



**CARLOS ALBERTO VADELAMAR RUIZ**  
**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*  
*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*  
*Celular: 301-7171189*

Señor  
**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO – SUCRE.**  
E. S. D.

**Rad.** 700013103-004-2018-00101-00.

**Asunto:** Demanda Verbal De Pertenencia Por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva De Dominio De Bien Inmueble Rural De Mayor Cuantía.

**Demandante:** Esperanza Neira Arenas.

**Demandados:** Herederos Determinados De Carmelo Ricardo Banquez (Jaime Ricardo Neira, Clarena Ricardo Neira, Verónica Ricardo Neira, Yesica Ricardo Neira, Vladimir Ricardo, Trinidad Ricardo Luna), Herederos Indeterminados Y Personas Indeterminadas. - Herederos Indeterminados De Víctor Ricardo Y Personas Indeterminadas.

**REF.: MEMORIAL por medio del cual se desiste de la demanda.**

**CARLOS ALBERTO VALDELAMAR RUIZ**, identificado coma aparece debajo de mi correspondiente firma, conocido de memoriales anteriores como apoderado de la parte demandante, por medio del presente me dirijo a este H. Despacho, con el fin de manifestarles que:

1. Se me ha ordenado por parte de la demandante **DESISTIR** de la presente demanda verbal de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio de bien inmueble rural de mayor cuantía, debidamente admitida en contra de los Herederos Determinados De Carmelo Ricardo Banquez (Jaime Ricardo Neira, Clarena Ricardo Neira, Verónica Ricardo Neira, Yesica Ricardo Neira, Vladimir Ricardo, Trinidad Ricardo Luna), Herederos Indeterminados Y Personas Indeterminadas. - Herederos Indeterminados De Víctor Ricardo Y Personas Indeterminadas, quienes dentro del proceso se encuentran debidamente notificados y contestaron la demanda, y de la cual se han expresado coayuvansas por parte de los demandados, a saber, Jaime Ricardo Neira, Clarena Ricardo Neira, Verónica Ricardo Neira, Yesica Ricardo Neira.
2. Que, por medio del presente **DESISTIMIENTO**, se renuncia a todas y cada una de las pretensiones incoadas en el libelo introductorio de la demanda.
3. Que los sujetos aquí intervinientes son capaces, las pretensiones no constituyen derechos ciertos e indiscutibles, y frente a las cuales, el desistimiento no se encuentra prohibido.
4. Igualmente solicito no se condene en costas a la parte demandante toda vez que la parte demanda a exteriorizado por correo electrónico coadyuvar este desistimiento.





**CARLOS ALBERTO VADELAMAR RUIZ**  
**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*  
*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*  
*Celular: 301-7171189*

5. Por lo cual se solicita se decrete la terminación del proceso incoado por la señora Esperanza Niera Arenas, por desistimiento y de una vez se ordene el archivo del mismo.
6. Que renunciemos al termino de ejecutoria del auto que resuelve favorablemente estas peticiones.
7. Que no obstante la programación de diligencia para el 18 de noviembre del año en curso a las 10:00 Am, se solicita aplazamiento de esta hasta que el H. Despacho decida sobre el presente Desistimiento.

Se anexa:

- Capturas de pantallas de correos electrónicos donde se ordena, por parte de mi representada y el abogado principal el Desistimiento de la presente.
- Capturas de pantalla de correos de los demandados Jaime Ricardo Neira, Clarena Ricardo Neira, Verónica Ricardo Neira, Yesica Ricardo Neira, por lo cual se está de acuerdo y se coadyuba el presente.

A si mismo se remite el presente con trazabilidad de estos correos para constancia.

No siendo mas el motivo de la presente.

Del señor juez con toda la consideración y respeto

Atentamente, al honorable juez.

**CARLOS ALBERTO VALDELAMAR RUIZ**  
**C.C. 73206474 de C/gena**  
**T. P. No. 239620 H. C. S. de la J.**





**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**  
**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*  
*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*  
*Celular: 301-7171189*

23:20

0.0kB/s 4G 20



**De:** Esperanza Neira <esperanzaneira1@gmail.com>

**Fecha:** martes, 16 de noviembre de 2021, 10:00 a.m.

**Para:** Mario Said Gonzalez Barrios

<ceo@msgbabogados.com>,

<carlosvaldelamarruiz@hotmail.com>

**CC:** verito\_rn <verito\_rn@hotmail.com>, yesicaricardo

<yesicaricardo@gmail.com>, Jaime Alberto Ricardo Neira

<jaricard068@gmail.com>, Clarena Ricardo

<clarenaricardoneira@gmail.com>

**Asunto:** Desistimiento

Buenos días.

