

**TERMINACION POR PAGO – A.S.S.**

**REF.: EJECUTIVO GARANTIA REAL - RADICADO: 2021-00028-00**

**DEMANDANTE: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., -hoy-  
SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**

**DEMANDADO: GUILLERMO JOSE ESPINOSA MARTINEZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo (Sucre), veintidós (22) de octubre del año dos mil veintiuno  
(2021)

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede y por ser procedente lo solicitado por la parte ejecutante, conforme lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P., se accederá a la terminación del proceso seguido por **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., - hoy- SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** mediante apoderado judicial Orlando Fernández Guerrero, contra **GUILLERMO JOSE ESPINOSA MARTINEZ**, y en consecuencia se procederá con el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas, y se proveerá sobre la solicitud de desglose de los respectivos pagarés y la primera copia de la escritura de constitución del gravamen hipotecario, solicitados.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Sincelejo,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Decretase la terminación del presente proceso ejecutivo con Garantía Real, iniciado por **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., -hoy- SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** contra **GUILLERMO JOSE ESPINOSA MARTINEZ**, por pago total de las cuotas en mora que conllevó a la restitución del plazo.

**SEGUNDO:** Decrétese el levantamiento de la medida cautelar de embargo del bien inmueble hipotecado, ordenada en este proceso mediante auto de fecha 07 de abril de 2021, y comunicado con Oficio No. 071 del 29 de abril de 2021. Líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO:** Sin lugar a orden de desglose de los títulos ejecutivos y la garantía Escritura Pública No. 0755 del 03 de abril de 2013, de la Notaria Tercera del Círculo de Sincelejo, atendido que la demanda se presentó virtualmente y por ende ellos están en poder de la parte ejecutante.

**CUARTO:** Queda a cargo de la parte ejecutante **BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A., -hoy- SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** identificado con N.I.T. N° **860034594-1**, el arancel judicial-contribución parafiscal que trata la Ley 1394 de 2010, que en este caso se genera por el hecho de haber sido las pretensiones de la demanda superiores a 200 smlmv del año 2021 cuando se instaura, y a favor del Consejo Superior de la Judicatura, Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, con destino al Fondo para la Modernización, Descongestión y Bienestar de la Administración de Justicia.

Para la cuantificación, se ordena a la parte ejecutante reporte a este despacho en el término de cinco (5) días, cuanto fue el valor recaudado con cargo a este proceso, aportando los documentos en que se soporte, valor al cual se aplicara como arancel a pagar el 1%, que será efectuado mediante depósito judicial a órdenes de este despacho en la cuenta de depósitos judiciales del Banco Agrario, con indicación de las partes y el número de proceso.

Recibido el correspondiente título de depósito judicial, el Despacho dispondrá su endoso y envío a favor del Consejo Superior de la Judicatura.

Una vez ejecutoriada esta providencia, por secretaría se remitirá copia auténtica de la misma al Consejo Superior de la Judicatura, Dirección Ejecutiva de la Administración Judicial.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*CEC.M/Berama*

Firmado Por:

**Carlos Eduardo Cuellar Moreno**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **058502c9292369a42598f58a8073ac54d5073a1fcd93ba144412fb37039f615f**

Documento generado en 22/10/2021 05:06:03 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>