

[illegible]

DETALLE DE LAS CONSTRUCCIONES

1 ESTRUCTURA		3 PAREDES PRINCIPALES		4 PAREDES DIVISORIAS		5 PAÑETES	
UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION	
1 De muros de piedra		1 Bahareque común tierra		1 De bahareque		1 Sin pañetes-tierra, cal	
2 De muros de ladrillo		2 Bahareque común cemento		2 De madera		2 Arena-cemento-granito	
3 De madera aserrada		3 Paredes de madera		3 De adobe		3 Yeso y Cemento	
4 Metálica		4 Adobe (ladrillo crudo)		4 De ladrillo		4 Enchapado de piedra	
5 De Concreto armado		5 Tapia pisada		5 Bloque de ladr. hueco		5 Enchapado de madera	
6 Otros		6 Paredes de cemento		6 Bloque de cemento		6 Enchapado de mosaico	
2 ENTREPIOS		7 Ladrillo cocido-prensado		7 Planchas de Asbesto, cemento, eternit		6 PINTURAS	
1 De madera		8 Bloques de cemento		8 Hojas de Zinc		1 Sin Pintar	
2 De concreto armado		9 Bloques, ladrillo hueco		9 Otros		2 Cal y similares	
3 De viguetas de acero		10 Paredes de piedra				3 Al óleo común	
4 Otros		11 Combinación de dos materiales				4 Al óleo fino	
7 CUBIERTAS		12 Otros		10 COCINA		12 CALIDAD DE ACABADO	
UNIDADES DE CONSTRUCCION				UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION	
1 De paja ó palma				1 Pobre		1 Pobre	
2 De madera				2 Sencilla		2 Sencilla	
3 De zinc ó eternit				3 Buena		3 Regular	
4 De teja de barro				4 Lujosa		4 Cuidadosa	
5 De cemento						5 Lujosa	
8 PUERTAS Y VENTANAS				11 BAÑOS		13 ESTADO DE CONSERVACION	
1 De madera al óleo				1 Pobre		1 Malo	
2 De madera al "duco"				2 Sencilla		2 Regular	
3 De madera sin pintar				3 Bueno		3 Bueno	
4 De hierro				4 Lujoso		4 Excelente	
5 Otros							
						14 VETUSTEZ	
						1 Edad en años	

NOTA IMPORTANTE: El derecho del fisco al cobro del impuesto predial, no nace de la inscripción sino de la existencia de la finca.

DECLARACION JURADA: Bajo juramento, el interesado declara que, salvo las apreciaciones incluidas en los grupos 10 a 14, los datos de esta ficha constituyen la verdadera y más amplia descripción del predio a que esta se refiere, en el día de hoy.

24 FEB. 1976

Noviembre 175-

(Fecha)

(Firma del interesado)

(Firma del Funcionario catastral)

MUTACIONES DE 3ª.		
No.	Año	Clave

ACTA DE AVALUO

• 1 TERRENO

Uso actual	% Construido	Dimensiones			Observaciones: Relieve, Consolidación, Aire	Porcentajes de influencia por:				Coeficientes			Avalúo			Mutaciones de 2ª. clase		
		Frente	Perímetro	Área		Relieve, Consolidación, Aire	Área, frente y forma	Consolidación	Relieve	Total (7) + (8) + (9)	Uso del Aire	% Final (10) X (11)	Precio al Frente \$/M2	Precio Unitario final	Valor \$	Pasa al número	Proviene del número	Número
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Edificio		76.1527		1.439		96	0	0	96	1.00	0.96	147.03	141.5	213.115		01-0037-002	588	75
Edificio		76.1527		1.439		96	0	0	96	1.00	0.96	395.63	379.79	546.518				
														</				

2 CONSTRUCCIONES

Destinación	Unidad de medida (m ²)	Tipo de construcción	Número de pisos	Dimensiones			Observaciones:	Coeficientes				Avalúo			Mutaciones de 2ª. clase				
				Altura	Área 1er. piso	Área total		No. de pisos	Tamaño	Situación	Total	Precio inicial \$/M ²	Precio final \$/M ²	Valor \$	Pasa al número	Proviene del número	Número	Año	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

 REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI CALIFICACIÓN DE EDIFICACIONES DEPARTAMENTO: Santander MUNICIPIO: Socorro 69 755010000370004000 NÚMERO PREDIAL									
1. ESTRUCTURA ARMAZÓN MADERA PREFABRICADO LADRILLO, BLOQUE CONCRETO HASTA TRES PISOS CONCRETO CUATRO O MÁS PISOS MATERIALES DE DESECHO, ESTERILLA BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA MADERA CONCRETO PREFABRICADO BLOQUE, LADRILLO MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFÁLTICAS ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RÚSTICO ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFABRICADO ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENCILLA) AZOTEA, ALUMINIO, PLACA SENCILLA CON ETERNIT O TEJA DE BARRO PLACA IMPERMEABILIZADA CUBIERTA LUJOSA U ORNAMENTAL MALO REGULAR BUENO EXCELENTE RESIDENCIAL PUN TOS A B C 0 1 2 4 6 0 1 3 6 9 13 16 0 2 4 5 INDUSTRIAL O COMERCIAL PUN TOS A B C									
3. BAÑO TAMAÑO SIN BAÑO PEQUEÑO MEDIANO GRANDE SIN CUBRIMIENTO ENCHAPES PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMÚN BALDOSIN DECORADO, PAPEL FINO CERÁMICA, CRISTANAC, GRANITO MÁRMOL, ENCHAPE LUJOSO POBRE SENCILLO REGULAR BUENO LUJOSO MALO REGULAR BUENO EXCELENTE RESIDENCIAL PUN TOS A B C 0 1 2 3 0 1 2 3 4 5 0 2 4 5 INDUSTRIAL O COMERCIAL PUN TOS A B C									
5. COMPLEMENTO INDUSTRIA CERCHAS MADERA METÁLICA LIVIANA METÁLICA MEDIANA METÁLICA PESADA ALTURA SUBTOTAL TOTAL INDUSTRIAL Σ (1,2,5) 6. GENERALES TOTAL DE PISOS DE HABITACIONES DE BAÑOS DE LOCALES AÑO DE CONSTRUCCIÓN TIPO DE CONSTRUCCIÓN (tipificación) OBSERVACIONES: RESIDENCIAL PUN TOS A B C INDUSTRIAL O COMERCIAL PUN TOS A B C									
4. COCINA TAMAÑO SIN COCINA PEQUEÑA MEDIANA GRANDE SIN CUBRIMIENTO PAÑETE, BALDOSA DE CEMENTO BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMÚN BALDOSIN DECORADO, PAPEL FINO CERÁMICA, CRISTANAC, GRANITO MÁRMOL, ENCHAPE LUJOSO POBRE SENCILLO REGULAR BUENO LUJOSO MALO REGULAR BUENO EXCELENTE RESIDENCIAL PUN TOS A B C 0 1 2 3 0 1 2 3 4 5 0 2 4 5 INDUSTRIAL O COMERCIAL PUN TOS A B C									
2. ACABADOS PRINCIPALES FACHADAS POBRE SENCILLA REGULAR BUENA LUJOSA SIN CUBRIMIENTO PAÑETE, PAPEL COMÚN, LADRILLO PRENSADO ESTUCCO, CERÁMICA, PAPEL FINO MADERA, PIEDRA ORNAMENTAL MÁRMOL, LUJOSOS, OTROS TIERRA PISADA CEMENTO, MADERA BURDA BALDOSA COMÚN DE CEMENTO, TABLÓN LADRILLO LISTÓN MACHIHERRADO TABLETA, CAUCHO, ACRÍLICO, GRANITO, BALDOSA FINA PARQUET, ALFOMBRA, RETAL DE MÁRMOL (GRANO PEQUEÑO) RETAL DE MÁRMOL, MÁRMOL, OTROS LUJOSOS MALO REGULAR BUENO EXCELENTE RESIDENCIAL PUN TOS A B C 0 2 4 6 8 0 0 1 2 3 4 0 2 4 5 INDUSTRIAL O COMERCIAL PUN TOS A B C									
SUBTOTAL RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1,2,3,4) TOTAL									
FUNCIONARIO CATASTRAL NOMBRE Y FIRMA: Anderson Camacho Quesada FECHA: 19 ABR 2018									