Doctor:

**Mario Said González Barrios.**

Cordial saludo,

Acorde con lo conversado en reunión virtual del 11 de noviembre de 2021, acuerdo en desistir de la demanda de pertenencia que cursa en el Juzgado 4 Civil del Circuito de Sincelejo bajo el radicado No. 2018-00101.

Cordialmente,

**Esperanza Neira Arenas.**

CC 63272212.





**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**

**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*

*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*

*Celular: 301-7171189*



**Esperanza Neira**

esperanzaneira1@gmail.com

Para **Mario Said Gonzalez Barrios** ceo@msgbabogados...

Tú carlosvaldelamarruiz@hotmail.com

CC **verito\_rn** verito\_rn@hotmail.com

**yesicaricardo** yesicaricardo@gmail.com

**Jaime Alberto Ricardo Neira** jaricard068@gmail.c...

**Clarena Ricardo** clarenaricardoneira@gmail.com

martes, 16 de noviembre 09:30

Buenos días.

Doctor:

Mario Said González Barrios.

Cordial saludo,

Acorde con lo conversado en la reunión virtual del día jueves 11 de noviembre de 2021, acuerdo en desistir de la demanda de pertenencia que cursa en el Juzgado 4 Civil del Circuito de Sincelejo bajo el radicado No. 2018-00101.

Cordialmente,

Esperanza Neira Arenas.

CC 63272212.



