

**INFORME SECRETARIAL:** Palmira (V.), 26-julio-2021. A despacho de la señora juez, las presentes diligencia. Sírvasse proveer.

**KAROL GUZMÁN PORRAS**

Secretaria

**Proceso:** Divisorio - Venta  
**Demandante:** Néstor Rivera Lénis  
**Demandado:** Abelardo Henao y otros  
**Radicación:** 76-520-31-03-002-**2016-00184-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Palmira (V.), veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

En atención al oficio<sup>1</sup> con radicado TRD-143.19.2.516564, emanado de la oficina de la Subsecretaría de cobro coactivo de la Alcaldía de Palmira Valle, mediante el cual solicitan se les informe si el predio identificado con inmobiliaria **No. 378-46966**, se remató y si se le dio trámite a la solicitud de prelación de créditos dentro de este proceso. Así mismo indican que si la diligencia de remate no se ha realizado, anexan factura de impuesto predial actualizada para que sea tenida en cuenta de conformidad con el numeral 7º del artículo 455 de C.G.P.

Respecto de la anterior solicitud esta instancia indica que la misma se pondrá en conocimiento de las partes y que se informará a los solicitantes que la diligencia de remate aún no se ha realizado, como quiera que mediante auto fechado a 17-junio-2021, se programó para el próximo **30-julio-2021, hora: 9:00 a.m.**, por lo cual se remitirá el auto en mención a la subsecretaria de cobro coactivo de la Alcaldía de Palmira Valle para lo pertinente.

Sin más comentarios, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Palmira,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO de las partes** el oficio allegado por la subsecretaria de cobro coactivo de la Alcaldía de Palmira.

**SEGUNDO: INFORMAR a la subsecretaria de cobro coactivo** de la Alcaldía de Palmira que la diligencia de **REMATE** del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. **No. 378-46966**, aún no se ha realizado. Remítase a través de correo electrónico auto de fecha 17-junio-2021 para lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Kg

---

<sup>1</sup> Visto ítem 33 del expediente electrónico

J. 2 C. C. Palmira  
Rad. 76-520-31-002-2016-00184-00  
Auto pone en conocimiento

**Firmado Por:**

**CONSUELO RODRIGUEZ ITURRES  
JUEZ**

**JUZGADO DE CIRCUITO  
CIVIL 02 PALMIRA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b41c9850016e8df469aa9400922650962fb6c07677720047729171ca610fb2ec**

Documento generado en 26/07/2021 06:38:00 PM


**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Proceso Divisorio

Acuerdos Coactivo <acuerdos.coactivo@palmira.gov.co>

Vie 9/07/2021 1:57 PM

**Para:** Juzgado 02 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)  
OFICIO (8).pdf; FACTURA PREDIAL (1).pdf;

Buena Tarde

Adjunto oficio con radicado No 143.19.2.516564

Quedamos atentos a cualquier inquietud

Muchas gracias

Oficina Subsecretaria de Cobro Coactivo



TRD –143.19.2.516564

Palmira, 09/Julio/2021

Señor(a)  
**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA**  
Palmira, Valle del Cauca  
E-MAIL: j02ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co

**REFERENCIA:** PROCESO DIVISORIO.  
**DEMANDANTE:** NESTOR RIVERA LENIS  
**DEMANDADO:** MARTINEZ LONDOÑO JOSE Y OTROS  
**RADICACIÓN:** 76-520-31-03-002-2016-00184-00

Cordial saludo,

En atención a su oficio No. 1742 de fecha 19 de junio de 2019, mediante el cual atiende lo requerido por esta Subsecretaría en el oficio No. TRD-143.19.2.1930 de fecha 23 de mayo de 2019 y comunica que *“Teniendo en cuenta lo dispuesto en **auto del 18 de junio de 2019**, dentro del proceso, me permito informarle que se ordenó oficiarle para informarle que el valor de su acreencia será tenido en cuenta con preferencia”*. Solicito el favor de informar si el predio identificado con número catastral No. 010203240032000, con Matrícula Inmobiliaria No. 378-46966, ubicado en la C 36 28 27 31 33 37 se remató y se le dio trámite a la solicitud de prelación de créditos en el proceso que se adelanta en su despacho contra el contribuyente en mención.

Si la diligencia de remate no se ha practicado, anexo factura del impuesto predial actualizada para que se tenga en cuenta de conformidad con el Artículo numeral 7° del Artículo 455 del Código General del Proceso.

Lo anterior, con el fin de obtener el recaudo de las deudas del plazo vencido.