LOCALIZACIÓN CARTOGRÁFICA		PLANCHA No.:	FOTOGRAFÍA:	VUELO:	No.	RESUMEN DEL AVALÚO	
PREDIOS COLINDANTES			CROQUIS DEL PREDIO				
PROPIETARIOS			NÚMERO DEL PREDIO				
Ministerio de obras públicas			0002				
Kia 14.							
calle 15							
Municipio de Socorro S.S.			0003				
AL NORTE							
AL ORIENTE							
AL SUR							
AL OCCIDENTE							

ESCALA: 1: 500

FIRMA:

NOMBRE FUNCIONARIO: Anderson Camacho Quesada
RECORDER CATASTRAL

FECHA: 19 ABR 2018

1 ESTRUCTURA

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
MADERA	0	1	2	0	1	2	0
PREFABRICADO	4	8	12	3	6	9	3
LADRILLO, BLOQUE	22	22	22	4	4	4	6
CONCRETO HASTA TRES PISOS	0	0	0	6	6	6	0
CONCRETO CUATRO O MAS PISOS	1	1	1	0	0	0	0
MATERIALES DE DESECHO, ESTERILLA	2	2	2	1	1	1	1
BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA	3	3	3	2	2	2	2
MADERA	4	4	4	3	3	3	3
CONCRETO PREFABRICADO	1	1	1	4	4	4	4
BLOQUE, LADRILLO	1	1	1	1	1	1	1
MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFALTICAS	3	3	3	1	1	1	1
ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RUSTICO	6	6	6	3	3	3	3
ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFABRICADO	9	9	9	6	6	6	6
ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENCILLA)	13	13	13	9	9	9	9
AZOTEA, ALUMINIO, PLACA SENCILLA CON ETERNIT O TEJA DE BARRO	16	16	16	13	13	13	13
PLACA IMPERMEABILIZADA CUBIERTA LUJOSA U ORNAMENTAL	0	0	0	16	16	16	16
MALO	2	2	2	0	0	0	0
REGULAR	4	4	4	2	2	2	2
BUENO	4	4	4	4	4	4	4
EXCELENTE	5	5	5	5	5	5	5

SUBTOTAL

2 ACABADOS PRINCIPALES

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
FACHADAS	0	2	4	0	2	4	0
POBRE	4	4	4	4	4	4	4
SENCILLA	6	6	6	6	6	6	6
REGULAR	8	8	8	8	8	8	8
BUENA	12	12	12	12	12	12	12
LUJOSA	0	0	0	0	0	0	0
SIN CUBRIMIENTO	1	1	1	1	1	1	1
PAÑETE, PAPEL COMUN, LADRILLO PRENSADO	2	2	2	2	2	2	2
ESTUCCO, CERAMICA, PAPEL FINO	3	3	3	3	3	3	3
MADERA, PIEDRA ORNAMENTAL	4	4	4	4	4	4	4
MARMOL, LUJOSOS, OTROS	7	7	7	7	7	7	7
TIERRA PISADA	0	0	0	0	0	0	0
CEMENTO, MADERA BURDA	2	2	2	2	2	2	2
BALDOSA COMUN DE CEMENTO, TABLON LADRILLO	3	3	3	3	3	3	3
LISTON MACHIHEMBADO	4	4	4	4	4	4	4
TABLETA, CAUCHO, ACRILICO, GRANITO, BALDOSA FINA	6	6	6	6	6	6	6
PARQUET, ALFOMBRA, RETAL DE MARMOL (GRANO PEQUEÑO)	8	8	8	8	8	8	8
RETAL DE MARMOL, MARMOL, OTROS LUJOSOS	9	9	9	9	9	9	9
MALO	0	0	0	0	0	0	0
REGULAR	2	2	2	2	2	2	2
BUENO	4	4	4	4	4	4	4
EXCELENTE	5	5	5	5	5	5	5

