

76520310300220220000100- BANCOLOMBIA S.A. CONTRA ALBEIRO ADÁN GRAJALES
QUINTERO- LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Abogado Judicializacion Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Jue 26/05/2022 3:55 PM

Para: Juzgado 02 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA

j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co

Adjunto memorial que consta de 3 folios.

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

Señor:
JUEZ 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA.
E. S. D.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO(S):	ALBEIRO ADÁN GRAJALES QUINTERO
RADICADO:	76520310300220220000100
ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, con Cédula de Ciudadanía N° 1.020.444.432, abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 241.426 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito, me permito aportar la liquidación del crédito.

Anexos:
Liquidación del crédito.

Cordialmente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN
C.C. 1020444432
T.P. 241.426. del C.S de la J.
Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

MSG
5/26/2022

Medellin, mayo 20 de 2022

Ciudad

Titular	ALBEIRO ADAN GRAJALES QUINTERO
Cédula o Nit.	94.322.807
Obligación Nro.	90000100843
Mora desde	16/12/2021

Tasa pactada en el pagaré	10,25%
Tasa de mora	15,38%
Tasa máxima	29,55%

Liquidación de la Obligación a ene 11 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	205.572.238,25
Int. Corrientes a fecha de demanda	8.369.763,77
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	213.942.002,02

Saldo de la obligación a may 20 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	205.572.238,25
Interes Corriente	8.369.763,77
Intereses por Mora	10.396.022,31
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	224.338.024,33

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



ALBEIRO ADAN GRAJALES QUINTERO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/11/2022			205.572.238,25	8.369.763,77	0,00						205.572.238,25	8.369.763,77	0,00	213.942.002,02
Idos para Demar	ene-11-2022	10,25%	0	205.572.238,25	8.369.763,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	0,00	213.942.002,02
Cierre de Mes	ene-31-2022	15,38%	20	205.572.238,25	8.369.763,77	1.611.786,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	1.611.786,40	215.553.788,42
Abono	feb-18-2022	15,38%	18	205.572.238,25	8.369.763,77	3.062.394,17	0,00	0,00	299.359,62	0,00	299.359,62	205.572.238,25	8.369.763,77	3.062.394,17	217.004.396,19
Cierre de Mes	feb-28-2022	15,38%	10	205.572.238,25	8.369.763,77	3.868.287,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	3.868.287,37	217.810.289,39
Cierre de Mes	mar-31-2022	15,38%	31	205.572.238,25	8.369.763,77	6.366.556,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	6.366.556,30	220.308.558,32
Cierre de Mes	abr-30-2022	15,38%	30	205.572.238,25	8.369.763,77	8.784.235,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	8.784.235,90	222.726.237,92
Idos para Demar	may-20-2022	15,38%	20	205.572.238,25	8.369.763,77	10.396.022,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	205.572.238,25	8.369.763,77	10.396.022,31	224.338.024,33