

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Palmira, veinte (20) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Auto No. **284**  
RAD. No. 765203103004-2019-00208-00  
Efectividad de la Garantía Real

Se advierte un error en el oficio No. **568** del 27 de febrero de 2020 con el que se comunicó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira la orden de embargo del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 378-137518, pues no se aclaró de que medida se toma sobre el bien hipotecado cuya garantía se ejecuta dentro del trámite de la referencia, es decir que se trata de una garantía real y no personal, error que se refleja en el certificado de tradición allegado, por lo que se hace necesario proceder a su corrección. En consecuencia el juzgado, DISPONE:

LIBRESE nuevo oficio con destino a la Oficina de Registro de instrumentos Públicos de Palmira, para que se sirva dejar sin efecto la anotación No. 7 que inscribió el embargo ejecutivo con acción personal en el folio de matrícula No. 378-137518 y registre debidamente el embargo decretado sobre el mencionado inmueble, indicando que la medida se decreta dentro la acción real que se adelanta en este proceso. Una vez inscrito correctamente el embargo, se resolverá sobre la diligencia de secuestro.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**HENRY PIZO ECHAVARRIA**  
**JUEZ**

Accte. Comunicación Celular S.A. Comcel S.A.  
Accdo. Bellphone Vip S.A.S. y otros  
KAR

**Firmado Por:**

**HENRY PIZO ECHAVARRIA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 004 CIVIL DEL CIRCUITO PALMIRA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4388dc99ee68d17862284eeb071cdd5bef1b590825525efa190ec94e23750d1e**

Documento generado en 20/05/2021 01:33:51 PM