SUBTOTAL

3 BAÑO

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
SIN BAÑO	0	0	0	0	0	0	0
PEQUEÑO	1	1	1	1	1	1	1
MEDIANO	2	2	2	2	2	2	2
GRANDE	3	3	3	3	3	3	3
SIN CUBRIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0
PAÑETE, BALDOSA COMUN DE CEMENTO	1	1	1	1	1	1	1
BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMUN	2	2	2	2	2	2	2
BALDOSIN DECORADO, PAPEL FINO	3	3	3	3	3	3	3
CERAMICA, CRISTANAC, GRANITO	4	4	4	4	4	4	4
MARMOL, ENCHAPE LUJOSO	5	5	5	5	5	5	5
POBRE	0	0	0	0	0	0	0
SENCILLO	3	3	3	3	3	3	3
REGULAR	6	6	6	6	6	6	6
BUENO	9	9	9	9	9	9	9
LUJOSO	11	11	11	11	11	11	11
MALO	0	0	0	0	0	0	0
REGULAR	2	2	2	2	2	2	2
BUENO	4	4	4	4	4	4	4
EXCELENTE	5	5	5	5	5	5	5

SUBTOTAL

4 COCINA

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
SIN COCINA	0	0	0	0	0	0	0
PEQUEÑA	1	1	1	1	1	1	1
MEDIANA	2	2	2	2	2	2	2
GRANDE	3	3	3	3	3	3	3
SIN CUBRIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0
PAÑETE, BALDOSA DE CEMENTO	1	1	1	1	1	1	1
BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMUN	2	2	2	2	2	2	2
BALDOSIN DECORADO, PAPEL FINO	3	3	3	3	3	3	3
CERAMICA, CRISTANAC, GRANITO	4	4	4	4	4	4	4
MARMOL, ENCHAPE LUJOSO	5	5	5	5	5	5	5
POBRE	0	0	0	0	0	0	0
SENCILLO	2	2	2	2	2	2	2
REGULAR	3	3	3	3	3	3	3
BUENO	4	4	4	4	4	4	4
LUJOSO	6	6	6	6	6	6	6
MALO	0	0	0	0	0	0	0
REGULAR	2	2	2	2	2	2	2
BUENO	4	4	4	4	4	4	4
EXCELENTE	5	5	5	5	5	5	5

SUBTOTAL

TOTAL RESIDENCIAL Y COMERCIAL Σ (1,2,3,4)

5 COMPLEMENTO INDUSTRIA

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
CERCHAS	0	0	0	0	0	0	0
MADERA	1	1	1	1	1	1	1
METALICA LIVIANA	2	2	2	2	2	2	2
METALICA MEDIANA	3	3	3	3	3	3	3
METALICA PESADA	4	4	4	4	4	4	4
ALTURA	6	6	6	6	6	6	6

SUBTOTAL

TOTAL INDUSTRIAL Σ (1,2,5)

6 GENERALES

	INDUSTRIAL O COMERCIAL			RESIDENCIAL			PUN TOS
	A	B	C	A	B	C	
TOTAL DE PISOS	0	0	0	0	0	0	0
DE HABITACIONES	3	3	3	3	3	3	3
DE BAÑOS	6	6	6	6	6	6	6
DE LOCALES	9	9	9	9	9	9	9
AÑO DE CONSTRUCCION	16	16	16	16	16	16	16
ESTRATO No.							

OBSERVACIONES:

Existe Mgorg a nombre de Telecom.

AVALUO

ZONA	VALOR UNITARIO	AREA	VALOR
1	3.000	1439	

TERRENO

EDIFICACIONES

ANULADO

FUNCIONARIO CATASTRAL

NOMBRE Y FIRMA:

FELIX VILLAMAZA

FECHA

DIA

MES

AÑO

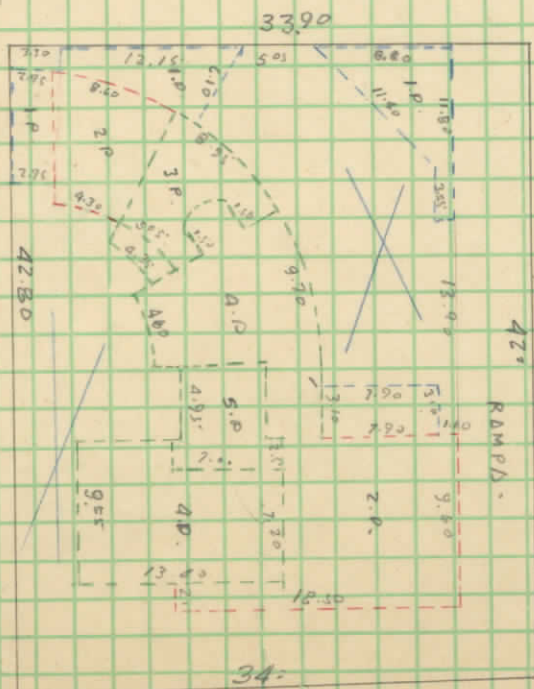
CROQUIS DEL PREDIO ~~01-0-037-004.T.~~

COLINDANTES			
MUTACIONES		Apellido y nombre	No. DEL PREDIO
No.	AÑO		
		Ministerio Obras. PUBICAS.	002.
Al Norte			
Al Oriente		15.14.	
Al Sur		2.15	
Al Occidente		HPID Del Socorro	003.

OBSERVACIONES

17.15'

010



15. 14.

ANULADO

ESCALA 1:500

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI										CALIFICACIÓN DE EDIFICACIONES										DEPARTAMENTO: Santander MUNICIPIO: Socorro										NÚMERO PREDIAL TIPO AVALÚO: 618 SECTOR: 755010000370004001 MANZANA O VEREDA: 755010000370004001 PRECIO: 755010000370004001 MEJORAS O PROP. HORIZON: 755010000370004001									
1. ESTRUCTURA										3. BAÑO										5. COMPLEMENTO INDUSTRIA																			
ARMAZÓN										INDUSTRIAL O COMERCIAL										PUN TOS A B C										PUN TOS A B C									
MADERA										SIN BAÑO										MADERA										PUN TOS A B C									
PREFABRICADO										PEQUEÑO										METÁLICA LIVIANA										6°									
LADRILLO, BLOQUE										MEDIANO										METÁLICA MEDIANA										12°									
CONCRETO HASTA TRES PISOS										GRANDE										METÁLICA PESADA										22°									
CONCRETO CUATRO O MÁS PISOS										SIN CUBRIMIENTO										ALTURA										34°									
MATERIALES DE DESECHO, ESTERILLA										PAÑETE, BALDOSA COMÚN DE CEMENTO																				6°									
BAHAREQUE, ADOBE, TAPIA										BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMÚN																													
MADERA										BALDOSIN DECORADO, PAPEL FINO																													
CONCRETO PREFABRICADO										CERÁMICA, CRISTANAC, GRANITO																													
BLOQUE, LADRILLO										MÁRMOL, ENCHAPE LUJOSO																													
MATERIALES DE DESECHO, TELAS ASFÁLTICAS										POBRE																													
ZINC, TEJA DE BARRO, ETERNIT RÚSTICO										SENCILLO																													
ENTREPISO (CUBIERTA PROVISIONAL) PREFABRICADO										REGULAR																													
ETERNIT O TEJA DE BARRO (CUBIERTA SENCILLA)										BUENO																													
AZOTEA, ALUMINIO, PLACA SENCILLA CON ETERNIT O TEJA DE BARRO										LUJOSO																													
PLACA IMPERMEABILIZADA CUBIERTA LUJOSA U ORNAMENTAL										MALO																													
MALO										REGULAR																													
REGULAR										BUENO																													
BUENO										EXCELENTE																													
EXCELENTE																																							
SUBTOTAL										414141										SUBTOTAL										330									
414141																				AVALÚO																			
2. ACABADOS PRINCIPALES										4. COCINA																													
FACHADAS										SIN COCINA																													
POBRE										PEQUEÑA																													
SENCILLA										MEDIANA																													
REGULAR										GRANDE																													
BUENA										SIN CUBRIMIENTO																													
LUJOSA										PAÑETE, BALDOSA DE CEMENTO																													
SIN CUBRIMIENTO										BALDOSIN UNICOLOR, PAPEL COMÚN																													
PAÑETE, PAPEL COMÚN, LADRILLO PRENSADO										CERÁMICA, CRISTANAC, GRANITO																													
ESTUCCO, CERÁMICA, PAPEL FINO										MÁRMOL, ENCHAPE LUJOSO																													
MADERA, PIEDRA ORNAMENTAL										POBRE																													
MÁRMOL, LUJOSOS, OTROS										SENCILLO																													
TIERRA PISADA										REGULAR																													
CEMENTO, MADERA BURDA										BUENO																													
BALDOSA COMÚN DE CEMENTO, TABLÓN LADRILLO										LUJOSO																													
LISTÓN MACHIHEMBADO CERÁMICA ECONOMICA										MALO																													
TABLETA, CAUCHO, ACRÍLICO, GRANITO, BALDOSA FINA										REGULAR																													
PARQUET, ALFOMBRA, RETAL DE MÁRMOL (GRANO PEQUEÑO)										BUENO																													
RETAL DE MÁRMOL, MÁRMOL, OTROS LUJOSOS										EXCELENTE																													
MALO																																							
REGULAR																																							
BUENO																																							
EXCELENTE																																							
SUBTOTAL										161414										SUBTOTAL										605855									
* PUNTUACIÓN PERMITIDA PARA EDIFICACIONES INDUSTRIALES										TOTAL RESIDENCIAL Y COMERCIAL										RESIDENCIAL Y COMERCIAL										NOMBRE Y FIRMA: Anderson Camacho Quesada RECONOCER CATASTRAL									
																														FECHA DÍA MES AÑO 17 ABR 2018									