De antemano agradezco su colaboración,

Atentamente,

---

**LUIS FABIO RAMIREZ CIFUENTES**  
Subsecretario de Cobro Coactivo

**Anexo:** Factura Impuesto Predial Unificado por Deudas del 2001 al 2021

Transcriptor: Zulma Constanza Hurtado León – Profesional Universitario Grado 02  
Revisó: Luis Fabio Ramírez Cifuentes – Subsecretario de Cobro Coactivo  
Aprobó: Luis Fabio Ramírez Cifuentes – Subsecretario de Cobro Coactivo



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

Hora:

11:47:11

Página: 1

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
2021	IPU - Avalúo \$213,079,000	958.857,00	1.278.476,00	2001	IPU - Avalúo \$79,759,000	638.072,00
2021	SOBRETASA AMBIENTAL	239.715,00	319.620,00	2001	SOBRETASA AMBIENTAL	119.639,00
2021	SOBRETASA BOMBERIL	47.943,00	63.924,00	2001	SOBRETASA BOMBERIL	19.142,00
2021	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUD	47.943,00	63.924,00	2001	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	96.612,00
2021	INTERES POR MORA CAPITAL	31.930,00	31.930,00	2001	INTERES POR MORA CAPITAL	3.220.498,00
2021	INTERES MORA SOBRETASA BOMB	1.597,00	1.597,00	2001	INTERES MORA CVC	603.845,00
2021	INTERES MORA CVC	7.981,00	7.981,00		Total Vigencia	4.697.808,00
2021	INTERES SOBRETASA PROSEGURID	1.597,00	1.597,00	2002	IPU - Avalúo \$86,137,000	689.096,00
	Total Vigencia	1.337.563,00	1.769.049,00	2002	SOBRETASA AMBIENTAL	129.206,00
				2002	SOBRETASA BOMBERIL	20.673,00
				2002	INTERES POR MORA CAPITAL	3.335.867,00
				2002	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	100.076,00
				2002	INTERES MORA CVC	625.476,00
					Total Vigencia	4.900.394,00
				2003	IPU - Avalúo \$89,152,000	624.064,00
				2003	SOBRETASA AMBIENTAL	133.728,00
				2003	SOBRETASA BOMBERIL	18.722,00
				2003	INTERES POR MORA CAPITAL	2.892.301,00
				2003	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	86.774,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancoomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000 USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐

Cód. banco:

Tarjeta débito: ☐

Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

Hora:

11:47:11

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Página: 2

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0,0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE				2003	INTERES MORA CVC	619.809,00
					Total Vigencia	4.375.398,00
				2004	IPU - Avalúo \$93,093,000	651.651,00
				2004	SOBRETASA AMBIENTAL	139.640,00
				2004	SOBRETASA BOMBERIL	19.550,00
				2004	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	86.540,00
				2004	INTERES POR MORA CAPITAL	2.885.370,00
				2004	INTERES MORA CVC	618.315,00
					Total Vigencia	4.401.066,00
				2005	IPU - Avalúo \$97,748,000	684.236,00
				2005	SOBRETASA AMBIENTAL	146.622,00
				2005	SOBRETASA BOMBERIL	20.527,00
				2005	INTERES POR MORA CAPITAL	2.888.489,00
				2005	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	86.663,00
				2005	INTERES MORA CVC	618.947,00
					Total Vigencia	4.445.484,00
				2006	IPU - Avalúo \$102,147,000	715.029,00
				2006	SOBRETASA AMBIENTAL	153.221,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Fecha de documento:  
09 de Julio de 2021  
Vencimiento:  
31 de Julio de 2021  
Hora:  
11:47:11  
Página: 3

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE				2006	SOBRETASA BOMBERIL	35.751,00
				2006	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	143.442,00
				2006	INTERES POR MORA CAPITAL	2.868.879,00
				2006	INTERES MORA CVC	614.747,00
				Total Vigencia		4.531.069,00
				2007	IPU - Avalúo \$106.233,000	743.631,00
				2007	SOBRETASA AMBIENTAL	159.350,00
				2007	SOBRETASA BOMBERIL	37.182,00
				2007	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	140.737,00
				2007	INTERES POR MORA CAPITAL	2.815.021,00
				2007	INTERES MORA CVC	603.217,00
				Total Vigencia		4.499.138,00
				2008	IPU - Avalúo \$137.387,000	755.629,00
				2008	SOBRETASA AMBIENTAL	206.081,00
				2008	SOBRETASA BOMBERIL	37.781,00
				2008	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	132.600,00
				2008	INTERES POR MORA CAPITAL	2.652.106,00
				2008	INTERES MORA CVC	723.310,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

