



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**Rama Judicial**  
**JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD**  
**ITAGÜI**

Veintiuno de marzo de dos mil veintitrés

**AUTO INTERLOCUTORIO**  
**RADICADO N° 2023-00061-00**

I. Cumplidos como se encuentran los requisitos sustanciales establecidos en el artículo numeral 7° del canon 4° de la Ley 258 de 1996, y procesales del artículo 82 y ss., del C. G. del P., se hace viable la ADMISIÓN de la demanda VERBAL DE LEVANTAMIENTO DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR.

II. De otra parte, atendiendo que la salvaguarda patrimonial, se constituyó también en favor de NOEMY AMPARO ARANGO ORTIZ, C.C. 42.980.040, dispone el suscrito Juez, con fundamento en los artículos 3° y 4° de la Ley 258 de 1996, amén de los requisitos formales del canon 62 del C. G. del P., VINCULAR dentro de la corriente causa a la citada ARANGO ORTIZ.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo de Familia en Oralidad de Itagüí-Antioquia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda VERBAL SUMARIO DE LEVANTAMIENTO DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, promovida por ARRENDAMIENTOS ROGELIO ACOSTA S.A.S., frente a JOSE FERNANDO COLORADO VALENCIA, en relación con el bien inmueble ubicado en la Carrera 55 No. 63 – 22, urbanización la Aldea de Itagüí, con M.I. No. 001-358757, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur.

**SEGUNDO:** VINCULAR por PASIVA como demandada a NOEMY AMPARO ARANGO ORTIZ, C.C. 42.980.040, dentro de la corriente demanda.

**TERCERO:** IMPRIMIR a este asunto el trámite de un proceso VERBAL SUMARIO, previsto en el Libro Tercero, Sección Primera, Título II, Capítulo I, artículos 390 y ss., del C. G. del P. en concordancia con el canon 10° de la Ley 256 de 1996.

CUARTO: NOTIFICAR el presente auto a la parte demandada, corriéndole traslado por el término de diez (10) días, con entrega de copia de la demanda y sus anexos. Cítese en la forma reglada en los artículos 290 a 292 del Estatuto Procesal Civil, o acorde con lo dispuesto en el canon 8° de la Ley 2213 de 2022.

QUINTO: Se REQUIERE a la parte DEMANDANTE, para que realice los trámites respectivos para notificar a la demandada, para lo cual se confiere el término de treinta (30) días hábiles, contados a partir de la notificación por estados de la presente providencia, so pena de dar aplicación al Desistimiento Tácito de que trata el artículo 317 C. G. del P.

SEXTO: De conformidad con el canon 74 del Estatuto Procesal Civil, y en los términos del poder conferido por la parte demandante, se le reconoce personería a la abogada MARÍA VICTORIA ORTIZ DIEZ, con T.P. 117.026 del C. S. de la J., y de quien verificados los antecedentes disciplinarios en la página web de la Rama Judicial, se pudo constatar mediante certificado No. 3022026, que esta no posee ningún tipo de sanción a la fecha.

NOTIFÍQUESE,

**WILMAR DE JS. CORTÉS RESTREPO**  
Juez

Firmado Por:  
**Wilmar De Jesus Cortes Restrepo**  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Familia 002 Oral  
Itagui - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a0c76ab3f2b00cfde8b5eb590889cab2ec92c5a0dc026710376dcccdd93cbfbc**

Documento generado en 21/03/2023 12:17:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**