CONSTANCIA SECRETARIAL. Palmira (V.), 26-noviembre-2021, a despacho de la señora Juez el presente proceso que correspondió por **reparto el 18-noviembre-2021.** Sírvase proveer.

CONSUELO RODRÍGUEZ ITURRES

Secretaria

Proceso: Ejecutivo- Garantía Real
Demandante: SCOTIABANK COLPATRIA NIT: 860.034.594-1
Demandados: María Adriana Cabrera Castillo C.C. No. 66.760.373
Bertha Lucy Castillo Cabrera C.C. No. 31.137.550
Radicación: 76-520-31-03-002-2021-00135-00

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Palmira (V.), trece (13) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)

Por medio de esta providencia, procede el despacho a estudiar la demanda **Ejecutiva con Garantía Real** que promueve **SCOTIABANK COLPATRIA** NIT: 860.034.594-1 a través de apoderado judicial, para que adelante y lleve hasta su terminación el presente proceso, en **contra** de las señoras **MARÍA ADRIANA CABRERA CASTILLO** C.C. No. 66.760.373 y **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550

Con el fin de obtener el pago de las sumas de dinero garantizadas por medio de los siguientes títulos valores suscritos en favor de la demandante: El pagaré **No. 404280000943**, por la suma total de **\$23.000.000 M/cte.**, de fecha 11 de septiembre de 2013, suscrito por las dos demandadas con un saldo de \$5.259.371,79

De los pagarés suscritos por la señora **MARÍA ADRIANA CABRERA CASTILLO** Pagaré **No. 407410081443**, por la suma total de **\$ 54.180.939,65 M/cte** de fecha 13 de marzo de 2020, saldo por capital de **\$ 47.070.992,66 M/cte.** Pagaré **No. 505924886**, por la suma total de **\$91.025.284,64 M/cte** de fecha 19 de marzo de 2020, saldo por capital de **\$ 79.712.661,52 M/cte** y Pagaré **No. 4938130082223508** por la suma total de **\$ 70.554 M/cte.** de fecha 25 de marzo de 2021, con un saldo por capital de **\$41.140 M/cte.**

De igual modo se observa que fue allegada escritura pública **No.2382** del 21-agosto-2013¹, de la Notaría Primera del Circulo de Palmira, suscrita por las demandadas con la cual se constituyó garantía hipotecaria abierta con cuantía indeterminada a favor de la parte demandante, respecto del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 378-45616** de la Oficina de Registro de Instrumentos Palmira, inmueble de propiedad de la parte demandada, según certificado adjunto visto a **ítem 01** página **14-16** del expediente electrónico.

¹Ítem 01 página 17-55 del expediente electrónico

Conforme a lo anterior y como quiera que la demanda con sus anexos reúne los requisitos legales de forma que para el caso se exigen, en tal virtud, y de conformidad con lo estatuido en el artículo 82, 422, 467 y 468 del C.G.P, se libraré la orden de pago, para lo cual se accederá también al embargo y secuestro del bien inmueble dado en garantía hipotecaria.

De conformidad con el artículo 2452 Código Civil, también se procederá a librar mandamiento de pago en contra de la señora **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550, así mismo y como quiera que la parte actora manifestó que desconoce el correo electrónico de , se procederá a emplazarla en términos del artículo 293 del C.G.P., en armonía con el artículo 10º del decreto 806 de 2020.

De otra parte; como se está pidiendo el emplazamiento de la señora **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** por no conocer su correo electrónico, el despacho considera pertinente agotar primero la opción de procurar obtener su dirección física mediante la plataforma del ADRES o la EPS, para surtir su notificación personal. Lo anterior en orden a garantizar el derecho a la defensa y con base en los artículos 42 numeral 1 y 103 inciso del estatuto procesal general. De no lograrse tal cosa se procederá a su **emplazamiento** conforme la decreto 806 de 2020.

En mérito de lo expuesto, Juzgado Segundo Civil del Circuito de Palmira,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO en **contra** de las señoras **MARÍA ADRIANA CABRERA CASTILLO** C.C. No. 66.760.373 y **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550, para que dentro de los **cinco (5) días** siguientes a la fecha en que reciba notificación personal del presente auto (art. 431 C.G.P.) le pague a **SCOTIABANK COLPATRIA** NIT: 860.034.594-1, las siguientes sumas de dinero:

A.-Por la suma de **CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$5.259.371,79) M/CTE** como saldo insoluto por capital correspondiente al pagare No.**404280000943**.

A1.- Por los intereses moratorios a partir del día siguiente a la presentación de la demanda que lo fue el **18 de noviembre de 2021** hasta el día que se verifique el pago total sobre el saldo insoluto de la obligación a la fecha del pago, a razón de la tasa máxima legal permitida.