Hora:

11:47:11

Página: 4

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

CONTRIBUYENTE

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
					Total Vigencia	<b>4.507.507,00</b>
				2009	IPU - Avalúo \$144,256,000	793.408,00
				2009	SOBRETASA AMBIENTAL	216.384,00
				2009	SOBRETASA BOMBERIL	39.670,00
				2009	INTERES POR MORA CAPITAL	2.573.350,00
				2009	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	128.655,00
				2009	INTERES MORA CVC	701.819,00
					Total Vigencia	<b>4.453.286,00</b>
				2010	IPU - Avalúo \$148,584,000	817.212,00
				2010	SOBRETASA AMBIENTAL	222.876,00
				2010	SOBRETASA BOMBERIL	40.861,00
				2010	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	123.511,00
				2010	INTERES POR MORA CAPITAL	2.469.944,00
				2010	INTERES MORA CVC	673.614,00
					Total Vigencia	<b>4.348.018,00</b>
				2011	IPU - Avalúo \$153,042,000	841.731,00
				2011	SOBRETASA AMBIENTAL	229.563,00
				2011	SOBRETASA BOMBERIL	42.087,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: **80.519.016,00**

PAGO TOTAL: **80.950.502,00**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancoomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO **80.519.016,00**

PAGO TOTAL **80.950.502,00**



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE





Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Hora:

11:47:11

Página: 5

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0,0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE				2011	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	118.010,00
				2011	INTERES POR MORA CAPITAL	2.360.115,00
				2011	INTERES MORA CVC	643.672,00
					Total Vigencia	4.235.178,00
				2012	IPU - Avalúo \$157,633,000	866.982,00
				2012	SOBRETASA AMBIENTAL	236.450,00
				2012	SOBRETASA BOMBERIL	43.349,00
				2012	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	109.121,00
				2012	INTERES POR MORA CAPITAL	2.182.490,00
				2012	INTERES MORA CVC	595.226,00
					Total Vigencia	4.033.618,00
				2013	IPU - Avalúo \$165,049,000	990.294,00
				2013	SOBRETASA AMBIENTAL	247.574,00
				2013	SOBRETASA BOMBERIL	49.515,00
				2013	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	109.836,00
				2013	INTERES POR MORA CAPITAL	2.196.813,00
				2013	INTERES MORA CVC	549.219,00
					Total Vigencia	4.143.251,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: **80.519.016,00**

PAGO TOTAL: **80.950.502,00**

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO **80.519.016,00**

PAGO TOTAL **80.950.502,00**



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

Hora:

11:47:11

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Página: 6

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE				2014	IPU - Avalúo \$173,252,000	1.039.512,00
				2014	SOBRETASA AMBIENTAL	259.878,00
				2014	SOBRETASA BOMBERIL	51.976,00
				2014	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	100.261,00
				2014	INTERES POR MORA CAPITAL	2.005.488,00
				2014	INTERES MORA CVC	501.382,00
				Total Vigencia		3.958.497,00
				2015	IPU - Avalúo \$178,450,000	1.070.700,00
				2015	SOBRETASA AMBIENTAL	267.676,00
				2015	SOBRETASA BOMBERIL	53.536,00
				2015	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	87.798,00
				2015	INTERES POR MORA CAPITAL	1.756.071,00
				2015	INTERES MORA CVC	439.002,00
				Total Vigencia		3.674.783,00
				2016	IPU - Avalúo \$183,804,000	1.102.824,00
				2016	SOBRETASA AMBIENTAL	275.708,00
				2016	SOBRETASA BOMBERIL	55.140,00
				2016	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	73.823,00
				2016	INTERES POR MORA CAPITAL	1.476.621,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancoomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Hora:

11:47:11

Página: 7

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE				2016	INTERES MORA CVC	369.168,00
					Total Vigencia	3.353.284,00
				2017	IPU - Avalúo \$189,318,000	1.135.908,00
				2017	SOBRETASA AMBIENTAL	283.976,00
				2017	SOBRETASA BOMBERIL	56.796,00
				2017	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	170.388,00
				2017	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	58.191,00
				2017	INTERES POR MORA CAPITAL	1.163.275,00
				2017	INTERES MORA CVC	290.834,00
				2017	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	174.520,00
					Total Vigencia	3.333.888,00
				2018	IPU - Avalúo \$194,998,000	1.169.988,00
				2018	SOBRETASA AMBIENTAL	292.496,00
				2018	SOBRETASA BOMBERIL	58.500,00
				2018	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	175.500,00
				2018	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	42.845,00
				2018	INTERES POR MORA CAPITAL	856.973,00
				2018	INTERES MORA CVC	214.244,00
				2018	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	128.551,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE



