

Cartago 16 DE DICIEMBRE del año 2021

**Señor
JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO.**

E.S. D.

REF; PROCESO: EJECUTIVO LABORAL
DEMANDANTE: RIGOBERTO VELASQUEZ
DEMANDADO: AICARDO VILLANUEVA RAMIREZ
RADICACION: 2016-008300.

El día 9 de noviembre del presente año, solicite el SECUESTRO DEL BIEN CON MATRICULA INMOBILIARIA NÚMERO 375-36807, predio en el cual el demandado es propietario.

Mediante auto del 14 de diciembre del año 2021, EL DESPACHO NEGÓ LA SOLICITUD DE SECUESTRO, advirtiendo que "Este despacho ya decretó la medida solicitada, la cual se debe efectivizar a través de la figura de embargo de remanentes"

Igualmente advierte que se "debe aportar el certificado de tradición del bien inmueble, donde aparezca inscrita la medida de embargo.

Solicito muy respetuosamente se revise el correo electrónico del mes de noviembre donde aparece adjunto el certificado de tradición correspondiente, el cual en la anotación 23 se puede leer:

Doc: OFICIO 074 del 13-02-2020 JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO de CARTAGO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO LABORAL: 0439 EMBARGO LABORAL (DERECHO DE CUOTA) POR RACTIFICACION DEL JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO,

DE LA DEVOLUTIVA DEL OFICIO #1338/18-12-2019, RAD. 2019-8721 Y APLICACION DEL ART.465 C.G.P. RADICACION: 2016-000083-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ CARDONA RIGOBERTO CC. 6244708

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO.

Es por esta razón, por la que creo que no le asiste razón al honorable despacho, en cuanto a que deba solicitar remanente y además a aportar el documento que ya fue presentado por tanto, me obliga a solicitar nuevamente **EL SECUESTRO DEL BIEN INMUEBLE REFERIDO.**

Atentamente



Luz Helana Ramires Echeverry
Calle 11 No. 5-29
Oficina: 312 (Edif. Banco e occidente)
Cel: 320 652 9049
Tel: 214 3244
Mail: alfuturo1@hotmail.com
Cartago, Valle del Cauca



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 1 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 375 - CARTAGO DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CARTAGO VEREDA: CARTAGO
FECHA APERTURA: 07-11-1989 RADICACIÓN: 89-07409 CON: ESCRITURA DE: 02-11-1989
CODIGO CATASTRAL: 761470001000000010348000000000 COD CATASTRAL ANT: 76147000100010348000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO: CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 1.440 METROS CUADRADOS. VER LINDEROS, ESCRITURA 1739 DE 2 DE
NOVIEMBRE DE 1.989 NOTARIA 2 CARTAGO. CONSTRUCCION MEJORA:CASA DE HABITACION,CONSTRUIDA EN PAREDES DE LADRILLO,TECHO
DE TEJAS DE BARRO,COMPUESTA DE SALA-COMEDOR,TRES ALCOBAS,COCINA,PATIO DE ROPAS,DOTADA DE SERVICIOS HIGIENICOS
COMPLETOS,PARQUEADERO,PISCINA,CONS INSTALACIONES DE AGUA Y LUZ ELECTRICA CON SUS RESPECTIVOS
CONTADORES,ALCANTARILLADO,DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SELMA BIBIANA ARCILA DE GONZALEZ, ADQUIRIO MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CONSTRUCTORA GUERRERO Y GONZALEZ LTDA, POR
ESCRITURA 2009 DE 2 DE DICIEMBRE DE 1.988 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 2 DE LOS MISMOS AL FOLIO DE MATRICULA 375-
0035063. VALOR \$300.000.00. CONSTRUCTORA GUERRERO Y GONZALEZ LIMITADA, ADQUIRIO MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ANTONIO
RAMIREZ SERNA POR ESC. 1044 DEL 30 JUNIO DEL/88 NOTARIA 1 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 28 DE NOVIEMBRE DEL MISMO A\O VALOR \$
600.000.00. ANTONIO RAMIREZ SERNA, ADQUIRIO MAYOR PORCION ASI: PARTE POR COMPRA A SILVIA MARMOLEJO DE CHUJFI POR ESC. 1540
DEL 29 DE AGOSTO DEL/61 NOTARIA 2 DE CARTAGO, REGISTRADA EL 7 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A\O AL LIBRO 1 PAR TOMO 3 FOLIO 094
PARTIDA 1003 VALOR \$ 85.000.00.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) CARRERA 4 #VIA ANSERMANUEVO
1) SIN DIRECCION CORREG. SANTA ANA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

375 - 35063

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 07-11-1989 Radicación: 7409

Doc: ESCRITURA 1739 del 02-11-1989 NOTARIA 2 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$200,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARCILA DE GONZALEZ SELMA BIBIANA

A: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 2 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 04-06-1990 Radicación: 3459

Doc: OFICIO 368 del 01-06-1990 JUZ.1 CVL.CTO. de CARTAGO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO (SEPARACION DE BIENES) DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL DE CASTILLO LORENZA

A: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-12-1990 Radicación: 7267

Doc: OFICIO 0544 del 04-12-1990 JUZ1.PROM. DE FLIA de CARTAGO

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL DE CASTILLO LORENZA

A: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 06-12-1990 Radicación: 7278

Doc: ESCRITURA 1678 del 24-11-1990 NOTARIA 2 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$719,000

ESPECIFICACION: : 106 LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL DE CASTILLO LORENZA

DE: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

A: ARISTIZABAL CASTILLO LORENZA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 10-10-1994 Radicación: 7272

Doc: ESCRITURA 2320 del 13-10-1993 NOTARIA 1 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$750,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL DE CASTILLO LORENZA

A: SARMIENTO CRUZ EVELIO

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 10-10-1994 Radicación: 7273

Doc: ESCRITURA 2113 del 08-09-1994 NOTARIA 1 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 2320 DEL 13-10-93 EN CUANTO A MATRICULA INMOBILIARIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARISTIZABAL DE CASTILLO LORENZA

A: SARMIENTO CRUZ EVELIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 3 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 20-10-1994 Radicación: 7546

Doc: ESCRITURA 2414 del 25-10-1993 NOTARIA 1 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$750,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SARMIENTO CRUZ EVELIO

A: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 13-09-1995 Radicación: 6272

Doc: ESCRITURA 1871 del 08-09-1995 NOTARIA 1 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$1,600,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO RAMIREZ ORLANDO

A: ARISTIZABAL MARTINEZ HERNAN ALONSO

CC# 16215335 X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 03-04-1998 Radicación: 1998-2512

Doc: OFICIO 188 del 03-04-1998 JUZ.1.C.MPAL. de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS VILLA DIVIER

A: ARISTIZABAL MARTINEZ HERNAN ALONSO

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 01-09-1998 Radicación: 1998-6631

Doc: OFICIO 579 del 31-08-1998 JUZ.1.C.MPAL. de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL EJECUTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS VILLA DIVIER

A: ARISTIZABAL MARTINEZ HERNAN ALONSO

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-10-1998 Radicación: 1998-7512

Doc: ESCRITURA 2605 del 30-09-1998 NOTARIA 2A. de CARTAGO V.

VALOR ACTO: \$2,600,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL MARTINEZ HERNAN ALONSO

CC# 16215335

A: MURILLO RAMIREZ CESAR AUGUSTO

CC# 16226260 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 4 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 21-03-2000 Radicación: 2000-2130

Doc: ESCRITURA 586 del 15-03-2000 NOTARIA 2A. de CARTAGO V.

VALOR ACTO: \$2,815,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURILLO RAMIREZ CESAR AUGUSTO

CC# 16226260

A: ARISTIZABAL MARTINEZ JULIO ERNESTO

CC# 71709784 X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-03-2001 Radicación: 2001-2084

Doc: ESCRITURA 395 del 27-02-2001 NOTARIA 1 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$3,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL MARTINEZ JULIO ERNESTO

CC# 71709784

A: MAYA DURAN JULIAN

CC# 16219085 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 02-01-2002 Radicación: 2002-10

Doc: ESCRITURA 2641 del 27-12-2001 NOTARIA 1A. de CARTAGO V.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION MEJORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MAYA DURAN JULIAN

CC# 16219085

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 02-01-2002 Radicación: 2002-10

Doc: ESCRITURA 2641 del 27-12-2001 NOTARIA 1A. de CARTAGO V.

VALOR ACTO: \$60,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAYA DURAN JULIAN

CC# 16219085

A: CASTRO VILLANUEVA BEATRIZ ELENA

CC# 31425056 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 25-02-2009 Radicación: 2009-1404

Doc: ESCRITURA 3566 del 31-12-2008 NOTARIA 2 de CARTAGO

VALOR ACTO: \$93,800,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTRO VILLANUEVA BEATRIZ ELENA

CC# 31425056

A: CASTRO VILLANUEVA IRINA MARIA

CC# 31428739 X

A: ROCHA VILLANAUEVA NATALIA

CC# 1112759403 X

A: VILLANUEVA BAENA HELEN JOHANA

CC# 31420906 X

A: VILLANUEVA BAENA MICHELL

CC# 14569063 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 5 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VILLANUEVA DE PINILLOS MARIA LUISA	CC# 31396318	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO	CC# 16212254	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ BALBANEDA	CC# 31395928	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ FERNANDO LEON	CC# 16210510	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ LEONARDO	CC# 10060819	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ MARTHA LUCIA	CC# 31402211	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ NELSON	CC# 16208788	X
A: VILLANUEVA RAMIREZ POBREZA	CC# 29383587	X
A: VILLANUEVA VALDES JOSE	CC# 6238176	X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 11-03-2010 Radicación: 2010-1771

Doc: OFICIO 0487 del 08-03-2010 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL de CARTAGO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREA CARDONA CARLOS ALBERTO CC# 16221198

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO CC# 16212254

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 23-09-2011 Radicación: 2011-6854

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 745 del 22-09-2011 TESORERIA MUNICIPAL de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES: 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CARTAGO (TESORERIA MUNICIPAL)

A: CASTRO VILLANUEVA IRINA MARIA

A: ROCHA VILLANUEVA NATALIA

A: VILLANUEVA RAMIREZ NELSON

A: VILLANUEVA BAENA HELEN JOHANA

A: VILLANUEVA BAENA MICHELL

A: VILLANUEVA DE PINILLOS MARIA LUISA

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO

A: VILLANUEVA RAMIREZ BALBANEDA

A: VILLANUEVA RAMIREZ FERNANDO LEON

A: VILLANUEVA RAMIREZ LEONARDO

A: VILLANUEVA RAMIREZ MARTHA LUCIA

A: VILLANUEVA RAMIREZ POBREZA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 6 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VILLANUEVA VALDES JOSE

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 24-06-2014 Radicación: 2014-4070

Doc: RESOLUCION 1040 del 28-05-2014 INSTITUTO DE TRASNSITO Y TRANSPORTE de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE CARTAGO

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO

CC# 16212254

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 27-03-2015 Radicación: 2015-2148

Doc: OFICIO 2569 del 28-10-2014 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO SINGULAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREA CARDONA CARLOS ALBERTO

CC# 16221198

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO

CC# 16212254

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 08-11-2017 Radicación: 2017-8661

Doc: OFICIO 00469 del 20-10-2017 EMPRESA DE RECURSOS TECNOLOGICOS ERT S.A. - E.S.P. de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA REGIONAL DE TELECOMUNICACIONES VALLE DEL CAUCA S.A. E.S.P. E.R.T

