

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EL SOCORRO**  
Ejecutivo - Radicado 687553103001-2014-00114-00

Acta de audiencia pública celebrada de forma virtual, mediante la plataforma de Microsoft LIFESIZE, dentro del proceso **EJECUTIVO** propuesto por **NORBERTO DUARTE NOVA (Cesionario)** en contra de **HECTOR IVAN MONROY FANDIÑO Y OTRO.**

**LUGAR Y FECHA DE REALIZACIÓN:** El Socorro, veintitrés (23) de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

Hora de inicio: 09:27 A.M  
Hora de finalización: 11:25 A.M.  
Enlace audiencia: ([Ver grabación](#))

**INTERVINIENTES:**

**Juez:** **Dra. IBETH MARITZA PORRAS MONROY**

**Ejecutante (cesionario)** **NORBERTO DUARTE NOVA.**  
C.C N°. 91.104.858.

**Apoderado del Ejecutado:** **Dra. ABELARDO TORRES CHACON.**  
C.C. N°. 91.073.095 de San Gil.  
T.P 113.758 del C. S de la J.  
e-mail: [abelito67@hotmail.com](mailto:abelito67@hotmail.com)

**Auxiliar de la Justicia:** **CARLOS ANDRÉS GÓMEZ CHACÓN**  
C.C. 13.870.208 de Bucaramanga (S).  
Licencia profesional 01-13368 CPNT  
e-mail: [carlosgomez@gomezjoya.com](mailto:carlosgomez@gomezjoya.com)

**Ejecutado** **HECTOR IVAN MONROY FANDIÑO.**  
C.C N°. 17.145.93.

**Apoderado del Ejecutado:** **Dr. WILLIAM EDILBERTO BERMÚDEZ G.**  
C.C. N°. 79.754.039 de Bogotá D.C.  
T.P 203.824 del C. S de la J.  
e-mail: [we.bermudez@gmail.com](mailto:we.bermudez@gmail.com)

**Apoderado del Ejecutado:** **JOSÉ ÁNGELO OLMOS CASTIBLANCO.**  
C.C. No. 79.316.777 de Bogotá D.C.  
AVAL- 79316777  
e-mail: [jaocseguridad@hotmail.com](mailto:jaocseguridad@hotmail.com)

**OBJETO DE LA AUDIENCIA:** Realizar la contradicción de los dictámenes periciales presentado por las partes, en los términos previsto por el art. 228 del CGP.

**DECISIONES**

En este estado de la diligencia se deja constancia de la asistencia de todas las partes a la presente

diligencia.

1. **CONTRADICCIÓN DE DICTAMENES.** Se procede a interrogar a los auxiliares de la justicia previa toma de juramento en el siguiente orden:
  - 1.1. CARLOS ANDRÉS GÓMEZ CHACÓN, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 13.870.208 de Bucaramanga. (**VIDEO No. 01** - Record, a partir del minuto **13** con **45** segundos).
  - 1.2. JOSÉ ÁNGELO OLMOS CASTIBLANCO, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 79.316.777 de Bogotá D.C.. (**VIDEO No. 01** - Record, a partir del minuto **48** con **20** segundos).
2. **DECISIÓN:** Se prosigue a proferir la decisión que en derecho corresponde en los términos del artículo 444 del CGP. (**VIDEO No. 01** - Record, a partir de la hora **1**: minuto: **39** con **32** segundos).

En consecuencia, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EL SOCORRO, Administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por Autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO:** TENER AVALUADO el bien inmueble embargado por cuenta de este proceso identificado con la matrícula inmobiliaria N°. N° 321-38439, ubicado en la vereda Centro-Olival del municipio de Suaita, de conformidad con el Avalúo Comercial obrante en el PDF N°. 0006; por el valor fijado en la suma total de: OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS VEINTE SEIS MIL CERO CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$ 873.926.058); en concordancia con lo argumentado en la parte motiva de este auto.

En este estado se da por terminada esta audiencia; sin objeción alguna.

La Juez,

Firmado Por:  
Ibeth Maritza Porras Monroy  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Socorro - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e8c307fb74f2bd7a801f398d1673408fbd385ee0e86f95054316975652093542

Documento generado en 29/02/2024 10:19:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>