Pagá, sumá y  
Palmira va pa'lante

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3

Secretaría de Hacienda  
Subsecretaría de Ingresos y Tesorería

Fecha de documento:

09 de Julio de 2021

Vencimiento:

31 de Julio de 2021

Hora:

11:47:11

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO  
AÑO 2021

Página: 8

PREDIO		CÓDIGO ÚNICO		AVALÚO		DOCUMENTO		CÓDIGO POSTAL	
010203240032000		0102000003240032000000000		213,079,000		1008394947		763533	
C.C. O NIT PROPIETARIO	PROPIETARIO			DIRECCIÓN PREDIO					
0	RIVERA LENIS NESTOR			C 36 28 27 31 33 37					
DIRECCIÓN DE ENTREGA		TARIFAS: IPU	CVC	BOMBEROS	SEGURIDAD	TASA MORA	ACTIVIDAD	ESTRATO	BARRIO
C 36 28 27 31 33 37		6x1000	1.5xMil	5%	5%	Diaria: 0.0651%	Habitacional	3	SANTA RITA

VIGENCIA ACTUAL				VIGENCIAS ANTERIORES		
VIGENCIA	CONCEPTO	ACU. AL TRIMESTRE	TOTAL	VIGENCIA	CONCEPTO	TOTAL
CONTRIBUYENTE					Total Vigencia	2.939.097,00
				2019	IPU - Avalúo \$200,848,000	1.205.088,00
				2019	SOBRETASA AMBIENTAL	301.272,00
				2019	SOBRETASA BOMBERIL	48.204,00
				2019	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	60.256,00
				2019	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	22.181,00
				2019	INTERES POR MORA CAPITAL	554.576,00
				2019	INTERES MORA CVC	138.648,00
				2019	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDAD	27.737,00
					Total Vigencia	2.357.962,00
				2020	IPU - Avalúo \$206,873,000	1.241.240,00
				2020	SOBRETASA AMBIENTAL	310.308,00
				2020	SOBRETASA BOMBERIL	62.060,00
				2020	SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDADANA	62.060,00
				2020	INTERES MORA SOBRETASA BOMBERIL	11.747,00
				2020	INTERES POR MORA CAPITAL	234.851,00
				2020	INTERES MORA CVC	58.714,00
				2020	INTERES SOBRETASA PROSEGURIDAD CIUDAD	11.747,00
					Total Vigencia	1.992.727,00

VIGENCIA ACTUAL	VIGENCIA ANTERIOR	SOBRETASAS	INTERESES	TOTAL DESCUENTO	TOTAL BENEFICIO	TOTAL
1.278.476,00	17.776.295,00	6.058.342,00	55.837.389,00	0,00	0,00	80.950.502,00

PAGO MÍNIMO: 80.519.016,00

PAGO TOTAL: 80.950.502,00

La tasa de mora vigente se liquida diariamente por disposición legal, por ello los documentos de cobro tienen fecha de vencimiento.

Para pagar con cheque, solo se autoriza el pago con cheque de gerencia girado a nombre del MUNICIPIO DE PALMIRA NIT 891.380.007-3 y escribir al respaldo del cheque Nombre o Razón social, No. de identificación, número telefónico y No. de documento.

Red de pagos autorizados: Banco de Occidente, Banco de Bogotá, Bancolombia, Banco Davivienda, Banco AV Villas, Banco BBVA, Bancomeva, Banco Popular, Banco Caja Social. Corresponsales No Bancarios: Bancolombia, Multipagas, Efecty. Pago en Línea PSE o Tarjeta de crédito / [www.palmira.gov.co](http://www.palmira.gov.co)

Revise la información contenida en este documento antes de efectuar el pago. Si se presenta alguna inconsistencia, diríjase a la sala de atención al contribuyente ubicada en el CAMP.

PAGO MÍNIMO 80.519.016,00

PAGO TOTAL 80.950.502,00



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080519016(96)20210731



(415)7709998006898(8020)1008394947(3900)0080950502(96)20210731

PREDIO: 010203240032000

USUARIO: ZHURTADO

REFERENCIA: 1008394947

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

BANCO

Forma de pago: Cheque: ☐ Efectivo: ☐  
Cód. banco:   
Tarjeta débito: ☐  
Tarjeta crédito: ☐

MUNICIPIO DE PALMIRA  
NIT 891.380.007-3



TIMBRE