

**SECRETARIA.-** Palmira (V.), 26-octubre-2021. A Despacho de la señora Juez, las presentes diligencias que correspondieron por reparto de 29-septiembre-2021. Sírvase proveer.

**CONSUELO RODRÍGUEZ ITURRES**

Secretaria

**Proceso:** Declarativo – Pertenencia  
**Demandante:** Gloria María Vélez de Nogales  
**Demandada:** Jairo Andrade Urdinola  
**Radicación:** 76-520-31-03-002-**2021-00111-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Palmira (V.), dos (2) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Se revisa la precedente demanda de PERTENENCIA, presentado por la señora **GLORIA MARÍA VÉLEZ DE NOGALES**, a través de apoderado judicial, en **contra** del demandado señor **JAIRO ANDRADE URDINOLA**, para efectos de determinar sobre su admisibilidad.

Así se observa con base en el certificado de avalúo aportado, obrante a folio **45** del pdf, así como la factura del impuesto predial que reposa a folio **47** del pdf, respecto del bien inmueble objeto de la Litis, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **378-110679**, ubicado en la carrera 36 No. 19 A – 16, manzana E lote 18 Barrio Los Robles de la ciudad de Palmira, que éste está avaluado en la suma de NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TREINTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$ 9'230.000 Mcte), valor que al tenor del artículo 26 numeral 3º del Código General del Proceso, para la fecha de presentación de la demanda – **septiembre 29 de 2021**- no perite ubicarlo dentro de los asuntos de mayor cuantía, estimada en más de 150 salarios mínimos legales mensuales vigentes, es decir, más de \$136'278.900 Mcte. (C.G.P.)

Conforme a lo anterior y acogiéndonos a lo reglado en los art. 18 numeral 1 y 25 inciso 3 del mismo código este despacho no es competente para conocer de la misma, pues no se trata de un proceso de mayor cuantía, lo que conlleva su rechazo y remisión a los Juzgados Civiles Municipales (Reparto) de esta ciudad.

En razón de lo expuesto el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Palmira (V.),

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** por competencia en razón de la cuantía, el conocimiento de la presente demanda declarativa de pertenencia (Art. 18 numeral 1 y 25 inciso 3 CPG).

**SEGUNDO: ORDENAR el envío del precedente libelo con sus anexos** a la Oficina con funciones de reparto para que se sirva repartirlo entre los Juzgados Civiles Municipales Reparto Palmira, y realice el respectivo descuento en los asuntos asignados a este juzgado.

**TERCERO: CANCELAR** su radicación por secretaría dejando anotada su salida.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA  
JUEZ**

Firmado Por:

Luz Amelia Bastidas Segura  
Juez  
Juzgado De Circuito

**Civil 002**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de603f42f19db7f3cab015d3bb2345b3f44725083fd0238134bd9075dff9b22c**

Documento generado en 02/11/2021 08:40:12 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>