REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL DE SAN GIL
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DEL SOCORRO

Socorro, nueve (09) de noviembre de dos mil veinte (2020)

Asunto: ACCION RESCISORIA POR LESION ENORME
Demandante: JAIME BALLESTROS ACUÑA
Demandado: DANILO SALAMANCA GARCES.
Radicación: 68755-31-03-001-2020-00101-00
Providencia: Auto Sustanciación

Viene al Despacho la presente acción Declarativa, a efectos de realizar el pertinente estudio; advirtiéndose que la misma contiene falencias que la hacen inadmisibles a voces del **Art. 90 del C.G.P.**, las cuales deben ser previamente subsanadas, a saber:

1. De los requisitos formales - artículo 82 del Estatuto Procesal Civil Actual:

1.1. Con el fin de dar cumplimiento a lo reglado en el **numeral 4º - Art. 82 del C.G.P.**, frente a la relación de peticiones, se debe:

- Respecto de la petición "**TERCERA**", esta se debe aclarar, señalando con precisión el valor o cuantía pretendida por concepto de indexación o corrección monetaria desde el 10 de enero de 2017; conforme lo indica de dicha normativa.
- Frente a la petición "**CUARTO**"; en atención a que pretende el reconocimiento o pago del interés civil sobre el excedente del precio justo; debe señalar con precisión y claridad el valor del excedente del precio que considera justo.

1.2. De otra parte, en cumplimiento de lo previsto en el **numeral 7º del referido precepto**; se determina que en atención a que en la petición "**QUINTO**", pretende el pago de los frutos civiles que produjo el predio "VILLA JAZMIN" desde el 23 de enero de 2017. Es necesario indicar que se debe atender lo previsto en el **Artículo 206 del Estatuto Procesal Civil Actual** y demás normas concordantes en la materia.

1.3. De cara al contenido del **numeral 11 de la norma que viene en cita y, teniendo en cuenta que el presente asunto versa sobre el dominio de bien inmueble**, se requiere que sea aportado el respectivo certificado de avalúo catastral del predio objeto de litigio.

2. De los requisitos procesales; Artículo 6 - Decreto 806 de 2020:

Finalmente, de conformidad con los anexos de la demanda aportados, se echa de menos, prueba si quiera sumaria que acredite el envío por medio electrónico de la demanda y sus anexos a los demandados. Razón por la cual, se debe observar el cumplimiento de dicho requisito.

3. Presentación de la subsanación a la demanda. Por lo anteriormente expuesto, es inadmisibles la presente Demanda de Responsabilidad Civil Extracontractual, en observancia de lo preceptuado en el **art. 90 del C.G.P.** Por tanto, con el fin de evitar eventuales confusiones en torno a la interpretación de la misma, el Juzgado ordena a la parte demandante que la subsanación se presente debidamente INTEGRADA en un solo escrito, dentro

del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación de la presente providencia.

Con todo, en observancia de lo dispuesto en el **artículo 6° del Decreto Legislativo 806 del 04-jun-2020**; se requiere que la demanda subsanada se remita al correo electrónico j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co en la que igualmente se debe indicar el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, los testigos, peritos y cualquier tercero que deba ser citado al proceso; así mismo, de aportarse nuevos anexos, estos deben ser presenten en formato PDF, so pena de tenerse por no subsanada la demanda.

En mérito de lo expuesto se,

R E S U E L V E:

PRIMERO: *INADMITIR* la presente Demanda Verbal de Responsabilidad Civil Extracontractual promovida por el señor JAIME BALLESTROS ACUÑA a través de apoderada judicial, en contra del señor DANILO SALAMANCA GARCES; por las razones anotadas en precedencia.

SEGUNDO: *CONCEDER* el término de los cinco (05) días siguientes a la notificación de la presente providencia, para que se subsanen las falencias señaladas por el Despacho.

Parágrafo: Se *INDICA* que la demanda subsanada debe presentarse en forma de mensaje de datos, *formato PDF*, en la que se debe indicar el canal digital donde deben ser notificadas las partes, sus representantes y apoderados, los testigos, peritos y cualquier tercero que deba ser citado al proceso.

TERCERO: *RECONOCER*, a la abogada ADELA RIAÑO JAIMES identificada con la c.c. No. 63.431.548 de Bucaramanga y, con T.P. No. 80.267 del C.S. de la J., como apoderada especial del demandante, para los fines otorgados en el poder especial, aportado con el escrito de demanda.

CJMS.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:

**IBETH MARITZA PORRAS MONROY
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO SOCORRO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c8b31be0ce211b1179a096abf0c4b26928dcaf00c9bd5ec12401bdd9c287
1c29**

Documento generado en 09/11/2020 11:05:15 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**