

**CONSTANCIA SECRETARIAL.-** Palmira (V.), 2 de noviembre de 2021. A despacho de la señora Juez el presente asunto, Sírvese proveer.

**CONSUELO RODRÍGUEZ ITURRES**

Secretaria

**Proceso:** ORDINARIO DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO  
**Demandante:** María Nubia Urbano de Montenegro  
**Demandado:** Inversiones y Comercializadora Jaime Montenegro y CIA LTDA.  
**Radicación:** 76-520-31-03-002-2014-00200-09  
**Asunto:** Niega entrega parcial

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Palmira (V.), once (11) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Procede el despacho a decidir sobre la solicitud de entrega parcial del predio objeto del proceso (item 35), toda vez que en resumen, según manifiesta el despacho ha inobservado las reglas del procedimiento, amén de lo complejo de la presente controversia, por eso con base en el artículo 132 (sic) del C.G.P., de conformidad al inciso primero del Numeral 5º del Canon 309 pide se haga el control de legalidad y se efectúe la entrega parcial del inmueble de propiedad de sus patrocinados, por los graves perjuicios causados por el despacho.

Al respecto el despacho se permite indicar que en efecto estamos ante un debate con más de 1644 folios físicos, una actuación digital posterior de varios folios más, con nueve segundas instancias y van dos más concedidas en este día, sumadas a varias acciones de tutela interpuestas bien contra el Tribunal Superior de Buga, ora contra este despacho. Que una de ellas prosperó (CSJ sentencia STC13893-2018 23-10-2018) y dio lugar a la actuación que actualmente se surte.

De modo que continuar la diligencia de entrega ha resultado algo complejo, y en ella se debaten los posibles derechos de otras u otra persona que abarcan parte del inmueble, de manera que ello hasta el momento no ha culminado, ni se tiene claro cual sería la parte de tierra a entregar, tampoco se ve que perjuicios ha ocasionado este despacho al querer acatar una orden del superior, por eso con sujeción a la reglas procesales que sí se han cumplido, no es el momento para acceder a lo pedido.

Por lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**ÚNICO: NEGAR la entrega parcial del predio** solicitada por el apoderado de la parte demandante en este proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA  
JUEZ**

Firmado Por:

Luz Amelia Bastidas Segura  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 002  
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b87f1f5ae3f5e3526ce314294f573d4fce5f0548fe8df91d71658909256ace99**

Documento generado en 11/11/2021 04:11:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>