3 INSTALACIONES VARIAS Y MAQUINAS

Descripción

Valor Comercial

3 Total \$

4 ANEXOS

Descripción

Valor Comercial

4 Total \$

5 SERVIDUMBRES

Descripción

Valor

5 Total \$

6 RESUMENES

Avalúo Oficial

Avalúo del Interésado

Mutación No. 588/75-
Año R. 593/25

1 Terreno		
2 Construcciones		
3 Instalaciones Varias y Máquinas		
4 Anexos		
5 Servidumbres		
Totales \$	1.058.184-	
Avalúo Oficial Definitivo \$	1.058.000-	Vigencia: 30-Dic-85

Mutación No.
Año

1 Terreno		
2 Construcciones		
3 Instalaciones Varias y Máquinas		
4 Anexos		
5 Servidumbres		
Totales \$	4.425.430-	
Avalúo Oficial Definitivo \$	4.425.000-	Vigencia: 1-3-77

Mutación No.
Año

1 Terreno		
2 Construcciones		
3 Instalaciones Varias y Máquinas		
4 Anexos		
5 Servidumbres		
Totales \$	9.802.323-	
Avalúo Oficial Definitivo \$	9.802.000-	Vigencia: 1-1-1981

Mutación No.
Año

1 Terreno		
2 Construcciones		
3 Instalaciones Varias y Máquinas		
4 Anexos		
5 Servidumbres		
Totales \$	11.860.000	
Avalúo Oficial Definitivo \$	11.860.000	Vigencia:

Mutación No.
Año

1 Terreno		
2 Construcciones		
3 Instalaciones Varias y Máquinas		
4 Anexos		
5 Servidumbres		
Totales \$	24.444.000	
Avalúo Oficial Definitivo \$	12.946.000	Vigencia: 01-01-88

Comisión de Catastro
EL FUNCIONARIO CATASTRAL

EL SECRETARIO

EL VOCAL

Noviembre 74

ACTA DE AVALUO

• 1 TERRENO

[illegible]