NIT# 8001357292

A: VILLANUEVA BAENA HELEN JOHANA

CC# 31420906

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 15-01-2020 Radicación: 2020-251

Doc: OFICIO 2019-889 del 19-12-2019 EMPRESA DE RECURSOS TECNOLOGICOS ERT S.A-E E.S.P. de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA (EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE RECURSOS TECNOLOGICOS E.S.P. S.A. ERT NIT.8001357292

A: VILLANUEVA BAENA HELEN JOHANA

ANOTACION: * ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ *** Nro 023** Fecha: 19-02-2020 Radicación: 2020-1229



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 7 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 074 del 13-02-2020 JUZGADO LABORAL DEL CIRCUITO de CARTAGO VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO LABORAL: 0439 EMBARGO LABORAL (DERECHO DE CUOTA) POR RACTIFICACION DEL JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO, DE LA DEVOLUTIVA DEL OFICIO #1338/18-12-2019, RAD. 2019-8721 Y APLICACION DEL ART.465 C.G.P. RADICACION: 2016-000083-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ CARDONA RIGOBERTO

CC. 6244708

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO

CC# 16212254

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 24-06-2020 Radicación: 2020-2560

Doc: RESOLUCION 0360 del 20-03-2020 ALCALDIA DE CARTAGO de CARTAGO VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA (EMBARGO COACTIVO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CARTAGO V.

NIT# 8919004932

A: CASTRO VILLANUEVA IRINA MARIA

A: ROCHA VILLANUEVA NATALIA

A: VILLANUEVA BAENA HELEN JOHANA

A: VILLANUEVA BAENA MICHELL

A: VILLANUEVA DE PINILLOS MARIA LUISA

A: VILLANUEVA RAMIREZ BALBANEDA

A: VILLANUEVA RAMIREZ FERNANDO LEON

A: VILLANUEVA RAMIREZ LEONARDO

A: VILLANUEVA RAMIREZ MARTA LUCIA

A: VILLANUEVA RAMIREZ NELSON

A: VILLANUEVA RAMIREZ POBREZA

A: VILLANUEVA RAMIREZ RICARDO

A: VILLANUEVA VALDES JOSE

CC# 6238176

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 27-08-2021 Radicación: 2021-6721

Doc: RESOLUCION 30254 del 24-08-2021 SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE de CARTAGO

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA -EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CARTAGO V.

NIT# 8919004932

A: VILLANUEVA RAMIREZ AICARDO

CC# 16212254



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CARTAGO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 211206719552048601

Nro Matrícula: 375-36807

Pagina 8 TURNO: 2021-43551

Impreso el 6 de Diciembre de 2021 a las 04:05:02 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *25*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- | | | | |
|--|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Anotación Nro: 0 | Nro corrección: 1 | Radicación: C2011-208 | Fecha: 15-05-2011 |
| SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008) | | | |
| Anotación Nro: 0 | Nro corrección: 2 | Radicación: C2014-140 | Fecha: 18-03-2014 |
| SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008) | | | |
| Anotación Nro: 23 | Nro corrección: 1 | Radicación: CI-13261 | Fecha: 09-03-2020 |
| LA PRESENTE ANOTACION #23 NO TIENE VALIDEZ, POR QUE SE ENCUENTRA EMBARGO DE JURISDICCION COACTIVO. ART.59 LEY 1579/2012. | | | |
| Anotación Nro: 25 | Nro corrección: 1 | Radicación: C2021-288 | Fecha: 08-09-2021 |
| LA OFICINA ORIGEN ES SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE/VER DOCUMENTO ADJUNTO AL TURNO 2021-6721/ART/59/LEY/1579/2012. | | | |

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

=====

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-43551 FECHA: 06-12-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GILBERTO JARAMILLO ARANGO