SEGUNDO: LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO en **contra** de la señora **MARÍA ADRIANA CABRERA CASTILLO** C.C. No. 66.760.373, para que dentro de los **cinco (5) días** siguientes a la fecha en que reciba notificación personal del presente auto (art. 431 C.G.P.) le pague a **SCOTIABANK COLPATRIA** NIT: 860.034.594-1, las siguientes sumas de dinero:

A.- Por la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES SETENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$47.070.992,66 M/CTE)** como saldo insoluto por capital correspondiente al pagare **No. 407410081443.**

A1.- Intereses corrientes desde el día 09 de marzo de 2021 hasta el día 8 de octubre de 2021 equivalentes a la suma de **\$5.814.554,43 M/cte.**

A2.- Intereses de moratorios desde el día **9 de octubre de 2021** hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, sobre el saldo insoluto de la obligación a la fecha del pago, a razón de la tasa máxima legal permitida.

B.- Por la suma **SETENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (\$79.712.661,52 M/CTE)** como saldo insoluto por capital correspondiente al pagaré **No.505924886.**

B1.-Intereses corrientes desde el día 18 de febrero de 2021 hasta el día 8 de octubre de 2021 equivalentes a la suma de **\$11.123.935,78 M/CTE.**

B.2.- Intereses de moratorios desde el día **9 de octubre de 2021** hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, sobre el saldo insoluto de la obligación a la fecha del pago, a razón de la tasa máxima legal permitida.

C.- Por la suma **CUARENTA Y UN MIL CIENTO CUARENTA PESOS M/CTE (\$41.140 M/cte)** como saldo insoluto por capital correspondiente al pagaré **No. 4938130082223508.**

C.1.- Intereses de moratorios desde el día **9 de octubre de 2021** hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, sobre el saldo insoluto de la obligación a la fecha del pago, a razón de la tasa máxima legal permitida.

TERCERO: Sobre las costas y agencias en derecho que se causen en el proceso, se dispondrá y liquidarán en el momento procesal oportuno.

CUARTO: DAR a esta acción el trámite previsto art. 422 y siguientes del Código General del Proceso.

QUINTO: NOTIFICAR este auto a la parte demandada señora **MARÍA ADRIANA CABRERA CASTILLO** C.C. No. 66.760.373, la cual se surtirá al correo electrónico aportado con la demanda adrianacabrera0925@hotmail.com **una vez perfeccionada las medidas previas solicitadas**, enterándole que dispone del término de **diez (10) días**, para proponer excepciones a la ejecución librada en su contra (art. 442 C.G.P).

SEXTO: ORDENAR que por la secretaría del juzgado se proceda a averiguar el correo electrónico de la demandada **señora BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550, en orden agotar primero la opción de notificación personal. De no obtenerse tal información procédase a su **EMPLAZAMIENTO** en los términos del artículo 293 del C.G.P. en armonía con el artículo 10º del decreto 806 de 2020, conforme lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

SÉPTIMO: OFICIAR a la División de Cobranzas de la Administración Local de Impuestos Nacionales, informando la clase de proceso, iniciación, título adjunto, fecha de exigibilidad, nombre del acreedor y del deudor con su identificación; para efectos del artículo 630 de Estatuto Tributario, se ordena.

OCTAVO: DECRETAR EL EMBARGO y SECUESTRO del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 378-45616** de la Oficina de Registro de Instrumentos Palmira Valle, inmueble de propiedad de la demandada señora **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550 según **anotación No. 008** vista en el certificado de libertad y tradición adjunto a la demanda digital.

Líbrese la comunicación respectiva a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Andrés Isla, al tenor del **artículo 593 del C.G.P.**, en concordancia con el **artículo 11 Decreto 806 de 2020**, para que a costa de la parte actora, se inscriba el embargo decretado.

NOVENO: COMISIONAR al señor ALCALDE de Palmira, Valle del Cauca, Para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria **No. 378-45616** de la oficina de instrumentos públicos de Palmira, de propiedad de la demandada señora **BERTHA LUCY CASTILLO CABRERA** C.C. No. 31.137.550, a quien se le concede la facultad de SUBCOMISIONAR al subalterno que corresponda. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

DÉCIMO: DESIGNAR como secuestre a la señora **HILDA MARÍA DURÁN CAICEDO** cuyo nombre se toma de la lista de auxiliares de la justicia de Palmira, el cual conforme al inciso 3º del numeral 1 del artículo 48 del C.G.P., sólo podrá relevar el comisionado por las razones señaladas en dicha norma. Líbrese por la secretaría de este juzgado la correspondiente comunicación del nombramiento.

UNDÉCIMO: Limitar el embargo ordenado en este auto; a la suma de **\$240.000.000** de conformidad con el artículo 599 inciso 3º del C.G.P.

DUODÉCIMO: RECONOCER personería amplia y suficiente al abogado **VLADIMIR JIMENEZ PUERTA**, con **C.C. No. 94.310.428** de Palmira Valle y **T. P. No. 79.821** del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en el presente trámite como apoderado de la parte demandante **SCOTIABANK COLPATRIA NIT: 860.034.594-1**, conforme a las facultades otorgadas en el memorial poder obrante en el proceso, ítem 01 página 63-64 pdf del expediente electrónico.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA

Juez

Firmado Por:

**Luz Amelia Bastidas Segura
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 002
Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96c70722a035a33ba1ae1a6c345f8f4a8d25d76a27791b7a16f5271d3b84926b**

Documento generado en 13/12/2021 08:36:32 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>