Clarena Ricardo

12:22



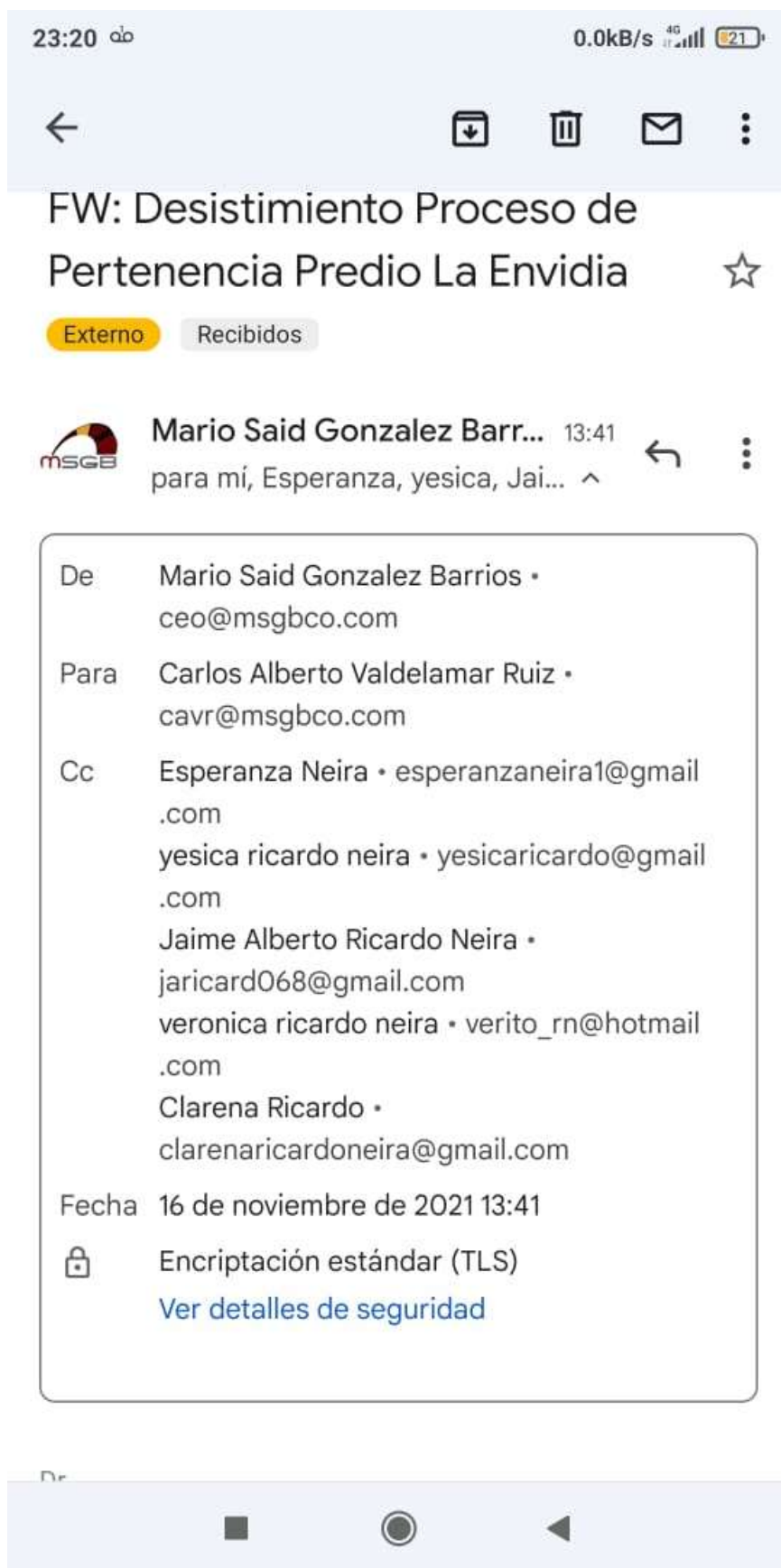
Responder a todos





**CARLOS ALBERTO VADELAMAR RUIZ**  
**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*  
*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*  
*Celular: 301-7171189*





**CARLOS ALBERTO VADELAMAR RUIZ**

**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*

*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*

*Celular: 301-7171189*

23:20

0.0kB/s 4G 21



## FW: Desistimiento Proceso de Pertenenencia Predio La Envidia



Externo

Recibidos



**Mario Said Gonzalez Barr...** 13:41

para mí, Esperanza, yesica, Jai... ▾



Dr.

**Carlos Alberto Valdelamar Ruiz**

Cordial Saludo!

Retiremos demanda según instrucciones socializadas y  
recibidas por nuestra poderdante



**Mario Said Gonzalez Barrios**

Director Ejecutivo

Móvil (57) 315 733 5705

Pie De La Popa - Segundo Callejón Trucco

Carrera 20# # 29B - 24 Apto 1201

Cartagena de Indias - Colombia

[www.msgbabogados.com](http://www.msgbabogados.com)

**De:** Esperanza Neira <[esperanzaneira1@gmail.com](mailto:esperanzaneira1@gmail.com)>

**Fecha:** martes, 16 de noviembre de 2021, 10:00 a.m.

**Para:** Mario Said Gonzalez Barrios

<[ceo@msgbabogados.com](mailto:ceo@msgbabogados.com)>,





**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**

**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*

*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*

*Celular: 301-7171189*

23:19

0.9kB/s 4G 21

←

🗑️

📁

⋮

CR

**Clarena Ricardo**  
clarenaricardoneira@gmail.com

⋮

Para **Esperanza Neira** esperanzaneira1@gmail.com

CC **Mario Said Gonzalez Barrios** ceo@msgbabogados...  
**Tú** carlosvaldelamarruiz@hotmail.com  
**verito\_rn** verito\_rn@hotmail.com  
**yesicaricardo** yesicaricardo@gmail.com  
**Jaime Alberto Ricardo Neira** jaricard068@gmail.c...

martes, 16 de noviembre 13:32

Buenas tardes a todos.

Manifiesto que estoy de acuerdo con el desistimiento de la demanda.

Cordialmente ,

...

JA

**Jaime Alberto Ricardo Neira**  
Esperanza Neira. + 5

13:45

⋮

⏪ ✓ Responder a todos







**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**

**ABOGADO**

Dir. Torices, calle 44 No. 17-62

e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com

Celular: 301-7171189

23:18

0.9kB/s 4G 22



Cordialmente ,

...



**Jaime Alberto Ricardo Neira**

jaricard068@gmail.com



Para **Esperanza Neira** esperanzaneira1@gmail.com

CC **Mario Said Gonzalez Barrios** ceo@msgbabogados...

Tú carlosvaldelamarruiz@hotmail.com

**verito\_rn** verito\_rn@hotmail.com

**yesicaricardo** yesicaricardo@gmail.com

**Clarena Ricardo** clarenaricardoneira@gmail.com

martes, 16 de noviembre 13:45

Buenas tardes,

Manifiesto que estoy de acuerdo con el  
desistimiento de la demanda.

Feliz tarde.

...



**veronica ricardo neira**

verito\_rn@hotmail.com



Para **Esperanza Neira** esperanzaneira1@gmail.com



Responder a todos







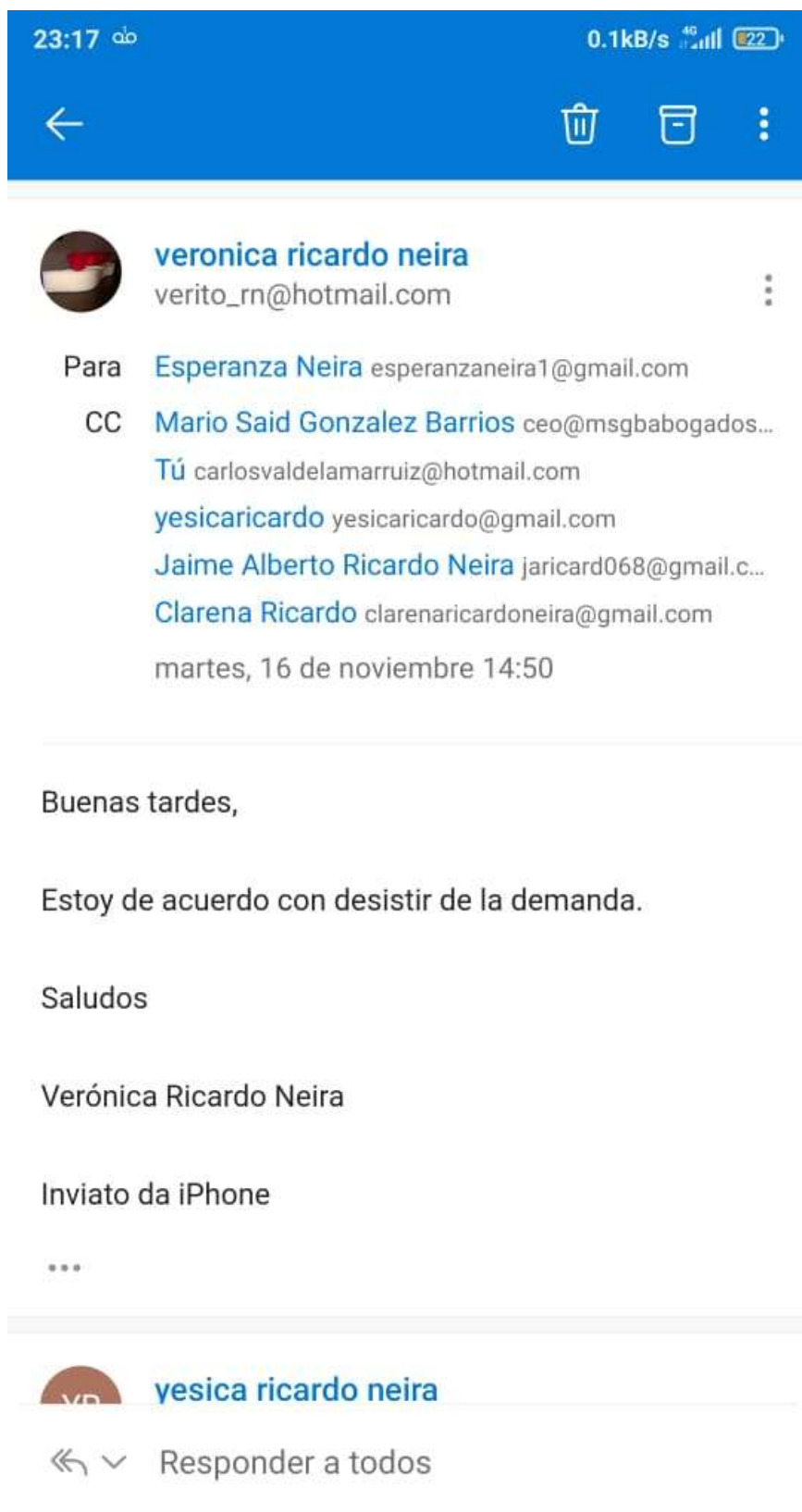
**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**

**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*

*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*

*Celular: 301-7171189*





**CARLOS ALBERTO VADELAMARRUIZ**

**ABOGADO**

*Dir. Torices, calle 44 No. 17-62*

*e-mail: carlosvaldelamarruiz@hotmail.com*

*Celular: 301-7171189*

