

**SECRETARIA.-** Palmira (V.), 10-julio-2020. A despacho de la señora Juez el presente asunto, informándole que fue presentado para reparto **02-julio-2020** y le correspondió a este despacho. Igualmente le informo que la actora aportó constancia acreditando el envío de la demanda y sus anexos a la parte demandada (Artículo 6 inciso 4º del Decreto 806 de 2020). Sírvase proveer.

**CONSUELO RODRÍGUEZ ITURRES**  
Secretaria

**Auto No.:**  
**Proceso:** Declarativo Restitución Tenencia Muebles  
**Demandante:** Bancolombia S.A. NIT. No. 860.059.294-3  
**Demandado:** C.P.A. Construcciones Prefabricadas S.A NIT. No. 800.188.665-7  
**Radicación:** 76-520-31-03-002-**2020-00015-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**

Palmira (V.), veintiuno (21) de julio de dos mil veinte (2020)

En atención al informe de secretaría que precede, se procede a hacer la revisión de la demanda **DECLARATIVA VERBAL** de **RESTITUCION DE TENENCIA DE BIENES MUEBLES**, presentada por **BANCOLOMBIA S.A.**, antes **Leasing Bancolombia**, entidad con la cual operó la Fusión por Absorción, a través de la escritura pública No. 1124 de septiembre 30 de 2016, corrida en la Notaría 14 de Medellín, y cuyo representante legal judicial es el señor JUAN CAMILO COLLAZOS VALENCIA, quien actúa a través de apoderados judiciales, en contra de la sociedad **C.P.A. CONSTRUCCIONES PREFABRICADAS S.A.**, representada legalmente por el señor ERWIN RODRIGUEZ PRADA. Así se tiene que es admisible, de conformidad con los artículos 82, 84, 85, 89, 368, 369, 384, 385 del Código General del Proceso concordante con las previsiones del Decreto 806 del 2020.

Cabe observar que si bien contractualmente las partes pactaron acudir a una conciliación judicial previa, lo cierto es que el artículo 384 numeral 6; inciso 2 del Código General del Proceso dispone que no se le puede obligar a tal actuación.

Que si bien en la demanda se refiere que va a hacer uso de la facultad prevista en el numeral 8 del mencionado artículo; finalmente no la concretó por eso no se hará pronunciamiento al respecto.

Conforme a lo anterior, el juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda declarativa verbal de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIENES MUEBLES ARRENDADOS** relacionados en la demanda, promovida por **BANCOLOMBIA S.A.**, a través de su representante legal señor **JUAN CAMILO COLLAZOS VALENCIA**, en contra de **C.P.A. CONSTRUCCIONES**

J. 2 C. C. Palmira  
Rad. 76-520-31-03-002-2020-00015-00  
Auto admite demanda restitución de tenencia

**PREFABRICADAS S.A.**, representada legalmente por el señor **ERWIN RODRÍGUEZ PRADA**.

**SEGUNDO: NOTIFICAR por la secretaría del juzgado** a la parte demandada el presente auto, conforme a los términos previstos en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, es decir, remitiéndole este proveído al correo electrónico aportado y verificado en el certificado de existencia y representación, a saber: [mbanguero@cpaprefabricados.com](mailto:mbanguero@cpaprefabricados.com) (visto a folios 11 y 98). Informándole a la pasiva lo previsto en la norma en cita inciso 3º que dice: ***"La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación"***. El término del traslado es de **VEINTE (20) DÍAS** para dar contestación a la misma, de conformidad con el artículo 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO: INDICAR a la parte demandada** que en aplicación del art. 384 numeral 4 de la ley 1564 de 2012, cualquiera que fuere la causal invocada, el demandado deberá previamente consignar a órdenes del juzgado en la cuenta de **depósitos judiciales 765202031002 del Banco Agrario con destino a este proceso**, el monto de los arrendamientos adeudados desde el **15 de noviembre de 2019** y los cánones subsiguientes que se causen en ambas instancias (de ser el caso), u otros conceptos a que esté obligado el demandado en virtud del contrato. Si no procediere de esta forma **no será oído y/o dejará de ser oído** hasta cuando presente: el título de depósito respectivo, el recibo de pago hecho directamente al arrendador, o el de la consignación judicial mencionada.

**CUARTO: RECONOCER PERSONERÍA** amplia y suficiente a los abogados **LUIS FELIPE GONZALEZ GUZMAN**, con C.C. No. 16.746.595 y T. P. No. 68.434 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado **principal** y **ANA LUCÍA JARAMILLO VILLAFÑE**, con C.C. No. 31.445.263 y T.P. No. 122.052 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada **sustituta**, para actuar en representación de la entidad demandante **BANCOLOMBIA S.A.**, conforme a los términos y facultades conferidas en el memorial poder aportado al infolio. (Folios 1-3), con la indicación a los profesionales del derecho, que en todo caso conforme lo prevé el art. 75 inciso 3º del C.G.P., en ningún caso podrá actuar simultáneamente más de un apoderado judicial de una misma persona.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

**LUZ AMELIA BASTIDAS SEGURA**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO PALMIRA**

J. 2 C. C. Palmira  
Rad. 76-520-31-03-002-2020-00015-00  
Auto admite demanda restitución de tenencia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22c55f47850c2020d07b2bc4a47c415b0fff099402ea5ff49584c795ec4d0893**  
Documento generado en 21/07/2020 09:21:17 a.m.