIMIENTO DEL EDIFICIO ESPONSION AL REGIMEN DE LA LEY 16 DE 1.985. (AUTORIZADA POR LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN LOS OFICIOS #10134 DE 25-09-96, Y#13006 DE 04-12-96)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO ESPONSION PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 6/12/1996 Radicación 1996-24722

DOC: ESCRITURA 2144 DEL: 28/10/1996 NOTARIA 1A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION A LA ESCRITURA #1087 DE 18-05-95 NOTARIA 1A DE MANIZALES , EN CUANTO A CITAR LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS CORRECTAS EN LAS QUE SE REGISTRA LA REFORMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: EDIFICIO ESPONSION PROPIEDAD HORIZONTAL.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 5 - Turno 2021-100-1-91215

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 29/10/1998 Radicación 1998-23026**  
DOC: ESCRITURA 2258 DEL: 28/8/1998 NOTARIA 5. DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 902 REFORMA REGLAMENTO - ESC.#1343 DE 08-06-62 NOTARIA 2  
DE MIZALES, EN EL ART. 5 #16, ART 10 LITERAL C; Y ART 30 #7, ART 39 #11, ART 47 CAP IV DE LA ESC. #426 DE 1.981  
NOTARIA 2 DE MIZALES; Y DESENGLOBE DE PARTE DE LOS LOCALES IA, IB, IC FORMANDO EL LOCAL MABC.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: "PROPIEDAD HORIZONTAL -EDIFICIO ESPONSION"

**ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 13/1/1999 Radicación 1999-389**  
DOC: OFICIO 8072 DEL: 29/12/1998 FISCALIA GENERAL DE LA NACIONAL DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 20  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - CON OTROS PREDIOS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION DIRECCION REGIONAL DE FISCALIAS  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL CC# 10234944 X

**ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 14/10/2010 Radicación 2010-100-6-22009**  
DOC: OFICIO 1141 DEL: 11/10/2010 FISCALIA GENERAL DE LA NACION DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 19  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - ABSTENERSE DE  
REGISTRAR CUALQUIER ACTO O MEDIDA SUJETO A REGISTRO QUE TENGA QUE VER CON EL INMUEBLE  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: FISCALIA GENERAL DE LA NACION  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL CC# 10234944

**ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 2/11/2010 Radicación 2010-100-6-23130**  
DOC: OFICIO 02181 DEL: 29/10/2010 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS - (NOTA: EL DEMANDADO SOLO TIENE LA NUDA PROPIEDAD)  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: JIMENEZ GONZALEZ NELLY  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL X

**ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 18/7/2011 Radicación 2011-100-6-19479**  
DOC: OFICIO 4609 DEL: 17/2/2011 TESORERIA GENERAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - NOTA: EL EMBARGADO  
SOLO ES PROPIETARIO DE LA NUDA PROPIEDAD.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: TESORERIA MUNICIPAL  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL CC# 10234944 X

**ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 15/5/2014 Radicación 2014-100-6-14131**  
DOC: ESCRITURA 844 DEL: 23/4/2003 NOTARIA 5A DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL -  
CONTENIDA EN LA ESCRITURA PUBLICA Nº 1343 DEL 08-06-1962 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES, SOMETIMIENTO A  
LAS DISPOSICIONES DE LA LEY 675 DE 2001 Y MODIFICACION DE LOS COEFICIENTES DE COPROPIEDAD.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: EDIFICIO ESPONSION -PROPIEDAD HORIZONTAL -

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 2/10/2017 Radicación 2017-100-6-19530**  
DOC: OFICIO 2207 DEL: 25/9/2017 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 26

**ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO - PROCESO EJECUTIVO  
DE ALIMENTOS - RAD: 1998-4244**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: JIMENEZ GONZALEZ NELLY EN REPRESENTACIÓN DE LOS ANTES MENORES YESSICA MARIA, HECTOR Y JAIME GONZALEZ JIMENEZ  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL

**ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 1/6/2021 Radicación 2021-100-6-10831**  
DOC: OFICIO TGM 246 DEL: 14/5/2021 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 27

**ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DE EMBARGO POR  
JURISDICCION COACTIVA**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: TESORERIA MUNICIPAL  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL CC# 10234944

**ANOTACIÓN: Nro: 31 Fecha 1/6/2021 Radicación 2021-100-6-10831**  
DOC: OFICIO TGM 246 DEL: 14/5/2021 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

**ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - ORDENA QUE CONTINUE VIGENTE POR  
CUENTA DEL JUZGADO CUARTO DE FAMILIA DE MANIZALES**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: GONZALEZ GIRALDO SANTIAGO  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL X

**ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 27/10/2021 Radicación 2021-100-6-21854**  
DOC: OFICIO TGM 579 DEL: 27/10/2021 ALCALDIA DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: \$ 0

**ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - DEL OFICIO TGM 246 DEL 14/5/2021 ALCALDIA DE MANIZALES  
EN CUANTO AL TIPO DE PROCESO EL CUAL ES SUCESION INTESTADA Y A MENCIONAR LAS PARTES  
RAD.17001311000420170012900**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: GONZALEZ GIRALDO SANTIAGO  
A: GONZALEZ MONTOYA CARLOS ARIEL X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*32\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 31 No. corrección: 1 Radicación: 2021-100-3-655 Fecha: 20/12/2021  
INCLUIDA ESTA ANOTACIÓN. SI VALE. ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE MANIZALES  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 7 - Turno 2021-100-1-91215

**Nro Matrícula: 100-42052**

Impreso el 21 de Diciembre de 2021 a las 01:02:37 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 53868 impreso por: 2645

TURNO: 2021-100-1-91215 FECHA: 27/10/2021

NIS: w25K9xZTVGMvaXVUzW8LrAUxeLCQ6zl8MxEahTfK69ypu4Em++y8uw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA