

Leopoldo Martínez Lora

Abogado

Asuntos: Civiles, comerciales, laborales, agrarios y familia

Señor

JUEZ CUARTO CIVL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO - SUCRE
E. S. D.

REF.: Proceso Ejecutivo Hipotecario del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. Contra EVER SANTOS RICARDO ALVAREZ

ASUNTO: Liquidación del Crédito

RAD.: 700013103004-2022-00068-00

LEOPOLDO MARTÍNEZ LORA, de generales de ley reconocidas en el proceso de la referencia, por el presente escrito me permito su señoría presentar la Liquidación del Crédito. Así:

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO A FECHA ENERO 2023

PAGARÉ No. 013596100004304

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS 01/05/2021 AL 13/07/2022			\$ 22,515,088.00	
Jul 14 al 31/22	\$ 160,000,000.00	1.58%	\$ 2,524,800.00	\$ 185,039,888.00
ago-22	\$ 160,000,000.00	2.77%	\$ 4,432,000.00	\$ 189,471,888.00
sep-22	\$ 160,000,000.00	2.93%	\$ 4,688,000.00	\$ 194,159,888.00
oct-22	\$ 160,000,000.00	3.07%	\$ 4,912,000.00	\$ 199,071,888.00
nov-22	\$ 160,000,000.00	3.22%	\$ 5,152,000.00	\$ 204,223,888.00
dic-22	\$ 160,000,000.00	3.57%	\$ 5,704,000.00	\$ 209,927,888.00
ene-23	\$ 160,000,000.00	3.60%	\$ 5,760,000.00	\$ 215,687,888.00
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 55,687,888.00	\$ 215,687,888.00

PAGARÉ No. 013596100004052

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS 02/05/2021 AL 13/07/2022			\$ 6,182,634.00	
Jul 14 al 31/22	\$ 71,998,873.00	1.58%	\$ 1,136,142.22	\$ 79,317,649.22
ago-22	\$ 71,998,873.00	2.77%	\$ 1,994,368.78	\$ 81,312,018.00
sep-22	\$ 71,998,873.00	2.93%	\$ 2,109,566.98	\$ 83,421,584.98
oct-22	\$ 71,998,873.00	3.07%	\$ 2,210,365.40	\$ 85,631,950.38
nov-22	\$ 71,998,873.00	3.22%	\$ 2,318,363.71	\$ 87,950,314.09
dic-22	\$ 71,998,873.00	3.57%	\$ 2,566,759.82	\$ 90,517,073.91
ene-23	\$ 71,998,873.00	3.60%	\$ 2,591,959.43	\$ 93,109,033.34
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 21,110,160.34	\$ 93,109,033.34

PAGARÉ No. 013596110000695

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS 01/05/2021 AL 13/07/2022			\$ 3,963,254.00	
Jul 14 al 31/22	\$ 26,666,667.00	1.58%	\$ 420,800.01	\$ 31,050,721.01
ago-22	\$ 26,666,667.00	2.77%	\$ 738,666.68	\$ 31,789,387.68
sep-22	\$ 26,666,667.00	2.93%	\$ 781,333.34	\$ 32,570,721.02
oct-22	\$ 26,666,667.00	3.07%	\$ 818,666.68	\$ 33,389,387.70
nov-22	\$ 26,666,667.00	3.22%	\$ 858,666.68	\$ 34,248,054.38
dic-22	\$ 26,666,667.00	3.57%	\$ 950,666.68	\$ 35,198,721.06
ene-23	\$ 26,666,667.00	3.60%	\$ 960,000.01	\$ 36,158,721.07
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 9,492,054.07	\$ 36,158,721.07

PAGARÉ No. 4481860004029515

FECHA	CAPITAL	TASA DE INTERESES	INTERESES	CAPITAL CON INTERESES
INTERESES REMUNERATORIOS 21/04/2021 AL 13/07/2022			\$ 113,060.00	
Jul 14 al 31/22	\$ 6,777,502.00	1.58%	\$ 106,948.98	\$ 6,997,510.98
ago-22	\$ 6,777,502.00	2.77%	\$ 187,736.81	\$ 7,185,247.79
sep-22	\$ 6,777,502.00	2.93%	\$ 198,580.81	\$ 7,383,828.60
oct-22	\$ 6,777,502.00	3.07%	\$ 208,069.31	\$ 7,591,897.91
nov-22	\$ 6,777,502.00	3.22%	\$ 218,235.56	\$ 7,810,133.47
dic-22	\$ 6,777,502.00	3.57%	\$ 241,617.95	\$ 8,051,751.42
ene-23	\$ 6,777,502.00	3.60%	\$ 243,990.07	\$ 8,295,741.49
TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO			\$ 1,518,239.49	\$ 8,295,741.49

Leopoldo Martínez Lora

Abogado

Asuntos: Civiles, comerciales, laborales, agrarios y familia

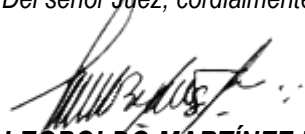
TOTAL

PAGARÉ No. 013596100004304.....\$215.687.888,00
PAGARÉ No. 013596100004052.....\$ 93'109.033,34
PAGARÉ No. 013596110000695.....\$ 36'158.721,07
PAGARÉ No. 4481860004029515.....\$ 8'295.741,49

TOTAL, LIQUIDACIÓN DEL CREDITO.....\$ 353'251.383,90

Renuncio a notificación, término y ejecutoria del proveído favorable.

Del señor Juez, cordialmente.



LEOPOLDO MARTÍNEZ LORA
C.C. No 78.687.876 EXP. EN MONTERIA
T.P. No 67044 del CS de la J.