F: 2.215

2 CONSTRUCCIONES

Destinación	Unidad de medida (u)	Tipo de construcción	Número de pisos	Dimensiones			Observaciones:	Coeficientes				Avalúo				Mutaciones de 2ª. clase			
				Altura	Area 1er. piso	Area total		No. de plaza	Tamaño	Situa- ción	Total	Precio inicial \$/ M ²	Precio final \$/ M ²	Valor \$	Pasa al número	Proviene del número	Número	Año	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Oficial (2)	A	A. 3. B. N.	5	5	646	1775	65423-0-0-88	-	0.92	1.00		0.92	648.59		1'058.184			288	75
Oficial (2)	A	A. 3. B. N.	5	12	846	1.775	65423-0-0-88		0.92	1.00		0.92	2.710	2.493	4.225.430				
Oficial (2)	A	A 3 B N	1	5															
Oficial (2)	A'	A 3 B N	5	2	646	1775	65423-0-0-88		0.92	1.00		0.92	608.61	662.24	9.802.327				
								</											

DETALLE DE LAS CONSTRUCCIONES

1 ESTRUCTURA		3 PAREDES PRINCIPALES		4 PAREDES DIVISORIAS		5 PAÑETES	
UNIDADES DE CONSTRUCCION	A	UNIDADES DE CONSTRUCCION	A	UNIDADES DE CONSTRUCCION	X	UNIDADES DE CONSTRUCCION	B
1 De muros de piedra		1 Bahareque común tierra		1 De bahareque		1 Sin pañetes-tierra, cal	
2 De muros de ladrillo		2 Bahareque común cemento		2 De madera		2 Arena-cemento-granito	
3 De madera aserrada		3 Paredes de madera		3 De adobe		3 Yeso y Cemento	X
4 Metálica		4 Adobe (ladrillo crudo)		4 De ladrillo		4 Enchapado de piedra	20%
5 De Concreto armado	X	5 Tapia pisada		5 Bloque de ladr. hueco	X	5 Enchapado de madera	
6 Otros		6 Paredes de cemento		6 Bloque de cemento		6 Enchapado de mosaico	20%
2 ENTREPISOS						6 PINTURAS	
1 De madera		7 Ladrillo cocido-prensado		7 Planchas de Asbesto, cemento, eternit		1 Sin Pintar	
2 De concreto armado	X	8 Bloques de cemento		8 Hojas de Zinc		2 Cal y similares	
3 De viguetas de acero		9 Bloques ladrillo hueco	X	9 Otros		3 Al óleo común	X
4 Otros		10 Paredes de piedra				4 Al óleo fino	
7 CUBIERTAS		9 PISOS		10 COCINA		12 CALIDAD DE ACABADO	
UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION		UNIDADES DE CONSTRUCCION	
1 De paja ó palma		1 De tierra pisada		1 Pobre		1 Pobre	
2 De madera		2 De adobe		2 Sencilla		2 Sencilla	
3 De zinc ó eternit		3 De ladrillo		3 Buena		3 Regular	
4 De teja de barro		4 De piedra		4 Lujosa	1	4 Cuidadosa	
5 De cemento	X	5 De cemento				5 Lujosa	
8 PUERTAS Y VENTANAS				11 BAÑOS		13 ESTADO DE CONSERVACION	
1 De madera al óleo		6 De baldosin de cemento	X	1 Pobre		1 Malo	
2 De madera al "duco"		7 De baldosin de porcelana	X	2 Sencilla		2 Regular	
3 De madera sin pintar		8 De baldosin de caucho		3 Buena		3 Bueno	
4 De hierro	X	9 De baldosin de Corcho		4 Lujosa		4 Excelente	
5 Otros		10 De parquet					
		11 Listón machihembrado			12		14 VETUSTEZ 0
		12 Otros				1 Edad en años	2.15

NOTA IMPORTANTE: El derecho del fisco al cobro del impuesto predial, no nace de la inscripción sino de la existencia de la finca.

DECLARACION JURADA: Bajo juramento, el interesado declara que, salvo las apreciaciones incluidas en los grupos 10 a 14, los datos de esta ficha constituyen la verdadera y más amplia descripción del predio a que ella se refiere, en el día de hoy.

MUTACIONES DE 3.		
No.	Año	Clave

Noviembre 1952 24 FEB. 1976

(Fecha)

(Firma del interesado)

(Firma del Funcionario catastral)

