

REPUBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden

RAMA JUDICIAL  
JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO  
EL BANCO (MAGDALENA)

**JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO.- El Banco, Magdalena, Veinticuatro (24) de Septiembre del año dos mil Veintiuno (2021).-**

**Rad. No. 47-245-31-53-001- 2021-00044-00-Tomo- X.-**

**Demandante: José Nicolás Lopera Montoya.-**

**Demandado: Stella Rangel Otalvarez.-**

**Proceso: Verbal Declarativo de Entrega Material del Tradente al Adquiriente:**

La Doctora **ANDREA PAOLA ARMENTA ROSADO**, abogada titulada, portadora de la Tarjeta Profesional No. 323.582 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en ejercicio del poder que le ha conferido el señor **JOSE NICOLÁS LOPERA MONTOYA**, mayor de edad con domicilio y residencia en esta Municipalidad de El Banco Magdalena, en escrito presentado ante la secretaría de este juzgado el día 31 de Agosto del año dos mil Veintiuno (2021), presenta demanda **Verbal Declarativa de Mayor Cuantía de Entrega Material del Tradente al Adquiriente**, contra la demandada señora **STELLA RANGEL OTALVAREZ**, con el fin de que por intermedio de esta agencia judicial se ordene la entrega material por parte de la demandada el bien inmueble adquirido por El demandante.-

Comoquiera que revisada la mencionada demanda, observa esta Agencia Judicial que la misma reúne los requisitos de Ley (**Art. 82 C. G. del P.**) y en consecuencia hace las siguientes, **O R D E N A C I O N E S**,

**RESUELVE**

**1º) Admítase** la presente demanda **Verbal Declarativa de Mayor Cuantía de Entrega Material del Tradente al Adquiriente**, instaurada por la Doctora **ANDREA PAOLA ARMENTA ROSADO**, en su condición de procuradora judicial del demandante señor **JOSE NICOLÁS LOPERA MONTOYA**, y en contra de la demandada señora **STELLA RANGEL OTALVAREZ.-**

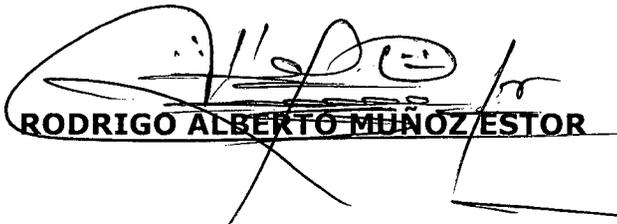
**2º) De la demanda y sus anexos córrase traslado a la demandada señora STELLA RANGEL OTALVAREZ**, por el termino de Veinte (20) días, con entrega de la demanda y sus anexos para que la conteste.- (**Art. 368 del C. G. del P.**)-

**3º).- Notifíquesele a la demandada señora STELLA RANGEL OTALVAREZ**, el presente proveído en la forma establecida por los artículos por los artículos **87, 291 a 293** del Código General del Proceso.-

**4º) Reconócese y téngase a la Doctora ANDREA PAOLA ARMENTA ROSADO**, como apoderado judicial del demandante señor **JOSE NICOLÁS LOPERA MONTOYA**, en los términos y para los efectos referenciados en el memorial poder presentado.-

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**EL JUEZ**

  
**RODRIGO ALBERTO MUÑOZ ESTOR**

