REPUBLICA DE COLOMBIA

Libertad y Orden

RAMA JUDICIAL
JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO

JUZGADO UNICO CIVIL DEL CIRCUITO.- El Banco, Magdalena, Veintiséis (26) de Enero del año dos mil Veintiuno (2021).-

Rad. 47-245-31-53-001-2021-00001-00-Tomo-X.-
Demandante: Agencia Nacional de Infraestructura "ANI".-
Demandado: Herederos Determinados e Indeterminados de Jovina Castro Acosta y Epifanio Ruidiaz Cadena.
Proceso. Verbal Declarativo de Expropiación.-

EL Doctor **CARLOS ORLANDO SANCHEZ JIMENEZ**, abogado titulado, portador de la tarjeta Profesional No. 270.586 expedida por El Consejo Superior de La Judicatura, en ejercicio del poder que le han conferido la demandante **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"**, antes, **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES-INCO,** Establecimiento Público de Orden Nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, representada por el señor **RAFAEL DIAZGRANDOS AMARIS**, mayor de edad, residente en la ciudad de Bogotá, en escrito fechado Veinte (20) de Enero del año dos mil Veintiuno (2021), instaura demanda Verbal Declarativa de Expropiación, contra los demandados **Herederos Indeterminados,** de los señores **JOVINA CASTRO ACOSTA y EPIFANIO RUIDIAZ CADENA (Q.E.P.D.)** y sus Herederos Determinados señores **Manuela Ruidiaz Castro, Filomena Ruidiaz Castro, Abel Ruidiaz Castro, Elia Rosa Ruidiaz Castro, Ana Vicencia Ruidiaz de Palencia,** mayores de edad y residente en El inmueble denominado "La Esperanza", jurisdicción del Municipio de Guamal Magdalena.-

Como quiera que revisada la mencionada demanda de Expropiación, observa este Juzgado, que la misma reúne los requisitos de Ley **(Art. 82 C. G. del P.)** por lo que se hacen las siguientes, **O R D E N A C I O N E S.-**

1º.) Admítase la presente demanda Verbal Declarativa de Expropiación, presentada por el Doctor **CARLOS ORLANDO SANCHEZ JIMENEZ**, en su condición de procuradora Judicial de la demandante **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"**, antes, **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES-INCO,** Establecimiento Público de Orden Nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, representada por su Gerente funcional de proyectos el señor **RAFAEL DIAZGRANDOS AMARIS**, contra los demandado **Herederos Indeterminados,** de los señores **JOVINA CASTRO ACOSTA y EPIFANIO RUIDIAZ CADENA (Q.E.P.D.)** y sus Herederos Determinados señores **Manuela Ruidiaz Castro, Filomena Ruidiaz Castro, Abel Ruidiaz Castro, Elia Rosa Ruidiaz Castro, Ana Vicencia Ruidiaz de Palencia,** mayores de edad y residente en El inmueble denominado "La Esperanza", jurisdicción del Municipio de Guamal Departamento del Magdalena.-

2°).- En consecuencia de lo anterior, córrasele traslado a los demandado **Herederos Indeterminados,** de los señores **JOVINA CASTRO ACOSTA y EPIFANIO RUIDIAZ CADENA (Q.E.P.D.)** y sus Herederos Determinados señores **Manuela Ruidiaz Castro, Filomena Ruidiaz Castro, Abel Ruidiaz Castro, Elia Rosa Ruidiaz Castro, Ana Vicencia Ruidiaz de Palencia,** mayores de edad y residente

en El inmueble denominado "La Esperanza", jurisdicción del Municipio de Guamal Departamento del Magdalena, por el término legal de Tres (3) días, con entrega de copia de la demanda y sus anexos para que la conteste.

3°.)- NOTIFÍQUESELE el presente proveído a los demandados en la forma establecida por el artículo **399 numeral 5°** del Código General del Proceso.

4°.)-Concédase la entrega anticipada del bien inmueble franja de terreno, cuya Expropiación se requiere por la **Agencia Nacional de Infraestructura (ANI)** antes, **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES - INCO,** debiéndose consignar a órdenes del Juzgado, el valor establecido en el avaluó aportado, por la suma de **$ 11.373.512.oo** (art. 399 numeral cuya área es de **937.78 metros cuadrados**, que hace parte de uno de mayor extensión denominado La Esperanza", ubicado en el Municipio de Guamal, Departamento del Magdalena, identificado con la cédula Catastral No. 47318000200000002000500000000 y folio de matrícula inmobiliaria No. N°. 224-8300 de la Oficina de Instrumentos Públicos de El Banco Magdalena y linda así: Por el **NORTE**, con una longitud de 4.76 metros, con predio de propiedad Beatriz Lucia Díaz Florez Por el **ORIENTE,** con una longitud de 189.55 metros con predio restante de Jovina Castro Acosta, Epifanio Ruidiaz Cadena y Herederos Determinados e Indeterminados, Por el **SUR,** con una longitud de 4.50 metros, con predios de José de Los Reyes Rivera Carrera y por el **OCCIDENTE,** con una longitud de 189.31 con metros, con vía Guamal Magdalena.

5°.)- En la forma establecida por **el artículo 399- numeral 5° Del Código General del Proceso**, emplácese a los demandados Herederos Indeterminados de los señores **Jovina Castro Acosta y Epifanio Ruidiaz Cadena,** para que comparezcan por o por medio de apoderado judicial a recibir notificación personal del auto admisorio de la demanda. Háganse las publicaciones en la forma establecidas por el **Decreto 806 numeral 10 del 2020.-**

6°.)-Reconócese y téngase al Doctor **CARLOS ORLANDO SANCHEZ JIMENEZ,** como Apoderado judicial de la demandante **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA "ANI"**, antes, **INSTITUTO NACIONAL DE CONCESIONES-INCO,** Establecimiento Público de Orden Nacional, adscrito al Ministerio de Transporte, representada por su Gerente funcional de proyectos el señor **RAFAEL DIAZGRANDOS AMARIS,** en los términos **y** para los efectos referenciados en el memorial poder presentado.-

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

EL JUEZ,

DR: RODRIGO ALBERTO MUÑOZ ESTOR.-